



**ACTA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE
EL DIA 18 DE JULIOL DE 2013**

Lloc: Saló d'Actes de l'Ajuntament

Data: 18 de juliol de 2013

Hora: 17:00

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: EXTRAORDINÀRIA

ASSISTENTS:

ALCALDE-PRESIDENTE: El **senyor** FRANCISCO TARAZONA ZARAGOZA

REGIDORS ASSISTENTS:

Nom i Cognoms

SALVADOR SILVESTRE LARREA

MARIBEL DELGADO VILA

MARIA JOSE RUIZ ESTEBAN

JAVIER MORENO COLL

CRISTINA VAZQUEZ TARAZONA

BEATRIZ CORCOLES NAVARRO

JOSE VICENTE TARAZONA CAMPOS

JOSE LUIS FOLGADO CORREA

RAQUEL ARGANDONA LOPEZ

FRANCISCO JOSE FERRIOLS GIMENO

ROBERTO RAGA GADEA

ANA LUJÁN TARIN

JOSÉ LLUÏU LÓPEZ GALDÓN

SILVIA GUERRERO CÁNOVAS

JOSÉ ÁNGEL HERNANDEZ CARRIZOSA

RAQUEL ORELLANO GÓMEZ

RAFAEL GÓMEZ SÁNCHEZ

CARMEN FOLGADO TERESÍ

RAFAEL GÓMEZ MUÑOZ

BERNAT GARCIA SEVILLA

Regidors absents:

Interventor: Esther Guardiola Piquer

Secretària: **Senyora** Nieves Barrachina Lemos



En la vila de Ribarroja de Túria, província de València, en el Saló d'Actes de l'Ajuntament, el dia 18 de juliol de 2013, sent les 17:00 hores, es van reunir en primera convocatòria els senyors regidors indicats, havent-hi excusat la seua assistència els igualment marginats. Tot això baix la Presidència del Sr. Alcalde El senyor Francisco Tarazona Zaragoza, assistit de la Secretària Senyora Nieves Barrachina Lemos.

Declarat obert l'acte per la presidència, es passa a l'estudi i acord dels assumptes consignats en l'Orde del Dia.

1. APROVACIÓ ACTES ANTERIORS

Acta núm. 3, convocatòria ORDINÀRIA de data 03/06/2013. Comienza el sr. Alcalde preguntant si algun membre de la corporació ha de fer alguna observació a l'acta referenciada. No havent-hi observacions i sotmesa a votació, va ser aprovada per unanimitat de tots els seus membres assistents que conformen la majoria absoluta del numere legal de membres.

PART RESOLUTIVA:

2. PROPOSTA D'ACORD: ASSUMPTES DICTAMINATS PER COMISSIÓ INFORMATIVA

2.1.- 651/2013/AC ACORD RELATIU A L'APROVACIÓ MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA PRESTACIÓ DEL SERVICI DE CENTRE DE DIA PER A LA TERCERA EDAT.

ACORD D'APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ASSUMPCIÓ DEL SERVICI DEL CENTRE DE DIA PER A LA TERCERA EDAT.

Vist que amb data 6 de maig de 2013 el Ple va aprovar inicialment la Memòria justificativa per a l'establiment del servici de **CENTRE DE DIA PER A LA TERCERA EDAT**, així com el seu sotmetiment a informació pública durant el termini de 30 dies.

Vist que es va exposar al públic per mitjà d'anunci en el BOP de 29 de maig i en el Tauler d'Anuncis de 13 de maig.

Vist que durant el període d'informació pública, s'han presentat les al·legacions següents: CONCEPCIÓ NOGUERA PUCHOL, en representació del Consell Local d'U.P. i D.

Vist que respecte d'això de les al·legacions, s'ha informat pels Servicis Socials d'esta Corporació: l'informe que es transcriu a continuació:

En compliment a l'article 97 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local, la Corporació municipal va designar una Comissió d'estudi composta per membres de la mateixa i personal tècnic, a fi d'elaborar una Memòria de l'Activitat Econòmica relativa a la implantació del Servici Publique Municipal de Centre de Dia.

-Dins del punt 1 de la referida Memòria, relatiu a l'ASPECTE SOCIAL DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA, el subapartat 1.1, pretén, com a reflectix el seu títol, explicar



primer que atenent al principi d'Integració arreplegat en la Llei de Servicis Socials, tendent a mantindre les persones i grups en el seu mig familiar i entorn comunitari, és necessària la creació de recursos que oferisquen el suport necessari a familiars i persones que viuen en el seu domicili o soles, entenent el centre de Dia com un recurs essencial en el desenrotllament de les polítiques socials per al Sector de la Tercera Edat.

Així mateix, se n'adona del context poblacional en la comarca de Camp de Túria i per tant del municipi de Riba-roja, del sector de persones majors de 60 anys, susceptibles d'utilitzar el recurs del Centre de Dia. Deixant constància,

1ª - Que si que existix, per la qual cosa reflectixen les dades estadístiques facilitats per tots els Ajuntaments consultats, suficient població major de 60 anys per a plantejar la implantació d'un Centre de Dia.

2º - Que com també queda reflectit en el referit punt, s'ha mantingut des del principi, continu contacte amb els Tècnics del Servici d'Atenció a la Dependència que atenen la nostra localitat i municipis pròxims, els que ens han informat que sí que hi ha demanda respecte d'això i que diversos peticionaris de la Llei de Dependència, l'expedient dels quals es troba en tramite inicial, tenen previst sol·licitar com a prestació, plaça en centre de Dia.

3º - Quant al numere possible d'usuaris, que siguen veïns del nostre municipi, es fa referència també, en el referit punt, als servicis orientats al benestar i a la qualitat de vida de les Persones Majors amb què compte l'Ajuntament de Riba-roja a fi de reflectir que comptem amb 163 usuaris del Programa Municipal de Càtering Social i 28 corresponents al servici de Línia de Subvenció per a l'Ajuda a Domicili, i molts d'ells, per les seues circumstàncies personals, socials i/o sanitàries precisen d'esta alternativa.

- El punt 1.4 de la Memòria, PROGRAMES I ACTIVITATS A REALITZAR, arreplega la descripció de les àrees fonamentals de treball que els diferents professionals amb el que compte el Centre, realitzaren dins del seu pla d'intervenció amb cada beneficiari. En el Punt 1.4 A, PROGRAMA DE TERÀPIA OCUPACIONAL I ESTIMULACIÓ COGNITIVA, s'establixen com a eixos bases d'actuació per a treballar amb els majors, la Funció Avaluativa i la Funció Terapèutica, s'han enumerat els objectius que es pretén amb cada una d'elles i s'ha procedit a la descripció a través dels punts, A.1, A.2 i A.3 a detallar de forma clara les activitats que es realitzaren.

El punts 1,4 B, descriu el programa SEGUIMENT I INFORMACIÓ. Finalment el punt 1.4 C PROGRAMA DE FISIOTERÀPIA/REHABILITACIÓ, a més de descriure l'objectiu que es pretén aconseguir per a cada resident a través de la rehabilitació, fixa segons diferenciació del nivell dependència de cada usuari, la descripció de cada grup i les activitats a realitzar en millora de la seua rehabilitació funcional.

-Cal referir que la MEMÒRIA DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA RELATIVA A LA IMPLANTACIÓ DEL SERVICI PÚBLIC MUNICIPAL DE CENTRE DE DIA, si que ha tingut present "el benestar social, del dret a rebre una protecció i atenció integral per a la promoció de l'autonomia personal i de l'envelliment actiu de les persones majors,.."

En este sentit, en la primera part de la Memòria s'arreplega, entre altres:



“El Centre de Dia, es caracteritza per ser un recurs que durant el dia oferix atenció a les persones majors autònomes o afectades per diferents Graus de Dependència, adaptant-se a les característiques i necessitats de cada persona per a millorar la seua autonomia i autoestima personal, sempre buscant la reintegració en el seu entorn familiar i oferint suport social i assistencial a les famílies o persones que els atenen”

“Es tracta a més d'un servici tècnic i social. Tècnic perquè presta suport personal i social a través de personal preparat per a exercir les tasques requerides i la valoració integral de cada usuari, imprescindible per a l'atenció geriàtrica. I social, perquè es pretén una atenció directa integral diürna a les persones majors amb l'objectiu de millorar la seua qualitat de vida per mitjà d'un servici preventiu, rehabilitador i mantenidor de la seua autonomia personal i tot això sense haver de renunciar al seu entorn un al seu domicili.

“El Centre de Dia a Ribarroja de Túria, a més de ser model d'establiment assistencial, uns dels eixos sobre els quals pivota la Llei de Dependència, constituïx un adequat recurs social d'atenció a les persones majors i per a molt usuaris, el pas necessari d'adaptació, previ a l'ingrés a una Residència”.

En el punt 1.3 corresponent a OBJECTIUS GENERALS I ESPECÍFICS:

”El Centre de Dia de Ribarroja fixara com a objectius generals els següents:

- *Millorar la qualitat de vida dels seus usuaris*
- *Promoure la capacitat de participació, potenciant les relacions interpersonals*
- *Millorar la integració social*
- *Afavorir l'autonomia personal*
- *Afavorir la permanència en el seu entorn habitual*

-Pel que fa al punt que apareix en l'Esmena, relatiu a què la Memòria “no establix la vinculació del Servici del Centre de Dia amb l'Ajuntament, ni la seua coordinació amb els Servicis Socials Municipals, “ cal ressenyar que este no queda plasmat en la Memòria, al no tractar-se d'un punt que haja de ser arreplegat en ella, sinó que quedarà determinat en el Plec de Prescripcions Tècniques del Servici Públic d'Atenció a Persones Majors en el Centre de Dia de Ribarroja del Túria.

En el mateix s'arreplegarà, que una vegada aperturado el Centre de Dia, l'Ajuntament crearà una Comissió de seguiment de l'activitat per al control de la prestació del servici, i del compliment dels requisits estipulats en el plec de condicions tècniques que s'elabore.

A l'afecte de vetlar pel compliment general de les clàusules que es reflectisquen en el plec, es crea una comissió mixta entre el Centre de Dia i l'Ajuntament de Ribarroja.

- *Per part de l'Ajuntament, dos tècnics municipals, sent un d'ells almenys, del Departament de Servicis Socials*
- *Per part del Centre de Dia: Direcció Del Centre Treballador/a Social del Centre*

Serán competència d'esta comissió, la interpretació del contracte de Servicis i l'avaluació del desenrotllament del mateix. Ribarroja de Túria a 19 de juny de 2013 TREBALLADORA SOCIAL



Vist que, a pesar d'allò que s'ha afirmat per l'al·legant, l'estudi de costos si apareix reflectit el cost del rènting del vehicle, i que la manutenció està inclosa.

Vist que la Memòria conté tots els elements i dades necessàries per a adoptar l'acord que procedisca, sense perjudi que l'al·legant pugui tindre la seua pròpia opinió personal respecte a les dades que degueren o no figurar en la mateixa.

Vist que el principi de compte i risc del concessionari és compatible amb l'aportació per la Corporació de mitjans auxiliars (art. 284 TR de la LCSP i art. 256 del mateix text legal, aplicable per analogia).

Vist l'informe favorable del Vicesecretari,

Dictaminat per la Comissió Informativa de data 15 de juliol de 2013. Sotmés a votació el Ple per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació i amb el vot a favor dels Srs/Sres. Silvestre, Delgado, Ruiz, Moreno, Vázquez, Córcoles, Tarazona, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP; del Sr. García de Coalició Compreels meus i Sr. Alcalde; amb el vot en contra dels Srs/Sres. Raga, Lujan, López, Guerrer, Hernández, Orellano, Gómez, PSOE; dels Srs/Sres. Folgado i Gómez d'EUPV., adopte l'acord següent:

PRIMER. Desestimar les al·legacions presentades per CONCEPCIÓ NOGUERA PUCHOL, en representació del Consell Local d'U.P. i D. pels motius expressats en l'Informe dels Servicis socials transcrit.

SEGON. Aprovar definitivament la Memòria justificativa de la prestació per l'Ajuntament del servici públic de **SERVICI DEL CENTRE DE DIA PER A LA TERCERA EDAT.**

TERCER. Aprovar l'establiment i la prestació per l'Ajuntament del servici públic de **CENTRE DE DIA PER A LA TERCERA EDAT** en règim de lliure concurrència, de conformitat amb el contingut de la Memòria justificativa i el Reglament aprovats.

QUART. *Disposar* que el servici establert es preste per mitjà de **CONCESSIÓ.**

QUINT. Notificar el present Acord a les persones que resulten interessades, amb indicació dels recursos pertinents.

SEXT. Facultar l'Alcalde per a la firma de tots els documents necessaris per a la consecució del present Acord.

2.2.- 650/2013/AC_ACORD RELATIU A LA CONCESSIÓ DEL SERVICI PÚBLIC DE CENTRE DE DIA, PER PROCEDIMENT OBERT, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

Vist que pel Regidor Delegat de l'Àrea es va detectar la necessitat de realitzar la contractació de **LA CONCESSIÓ DE LA GESTIÓ DEL SERVICI PÚBLIC DE CENTRE DE DIA, PER PROCEDIMENT OBERT, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.**

Vist que donada la característica del servici es considera més adequat el **PROCEDIMENT OBERT, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.**



Vist que es va emetre un informe d'Intervenció sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del Pressupost vigent, als efectes de determinar l'òrgan competent per a contractar.

Vist que es va emetre Informe per Vicesecretaria sobre la Legislació aplicable, el procediment que s'ha de seguir i l'òrgan competent per a aprovar i adjudicar el contracte.

Vist que es va redactar i va incorporar a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte.

Vist que es va realitzar per l'Interventor la retenció de crèdit oportuna i va emetre Informe d'Intervenció de fiscalització de l'expedient.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb el que estableix l'article 110 i en la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i vist l'informe favorable de la Vicesecretaria.

Dictaminat per la Comissió Informativa de data 15 de juliol de 2013. Sotmés a votació el Ple per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació i amb el vot a favor dels Srs/Sres. Silvestre, Delgado, Ruiz, Moreno, Vázquez, Córcoles, Tarazona, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP i Sr. Alcalde; amb el vot en contra dels Srs/Sres. Raga, Lujan, López, Guerrer, Hernández, Orellano, Gómez, PSOE; dels Srs/Sres. Folgado i Gómez d'EUPV; amb l'abstenció del Sr. García de Coalició Compreels meus, adopte l'acord següent:

PRIMER. Aprovar l'expedient de **CONTRACTACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE LA GESTIÓ DEL SERVICI PÚBLIC DE CENTRE DE DIA, PER PROCEDIMENT OBERT, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.**

SEGON. Autoritzar, el gasto per un valor estimat de 3.158.750,00 € més IVA, per deu anualitats, la qual cosa dóna un total de 3.285.100,00 euros IVA 4% inclòs, i **CONVOCAR EL PROCÉS DE LICITACIÓ.**

TERCER. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte del servici.

QUART. Publicar en el Butlletí Oficial de la Província i en el Perfil de Contractant anunci de licitació, perquè durant el termini de 15 dies naturals puguin presentar-se les ofertes que s'estimen pertinents.

QUINT. Publicar la composició de la mesa de contractació en el Perfil de Contractant.

2.3.- 652/2013/AC_SUSPENSIO TEMPORAL TOTAL DEL PROGRAMA D'ACTUACIÓ INTEGRADA SECTOR MASIA DE PORXINOS

ASSUMPTE: SUSPENSIO TEMPORAL PAI SECTOR MASIA DE PORXINOS



Vist l'escrit presentat per D. Manuel Llorente Martín, en nom i representació de la mercantil LITORAL DE L'EST, S.L., el 15 de març de 2.013 amb registre d'entrada núm. 003490, en el que sol·licita la suspensió temporal total del Programa d'Actuació Integrada del Sector Masia de Porcins pel termini de dos anys, en la seua qualitat d'Agent Urbanitzador del mateix.

