



**AJUNTAMENT de
RIBA-ROJA DE TÚRIA**

**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE
EL DIA 7 D'OCTUBRE DE 2019**

Lloc: Sala d'actes de l'Ajuntament

Data: 7 d'octubre de 2019

Hora: 17.30

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

Assistents:

ALCALDE-PRESIDENT: Robert Raga Gadea

REGIDORS ASSISTENTS:

Partido Socialista Obrero Español (PSOE)	Partido Popular (PP)	Ciudadanos Partido de la Ciudadanía (CS)	
Roberto Pascual Raga Gadea Maria Teresa Pozuelo Martin Jose Luis Ramos March Zafira Perez Pacheco Jose Angel Hernandez Carrizosa Maria Dolores Verdeguer Royo Jose Luis Lopez Galdon Ana Cristina Folgado Morales Rafael Gomez Sanchez Maria Esther Gomez Laredo Francisco Javier Garcia Escudero	Santiago Navarro Zaragoza Pedro Tortajada Raga	Salvador Evaristo Ferrer Cortina M ^a Teresa Ruiz Vendrell	
Compromís per Riba-roja: Compromís Municipal (COMPROMÍS MUNICIPAL)	L'Esquerra de Riba-roja – Ezquerra Unida Ezquerra Republicana: Seguim Endavant (EUPV-ERPVS:SE)	Podemos/Podem – Riba-roja Puede (PODEMOSRIBA-ROJAPOT)	VOX
Rafael Folgado Navarro	Rafael Gómez Muñoz	Arantxa Torres Macias	Nuria Santamaría Garrido

Regidors absents: M^a José Ruiz Esteban
Raquel Argandoña López

Actua com a Secretària: Ylenia Díaz Morán

En la vila de Riba-roja de Túria, província de València, en la Sala d'actes de l'Ajuntament, el dia 7 d'octubre de 2019, sent les 17.30 hores, es van reunir en primera convocatòria els senyors regidors indicats, havent excusat la seua assistència els igualment marginats. Tot això sota la Presidència del Sr. Alcalde Robert Raga Gadea, assistit de la Secretària Ylenia Díaz Morán.

Declarat obert l'acte per la presidència, es passa a l'estudi i acord dels assumptes consignats en l'Ordre del dia.

1.- Aprovació acta anterior de data 9 de setembre de 2019

Acta núm. 16, convocatòria ORDINÀRIA de data 09/09/2019. Comença el Sr. Alcalde preguntant si algun membre de la corporació ha de fer alguna observació a l'acta referenciada. No havent-hi observacions i sotmesa a votació, va ser aprovada per unanimitat dels presents.

PART RESOLUTIVA:

2.- 4282/2019/GEN, PRESA DE RAÓ DE LA RENÚNCIA DE LES REGIDORES Sra. M^a JOSEFA RUIZ ESTEBAN I *D^a RAQUEL *ARGANDOÑA LÓPEZ I DE LA REGIDORA ELECTA BEGOÑA CAMPOS MARTÍNEZ.

Assumpte: Presa de raó de la renúncia de les Regidores Sra. M^a Josefa Ruiz Esteban i D^a Raquel Argandoña López i de la Regidora electa Begoña Campos Martínez.

Vistos els antecedents obrants en l'expedient de referència que consta dels següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- El 18 de setembre de 2019 mitjançant Registre d'Entrada número 2019016892 Sra. M^a Josefa Ruiz Esteban, amb DNI número 52734287W Regidor de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria presenta escrit en el qual manifesta "que per motius personals" presenta la seua renúncia al càrrec de Regidor de l'Ajuntament.

Segon.- El 18 de setembre de 2019 mitjançant Registre d'Entrada número 2019016893 Sra. Raquel Argandoña López, amb DNI número 48382922F Regidor de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria presenta escrit en el qual manifesta "que la seua situació actual li fa impossible atendre les obligacions que aquest càrrec requereixen" presenta la seua renúncia al càrrec de Regidor de l'Ajuntament.

Tercer.- Així mateix, es comunica que Sra. Begoña Campos Martínez coneixent les renunciacions de les Regidores del Grup Municipal Popular i sent la següent en la llista de la candidatura a les eleccions municipals del 2019 pel Partit Popular, renúncia a l'acta de Regidor, perquè d'aquesta forma es procedisca als tràmits oportuns perquè es procedisca al relleu de la Regidor del Grup Municipal del Partit Popular"

Quart.- Per part de la Secretaria General s'emet Informe jurídic que obra en l'expedient sobre el procediment a seguir.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- Regula aquesta qüestió la Llei orgànica 5/1985 de 19 de juny, de Règim Electoral General (d'ara en avant *LOREG) l'article del qual 182 l'apartat del qual primer preveu que

"En el cas de defunció, incapacitat o renúncia d'un Regidor, l'escó s'atribuirà al candidat, o si escau, al suplent de la mateixa llista a qui corresponga, atenent la seua ordre de col·locació".

Segon.- Cal tindre en consideració així mateix l'article 9 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (d'ara en avant *ROF) que estableix que

"El Regidor, Diputat o membre de qualsevol entitat local perdrà la seua condició per les següents causes:

....

4. Per renúncia, que haurà de fer-se efectiva per escrit davant el Ple de la Corporació.

....."