Basant-se en l'assumpte referenciat, se li apliquen els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Mitjançant Una Resolució de 4 de desembre de 2007, de la directora general d'Ordenació del Territori, s'esmenen les deficiències a què es referix l'Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de 30 de juny de 2006 i es declara definitivament aprovada l'Homologació i Pla Parcial Masia de Porcinos, de Riba-roja del Túria, publicat en el BOP de València número 51 de 29 de febrer de 2008.

Segon.- L'urbanitzador ha aportat les garanties que li són exigibles.

Tercer.- El projecte d'urbanització va ser aprovat definitivament per Resolució d'Alcaldia número 3595/09, de data 18 de desembre.

Quart.- El Modificat del Text refós del Projecte de Reparcel·lació del Sector Masia de Porcinos va ser aprovat definitivament per Resolució d'Alcaldia número 2768/11 de data 4 d'octubre.

Quint.- S'ha girat la quota o als propietaris.

Sext.- Encara no s'ha procedit a licitar les obres d'urbanització, ni tampoc s'han iniciat les mateixes.

Sèptim.- Vist que en sessió Plenària de data 9 d'abril de 2013 s'acorda admetre a tràmit, de conformitat amb l'informe conjunt elaborat pels servicis Tècnic i Jurídic de data 27 de març de 2013, l'escrit presentat per D. Manuel Llorente Martín, en nom i representació de la mercantil LITORAL DE L'EST, S.L., en el que sol·licita la suspensió temporal total del Programa d'Actuació Integrada del Sector Masia de Porcinos pel termini de dos anys, en la seua qualitat d'Agent Urbanitzador del mateix, en els termes que preveu els informes tècnic i jurídic anteriorment trascritos, sotmetent la dita sol·licitud a exposició pública per un termini de quinze dies, per mitjà d'anunci en el Butlletí Oficial de la Província, així com en el Tauler d'Edictes de l'Ajuntament.

Octau.- Considerant que l'esmentat acord de data 9 d'abril de 2013 s'ha sotmés a exposició pública per mitjà d'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de València número 100, de 29 d'abril de 2013, i en el Tauler d'Edictes de l'Ajuntament per un termini de 15 dies.

Nové.- Vist que en el referit tràmit de tràmit d'informació pública s'han presentat les al·legacions següents:

NÚM.	Titular	data	Registre núm.
1	A. Ch. E.	29-04-2013	005635
2	J. M. F.	29-04-2013	005636
3	J. L. F. Ch.	30-04-2013	005679



4	M. P. R. M.	30-04-2013	005698
5	NIA OPERACIONS SINGULARS S.A.	13-05-2013	006295
6	SERVIHABITAT XXI, SA. Societat Unipersonal	22-05-2013	007003

Desé.- I, vista la contestació a les al·legacions que formula l'urbanitzador LITORAL DE L'EST S.L. el 30 de maig de 2005 amb registre d'entrada núm. 007794.

Onzé.- Vist que per mitjà de Providència d'Alcaldia de data 27 de juny de 2013 es requerix a la Sra. Trosorera que emeta un informe respecte d'això de les al·legacions presentades, ja que en totes elles es fa referència a la Quota Zero, estant la dita quota en via de constrenyiment per a tots els al·legants.

Dotzé.- Vist l'informe de la Sra. Trosorera de data 28 de juny que es transcriu a continuació;

"En compliment de la Providència d'Alcaldia de data 27 de juny de 2013 que literalment transcrita diu:

"PROVIDÈNCIA D'ALCALDIA

ASSUMPTE: SUSPENSIÓ TEMPORAL DEL PROGRAMA D'ACTUACIÓ INTEGRADA DEL SECTOR MASIA DE PORXINOS

En relació a l'assumpte de referència, i vist que per mitjà de sessió plenària de data 9 d'abril de 2013 s'adopte acord d'admissió a tràmit de la sol·licitud, per part de la mercantil LITORAL DE L'EST, S.L., de suspensió temporal total del Programa d'Actuació Integrada del Sector Masia de Porxinos pel termini de dos anys, sotmetent el dit acord a exposició pública per un termini de quinze dies.

Considerant que es publica en el Bop de València número 100, de 29 d'abril de 2013.

Vist que en el referit tràmit de tràmit d'informació pública s'han presentat les al·legacions següents:

NÚM.	Titular	data	Registre núm.
1	A. Ch. E.	29-04-2013	005635
2	J. M. F.	29-04-2013	005636
3	J. L. F. Ch.	30-04-2013	005679
4	M. P. R. M.	30-04-2013	005698
5	NIA OPERACIONS SINGULARS S.A.	13-05-2013	006295
6	SERVIHABITAT XXI, SA. Societat Unipersonal	22-05-2013	007003

I, vista la contestació a les al·legacions que formula l'urbanitzador LITORAL DE L'EST S.L. el 30 de maig de 2005 amb registre d'entrada núm. 007794.

En conseqüència, i per la present S'ACORDA:



PRIMER: Requerir a la Sra. Tesorera perquè emeta un informe respecte d'això de les al·legacions presentades, ja que en totes elles es fa referència a la Quota Zero, estant la dita quota en via de constrenyiment per a tots els al·legants.

SEGON: Comunicar este acord a la Sra. Tesorera de l'Ajuntament de Riba-roja del Túria.

A Riba-roja del Túria, a 27 de juny de 2013."

La Funcionària que subscriu té a bé emetre l'INFORME següent:

1º.- **NORMATIVA APLICABLE:**

- a) Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, d'ara en avant TRLHL.
- b) Llei 58/2003 de 17 de desembre per la qual s'aprova la Llei General Tributària, d'ara en avant LGT.
- c) Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació, d'ara en avant RGR.
- d) Reial Decret 520/2005 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, en matèria de revisió en via administrativa, d'ara en avant RRT.
- e) Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, d'ara en avant RD 1174/87.
- f) Llei 16/2005 de 30 de desembre, de la Generalitat Valenciana, per la qual s'aprova la llei Urbanística valenciana, d'ara en avant LUV.
- g) Llei 1/2012 de 10 de maig, de la Generalitat valenciana, de mesures urgents d'impuls a la implantació d'Actuacions territorials estratègiques, d'ara en avant Llei 1/2012.

2º.- **ANTECEDENTS:**

2.1.- PROCEDIMENT RECAPTACIÓ QUOTA 0=

En virtut de diversos escrits presentats per D. Manuel Llorente Martin, el 24 de gener de 2013, en nom i representació de la Mercantil LITORAL DE L'EST SL, CIF: B-97500714, l'Ajuntament de Riba-roja del Túria va iniciar expedient als efectes del cobrament en via executiva de les quotes d'urbanització Zero del Sector Masia de Porxinos, a la relacions de propietaris deutors, que segons acredite la urbanitzadora, no havien abonat les mateixes dins del termini voluntari concedit a este efecte.

En conseqüència d'això, per esta Tesoreria en compliment de l'art. 5.3.c) del RD 1174/87, es dicta Provisió de Constrenyiment en data 8 de maig de 2013, als efectes d'iniciar procediment executiu de constrenyiment contra el patrimoni dels deutors.

Com a conseqüència del dit procediment executiu, s'han formulat recursos contra la mateixa per diversos deutors, recursos que amb audiència prèvia de l'urbanitzador i posterior informe dels servicis urbanístics municipals s'ha resolt per esta Tesoreria, com a òrgan així mateix competent a este efecte.



De tots els recursos formulats, únicament la mercantil NIA OPERACIONS SINGULARS SA, ha aportat garantia als efectes de que per l'Ajuntament se li concedisca la suspensió, en virtut del que disposa l'art. 25 del RD 520/2005.

2.2.- PROCEDIMENT SUSPENSIO EXECUCIO PROGRAMA=

Vistos estos antecedents als efectes de determinar la situació del procediment de recaptació executiva de la denominada Quota 0, procedix ara fer referència al procediment de suspensió temporal de l'execució del Programa que l'Ajuntament de Riba-roja del Túria inici el passat 9 d'abril de 2013, a sol·licitud de la mercantil LITORAL DE L'EST SL, i de com este, pot afectar així mateix al procediment de recaptació executiva que se seguix als efectes del cobrament de la quota 0.

El dit procediment de suspensió temporal d'execució del Programa d'Actuació integrada del Sector Masia de Porcins, es va iniciar en virtut de l'escrit formulat per la mercantil LITORAL DE L'EST SL per mitjà de registre d'entrada núm.. 2013003490 de data 15 de març de 2013, i entre les raons en l'exposades, es va fonamentar en la situació transitòria d'inviabilitat econòmica, derivada de l'impagament de la quota 0 per la majoria dels propietaris, al·legant el fet de que és necessària l'obtenció de recursos econòmics per a l'execució de les obres d'urbanització.

La dita sol·licitud, va ser admesa a tramite, per acord plenari d'este Ajuntament de data 9 d'abril de 2013, ordenant-se la publicació del mateix en el BOP i aperturando tramite d'informació publica a l'efectes que els interessats pogueren formular al·legacions:

Dins del termini a este efecte concedit es formulen les següents pels deutors constrets:

NÚM.	Titular	data	Registre núm.
1	A. Ch. E.	29-04-2013	005635
2	J. M. F.	29-04-2013	005636
3	J. L. F. Ch.	30-04-2013	005679
4	M. P. R. M.	30-04-2013	005698
5	NIA OPERACIONS SINGULARS S.A.	13-05-2013	006295
6	SERVIHABITAT XXI, SA. Societat Unipersonal	22-05-2013	007003

Així mateix dins de l'esmentat termini, la mercantil LITORAL DE L'EST SL, també presenta les seues al·legacions per mitjà d'un escrit el 30 de maig de 2005 amb registre d'entrada núm. 007794, en les que torna a reiterar-se en que la justificació de la suspensió temporal de l'execució del Programa d'Actuació integrada del Sector Masia de Porcins, es fonamenta principalment en l'impagament majoritari de la quota 0 pels propietaris, assenyalant que si l'Ajuntament no prossegueix les vies de constrenyiment, la conseqüència és l'asfíxia financera que impediria continuar amb el desenrotllament del Projecte, assenyalant així mateix que si se suspengueren les actuacions recaptatòries, la suspensió (es referix a la suspensió temporal de l'execució del Programa d'Actuació integrada del Sector Masia de Porcins) no serviria per a resoldre els problemes plantejats.

Vistes les al·legacions formulades pels deutors constrets, en els que requerixen així mateix no sols la suspensió temporal de l'execució del Programa, sinó així mateix el procediment



recaptatori per al cobrament de la quota 0, procedix a l'efecte de donar resposta jurídica a la dita pretensió tindre en compte els següents:

3º.- FONAMENTS JURÍDICS:

El procediment de suspensió temporal de l'execució del Programa d'Actuació integrada del Sector Masia de Porcins, s'ha iniciat en virtut de la regulació continguda en la DT 1a de la Llei 1/2012 de 10 de maig, de la Generalitat Valenciana, de mesures urgents d'impuls a la implantació d'Actuacions territorials estratègiques; en virtut de la qual, permet que per causes justificades d'interés públic o la viabilitat econòmica de l'actuació així ho aconsellen, l'Administració actuant, d'ofici o a instància dels propietaris o de l'urbanitzador (com en el present supòsit), pugua suspendre temporal, totalment o parcialment, l'execució del programa.

El dit precepte així mateix assenyala, que l'acord de suspensió contindrà obligatòriament un pronunciament expresse sobre les mesures a adoptar per a salvaguardar els drets dels afectats, devent en tot cas, i així s'assenyala expressament contindre un pronunciament expresse en relació a les càrregues i costos d'urbanització.

Basant-se en la literalitat del dit precepte procedix analitzar si l'acord de suspensió temporal de l'execució del programa pot o ha d'estendre's a la suspensió del procediment de recaptació via executiva de la quota zero.

A tals efectes cal partir de fet de que la recaptació executiva de les quotes instada per l'urbanitzador, no és un procediment que s'inicia per decisió discrecional de l'Administració actuant, sinó que és una obligació legal establida en la pròpia normativa urbanística, assenyalant esta conseqüències per la falta o deficiència en la dita actuació municipal respecte d'això, així l'art. 181.3 de la LUV estableix literalment: "3. L'impagament de les quotes donarà lloc a l'execució forçosa de la seua liquidació, a través de l'administració actuant i en benefici de l'urbanitzador, per mitjà de constrenyiment sobre la finca afectada. La demora en el pagament meritarà, a favor de l'urbanitzador, l'interés legal dels diners i els gastos acreditats que genere la cobrança d'impagament. Incurrerà en mora la quota impagada al mes de la notificació de la resolució que autoritze el cobrament immediat. L'administració, rebuda la notificació de l'urbanitzador de l'impagament de la quota, haurà d'iniciar el procediment de constrenyiment en un termini no superior a un mes, i tramitar-ho en els terminis legals. L'incompliment del termini anterior donarà lloc a responsabilitat patrimonial de l'administració pels perjudicats causats a l'urbanitzador."

De la literalitat de l'esmentat precepte es deriven les conseqüències següents:

- a) El procediment de recaptació executiva de quotes urbanístiques instades per l'urbanitzador a l'Administració actuant, és un procediment de compliment obligatori per a l'Administració.
- b) El dit procediment ha d'iniciar-se en el termini màxim d'1 mes.
- c) L'incompliment d'estes obligacions de l'Administració actuant, tant les d'iniciar el procediment en els terminis assenyalats com la de tramitar-ho en els terminis legals, pot donar lloc a responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament pels perjudicats causats a l'urbanitzador.

Vist estos preceptes per la funcionària que subscriu el present s'estima no admissible la sol·licitud de suspensió del procediment de recaptació de la quota 0 en quant que la falta de



cobrament de les dites quotes per l'agent urbanitzador, és concretament la fonamentació adduïda pel mateix per a sol·licitar i fonamentar la suspensió temporal de l'execució del Programa d'Actuació integrada del Sector Masia de Porxinos.

Tot allò que s'ha assenyalat s'estima sense perjudi que a instàncies del propi urbanitzador, es poguera procedir a la paralització automàtica del procediment de recaptació executiva, atés que en este cas l'Administració actuant no incorreria en cap tipus de responsabilitat patrimonial d'acord amb el que estableix l'art. 181 de la LUV.

És el que ha d'informar la funcionària que subscriu.

A Riba-roja del Túria a 28 de JUNY de 2013.

LA TRESORERA
Fdo: P. Sofía Olmos Bañón."

Tretzé.- Vist l'informe conjunt elaborat pels servicis tècnic i jurídic de data 8 de juliol de 2013 que es transcriu a continuació:

"INFORME TÈCNIC I JURÍDIC

ASSUMPTE: SUSPENSÍÓ TEMPORAL DEL PROGRAMA D'ACTUACÍÓ INTEGRADA DEL SECTOR MASIA DE PORXINOS

Vist l'escrit presentat per D. Manuel Llorente Martín, en nom i representació de la mercantil LITORAL DE L'EST, S.L., el 15 de març de 2.013 amb registre d'entrada núm. 003490, en el que sol·licita la suspensió temporal total del Programa d'Actuació Integrada del Sector Masia de Porxinos pel termini de dos anys, en la seua qualitat d'Agent Urbanitzador del mateix, la secretària i arquitecte municipals, tenen l'honor d'INFORMAR:

Vist que en el referit tràmit de tràmit d'informació pública s'han presentat les al·legacions següents:

NÚM.	Titular	data	Registre núm.
1	A. Ch. E.	29-04-2013	005635
2	J. M. F.	29-04-2013	005636
3	J. L. F. Ch.	30-04-2013	005679
4	M. P. R. M.	30-04-2013	005698
5	NIA OPERACIONS SINGULARS S.A.	13-05-2013	006295
6	SERVIHABITAT XXI, SA. Societat Unipersonal	22-05-2013	007003

I, vista la contestació a les al·legacions que formula l'urbanitzador LITORAL DE L'EST S.L. el 30 de maig de 2005 amb registre d'entrada núm. 007794,

La secretària municipal i l'arquitecte municipal que subscriuen tenen a bé INFORMAR:

PRIMER: CONTESTACÍÓ A LES AL·LEGACIONS:



1. Al·legació d'A. Ch. E., J. M. F., J. L. F. Ch. i M. P. R. M.

(Per ser de contingut idèntic s'agrupen als efectes de la seua contestació)

L'escrit d'una banda (i) sol·licita la suspensió del PAI, sense realitzar cap objecció a les condicions que planteja l'urbanitzador, i d'altra banda, (ii) sol·licita la suspensió de la recaptació en executiva de la Quota Zero.

Recolza la seua sol·licitud en l'existència d'un Recurs Contenciós Administratiu contra el projecte de reparcel·lació. Però la realitat és que els recurrents no han sol·licitat la suspensió de l'acte administratiu recorregut, ni l'òrgan jurisdiccional ha adoptat cap mesura cautelar respecte d'això.

Vist l'informe de la Sra. Tresorera de data 28 de juny de 2013 que estableix en el punt tercer Fonaments Jurídics in fine:

"De la literalitat de l'esmentat precepte es deriven les conseqüències següents:

- a) El procediment de recaptació executiva de quotes urbanístiques instades per l'urbanitzador a l'Administració actuant, és un procediment de compliment obligatori per a l'Administració.
- b) El dit procediment ha d'iniciar-se en el termini màxim d'1 mes.
- c) L'incompliment d'estes obligacions de l'Administració actuant, tant les d'iniciar el procediment en els terminis assenyalats com la de tramitar-ho en els terminis legals, pot donar lloc a responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament pels perjudicats causats a l'urbanitzador.

Vist estos preceptes per la funcionària que subscriu el present s'estima no admissible la sol·licitud de suspensió del procediment de recaptació de la quota o en quant que la falta de cobrament de les dites quotes per l'agent urbanitzador, és concretament la fonamentació adduïda pel mateix per a sol·licitar i fonamentar la suspensió temporal de l'execució del Programa d'Actuació integrada del Sector Masia de Porcins.

Tot allò que s'ha assenyalat s'estima sense perjudicats que a instàncies del propi urbanitzador, es poguera procedir a la paralització automàtica del procediment de recaptació executiva, atès que en este cas l'Administració actuant no incorreria en cap tipus de responsabilitat patrimonial d'acord amb el que estableix l'art. 181 de la LUV. "

Basant-se en l'esmentat informe es proposa desestimar la sol·licitud de suspensió de la recaptació de la quota zero, Això, sense perjudicats, de que s'arbitren mesures en l'acord de suspensió per a garantir les quantitats abonades pels propietaris de la Quota Zero, i prendre en consideració la seua conformitat amb la suspensió temporal en l'execució del PAI formulada per LITORAL DE L'EST S.L.

2. Al·legació de NIA OPERACIONS SINGULARS S.A.

En la seua al·legació primera realitza unes consideracions generals sobre la significació i abast de la Disposició transitòria Primera de la Llei 1/2012 de la Generalitat.



Esta disposición, ens recorda l'al·legant, estableix dos pressupostos per a poder adoptar la suspensió temporal d'un programa: (i) causes justificades en l'interés públic, o (ii) la viabilitat econòmica de l'actuació així ho aconsellen.

"Suspensió temporal de l'execució dels programes.

En els programes que es troben en execució a l'entrada en vigor del present decret llei, quan causes justificades d'interés públic o la viabilitat econòmica de l'actuació així ho aconsellen, l'administració actuant, d'ofici o a instància dels propietaris o de l'urbanitzador, podrà acordar la suspensió temporal, total o parcial, de l'execució del programa per un termini de dos anys, prorrogables per altres dos anys més com a màxim."

A partir de tot això considera l'al·legant que és el motiu d'interés públic (i) el que resulta aplicable amb més precisió i exactitud al cas ací contemplat per la necessitat de reconsiderar determinats paràmetres de l'execució del sector, i no tant el motiu de viabilitat econòmica de l'actuació (ii) en tant que l'urbanitzador està obligat a finançar el cost de les inversions necessàries per a l'execució del programa i no pot utilitzar el pretext de la falta de cobrament de la quota zero o la presumpció de futurs impagaments de les obres d'urbanització, com a causes que inviabilizan temporalment l'actuació.

Vistes les dites al·legacions els tècnics informen que, efectivament, és l'urbanitzador qui ha de sufragar la totalitat dels costos de l'actuació. Però esta obligació li pot ser exigida segons el que estableix l'article 162.1 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre de la Generalitat Valenciana, Urbanística Valenciana "en la mesura que li siguen compensades pels propietaris". En cap cas li pot ser exigida amb caràcter il·limitat i pels que, precisament, incomplixen íntegrament la seua obligació de compensar l'urbanitzador de les càrregues ja suportades pagant les seues corresponents quotes urbanístiques.

L'urbanitzador ha efectuat les aportacions voluntàries a què es va comprometre amb l'Ajuntament de Riba-roja del Túria, ha fet front a l'adquisició del sòl no urbanitzable protegit exigible segons l'article 13.6 de la Llei d'Ordenació del Territori i Protecció del Paisatge, ho ha cedit a la Generalitat Valenciana, ha abonat als propietaris l'import de les indemnitzacions per la destrucció de plantacions o construccions, ha abonat l'import de les indemnitzacions substituïdores als propietaris que van renunciar a l'adjudicació i ha suportat tots els gastos generals i de projectes que han sigut necessaris fins a la data per al desenrotllament de l'actuació.

És evident, per tant, que l'urbanitzador ha sufragat fins a la data la totalitat dels gastos de l'actuació per un import considerable i que, segons la Memòria de Quotes aportada estos costos li han de ser compensats pels propietaris.

Manifesta l'al·legant que és l'urbanitzador qui ha de garantir la inversió i no els propietaris i que l'urbanitzador ha de reunir la condició de solvència econòmica i financera, tècnica i professional segons les exigències que estableix la LUV.

Sobre esta al·legació informar que, naturalment, és l'urbanitzador qui ha de garantir el compliment de les seues obligacions i, en este sentit, ha depositat un aval bancari per import de 7.194.227,27 € corresponents amb el 10% del cost total de l'actuació. I, naturalment, gens paregut se'ls exigix en cap moment als propietaris. Basta amb què estos complisquen les seues pròpies obligacions de pagament.



La solvència econòmica i financera, tècnica i professional de l'urbanitzador li és exigible en virtut d'allò que s'ha estipulat en la Llei Reguladora de l'Activitat Urbanística vigent en el moment del concurs i adjudicació del PAI. I, d'altra banda, el compliment fins a la data de les seues obligacions és la millor acreditació de la solvència de l'urbanitzador.

Així, la inviabilitat temporal de l'actuació troba la seua explicació més objectiva en la falta de pagament de la quota zero per part de la majoria dels propietaris i no en la falta de solvència de l'urbanitzador.

En definitiva, encara que la Disposició transitòria Primera de la Llei 1/2012 permet fonamentat l'adopció d'esta mesura de suspensió temporal de l'execució dels programes en una sola de les causes esgrimides, hem de manifestar, en contestació a esta al·legació primera, que subsistixen en este cas, al nostre entendre, els dos motius fonamentals que aconsellen acordar la suspensió, açò és, causes justificades d'interés públic i la viabilitat econòmica de l'actuació.

En la seua al·legació segona afirma que la suspensió de l'execució del PAI ha d'implicar necessàriament i en tot cas la suspensió del procediment de cobrament de totes les quotes i, per això mateix, de la quota zero.

Per a la qual cosa esgrimix quatre arguments:

- A) La quota zero no porta causa del projecte de reparcel·lació sinó de la pròpia programació.
- B) La no-suspensió de la quota zero seria il·legal per comportar una actuació contrària a la bona fe, confiança legítima i actes propis de l'Administració.
- C) A més de ser una possibilitat que brinda la Llei 1/2012 és l'única mesura adequada al principi de proporcionalitat.
- D) La possible modificació de la configuració del PAI implica que el pressupost de la intangibilitat de la quantitat corresponent a la quota zero quede afectat.

Respecte d'això d'allò que s'ha argumentat en les lletres A) i B) entenem que, en contra del confús i rebuscat de l'al·legació, la realitat és molt clara. L'obligació genèrica de la cessió del sòl no urbanitzable està en la legislació urbanística, la determinació de les càrregues d'urbanització es conté en el Programa d'Actuació Integrada i en els instruments de planejament aprovats, però la determinació de l'import econòmic que cada propietari de sòl adjudicatari de finca de resultat ha d'afrontar es conté en l'acord aprovatori del Projecte de Reparcel·lació, que és plenament executiu i que no ha sigut suspès en la seua execució.

Respecte d'això del principi de proporcionalitat, en contestació a la lletra C), no es pot entendre respectat este principi d'una altra forma que complint cada agent amb les seues respectives obligacions. Així, si l'urbanitzador ha complert amb les seues obligacions i ha suportat la totalitat dels gastos produïts fins a la data, en correspondència, ha de ser compensat en la proporció pertinent per cada un dels propietaris d'estos mateixos gastos.

Encara en la hipòtesi que es modifique la configuració del PAI, no es produirà com a conseqüència una modificació de la quota zero. No té, en conseqüència, cap fonament l'argument esgredit en la lletra D) de l'al·legació.

A este respecte ens remetem a allò que s'ha informat per la Sra. Tresorera en informe de data 28 de juny de 2013.



En definitiva, la suspensió de l'execució del PAI no ha d'implicar en cap cas la suspensió del procediment de cobrament de la quota zero, basant-se en allò que s'ha informat per la Sra. Trosorera, sent a més que, en cas contrari s'aprofundiria en la causa d'inviabilitat temporal del PAI que és l'impagament de la quota zero per la majoria dels propietaris i produiria una desproporció quant a l'exigència d'obligacions a l'urbanitzador respecte dels propietaris. Això sense perjudi, de que s'arbitren mesures en l'acord de suspensió per a garantir les quantitats abonades pels propietaris de la Quota Zero.

En la seua al·legació tercera enumera els requisits indefugibles que han de presidir qualsevol possible mutació o reconfiguració del PAI. A saber:

- (i) Ha de tindre com a premisses tant el consens com la rendibilitat de l'actuació.
- (ii) Ha de prioritzar-se la Ciutat Esportiva del València Club de Futbol, al poder ser catalogat com un verdader dinamitzador o catalitzador de l'actuació urbanística.
- (iii) Resultarà inexorable que es procedisca a la convocatòria d'un nou procediment de concurs.

Amb caràcter previ cal indicar que la possibilitat de reconfigurar el PAI és tan sols això, una possibilitat a què està oberta esta administració davant de la petició realitzada per part de diversos propietaris i, particularment, per l'al·legant.

Però no hem d'oblidar que el PAI està perfectament definit i amb tots els seus instruments d'ordenació, gestió i urbanització aprovats i en disposició d'executar-se.

Per tant la reconfiguració del PAI tan sols pot prosperar si, respectant l'interés general, és entés com (i) beneficiós per una amplíssima majoria de propietaris (no necessàriament per consens), havent de ser estos propietaris els que valoren la major rendibilitat o no de la nova configuració.

L'Ajuntament de Riba-roja sempre (ii) ha prioritzat la Ciutat Esportiva del València Club de Futbol, com un verdader dinamitzador o catalitzador de l'actuació urbanística, tal com es dedueix de l'acord d'aprovació i adjudicació del PAI i d'acords posteriors, tots ells que es troben en l'expedient administratiu de la seua raó.

La manifestació que (iii) resultarà inexorable que es procedisca a la convocatòria d'un nou concurs és contradictòria amb altres manifestacions de al·legantment i difícilment compatible amb elles.

En la seua al·legació quarta afirma que la suspensió o la reconfiguració del PAI no comporta la devolució de la garantia a l'agent urbanitzador.

A este respecte informar que és evident que l'eventual suspensió del PAI no comporta, de cap manera, la devolució o cancel·lació de les garanties prestades per l'urbanitzador i que esta només procedirà en compliment estricte de la vigent legislació urbanística i, subsidiàriament, en matèria de contractes del sector públic.

Tampoc procedix la devolució de les garanties en la hipòtesi d'una reconfiguració del PAI. Però si, com exigix en la seua al·legació anterior l'al·legant, s'haguera de procedir a la convocatòria d'un nou concurs, resulta complicat exigir a l'urbanitzador el manteniment d'unes garanties que responen del compliment d'un contracte que deixaria, dialècticament parlant, de tindre validesa.



Però és que, cal fer constar que, així es desprén de l'expedient administratiu, en cap moment ha sol·licitat l'urbanitzador la devolució de les garanties prestades, ni des de l'ajuntament s'ha plantejat eixa possibilitat.

Com a conclusió l'al·legant sol·licita que "en el cas que, estimant-se la sol·licitud de l'agent urbanitzador, s'acorde la suspensió de l'execució del PAI això implique la suspensió del gir o cobrament de totes la quotes relatives a la urbanització, inclosa la quota zero, amb manteniment, en tot cas, de la garantia prestada per l'agent urbanitzador".

En definitiva el propietari no manifesta oposició a la suspensió temporal sol·licitada, encara que sol·licita que paral·lelament (i) se suspenga el cobrament de la quota zero, (ii) se suspenga el cobrament de les restants quotes d'urbanització i (iii) es mantinga la garantia prestada per l'urbanitzador.

A la qual cosa procedix informar el següent:

(i) La suspensió del cobrament de la quota zero ja ha sigut objecte d'informe de Tresoreria a què ens remetem, sent a més, això sense perjudi, de que s'arbitren mesures en l'acord de suspensió per a garantir les quantitats abonades pels propietaris de la Quota Zero, sent a més que aprofundiria en la causa d'inviabilitat temporal del PAI que és l'impagament de la quota zero per la majoria dels propietaris, per la qual cosa considerem que no és procedent adoptar esta mesura.

(ii) La suspensió del cobrament de les restants quotes es produiria automàticament, inclús de la quota 1 en què s'inclouen els costos de projectes i gastos generals, en tant que no s'inicien les obres i segons allò que s'ha arrelplegat en la Memòria de Quotes aprovada.

(iii) La garantia prestada per l'urbanitzador es mantindrà necessàriament i el seu cost serà suportat pel propi urbanitzador.

En base tot això proposa desestimar la sol·licitud de suspensió de la recaptació de la quota zero i prendre en consideració la seua no oposició amb la suspensió temporal en l'execució del PAI formulada per LITORAL DE L'EST S.L.

3. Al·legació de SERVIHABITAT XXI S.A. Unipersonal.

En la seua al·legació primera manifesta la seua conformitat amb la situació d'inviabilitat temporal en què es troba el PAI, però la seua total disconformitat amb els efectes que produïx la suspensió del mateix en els termes plantejats.

Afirma que la suspensió del PAI sense la correlativa suspensió del procés recaptatori de la quota zero suposa un tracte desigual als propietaris afectats respecte de l'urbanitzador. Es reitera en este punt igualment l'informe de la Sra. Tresorera respecte a la suspensió de cobrament de la Quota Zero.

No obstant això, els tècnics informadors entenen que el tracte que l'Ajuntament atorga als seus administrats mai és desigual. En este cas el que sí que és desigual és la situació de partida dels uns i els altres. L'urbanitzador fins a la data ha complit totes les seues obligacions i, alguns



propietaris, com la mercantil al·legant, han incomplert la seua obligació de pagament i per això s'ha iniciat el procediment recaptatori pertinent.

I manifesta que, si la mercantil al·legant hi ha impagat la quota zero, ha sigut perquè entén que l'Urbanitzador no oferix garanties financeres suficients que permeten pensar que es troba en condicions de continuar amb l'execució del PAI.

Consta en l'expedient que l'urbanitzador ha efectuat les aportacions voluntàries a què es va comprometre amb l'Ajuntament de Riba-roja del Túria, ha fet front a l'adquisició del sòl no urbanitzable protegit exigible segons l'article 13.6 de la Llei d'Ordenació del Territori i Protecció del Paisatge i cedit a la Generalitat Valenciana, ha abonat als propietaris l'import de les indemnitzacions per la destrucció de plantacions o construccions, l'import de les indemnitzacions substitutòries als propietaris que van renunciar a l'adjudicació i ha suportat tots els gastos generals i de projectes que han sigut necessaris fins a la data per al desenrotllament de l'actuació.

L'urbanitzador ha depositat un aval bancari per import de 7.194.227,27 € corresponents amb el 10% del cost total de l'actuació. Esta garantia s'ha de qualificar com a suficient ja que és la que exigia la legislació urbanística en el moment de la seua constitució.

La solvència econòmica i financera, tècnica i professional de l'urbanitzador li és exigible en virtut d'allò que s'ha estipulat en la Llei Reguladora de l'Activitat Urbanística vigent en el moment del concurs i adjudicació del PAI. I, d'altra banda, el compliment fins a la data de les seues obligacions és la millor acreditació de la solvència de l'urbanitzador.

En la seua al·legació segona manifesta que l'obligat a tindre finançament necessari per a escometre les obres d'urbanització és l'Urbanitzador i no els propietaris.

Vista esta al·legació els tècnics que subscriuen entenen que efectivament és l'urbanitzador qui ha de tindre finançament per a escometre les obres d'urbanització. Però esta obligació li pot ser exigida segons el que estableix l'article 162.1 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre de la Generalitat Valenciana, Urbanística Valenciana "en la mesura que li siguen compensades pels propietaris". En cap cas li pot ser exigida amb caràcter il·limitat i pels que, precisament, incomplixen íntegrament la seua obligació de compensar l'urbanitzador de les càrregues ja suportades.

Respecte a la revisió de preus sol·licitada per l'Urbanitzador, al·lega la mercantil que, no estant expressament prevista en el conveni subscrit entre Ajuntament i Urbanitzador, resulta d'aplicació el que preveuen els articles 80 i següents del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i que analitzat el seu articulat cal concloure que no es dóna cap dels supòsits allí contemplats.

A la qual cosa procedix informar que el conveni al·ludit per la mercantil al·legant va ser subscrit el 5 de febrer de 2.010 pel que, a més de la legislació urbanística, li és aplicable de forma subsidiària la Llei 30/2007 de Contractació del Sector.

En l'article 77 de la Llei 30/2007 s'estableix que la revisió de preus en els contractes de les administracions públiques tindrà lloc llevat que la improcedència de la revisió s'haguera previst expressament en els plecs o pactat en el contracte. Per tant, en contra d'allò que s'ha manifestat per l'al·legant, la revisió de preus plantejada per l'urbanitzador no és contrària a la legislació en matèria de contractació del sector públic.



Però és que a més, la revisió de preus, i particularment les motivades per demora en els terminis d'execució, sí que està expressament prevista en l'estipulació 3.4 del conveni, amb el caràcter d'indemnització a favor de l'urbanitzador.

D'altra banda la LUV, en l'article 168.4, admet la retaxació de càrregues per causes sobrevingudes d'impossible previsió i pel retard en l'execució de les obres d'urbanització.

I, finalment, el mecanisme proposat per l'urbanitzador per a revisar el preu, estrictament de les obres d'urbanització, d'acord amb la Llei 30/2007 de Contractes del Sector Públic és més favorable als propietaris que el previst en el conveni subscrit, respon a un principi fonamental com és el manteniment de l'equilibri econòmic i serà objecte de l'oportuna correcció del mercat en el procediment de licitació de les obres i selecció de l'empresari constructor. Es tracta en definitiva de poder actualitzar el preu de la urbanització perquè, quan tinga lloc la seua licitació, es produísca la fixació definitiva del mateix segons la millor oferta rebuda.

No obstant la revisió de preus deurà, si és el cas, ser tramitada conforme al procediment de retaxació de càrregues legalment previst no sent objecte d'esta proposta d'acord relativa a la suspensió temporal total del PAI. I, en tot cas, no serà aplicable la indemnització a favor de l'urbanitzador regulada en l'estipulació 3.4 del conveni.

En la seua al·legació tercera manifesta la seua conformitat amb què s'estudie la possibilitat de subdividir l'actuació en diversa unitats d'execució.

Respecte d'això procedix matisar que no són els servicis tècnics i jurídics els que plantegen la possibilitat de subdividir l'actuació en unitats d'execució, sinó que, davant de les dificultats financeres posades de manifest per la no recaptació de la quota zero i atenent als suggeriments abocades per distints propietaris, els servicis tècnics i jurídics municipals consideren aconsellable estudiar la possibilitat de subdivisió en unitats d'execució o qualsevol altra forma d'escometre la urbanització que facilite el seu finançament per part dels propietaris.

En la seua al·legació quarta manifesta que hauria de valorar-se si seria convenient reforçar les garanties existents de l'Urbanitzador ja que s'ha posat de manifest una insolvència financera i econòmica del mateix que poden fer preveure que en dos anys no poguera superar-se i finalment no executar-se les obres d'urbanització previstes.

En contestació a l'al·legació primera "in fine" ja ha quedat acreditat que no s'ha produït insolvència financera i econòmica de l'urbanitzador.

La solvència econòmica i financera, tècnica i professional de l'urbanitzador li és exigible en virtut d'allò que s'ha estipulat en la Llei Reguladora de l'Activitat Urbanística vigent en el moment del concurs i adjudicació del PAI. El compliment fins a la data de les seues obligacions és la millor acreditació de la seua solvència de l'urbanitzador.

En base tot això proposa desestimar la sol·licitud de suspensió de la recaptació de la quota zero, basant-se en l'informe de la Sra. Tresorera de data 28 de juny de 2013 al qual ens remetem, respecte a la sol·licitud de revisió dels preus de les obres d'urbanització serà objecte si és el cas de l'oportú expedient que es tramite de conformitat amb la legislació aplicable, i respecte a la sol·licitud que se li exigisquen noves garanties a l'urbanitzador es desestima basant-se en el que informa anteriorment sense perjudi de les mesures que s'arbitren en l'acord de suspensió per a garantir les quantitats abonades pels propietaris de la Quota Zero, i sense perjudi de la proposta



que els funcionaris informadors realitzen en el present informe, com a reforç i addició de la garantia de l'urbanitzador davant de la sol·licitud de suspensió, i prendre en consideració la seua conformitat amb la suspensió temporal en l'execució del PAI formulada per LITORAL DE L'EST S.L.

SEGON: CONCLUSIONS AL TRÀMIT D'INFORMACIÓ PÚBLICA. PROPOSTA DE SUSPENSIO:

A la vista de la sol·licitud de suspensió temporal del Programa d'Actuació Integrada, vistes les al·legacions presentades i l'escrit de contestació de l'urbanitzador, es proposa que, si finalment el Ple considera ACORDAR LA SUSPENSIO TEMPORAL DEL P.A.I Masia de Porxinos, l'acord pondere els eventuais perjuís que pogueren derivar-se per als propietaris o tercers afectats i continga obligatori pronunciament sobre les mesures a adoptar per a salvaguardar els seus drets, per la qual cosa es proposa que l'acord continga les estipulacions següents:

Primera: Justificació de la necessitat de la suspensió i la seua naturalesa.

Es justifica la necessitat de la suspensió per la inviabilitat temporal de l'actuació causada davant de la falta de pagament de la quota zero per part de la majoria dels propietaris i per raons d'interés públic ja que facilitarà l'efectiva implantació de la Ciutat Esportiva del València C.F.

La suspensió serà total respecte a l'àmbit i respecte al desenrotllament de l'actuació, sense perjuí de la condició imposada en l'estipulació setèima.

Segona: Termini previst per a la suspensió i les seues possibles pròrrogues.

S'establix un termini per a la suspensió de dos anys, a comptar de l'admissió a tràmit de la sol·licitud de suspensió el 9 d'abril de 2013, que podrà ser prorrogat per altres dos anys més com a màxim, amb la sol·licitud prèvia de l'urbanitzador, informe dels servicis tècnics i jurídics de l'Ajuntament i tràmit d'audiència als propietaris i titulars de drets.

Tercera: Mesures a adoptar en relació amb la conservació de les obres d'urbanització.

Efectes de la suspensió en relació amb l'empresari constructor.

En el moment actual no s'ha seleccionat a l'empresari constructor ni s'han iniciat les obres, per la qual cosa, la suspensió del programa en esta fase de desenrotllament és més senzilla que la que, eventualment, es produïra en fases posteriors. És, per tant, innecessari adoptar mesures a este respecte.

Quarta: Mesures a adoptar en relació amb els drets de propietaris i tercers afectats.

Els propietaris afectats, al retribuir en metàl·lic les càrregues d'urbanització no es veuen afectats negativament per la suspensió sol·licitada, ja que respecte a ells la suspensió simplement els facilita termini per a poder finançar-se en millors condicions; i d'altra banda, la posposició de l'execució de les obres i la correlativa posposició de la repercussió de les quotes d'urbanització suposa un estalvi financer per a ells.

En el tràmit d'informació pública no s'ha produït cap pronunciament en contra de la suspensió per part dels propietaris o tercers afectats.

Quinta: Efectes de la suspensió en relació amb les càrregues i costos d'urbanització.



El pressupost de les estrictes obres d'urbanització serà, si és el cas, revisat d'acord amb la Llei 30/2007 de Contractes del Sector Públic, d'acord amb les fórmules polinòmiques aprovades a este efecte, pel transcurs del termini efectiu de suspensió, abans de procedir a la licitació de les obres, de conformitat amb l'expedient que si és el cas es tramite de conformitat amb el procediment legalment establert.

En cap cas serà aplicable la indemnització a favor de l'urbanitzador regulada en l'estipulació 3.4 del conveni.

Respecte de les quotes meritates, açò és, la denominada quota zero, es continuarà amb la seua recaptació, en tant es referix a gastos ja suportats per l'urbanitzador. Les següents quotes urbanístiques contingudes en la Memòria de Quotes aprovada, es recaptaran quan es llevant la suspensió i es vagen executant les obres d'urbanització.

Això, sense perjudi, de que s'arbitren mesures en l'acord de suspensió per a garantir les quantitats abonades pels propietaris de la Quota Zero.

Les càrregues urbanístiques que gravaran les parcel·les seran les que, actualment, es reflectixen en el projecte de reparcel·lació ja que fins a la represa del programa i la licitació de les obres d'urbanització no es podrà confirmar si es produïx un augment dels costos d'urbanització.

Sexta: Efectes de la suspensió en relació amb les garanties prestades per l'urbanitzador i els propietaris.

Els propietaris no han prestat garanties per a acollir-se al pagament en metàl·lic. L'urbanitzador haurà de mantindre, íntegrament, la garantia prestada, havent de fer-se càrrec del cost del seu manteniment durant el termini de suspensió sense repercutir-ho als propietaris.

A més, els tècnics informadors realitzen la següent proposta, com a reforç i addició de la garantia de l'urbanitzador davant de la suspensió sol·licitada:

Sèptima: Manteniment d'un equip professional per part de l'urbanitzador.

Litoral De l'Est es compromet a mantindre en actiu un equip professional suficient, tècnic i jurídic, per a estudiar les alternatives que es consideren oportunes a fi d'aconseguir una execució de la urbanització més fàcilment assumible pels propietaris en termes financers, prioritzant sempre, l'efectiva implantació de la ciutat esportiva del València C.F.

De tal forma que, en la seua configuració actual o en la que resulte dels referits estudis, les obres d'urbanització seran licitades immediatament després d'alçar-se la suspensió que ara s'acorda.

Octava: Implantació de la Ciutat Esportiva del València C.F.

La implantació de la Ciutat Esportiva del València C.F. en la parcel·la d'equipament privat esportiu està arrellegada en el Conveni subscrit entre l'Ajuntament de Riba-roja del Túria i el València C.F. S.A.D. en data 25 d'abril de 2005, Acord Segon, apartat 4, que estipula:

"4.- El València Club de Futbol SAD assumix el compromís de traslladar la seua Ciutat Esportiva a l'àmbit ordenat pel Pla Parcial a Riba-roja del Túria en el termini màxim de cinc anys a comptar de l'inici de les obres d'urbanització, així com de romandre en les dites



instal·lacions el termini mínim de 20 anys, llevat que abans del transcurs del dit termini considere que concorren circumstàncies, no previsibles a hores d'ara, que dificulten el manteniment de l'activitat esportiva en les dites instal·lacions".

El termini per a traslladar la Ciutat Esportiva del València C.F. es computarà des de la data en què haurien d'haver-se iniciat les obres d'urbanització en cas de no haver-se aprovat la suspensió temporal, de tal forma que l'eventual suspensió i el consegüent retard en l'inici de les obres d'urbanització no tinga efectes sobre el referit conveni amb el València Club de Futbol.

Novena: Garantia real complementària.

La garantia real sobre els terrenys d'equipament privat esportiu que s'havia de constituir segons l'acord d'aprovació del projecte de reparcel·lació no s'ha constituït.

Per això, i mantenint el criteri de reforçar les preceptives garanties com a urbanitzador de Litoral De l'Est S.L. per a assegurar l'efectiva implantació de la ciutat esportiva, l'urbanitzador autoritza expressament la retenció o consignació en la caixa de depòsits municipal de l'import de 1.529.212,34 €, corresponent al valor d'este sòl d'equipament esportiu privat segons l'informe de l'arquitecte municipal de 8 de juliol de 2.013, dels imports que l'Ajuntament vaja recaptant en via de constrenyiment corresponent a la quota zero.

Este depòsit o retenció serà alliberat contra la justificació de gastos suportats en la construcció de la Ciutat Esportiva.

Desena: Mesures per a garantir les quantitats abonades pels propietaris de la Quota Zero.

L'urbanitzador justifica la inviabilitat temporal del Programa d'Actuació Integrada en l'impagament majoritari de la quota zero, en el bé entés que la recaptació de la quota zero és la que permetria a l'urbanitzador anar afrontant els nous gastos que l'execució de les obres d'urbanització comporten.

Com la suspensió temporal suposa, de moment, la no execució de les obres d'urbanització, en tant que les obres d'urbanització no es reinicien, l'urbanitzador haurà de garantir, en la forma que estime pertinent i que este ajuntament considere prou, que l'import de la quota zero que es vagen recaptant en via executiva per este ajuntament, excepte l'import que ja queda retingut en virtut de l'estipulació anterior, es destina efectivament a sufragar els gastos d'urbanització.

Els punts setè, octau, nové i desé tenen la consideració de meres propostes que hauran de ser valorades pel Ple de l'Ajuntament que com a òrgan decisor i competent haurà de considerar la seua pertinència i oportunitat.

TERCER: TRÀMIT D'AUDIÈNCIA PÚBLICA:

Atés que el present informe sobre la sol·licitud de suspensió proposa determinades condicions (estipulacions setè, octava, novena i desena, particularment) que no es contenen en la sol·licitud de l'urbanitzador, i que han sigut establits per l'Administració en la proposta de suspensió, encara que són conseqüència de fets i circumstàncies que hi ha en l'expedient, procedix, en compliment de l'article 84 i 112 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, concedir un nou tràmit d'audiència de quinze dies a l'urbanitzador i als propietaris i interessats.



En este tràmit d'audiència l'urbanitzador deurà: (i) manifestar en que forma pretén garantir els imports recaptats de la quota zero, (ii) pronunciar-se expressament sobre l'acceptació de les condicions que, a fi de salvaguardar els drets dels propietaris i interessats, estableix l'ajuntament en el seu acord de proposta de suspensió o proposar altres mesures que salvaguarden dites dretes, i (iii) aportar consentiment expresse del València Club de Futbol S.A.D. a la suspensió temporal del PAI, mantenint els terminis per a la implantació de la ciutat esportiva d'acord amb allò que s'ha arplegat en l'estipulació octava .

El que s'informa els efectes oportuns i segons el nostre criteri que sotmetem a qualsevol altre millor fundat en dret.

No obstant el qual, l'Ajuntament en Ple, amb el seu superior criteri, resoldrà el que estime pertinent, a Riba-roja del Túria, a 8 de juliol de 2013.

Fdo: Nieves Barrachina Lemos
Secretària Municipal

Fdo: David Sanchis Llopis
Arquitecte Municipal"

Considerant el que estableix la Disposició transitòria Primera del decret llei 1/2012, de 10 de maig, del Consell, de Mesures Urgents d'Impuls a la Implantació d'Actuacions Territorials Estratègiques:

"DISPOSICIÓN TRANSITÒRIA PRIMERA. Suspensió temporal de l'execució dels programes.

En els programes que es troben en execució a l'entrada en vigor de la present Llei, quan causes justificades d'interés públic o la viabilitat econòmica de l'actuació així ho aconsellen, l'administració actuant, d'ofici o a instància dels propietaris o de l'urbanitzador, podrà acordar la suspensió temporal, total o parcial, de l'execució del programa per un termini de dos anys, prorrogables per altres dos anys més com a màxim.

La sol·licitud de suspensió temporal serà informada pels servicis tècnics i jurídics de l'administració actuant i, després d'això, exposada al públic per un termini de quinze dies, per mitjà d'anunci en el butlletí oficial de la província corresponent, i amb simultània audiència, pel mateix termini, a l'empresari constructor i als propietaris i titulars de drets i deures afectats per l'actuació.

L'acord de suspensió temporal ponderarà els eventuais perjuís que pogueren derivar-se per als propietaris o tercers afectats i contindrà obligatori pronunciament sobre les mesures a adoptar per a salvaguardar els seus drets, especialment:

1. Justificació de la necessitat de la suspensió i la seua naturalesa, total o parcial, respecte de l'àmbit i desenrotllament de l'actuació.
2. Termini previst per a la suspensió i possibles pròrrogues.
3. Mesures a adoptar, si és el cas, en relació amb la conservació de les obres ja executades.
4. Estudi econòmic i mesures a adoptar en relació amb els drets de propietaris i tercers afectats.
5. Efectes de la suspensió en relació amb les càrregues i costos d'urbanització.
6. Efectes de la suspensió en relació amb les garanties prestades per l'urbanitzador i els propietaris; així com, si és el cas, la modificació o ajust de la reparcel·lació.
7. Efectes de la suspensió en relació amb l'empresari constructor.



S'entendrà que un programa està en execució després de la formalització del contracte, d'acord amb el que estableix l'article [138 de la Llei urbanística valenciana](#)."

Dictaminat per la Comissió Informativa de data 15 de juliol de 2013. Sotmés a votació el Ple per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació i amb el vot a favor dels Srs/Sres. Silvestre, Delgado, Ruiz, Moreno, Vázquez, Córcoles, Tarazona, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP i Sr. Alcalde; amb el vot en contra dels Srs/Sres. Raga, Lujan, López, Guerrer, Hernández, Orellano, Gómez, PSOE; dels Srs/Sres. Folgado i Gómez d'EUPV; Gdel Sr. García de Coalició Compreels meus adopte l'Acord següent:

PRIMER: Resoldre les al·legacions presentades per A. Ch. E. (R.E. 5635), J. M. F. (R.E. 5636), J. L. F. Ch. (R.E. 5679), M. P. R. M. (5698), Nia Operacions Singulares, S.A. (R.E. 6295) i Servihabitat XXI, S.A. Societat Unipersonal (R.E. 7003) en els termes de l'informe de la Sra. Tresorera, i de la Sra. Secretària i l'Arquitecte Municipal transcrito anteriorment i que es dóna per reproduït.

SEGON: Aprovar la següent proposta d'acord de suspensió temporal total del Programa d'Actuació Integrada del Sector Masia de Porxinos sol·licitada per D. Manuel Llorente Martín, en nom i representació de la mercantil LITORAL DE L'EST, S.L., el 15 de març de 2.013 amb registre d'entrada núm. 003490, en la seua qualitat d'Agent Urbanitzador del mateix, en els termes que preveu els informes abans transcritos, i contenint el dit acord pronunciament sobre les mesures a adoptar per a salvaguardar els drets dels propietaris i tercers afectats, especialment:

Primera: Justificació de la necessitat de la suspensió i la seua naturalesa.

Es justifica la necessitat de la suspensió per la inviabilitat temporal de l'actuació causada davant de la falta de pagament de la quota zero per part de la majoria dels propietaris i per raons d'interés públic ja que facilitarà l'efectiva implantació de la Ciutat Esportiva del València C.F.

La suspensió serà total respecte a l'àmbit i respecte al desenrotllament de l'actuació, sense perjudi de la condició imposada en l'estipulació sèptima.

Segona: Termini previst per a la suspensió i les seues possibles pròrrogues.

S'estableix un termini per a la suspensió de dos anys, a comptar de l'admissió a tràmit de la sol·licitud de suspensió el 9 d'abril de 2013, que podrà ser prorrogat per altres dos anys més com a màxim, amb la sol·licitud prèvia de l'urbanitzador, informe dels servicis tècnics i jurídics de l'Ajuntament i tràmit d'audiència als propietaris i titulars de drets.

Tercera: Mesures a adoptar en relació amb la conservació de les obres d'urbanització.

Efectes de la suspensió en relació amb l'empresari constructor.

En el moment actual no s'ha seleccionat a l'empresari constructor ni s'han iniciat les obres, per la qual cosa, la suspensió del programa en esta fase de desenrotllament és més senzilla que la que, eventualment, es produïra en fases posteriors. És, per tant, innecessari adoptar mesures a este respecte.

Quarta: Mesures a adoptar en relació amb els drets de propietaris i tercers afectats.



Els propietaris afectats, al retribuir en metàl·lic les càrregues d'urbanització no es veuen afectats negativament per la suspensió sol·licitada, ja que respecte a ells la suspensió simplement els facilita termini per a poder finançar-se en millors condicions; i d'altra banda, la posposició de l'execució de les obres i la correlativa posposició de la repercussió de les quotes d'urbanització suposa un estalvi financer per a ells.

En el tràmit d'informació pública no s'ha produït cap pronunciament en contra de la suspensió per part dels propietaris o tercers afectats.

Quinta: Efectes de la suspensió en relació amb les càrregues i costos d'urbanització.

El pressupost de les estrictes obres d'urbanització serà, si és el cas, revisat d'acord amb la Llei 30/2007 de Contractes del Sector Públic, d'acord amb les fórmules polinòmiques aprovades a este efecte, pel transcurs del termini efectiu de suspensió, abans de procedir a la licitació de les obres, de conformitat amb l'expedient que si és el cas es tramite de conformitat amb el procediment legalment establert.

En cap cas serà aplicable la indemnització a favor de l'urbanitzador regulada en l'estipulació 3.4 del conveni.

Respecte de les quotes meritades, açò és, la denominada quota zero, es continuarà amb la seua recaptació, en tant es referix a gastos ja suportats per l'urbanitzador. Les següents quotes urbanístiques contingudes en la Memòria de Quotes aprovada, es recaptaran quan es llevant la suspensió i es vagen executant les obres d'urbanització.

Això, sense perjuí, de que s'arbitren mesures en l'acord de suspensió per a garantir les quantitats abonades pels propietaris de la Quota Zero.

Les càrregues urbanístiques que gravaran les parcel·les seran les que, actualment, es reflectixen en el projecte de reparcel·lació ja que fins a la represa del programa i la licitació de les obres d'urbanització no es podrà confirmar si es produïx un augment dels costos d'urbanització.

Sexta: Efectes de la suspensió en relació amb les garanties prestades per l'urbanitzador i els propietaris.

Els propietaris no han prestat garanties per a acollir-se al pagament en metàl·lic.

L'urbanitzador haurà de mantindre, íntegrament, la garantia prestada, havent de fer-se càrrec del cost del seu manteniment durant el termini de suspensió sense repercutir-ho als propietaris.

Sèptima: Manteniment d'un equip professional per part de l'urbanitzador.

Litoral De l'Est es compromet a mantindre en actiu un equip professional suficient, tècnic i jurídic, per a estudiar les alternatives que es consideren oportunes a fi d'aconseguir una execució de la urbanització més fàcilment assumible pels propietaris en termes financers, prioritzant sempre, l'efectiva implantació de la ciutat esportiva del València C.F.

De tal forma que, en la seua configuració actual o en la que resulte dels referits estudis, les obres d'urbanització seran licitades immediatament després d'alçar-se la suspensió que ara s'acorda.



Octava: Implantació de la Ciutat Esportiva del València C.F.

La implantació de la Ciutat Esportiva del València C.F. en la parcel·la d'equipament privat esportiu està arrellegada en el Conveni subscrit entre l'Ajuntament de Riba-roja del Túria i el València C.F. S.A.D. en data 25 d'abril de 2005, Acord Segon, apartat 4, que estipula:

"4.- El València Club de Futbol SAD assumix el compromís de traslladar la seua Ciutat Esportiva a l'àmbit ordenat pel Pla Parcial a Riba-roja del Túria en el termini màxim de cinc anys a comptar de l'inici de les obres d'urbanització, així com de romandre en les dites instal·lacions el termini mínim de 20 anys, llevat que abans del transcurs del dit termini considere que concorren circumstàncies, no previsibles a hores d'ara, que dificulten el manteniment de l'activitat esportiva en les dites instal·lacions".

El termini per a traslladar la Ciutat Esportiva del València C.F. es computarà des de la data en què haurien d'haver-se iniciat les obres d'urbanització en cas de no haver-se aprovat la suspensió temporal, de tal forma que l'eventual suspensió i el consegüent retard en l'inici de les obres d'urbanització no tinga efectes sobre el referit conveni amb el València Club de Futbol.

Novena: Garantia real complementària.

La garantia real sobre els terrenys d'equipament privat esportiu que s'havia de constituir segons l'acord d'aprovació del projecte de reparcel·lació no s'ha constituït.

Per això, i mantenint el criteri de reforçar les preceptives garanties com a urbanitzador de Litoral De l'Est S.L. per a assegurar l'efectiva implantació de la ciutat esportiva, l'urbanitzador autoritza expressament la retenció o consignació en la caixa de depòsits municipal de l'import de 1.529.212,34 €, corresponent al valor d'este sòl d'equipament esportiu privat segons l'informe de l'arquitecte municipal de 8 de juliol de 2.013, dels imports que l'Ajuntament vaja recaptant en via de constrenyiment corresponent a la quota zero.

Este depòsit o retenció serà alliberat contra la justificació de gastos suportats en la construcció de la Ciutat Esportiva.

Desena: Mesures per a garantir les quantitats abonades pels propietaris de la Quota Zero.

L'urbanitzador justifica la inviabilitat temporal del Programa d'Actuació Integrada en l'impagament majoritari de la quota zero, en el bé entés que la recaptació de la quota zero és la que permetria a l'urbanitzador anar afrontant els nous gastos que l'execució de les obres d'urbanització comporten.

Com la suspensió temporal suposa, de moment, la no execució de les obres d'urbanització, en tant que les obres d'urbanització no es reinicien, l'urbanitzador haurà de garantir, en la forma que estime pertinent i que este ajuntament considere prou, que l'import de la quota zero, que es vaja recaptant en via executiva per este ajuntament, excepte l'import que ja queda retingut en virtut de l'estipulació anterior, es destina efectivament a sufragar els gastos d'urbanització.

TERCER: Atés que la present proposta d'acord sobre la sol·licitud de suspensió proposa determinades condicions (estipulacions sèptima, octava, novena i desena, particularment) que no es contenen en la sol·licitud de l'urbanitzador, i que han sigut establits per l'Administració en la proposta de suspensió, encara que són conseqüència de fets i circumstàncies que hi ha en l'expedient, procedix, en compliment de l'article 84 i 112 de la Llei 30/92, de 26 de novembre,



de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, concedir un nou tràmit d'audiència de quinze dies a l'urbanitzador i als propietaris i interessats.

Atés que l'acord de suspensió de conformitat amb la Disposició transitòria Primera de la Llei 1/2012, de 10 de maig, de la Generalitat, de Mesures urgents d'impuls d'implantació d'actuacions territorials estratègiques deu de ponderar els eventuais perjudicats que pogueren derivar-se per als propietaris o tercers afectats i contindrà obligat pronunciament sobre les mesures a adoptar per a salvaguardar els seus drets respectivament. En este tràmit d'audiència l'urbanitzador deurà: (i) manifestar en que forma pretén garantir els imports recaptats de la quota zero, (ii) pronunciar-se expressament sobre l'acceptació de les condicions que, a fi de salvaguardar els drets dels propietaris i interessats, estableix l'ajuntament en la seua proposta d'acord de suspensió o proposar altres mesures que salvaguarden dites dretes, i (iii) aportar consentiment expresse del València Club de Futbol S.A.D. a la suspensió temporal del PAI, mantenint els terminis per a la implantació de la ciutat esportiva d'acord amb allò que s'ha arrellegat en l'estipulació octava.

QUART: Notificar este acord a les parts interessades als efectes oportuns.

2.4.- 645/2013/AC_ACORD RELATIU A L'APROVACIÓ DEL PROJECTE DE PRESSUPOST MUNICIPAL PER A L'EXERCICI 2013

APROVACIÓ INICIAL PRESSUPOST GENERAL De l'AJUNTAMENT EXERCICI 2013.

Elaborat el Pressupost Municipal d'este Ajuntament corresponent a l'exercici econòmic 2013, junt amb els annexos i documentació complementària que preveu l'article 166 en relació amb el 168 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

I considerant el que estableixen els articles 169 i 170 de la llei abans referida, els articles 112 i 113 de la Llei 7/85, que regula el procediment legal d'aprovació del Pressupost municipal, i el que preveuen els articles 90.1 de la llei 7/85, i 126 i 127 del Text refós 781/86.

Vistos els informes de la Intervenció Municipal de data 3 de juliol de 2013.

Dictaminat per la Comissió Informativa de data 15 de juliol de 2013.

Sotmés a votació el Ple per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació i amb el vot a favor dels Srs/Sres. Silvestre, Delgado, Ruiz, Moreno, Vázquez, Córcoles, Tarazona, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP i Sr. Alcalde; amb el vot en contra dels Srs/Sres. Raga, Lujan, López, Guerrer, Hernández, Orellano, Gómez, PSOE; dels Srs/Sres. Folgado i Gómez d'EUPV; del Sr. García de Coalició Compreels meus, adopte l'Acord següent:

PRIMER: Aprovar inicialment el Pressupost municipal únic per a l'exercici econòmic 2013, així com els annexos i documentació complementària el resum dels quals per capítols és el següent:



ESTAT DE GASTOS		
CAPÍTOL	DENOMINACIÓ	IMPORT (EN EUROS)
	<u>OPERACIONS CORRENTS</u>	
1	GASTOS DE PERSONAL	11.757.541,54
2	GASTOS EN BÉNS CORRENTS I SERVICIS	6.982.188,46
3	GASTOS FINANCERS	317.000,00
4	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	1.004.970,00
	<u>OPERACIONS DE CAPITAL</u>	
6	INVERSIONS REALS	1.355.600,00
7	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	12.100,00
8	ACTIUS FINANCERS	1.800,00
9	PASSIUS FINANCERS	200.000,00
TOTAL PRESSUPOST DE GASTOS ...		21.631.200,00

ESTAT D'INGRESSOS		
CAPÍTOL	DENOMINACIÓ	IMPORT (EN EUROS)
	<u>OPERACIONS CORRENTS</u>	
1	IMPOSTOS DIRECTES	12.300.000,00
2	IMPOSTOS INDIRECTES	260.000,00
3	TAXES, PREUS PÚBLICS I ALTRES INGRESSOS	3.862.100,00
4	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	4.613.100,00
5	INGRESSOS PATRIMONIALS	552.200,00
	<u>OPERACIONS DE CAPITAL</u>	
6	ALIENACIÓ D'INVERSIONS REALS	0,00
7	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	42.000,00
8	ACTIUS FINANCERS	1.800,00
9	PASSIUS FINANCERS	0,00
TOTAL PRESSUPOST D'INGRESSOS...		21.631.200,00

SEGON: Aprovar les Bases d'Execució del referit pressupost.

TERCER: Considerar incloses en els crèdits pressupostaris inicials del projecte de pressupost municipal de gastos, les modificacions de crèdits efectuades per mitjà de núm. 3 i 24 (generació de crèdits); i 4, 13, 20, 29, 37 i 38 (transferència de crèdits).

QUART: Publicar en el Tauler d'Edictes d'este Ajuntament i en el BOP durant el termini de 15 dies hàbils, durant els quals els interessats podran examinar-los i presentar reclamacions davant del Ple.



QUINT: Inserir en el BOP el Pressupost municipal definitivament aprovat, resumit per capítols, junt amb la plantilla de personal i la relació de llocs de treball.

SEXT: Contra el present acord, que posa fi a la via administrativa, es podrà formular RECURS DE REPOSICIÓ, en el termini d'un mes, a comptar de la recepció d'esta notificació, davant del mateix òrgan que ho ha dictat, segons el que preveu l'article 116 i següents de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú, segons la redacció donada per la Llei 4/1999. La falta de resolució del recurs de reposició, transcorregut el termini d'un mes, a comptar de la seua presentació, tindrà efecte desestimatori.

Contra la possible desestimació del recurs de reposició interposat, bé per acte expresse o bé pel transcurs del termini d'un mes establert per a resoldre-ho, i en el termini de dos mesos, comptats a partir de l'endemà a la recepció de la notificació del mencionat acte o resolució, o des del fi del termini resolutori, l'interessat podrà interposar RECURS CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO davant del Jutjat/Sala del Tribunal Superior de Justícia del Contencioso-Administratiu de la ciutat de València/la Comunitat Valenciana, segons el que disposa l'article 46.1 i 3 de la llei 29/1998, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa. Una vegada transcorregut el termini sense que s'haja interposat recurs, l'acte quedarà ferm i no serà impugnabile.

En tot cas, l'interessat podrà interposar directament recurs contenciós-administratiu sense previ recurs administratiu de reposició, en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà a la recepció de la notificació del present acte o resolució.

Podran interposar el dit recursos els que tinguen la condició interessats segons l'article 170.1 del RDL 2/2004 i pels motius que es relacionen en l'apartat 2 de l'esmentat article del referit text.

SÈPTIM: Del pressupost general definitivament aprovat junt amb la plantilla de personal i la relació de llocs de treball es remetrà una còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma respectivament dins del termini reglamentari i als efectes pertinents.

2.5.- 654/2013/AC_ACORD RELATIU A L'APROVACIÓ De l'ANNEX DE PERSONAL I RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL EXERCICI 2013

PROPOSTA D'ACORD

ANNEX DE PERSONAL I RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL

PRIMER. La legislació aplicable és la següent:

—El Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

—La Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

—La Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.



—El Reial Decret 1463/2007, de 2 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Desplegament de la llei 18/2001, de 12 de desembre, d'Estabilitat Pressupostària, en la seua Aplicació a les Entitats Locals.

—El Reial Decret Llei 20/2011, de 30 de desembre, de mesures urgents en matèria pressupostària, tributària i financera per a la correcció del dèficit públic.

—Reial Decret Legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General de la Seguretat Social.

—Llei de Pressupostos per a 2013.

SEGON. L'article 168 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, T.R. de la LRHL estableix que el pressupost de l'entitat local serà format pel seu president i a ell haurà d'unir-se, entre altres documents un Annex de personal de l'entitat local.

Conforme a l'article 22.DOS de la Llei de Pressupostos per al 2013, "L'any 2013, les retribucions del personal al servei del sector públic no podran experimentar cap increment respecte a les vigents el 31 de desembre de 2012, en termes d'homogeneïtat per als dos períodes de la comparació, tant pel que fa a efectius de personal com a l'antiguitat del mateix, i sense tindre's en compte la reducció aprovada pel Reial Decret Llei 20/2012, de 13 de juliol."

TERCER. Segons l'article 169 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, T.R. de la LRHL, **aprovat** inicialment el pressupost general, s'exposarà al públic, previ anunci en el butlletí oficial de la província per 15 dies, durant els quals els interessats podran examinar-los i presentar reclamacions davant del Ple. El pressupost es considerarà definitivament aprovat si durant l'esmentat termini no s'hagueren presentat reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per a resoldre-les.

L'aprovació definitiva del pressupost general pel Ple de la corporació haurà de realitzar-se abans del dia 31 de desembre de l'any anterior al de l'exercici en què haja d'aplicar-se.

El pressupost general, definitivament aprovat, serà inserit en el butlletí oficial de la corporació, si ho tinguera, i, resumit per capítols de cada un dels pressupostos que ho integren, en el de la província.

Del pressupost general definitivament aprovat es remetrà una còpia a l'Administració de l'Estat i a la corresponent comunitat autònoma. La remissió es realitzarà simultàniament a l'enviament al butlletí oficial a què es referix l'apartat anterior.

QUART. Segons l'art. 74 de la Llei 7/2007 les relacions de llocs de treball són un instrument per a la estructuració del personal de les administracions públiques i comprendran, almenys, la denominació dels llocs, els grups de classificació professional, els cossos o escales, si és el cas, que estiguen adscrits, els sistemes de provisió i les retribucions complementàries. Els dits instruments seran públics.

En el present exercici s'han amortitzat els llocs de treball corresponents a funcionaris que s'han jubilat, per la qual cosa procedix modificar la R.P.T. en este sentit.

QUINT.- La proposta formulada per esta. Regidoria de Personal és la següent:

Retribucions Bàsiques..... 4.130.988'97



R. Complementàries..... 4.424.957'48
C.D..... 1.771.593'81
C.E..... 2.526.270'69
Altres..... 43.894'20
70.293'88

TOTAL **8.543.041'55**

	<u>EUROS</u>
Article 14:	
Aplicació 921/143.00 "Altres Laborals":	50.000
Article 12:	
Aplicació 233/125.00 "Altres nomenaments Interins" (P. Proximitat):	29.000
Aplicació 921/125.00 "Altres nomenaments Interins" :	45.000
Article 15:	
Aplicació 921/150.00 "Productivitat Funcionaris" :	10.000
Aplicació 921/150.01 "Productivitat laborals":	10.000
Aplicació 921/151.00 "Gratificacions Funcionaris":	1.500
Aplicació 921/151.01 "Gratificacions Laborals" :	16.000
Article 16:	
Aplicació 231/160.00 "Seguretat Social":	2.850.000
Aplicació 921/162.00 "Formació Personal":	5.000
Aplicació 921/161.04 "Premis jubilació":	67.000
Aplicació 231/162.04 "Acció social funcionaris" :	20.000
Aplicació 231/162.14 "Acció social laborals":	20.000
Aplicació 231/162.05 "Assegurances de vida personal i corporació":	50.000
-Centre Especial d'Ocupació:	41.000

TOTAL CAPITULE I.....11.757.541'54 euros

-Pla d'Ocupació Local del 2.013: amb una dotació de 60.000 € .. Es consigna en el Cap. IV

Les places a amortitzar són les següents:

núm.	amortització places:		
65	agent de policia	26.683,04	
115	inspector vies publiques	15.868,68	mig exercici
154	pintor	18.119,07	
160	Netejadora	17.641,18	
164	Netejadora	15.082,78	
187	peó jardineria	14.636,66	
188	peó jardineria	14.636,66	
	total	<u>122.668,07</u>	

Vist l'informe del Vicesecretari i a la seua proposta, per esta Regidoria

Dictaminat per la Comissió Informativa de data 15 de juliol de 2013. Sotmés a votació el Ple per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació i amb el vot a favor dels Srs/Sres. Silvestre, Delgado, Ruiz, Moreno, Vázquez, Córcoles, Tarazona, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP i Sr. Alcalde; amb el vot en contra dels Srs/Sres. Raga, Lujan, López, Guerrer, Hernández, Orellano, Gómez, PSOE; l'abstenció dels Srs/Sres. Folgado i Gómez d'EUPV; del Sr. García de Coalició Compreels meus adopte l'acord següent:



Primer.- Aprovar la plantilla pressupostària per a 2013 i la nova Relació de Llocs de Treball per a l'esmentat exercici, la qual cosa suposa l'amortització de les places assenyalades, i la reducció de l'import de les retribucions anuals des de la xifra de **11.936.731'68 € de l'exercici de 2012, fins a la de 11.757.541'54 euros, per la qual cosa ha experimentat una reducció de 179.190'14 Euros.**

Segon.- Exposar-ho al públic, juntament amb el Pressupost, per mitjà de anunci en el butlletí oficial de la província per 15 dies, durant els quals els interessats podran examinar-los i presentar reclamacions.

2.6.- 646/2013/AC_APROVACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DELS SERVICIS DEL CONSERVATORI PROFESSIONAL MUNICIPAL DE MÚSICA, DEL CONSERVATORI PROFESSIONAL MUNICIPAL DE DANSA I DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA I DANSA

Amb la finalitat de regular les Taxes per la prestació dels servicis per part de l'Ajuntament de Riba-roja del Túria, de Conservatori Professional de Música i Dansa, i dels servicis d'Escola Municipal de Música i Dansa, i atenent que és voluntat municipal que el cost per la prestació dels esmentats servicis, d'una banda es finance per mitjà de retribució dels usuaris i beneficiaris.

Atenent així mateix que l'actual Ordenança de Preu Públic per la prestació dels servicis de Conservatori, ha de ser substituïda per una ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE AMBDÓS SERVICIS, CONSERVATORI I ESCOLA DE MUSICA I DANSA, es proposa la següent Ordenança Fiscal, perquè previ els estudis i informes tècnics procedisca la seua aprovació:

"ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DELS SERVICIS DEL CONSERVATORI DE PROFESSIONAL MUNICIPAL DE MÚSICA, DEL CONSERVATORI PROFESSIONAL MUNICIPAL DE DANSA I DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA I DANSA:

Article 1. FONAMENT LEGAL I OBJECTE.

Exercitant les facultats reconegudes en els articles 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, art 20 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i de conformitat al que disposen els articles 15 a 19 del citat Text refós; l'Ajuntament de Riba-roja del Túria, estableix la Taxa per la prestació dels servicis del Conservatori Professional Municipal de Música, del Conservatori Professional Municipal de Dansa i de l'Escola Municipal de Música i Dansa.

Article 2. SUBJECTES PASSIUS.

Són subjectes passius d'esta Taxa i en conseqüència estan obligats al pagament, els que es beneficien dels servicis que regula esta Ordenança.

Quan el beneficiari siga menor d'edat l'obligació de pagament recau sobre els pares, mares, tutors o encarregats dels alumnes matriculats.

En tot cas, la persona obligada al pagament serà la que figure en la domiciliació bancària que s'entrega al formalitzar la matrícula.



Article 3. FET IMPOSABLE.

Constituïx el fet imposable de la Taxa, la prestació per l'Ajuntament de Ribarroja del Túria, a través dels Conservatoris professionals de música i dansa i de l'Escola Municipal de Música i Dansa de les ensenyances reglades i no reglades oferides pels esmentats centres educatius municipals.

L'obligació de pagar les taxes regulades en esta ordenança naix, en general, des que s'inicie la prestació del servei o la realització de l'activitat i en tot cas des que se sol·licite el dit servei per mitjà de la formalització de la corresponent matrícula o inscripció, havent de fer efectiu d'acord amb les normes de gestió establides en l'article 5

Article 3.1 CALENDARI ESCOLAR

El calendari escolar serà l'establert per la Conselleria d'Educació per als Conservatoris de Música i Dansa. El nombre mínim de setmanes lectives per curs acadèmic serà de 30. No obstant això, l'Escola Municipal de Música i Dansa podrà oferir classes o activitats amb un període diferent de duració indicant-ho expressament en el descriptor de l'activitat.

Article 4t. QUANTIA DE LES TAXES

Article 4.1. Taxes Conservatori Professional de Música

Les taxes per la prestació dels serveis del Conservatori Professional de Música seran les establides en l'annex I.

Article 4.2. Taxes Conservatori Professional de Dansa

Les taxes per la prestació dels serveis del Conservatoris Professionals de Dansa seran les establides en l'annex II.

Article 4.3. Taxes Escola Municipal de Música i Dansa. Àrea de Música.

Les taxes per la prestació dels serveis de l'Escola Municipal de Música i Dansa en l'àrea de música seran les establides en l'annex III.

Article 4.4. Taxes Escola Municipal de Música i Dansa. Àrea de Dansa.

Les taxes per la prestació dels serveis de l'Escola Municipal de Música i Dansa en l'àrea de dansa seran les establides en l'annex IV.

Article 4.5. Taxes Cursos, Jornades i Tallers.

Les taxes per la prestació de Cursos, Jornades i/o tallers organitzats pels Conservatoris o per l'Escola Municipal de Música i Dansa seran les establides en l'annex V.

Article 4.6. Taxes per la prestació d'altres serveis.

1. Cessió i ús d'instruments	20,00 €
2. Material escolar Conservatorio ¹	8,00 €
3. Material escolar Escola	5,00 €



(1) S'abonarà a l'inici del curs activitat per mitjà de rebut domiciliat.

Article 5t. NORMES DE GESTIÓ

Article 5.1. Les taxes previstes en esta ordenança s'abonaran, amb caràcter general, per domiciliació bancària. No obstant això, una vegada iniciat el curs, determinats pagaments podran ser abonats per mitjà d'ingrés en compte corrent o amb targeta de crèdit, en el moment de realitzar la inscripció.

Article 5.2é Cost anual per la prestació del servici.

1. El cost del curs complet es dividix en 10 pagaments que inclouran cada un d'ells, per a les ensenyances reglades, una part de la matrícula del curs.

Article 5. 3 Primer Pagament

1. S'abonarà per domiciliació bancària o en el mateix moment de formalitzar la inscripció, segons haja començat o no el curs escolar. Tots els alumnes abonaran la taxa de primer pagament amb independència del moment en què formalitze la inscripció.

2. Per a formalitzar la matrícula o inscripció, serà imprescindible omplir la totalitat dels impresos que segons l'activitat se sol·liciten, i, així mateix, no tindre cap rebut pendent de pagament de cursos o activitats anteriors.

3. Una vegada iniciat el curs escolar, no procedirà la devolució de l'import abonat, no obstant això, si la baixa es formalitza per escrit abans de l'inici de l'activitat, procedirà la devolució de 50 per 100. Per a les ensenyances reglades s'establirà l'1 d'octubre com a data d'inici d'activitat.

4. Si el Conservatori o l'Escola Municipal de Música i Dansa modifica els horaris i, com a conseqüència d'això, l'alumne no pot assistir a les classes, tindrà dret a l'anul·lació del pagament realitzat i a la devolució de la taxa satisfeta.

5. Els alumnes d'ensenyances oficials que es matriculen de dos o més cursos en un mateix curs escolar abonaran, del primer curs, la totalitat de la matrícula, i del segon i successius, el 50 per 100 de cada un d'ells.

5.1 En cas de matrícula de dos especialitats diferents, l'interessat abonarà la totalitat del primer pagament de la primera especialitat, i el 50% de la segona ja siga de música o de dansa

6. Els Cursos, Tallers i Jornades s'abonaran en un pagament únic per mitjà d'ingrés en compte corrent, transferència o pagament amb targeta en secretaria.

7. Les activitats de l'Escola Municipal de Música i Dansa amb duració inferior al curs escolar (10 mensualitats) especificaran en el descriptor el calendari de pagaments.

Article 5.4 Quotes mensuals.

5.4.1. Les taxes corresponents a les mensualitats es realitzaran per mitjà de quotes mensuals compreses entre octubre i juny (ambdós inclosos)

5.4.2. Els imports de les dites taxes s'abonaran de l'1 al 5 de cada mes, per domiciliació bancària. Al formalitzar la matrícula de cada curs en el Conservatori, l'alumne haurà d'adjuntar autorització de domiciliació bancària i, així mateix, haurà de donar les ordres oportunes a la seua entitat bancària perquè autoritze el cobrament de tots i cada un dels rebuts per este sistema.

5.4.3. Els alumnes d'ensenyances oficials que, sense perjuí de tindre alguna assignatura pendent, promocionen de curs, no abonaran la mensualitat de la dita assignatura pendent.

5.4.4. Els alumnes que comencen les classes una vegada iniciat l'activitat abonaran, d'acord amb la bigòrnia establides en l'annex corresponent, la taxa mensual del mes en curs més les que resten fins a final del període lectiu...

5.4.5. Qualsevol baixa haurà de comunicar-se per escrit a la Secretaria del Conservatori, produint efectes a partir del mes següent al de la notificació.



5.4.6. A les quotes mensuals regulades en l'article 5.4 se'ls aplicara les reduccions següents:

a) A partir de dos familiars matriculats en el Conservatori, el parentiu del qual siga de primer o segon grau, adoptius o cònjuges i que pertanguen a una mateixa unitat familiar (entenenst esta com el conjunt de persones que conviuen davall un mateix sostre) s'aplicarà una reducció del 10 per 100. En els casos de nul·litat, dissolució o separació judicial, els fills comuns es consideraran integrats en la unitat familiar de la persona obligada al sosteniment i educació dels mateixos. Els requisits per a poder aplicar esta reducció s'hauran d'acreditar per mitjà de document oficial.

b) Els alumnes que cursen dos especialitats al mateix temps tindran dret a una reducció del 10 per 100. En este sentit, també són objecte d'esta reducció aquells alumnes que cursen simultàniament estudis de música i dansa. Esta reducció no serà acumulable a l'establida en l'apartat anterior.

c) Els alumnes que es matriculen per assignatures soltes tindran una reducció en la mensualitat de cada una d'elles, del 10 i del 15 per 100, segons es tracte de dos o tres assignatures per al primer supòsit, i de quatre o més per al segon. Esta reducció serà acumulable amb tots els punts anteriors.

d) La reducció descrita en l'apartat a), no s'aplicarà als alumnes que si és el cas puguen resultar beneficiaris d'una beca en la modalitat ordinària o amb familiars en el centre.

Article 6 Pagaments pendents.

Article 6.1 Els alumnes que tinguen algun pagament pendent, amb caràcter general, no podran realitzar cap tràmit administratiu en la Secretaria del centre fins que abonon la totalitat de l'import degut, i això sense perjudi que la recaptació de les taxes pendents s'ajustara a les normes contingudes en la Llei General Tributària i Reglament General de Recaptació, seguint-se si és el cas la via administrativa de constrenyiment per al cobrament de les mateixes, conforme establix l'Art. 9 de la present Ordenança fiscal.

Article 6.2 En el cas dels alumnes dels Conservatoris, si el deute es genera una vegada iniciat el curs, podran ser donats de baixa administrativament en els centres d'adscripció de referència, perdent l'oficialitat dels estudis realitzats.

Article 7m

D'acord amb les taxes regulades en els annexos, l'alumne d'ensenyances oficials que es matricule d'assignatures soltes podrà optar per abonar la taxa per curs complet quan així li resulte més econòmic.

Article 8u Infraccions i sancions

En matèria d'infraccions contra el que disposa la present ordenança, i les seues corresponents sancions, caldrà ajustar-se al que disposa la Llei General Tributària i les disposicions que la complementen i desenrotllen.

Article 9é

Els deutes derivades de l'aplicació d'estes normes podran exigir-se pel procediment administratiu de constrenyiment.

Article 10é

En el no regulat en estes normes, serà aplicable les disposicions generals sobre gestió, liquidació i recaptació de tributs i restants ingressos de dret públics.



Disposició addicional

Les taxes regulades en l'art. 4.6, en els seus apartats 3 i 4 relatives al Material escolar Conservatori i Material escolar Escola seran exigibles als subjectes passius, des del moment que l'Ajuntament haja d'abonar les corresponents taxes per drets d'autor.

Disposició derogatòria

La present ordenança fiscal deroga a l'Ordenança reguladora dels preus públics pels servicis de conservatori de música i dansa, anterior en tots els seus termes.

Disposició Final.

La present Ordenança entrarà en vigor, l'endemà de la seua publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província.

annex I TAXES CONSERVATORI PROFESSIONAL DE MÚSICA

Primer Pagament o matrícula:

Ensenyances Elementals	72,00 €
Ensenyances Professionals	91,00 €
Prova d'accés a les E. Professionals (alumnes del centre)	15,00 €
Prova d'accés a les E. Professionals (alumnes d'altres centres)	48,00 €
Prova d'obtenció directa de E. Elementals (alumnes del centre)	15,00 €
Prova d'obtenció directa de E. Elementals (alumnes d'altres centres)	48,00 €
Premi fi de grau mitjà o premi extraordinari	15,00 €

Mensualitats Ensenyances Elementals Oficials

Curs complet:

Primer a quart	85,00 €
----------------	---------

Assignatures soltes:

Tipus A: Cor i Conjunt	12,00 €
Llenguatge musical	24,00 €
Instrument	85,00 €

Mensualitats Ensenyances Professionals Oficials

Curs complet:

Primer: totes les especialitats	98,00 €
Segon a quart: totes les especialitats	123,00€
Quint i sext: totes les especialitats	130,00 €



Quint i sext amb Complement Pianística Optativa 155,00 €

Assignatures soltes:

Tipus A: Conjunt, Cor i Orquestra/Banda 12,00 €
Tipus B: Acompanyament, Anàlisi, Harmonia, Història de la música, Llenguatge musical,
Idioma aplicat al cant, Música de cambra i Optatives Teòriques, 24,00 €

Piano complementari o complement Pianístic Optativa 59,00 €
Instrument 118,00 €

ANNEX II TAXES CONSERVATORI PROFESSIONAL DE DANSA

Primer Pagament o matrícula:

Ensenyances Elementals 72,00 €
Ensenyances Professionals 91,00 €
Prova d'accés a les E. Professionals (alumnes del centre) 15,00 €
Prova d'accés a les E. Professionals (alumnes d'altres centres) 48,00 €
Prova d'obtenció directa de E. Elementals (alumnes d'altres centres) 48,00 €
Premi fi de grau mitjà o premi extraordinari 15,00 €

Mensualitats Ensenyances Elementals Oficials

Curs complet:

Primer 65,00 €
Segon 65,00 €
Tercer 85,00 €
Quart 85,00 €

Mensualitats Ensenyances Professionals Oficials

Curs complet:

Primer (totes les especialitats) 98,00 €
Segon (totes les especialitats) 98,00 €
Tercer (totes les especialitats) 121,00 €
Quart (totes les especialitats) 127,00 €
Quint (totes les especialitats) 135,00 €
Sext (totes les especialitats) 135,00 €



**ANNEX III TAXES ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA I DANSA
ÀREA DE MÚSICA**

Instruments i grups

Matèria	Descripció	Primer pagament o Matrícula	Mensualitat
Instrument o Cant	30 minuts col·lectiva (2 alumnes)	40 €	30,00 €
	60 minuts col·lectiva (3 alumnes)	40 €	39,00 €
	45 minuts col·lectiva (2 alumnes)	40 €	44,00 €
	30 minuts individual	40 €	59,00 €
	45 minuts individual	40 €	88,00 €
	60 minuts individual	40 €	117,00 €
Conjunt, Orquestra, Guerxo.	60 minuts	20 €	12,00 €
	90 minuts	20 €	18,00 €
	120 minuts (més de 25 alumnes)	20 €	15,00 €

Activitats col·lectives no Instrumentals

Matèria	Primer pagament o Matrícula	Mensualitat
Estimulació Primerenca	20 €	22 €
Iniciació Musical Infantil 3 a 5 anys	20 €	20 €
Educació Musical 6 anys	20 €	20 €
Educació Musical 7 anys A	20 €	25 €
Llenguatge musical adults o matèries teòriques col·lectives d'1 hora setmanal	20 €	20 €
Altres teòriques col·lectives de 2 hores setmanals	20 €	33 €
Expressió Vocal/Cor Xiquets o Adults	20 €	12 €
Programa Música i discapacitat	20 €	17 €

Activitats col·lectives i combinades

Matèria	Primer pagament o Matrícula	Mensualitat
Ensemble, Orquestra, Cor, Guerxo amb Instrument 1 hora (fins a 3 alumnes)	40 €	37,00 €
Educació Musical I amb Instrument ½ hora col·lectiu (2 alumnes)	20 €	43,00 €



Educació Musical II amb Instrument 1/2 hora col·lectiu (2 alumnes)	20 €	50,00
Educació Musical III a VI amb Instrument 1 hora col·lectiu (fins a 3 alumnes)	40 €	65,00
Educació Musical III a VI Ensemble Instrument i 1 hora (fins a 2 alumnes)	40 €	80,00
Curs preparació proves d'accés amb Instrument 1/2 individual	40 €	85,00
Llenguatge musical adults/xiquets o matèries teòriques col·lectives d'1 hora setmanal amb Instrument 1 hora Col·lectiu (fins a 3 alumnes)	40 €	53,00
Llenguatge musical adults/xiquets o matèries teòriques col·lectives d'1 hora setmanal amb Instrument 1 hora Col·lectiu (fins a 2 alumnes)	40 €	75,00

ANNEX IV TAXES ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA I DANSA (ÀREA DE DANSA)

Matèria	Primer pagament o Matricula	Mensualitat
Programa Ballant Al Col·le	20 €	17 €
Expressió Corporal i rítmica 3 a 5 anys	20 €	17 €
Dansa Formació Bàsica I i II, 6 i 7 anys	20 €	17 €
Dansa per a Adults A (1 sessió)	20 €	17 €
Dansa per a Adults B (2 sessions)	20 €	28 €
Dansa per a Adults C (3 sessions)	20 €	39 €
Programa Dansa i Discapacitat	20 €	17 €

ANNEX V TAXES CURSOS, JORNADES, TALLERS, CLASSES MAGISTRALS

ÚNIC PAGAMENT

Cursos i Tallers bàsic (alumnes del centre)	20,00 €
Cursos i Tallers bàsic (alumnes d'altres centres)	40,00 €
Cursos, Tallers, Jornades Tipus A (alumnes del centre)	65,00 €
Cursos, Tallers, Jornades Tipus A (alumnes d'altres centres)	120,00 €
Cursos, Tallers, Jornades Tipus B (alumnes del centre)	45,00 €
Cursos, Tallers, Jornades Tipus B (alumnes d'altres centres)	80,00 €"

En virtut de tot allò que s'ha exposat,

Dictaminat per la Comissió Informativa de data 15 de juliol de 2013.

Sotmés a votació el Ple per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació i amb el vot a favor dels Srs/Sres. Silvestre, Delgado, Ruiz, Moreno, Vázquez, Córcoles, Tarazona, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP, del Sr. García de Coalició Compreels meus i Sr. Alcalde; amb l'abstenció dels Srs/Sres. Raga, Lujan, López, Guerrer, Hernández, Orellano, Gómez, PSOE; dels Srs/Sres. Folgado i Gómez d'EUPV, adopte l'acord següent:



1.-Aprovació provisional l'Ordenança Fiscal Reguladora de la Taxa per la prestació dels servicis de Conservatori Professional de Música i Dansa, i Escola Municipal de Música i Dansa

2- Aprovar els informes tècnics i estudi de costos que s'ajuntan a l'expedient de la present Ordenança Fiscal.

3- Sotmetre l'acord provisional a informació pública per un període de 30 dies hàbils com a mínim, en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província, i a més en un diari dels de major difusió de la província. Si no s'hagueres presentat reclamacions, s'entendrà definitivament aprovat l'acord fins llavors provisional.

4.- Publicació de l'acord definitiu, o del provisional elevat a definitiu, en el Butlletí Oficial de la Província, així com del text íntegre de l'Ordenança, començant a aplicar-se a partir de l'endemà al de la seua publicació definitiva.

2.7.- 47/2013/PGRU_ACORD RELATIU A LA PROPOSTA DE NOMINACIÓ DE LA PLAÇA COMTES DE REVILLAGIGEDO, EN ESPAI PÚBLIC COMPRÉS ENTRE EL FINAL DE LA C/ EUSEBIO BENEDITO I C/ CISTERNA.

Vist l'informe emés pel Departament d'Estadística DE DATA 25.6.2013, Padró Municipal d'Habitants – a la vista de la necessitat d'assignació de nom de carrer a la zona del el Castillo de Riba-roja, restaurat amb la subvenció de l'1% Cultural del Ministeri de Foment segons croquis que s'acompanya .

Dictaminat per la Comissió Informativa de data 15 de juliol de 2013.

Sotmés a votació el Ple per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació i amb el vot a favor dels Srs/Sres. Silvestre, Delgado, Ruiz, Moreno, Vázquez, Córcoles, Tarazona, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP i Sr. Alcalde; amb el vot en contra dels Srs/Sres. Folgado i Gómez d'EUPV; del Sr. García de Coalició Compromís; l'abstenció dels Srs/Sres. Raga, Lujan, López, Guerrer, Hernández, Orellano, Gómez, PSOE adopte l'acord següent:

Primer. Dedicar l'espai públic comprés entre el final del carrer Eusebio Benedito i el carrer Cisterna, en reconeixement i agraïment a la família Revillagigedo, senyors que van ser de la vila en els segles XVIII i XIX, amb el nom de:

-PLAÇA COMTES DE REVILLAGIGEDO.

Segon. Comunicar el dit acord al Departament d'Estadística, Departament de la Policia i a l'INE als efectes oportuns.

2.8.- 45/2013/PGRU_MOCIÓ DE FELICITACIÓ De l'AJUNTAMENT DE RIBA-ROJA ALS CLUBS SEGÜENTS: CLUB DE PÀDEL RIBA-ROJA, SPORTING RIBA-ROJA CF., RIBA-ROJA CF I CLUB NOU BÀSQUET RIBA-ROJA, EN 2012-2013

MOCIÓ DE FELICITACIÓ De l'AJUNTAMENT DE RIBA-ROJA DEL TÚRIA ALS CLUBS SEGÜENTS: CLUB DE PÀDEL RIBA-ROJA, SPORTING RIBA-ROJA CF., RIBA-ROJA CF. I CLUB NOU BASQUET RIBA-ROJA EN 2012-2013.



Com ve sent habitual per part de la Corporació Municipal, creiem molt just que es reconega a tots aquells clubs, equips i esportistes, que en diferents esports aconseguixen èxits importants dins de la seua trajectòria esportiva. Indubtablement estos èxits repercutixen en el nostre municipi, deixant i portant el nom de Riba-roja del Túria molt alt i lluny.

En esta ocasió es tracta d'uns quants clubs del nostre municipi, ressaltant que en el present curs, estos clubs a través d'algun dels equips o esportistes que els componen han aconseguit destacables i importants èxits en cada una de les seues corresponents especialitats esportives.

A continuació es procedix a citar els que han sigut els clubs junt amb els seus èxits:

-Al **CLUB DE PÀDEL RIBA-ROJA**, per aconseguir a través de l'equip Femení A, alçar-se per quarta vegada consecutiva amb el Campionat Absolut de la Comunitat Valenciana celebrat el passat mes d'abril en La Nucia (Alacant). Destacar també que en el mes de març, en el campionat d'Espanya celebrat a Alacant, van quedar en quinta posició el que els permet mantindre's en la primera divisió nacional, categoria en què es troben les millors jugadores d'Espanya i del món.

Del miso mode ressaltar l'extraordinari treball d'Antonio Teresí Brisa, que com a capità entrenador del club, esta sent un dels principals artífexs d'estos resultats, treball que li ha portat a ser triat com a seleccionador autonòmic de la Comunitat Valenciana.

-Felicitar al **RIBA-ROJA CF**, per la permanència un any més del primer equip en la Tercera Divisió espanyola després d'una remuntada final que ho porte a la permanència.

-Felicitar també al **SPORTING RIBA-ROJA CF** pel campionat de lliga aconseguit pel seu equip juvenil en el primer any de la seua creació. Este campionat li suposa l'ascens directe a la segona regional juvenil.

-Al **CLUB NOU BASQUET RIBA-ROJA després** d'aconseguir el seu equip senyor masculí en el segon any de competició, el campionat de lliga de la fase regular. Este campionat li ha suposat l'ascens directe a la 1a Regional.

Per tots estos èxits anteriorment citats, així com per la repercussió que té sobre el nostre municipi.

Dictaminat per la Comissió Informativa de data 15 de juliol de 2013.

El Ple per unanimitat de tots els seus membres va adoptar l'acord següent:

- Felicitar al **CLUB DE PÀDEL RIBA-ROJA, SPORTING RIBA-ROJA CF., RIBA-ROJA CF. I CLUB NOU BASQUET RIBA-ROJA** per tots els seus èxits i per la seua gran projecció i disciplina en les seues respectives especialitats esportives, al mateix temps que desitjar-los una llarga i brillant carrera esportiva en un futur.
- Traslladar esta felicitació a tots els clubs esportius anomenats anteriorment i que la facen extensiva a tots els seus.



2.9.- 46/2013/PGRU_MOCIÓ DE FELICITACIÓ De l'AJUNTAMENT DE RIBARROJA DEL TÚRIA A ENRIQUE MORET HORTA I GORGONIO MARTÍNEZ BLAU CEL PELS SEUS RESPECTIUS ÈXITS ESPORTIUS ACONSEGUITS EN EL 2012.

MOCIÓ DE FELICITACIÓ De l'AJUNTAMENT DE RIBARROJA DEL TÚRIA A ENRIQUE MORET HORTA i GORGONIO MARTÍNEZ BLAU CEL PELS SEUS RESPECTIUS ÈXITS ESPORTIUS ACONSEGUITS EN EL 2012.

Com ve sent habitual per part de la Corporació Municipal, creiem molt just que es reconega tots aquells esportistes i equips, que en diferents esports aconseguixen èxits importants dins de la seua trajectòria esportiva. Indubtablement estos èxits repercutixen en el nostre municipi, deixant i portant el nom de Ribarroja del Turia molt alt i lluny.

Ens trobem enfront de diversos/as esportistes veïns de Ribarroja del Turia que en el present curs han aconseguit destacables i importants èxits en cada una de les seues corresponents especialitats esportives.

A continuació es procedix a citar els que han sigut els esportistes individuals junt amb els seus èxits:

• **ENRIQUE MORET HORTA.** Diumenge passat 3 de març es dispute el Campionat d'Espanya de Marxa en ruta de 20 Km., obtenint el nostre gran atleta un merescut títol de Subcampionat d'Espanya en Veterans M35. No va ser gens fàcil ja que va haver-hi moltes desclassificacions pels jutges i en el que gràcies al seu bon estil de marxa no va tindre cap amonestació, alçant-se amb un meritori segundo lloc. Este resultat situa Enrique Moret entre els millors marxadors M35 d'Espanya.

Destacar també que el passat mes de juny, Enrique com tercer en el rànquing de la comunitat valenciana va ser citat amb la selecció autonòmica per a participar en Avilés (Astúries) en el campionat d'Espanya per autonomies.

• **GORGONIO MARTÍNEZ BLAT DE MORO,** jugador local de Tennis de Taula de tan sols 13 anys, es va proclamar el passat 26 de març a Pontevedra Campió d'Espanya individual i en dobles, així com subcampionat per equips en categoria aleví. Estos èxits se sumen als ja aconseguits en 2011 i consolida a Gorgonio com una de les millors promeses d'este esport a nivell nacional.

Per tots estos èxits anteriorment citats, així com per les seues prometedores carreres esportives i la seua consegüent repercussió que té sobre el nostre municipi.

Dictaminat per la Comissió Informativa de data 15 de juliol de 2013.

El Ple per unanimitat de tots els seus membres va adoptar l'acord següent:

- Felicitar **ENRIQUE MORET HORTA** i a **GORGONIO MARTÍNEZ BLAU CEL** per tots els seus èxits i per la seua gran projecció i disciplina en les seues respectives especialitats esportives, al mateix temps que desitjar-los una llarga i brillant carrera esportiva en un futur.
- Traslladar esta felicitació a tots els esportistes anomenats anteriorment i que la facen extensiva a tots els seus.



3.1.- 49/2013/PGRU_MOCIÓ PP SOBRE SUPORT I ADHESIÓ A L'ESTRATÈGIA D'EMPRENIMENT I OCUPACIÓ JOVE 2013-2016.

El grup municipal Partit Popular (PP), en virtut del que disposa el Reglament de Plens i Comissions de l'Excm. Ajuntament de Riba-roja del Túria, presenta al Ple d'esta Corporació per a la seua consideració, debat i aprovació, si és el cas, la següent:

PROPOSICIÓ

Suport i adhesió a la Estratègia d'Empreniment i Ocupació Jove 2013-2016

La desocupació juvenil a Espanya, és un problema estructural, que s'ha vist agreujat per la crisi, i que presenta greus conseqüències per a la situació present i futura dels joves espanyols i limita el creixement potencial de la economia espanyola en el llarg termini.

Durant el primer trimestre de 2013, Espanya va registrar una taxa de desocupació del 57,22% per als joves menors de 25 anys, enfront de la mitjana del 23% de la UE-27

La taxa de desocupació en la nostra Comunitat Autònoma és del 55,74%, sent una de les regions amb majors índexs de desocupació en tota Europa.

L'Estratègia d'Empreniment i Ocupació Jove 2013-2016 s'emmarca en l'objectiu del Govern d'impulsar mesures dirigides a reduir la desocupació juvenil, ja siga per mitjà de la inserció laboral per compte d'altri o a través de l'autoocupació i l'empreniment

Esta Estratègia, és el resultat d'un procés de diàleg i participació amb els Interlocutors Socials i respon a les recomanacions que, en matèria d'ocupació jove, ha realitzat la Comissió Europea.

Les actuacions previstes en l'Estratègia es troben dirigides, amb caràcter general, a joves menors de 30 anys, especialment els que es troben en situació de desocupació. En el cas de persones amb discapacitat, amb un grau reconegut igual o superior al 33%, s'eleva cinc anys més.

En relació amb la dotació pressupostària, objectius de l'Estratègia i la implementació per a la consecució dels noves mesures que conté es preveuen nous recursos econòmics per import de 3.485 milions.

De forma particular, les noves mesures de xoc tindran un impacte econòmic en els quatre anys de desenrotllament de l'Estratègia superior als 1.750 milions, dels quals el 40% estan destinats als estímuls a la contractació, el 38% a les mesures d'autoocupació i empreniment, i un 22% a la formació i a la millora de la intermediació.

No obstant això, estes xifres constitueixen una aportació inicial d'arrancada a què caldria afegir, si és el cas, noves disponibilitats pressupostàries de les Administracions Públiques competents que se sumen a la mateixa així com el gasto que realitzen les empreses que s'adherisquen durant el seu període de vigència.

L'Estratègia contempla la possibilitat de la "adhesió", oberta als agents socials, a les comunitats autònomes, a les entitats locals, a les empreses públiques i privades i a totes aquelles organitzacions que posen en marxa actuacions els resultats de les quals redunden a facilitar l'accés dels joves al mercat de treball per la via de la contractació o l'empreniment.



Per tot això, i per considerar-ho d'interés municipal i davant de la demanda dels veïns afectats,

Dictaminat per la Comissió Informativa de data 15 de juliol de 2013. Sotmés a votació el Ple per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació i amb el vot a favor dels Srs/Sres. Silvestre, Delgado, Ruiz, Moreno, Vázquez, Córcoles, Tarazona, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP, dels Srs/Sres. Raga, Lujan, López, Guerrer, Hernández, Orellano, Gómez, PSOE; del Sr. García de Coalició Compreels meus i Sr. Alcalde; amb l'abstenció dels Srs/Sres. Folgado i Gómez d'EUPV, adopte l'acord següent:

1. Instar a l'Ajuntament de Ribarroja del Túria a sumar-se a la Estratègia d'Empreniment i Ocupació Jove 2013-2016 realitzada pel Govern d'Espanya.
2. Instar al Govern autonòmic de la Comunitat Valenciana a què pose en marxa i execute els plans d'ocupació i complemente l'Estratègia d'Empreniment i Ocupació Jove del Govern d'Espanya amb un fons propi de 1.000 milions d'euros.

3.2.- 48/2013/PGRU_MOCIÓ EUPV. MOCIÓ CARRETERES

A/Na. Carmen Folgado Teresí, i Rafael Gómez Muñoz, del Grup Municipal d'EUPV en l'Ajuntament de Ribarroja de Túria, eleven al Ple de la Corporació, per al seu debat la següent

MOCIÓ CARRETERES

Exposició de motius

Davant de la publicació del Decret 49/2013, de 12 d'abril, del Consell, pel qual s'aprova el Catàleg del Sistema Viari de la Comunitat Valenciana, publicat el 15 d'abril (DOCV núm. 7003 de 15.04.2013), alguns municipis han expressat la seua preocupació per les càrregues que pot implicar, per als precaritzades economies municipals, l'aplicació de l'Article 7 de la Llei 6 de 1991, segons el qual este traspàs comportaria "*els competències i responsabilitats en matèria de conservació, dónes de l'endemà a la seua publicació*"; és a dir, fins i tot abans de la titularitat.

Revisant la concreció dels trams de carreteres que son cedits als municipis, (CV-336, CV-372, CV-374, Ribarroja de Túria a Bétera, a la Pobla Vallbona, o a la Venda del Pedrís respectivament), be dónes de la titularitat anterior de la Generalitat Valenciana o dónes dels diputacions, podem suposar que hi ha una majoria de casos on estos trams estan efectivament ja en la pràctica incorporats a la trama urbana dels municipis. Raó per la qual els municipis deuen tindre interès a assumir plenament els competències sobre els carreters de cara a explotar-los sense cap altra limitació competencial.

Però hi ha d'altres casos, principalment xicotets municipis, que 'reben' trams de considerable amplària corresponents als xarxes [comarcals](#) i que estan alarmats pel contingut de la Disposició Transitòria, que diu textualment: "*T'assumpció efectiva dels competències i responsabilitats en matèria de conservació i explotació pels administracions que hagen d'ostentar la titularitat de la via de conformitat amb el catàleg aprovat per esta disposició, és produirà a partir de l'entrada en vigor d'este decret, amb caràcter prevaig vore a la formalització de la cessió*". Açò és, dónes del 15 d'abril estarien ja obligats a conservar i adequar la senyalització del nou ús.

d'altra banda, i malgrat que s'especifica en l'Art. 5 del Decret, els Ajuntaments no tenen la percepció que s'hagen fet els actuacions que garantisquen el compliment de què els carreters "haurien de transferir-se en bàs estat de conservació". I això comporta la possibilitat efectiva de



necessitar inversió immediata, si mes no pel que fa al simple fet d'adequar els senyalitzacions (no aclarit pel Decret), sent esta possibilitat de despes una comprensible font preocupació per als municipis que estan, o poden estar, intervinguts de cara al seu endeutament i sense possibilitat de maniobra pressupostària per la Llei d'Estabilitat Pressupostària.

Estos municipis concrets, segurament minoritaris pels seues circumstàncies, en la mesura que no estan interessats a una transferència competencial no sol·licitada, haurien de ser objecte d'una negociació individualitzada.

I, a mes, tenint en compte el compliment de què diu l'Article 27 de la Llei 7/1985, reguladora dels Bases del Règim Local, que al punt 3 literalment especifica: "l'efectivitat de la delegació requerirà la seua acceptació pel municipi interessat i, si escau, la prèvia consulta i informe de la Comunitat Autònoma, llevat si per Llei s'imposa obligatòriament, cas que haurà d'anar acompanyada necessàriament de la dotació o l'increment de mitjans econòmics per a dur-los a terme". Estos xicotets municipis -que, d'altra banda, estan sent amenaçats en un futur pròxim amb la seua pràctica dissolució i amb passar els seues competències de govern als diputacions- no poden entendre que se'ls obligue a assumir competències de gestió forçades i, alhora, els traspasos no vinguen acompanyats de la corresponent transferència de la partida pressupostària.

Es proposa elevar proposta a la Comissió Informativa corresponent per a emissió de dictamen. Una vegada emés eleve's proposta d'acord al Ple en els següents termes:

- 1.- l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, insta al Consell a declarar nul amb caràcter general el Decret 49/2013, per a suspendre el Catàleg del Sistema Viari segons el tèrmit fixats pel dit Decret.
- 2.- l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, insta a la Conselleria a reunir als Administracions afectades per a establir, de manera consensuada amb cada municipi, la pertinència i els condicions tècniques i econòmiques oportunes en relació a cadascun dels trams vials traspasats, de cara a poder publicar un Catàleg del Sistema Viari que pugua satisfer tots els parts implicades i esdevindrà, així, garantia d'efectivitat.
- 3.- Donar trasllat dels acords a:

- El President del Consell.
- La Consellera d'Infraestructures, Territori i Vaig mesurar Ambient.
- Als Grups Parlamentaris en els Corts.
- A la Diputació Provincial.

Dictaminat per la Comissió Informativa de data 15 de juliol de 2013. Sotmés a votació de la moció no va prosperar per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació i amb el vot en contra dels Srs/Sres. Silvestre, Delgado, Ruiz, Moreno, Vázquez, Córcoles, Tarazona, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP i Sr. Alcalde i amb el vot a favor dels Srs/Sres. Folgado i Gómez d'EUPV; l'abstenció dels Srs/Sres. Raga, Lujan, López, Guerrer, Orellano, Gómez, Hernández PSOE; i del Sr. García de Coalició Comprimiu.

I no havent-hi altres assumptes que tractar pel Sr. President es va alçar la sessió sent les 21:15 hores del mateix dia de la seua iniciació.