Tercer.- I finalment hem de tindre en compte la Instrucció de 10 de juliol de 2003 de la Junta Electoral Central, sobre la substitució de càrrecs representatius locals publicada en el BOE 171 de 18 de juliol de 2003 que va deixar sense efecte la Instrucció de 19 de juliol de 1991, de la Junta Electoral Central sobre substitució de càrrecs representatius locals, així com la Jurisprudència i els nombrosos Acords de la Junta Electoral sobre aquest tema.

Sobre la base del que antecedeix,

Es proposa al Ple l'adopció del següent Acord:

PRIMER.- Que es procedisca a la presa de raó de les renúncies al càrrec de Regidor presentades per D^a M^a Josefa Ruiz Esteban i Sra. Raquel Argandoña López pertanyent a la candidatura del Partit Popular de Riba-roja de Túria.

SEGON.- Que igualment es procedisca a prendre raó de la renúncia de la següent candidata en la llista Sra. Begoña Campos Martínez.

TERCER.- Instar la prossecució dels tràmits previstos per a la provisió d'aquesta vacant i, a aquest efecte remetre certificació de la present presa de raó pel Ple a la Junta Electoral Central, a l'efecte de que s'expedisca credencial de les candidates de la llista Sra. Paula Badía Lanáquera i Sra. Rosa Al

Sibai Giner per a cobrir les vacants atenent la seua ordre de col·locació en les llistes electorals presentades pel seu partit en aqueix Municipi en les Eleccions Locals de 2019.

QUART.- Donar trasllat als interessats i a les diferents Àrees Municipals.

El Ple es dóna per assabentat.

Àudio: 02.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1770>

3.- 3467/2019/GEN, ACORD RELATIU AI NOMENAMENT DELS TITULARS I SUPLENTS DELS CONSELLS SECTORIALS.

NOMENAMENT DELS TITULARS I SUPLENTS DELS CONSELLS SECTORIALS.

Vist l'article 8 dels reglaments dels consells sectorials pel qual estableixen que, "els membres dels diferents consells que siguen designats a proposta dels Grups Polítics es renovaran en ocasió del canvi de Corporació després de la celebració de les corresponents eleccions municipals i la consegüent constitució de la Corporació. "

Vist l'article 4 dels reglaments dels consells sectorials pel qual estableixen que, els representants dels Grups Polítics tindran un representant, regidor o no, nomenat pel ple de la Corporació a proposta de cada partit polític

Recepcionada la instància per seu electrònica dels portaveus dels grups polítics, i examinats els escrits amb les propostes d'adscripció dels seus representants als respectius Consells.

Vist l'article 31 de la Llei 8/2010 de 23 de juny de la Generalitat de Règim Local de la Comunitat Valenciana; i els articles 123 i següent, 131 del *ROF.

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per unanimitat dels presents acorda:

PRIMER: Nomenar als representants dels diferents Grups Polítics representats en el Ple de la Corporació municipal, que a continuació es detallen:

Grup: PSPV-PSOE

Nom del Consell Sectorial	Titular	DNI	Suplent	DNI
1. Territorial	Maria Esther Gómez Laredo	***3974**	Javier García Escudero	***7162**
2. Joventut	Raquel Pamblanco Paredes	***8633**	Fausto Quintanilla Navarro	***8799**
3. Esports	Francisco Navarro Navarro	***4880**	Rafael Gómez Sánchez	***0128**
4. Festes i Tradicions	Alfredo Plá Jiménez	***8810**	Raquel Pamblanco Paredes	***8633**
5. Infància i Adolescència	Nuria Cobaleda Arnau	***8889**	Javier García Escudero	***7162**
6. Medi Ambient, Mobilitat, Canvi Climàtic, Desenvolupament Sostenible i Rural	Daniel Asensi San Antonio	***4299**	José Luís López Galdón	***8631**
7. Majors, Inclusió i Drets Socials	David Barbancho Martinez	***1256**	M ^a Julia López Galdón	***2428**
8. Econòmic i Social	José Luís Ramos March	***7296**	David Barbancho Martinez	***1256**
9. Cultura	Maria Esther Gómez Laredo	***3974**	Alfredo Plá Jiménez	***8810**
10. Igualtat	M ^a Julia López Galdón	***2428**	Fausto Quintanilla Navarro	***8799**
11. Consell General de Participació ciutadana "Consell de Poble"	Teresa Pozuelo Mar	***8477**	José Luís López Galdón	***8631**

Grupo: PP

Nom del Consell Sectorial	Titular	DNI	Suplente	DNI
1. Territorial	Rosa Al Sibai Giner	***6347**	Juan Vicente Giner Lleó	***4404**

2. Joventut	Carolina Castillo Ramírez	***7019**	Paula Badía Lanáquera	**0415***
3. Esports	Jose Reig Asensi	***9668**	Jose Figueres Sierra	**6630***
4. Festes i Tradicions	Pedro Tortajada Raga	**8878***	Concepción Maria Campos Pinazo	**3144***
5. Infància i Adolescència	Rosa Al Sibai Giner	**6347***	Mari Carmen Vila Rodrigo	**4064***
6. Medi Ambient, Mobilitat, Canvi Climàtic, Desenvolupament Sostenible i Rural	Raquel Argandoña López	**8292***	Sergio Cleries Blasco	**8266***
7. Majors, Inclusió i Drets Socials	Rosa Al Sibai Giner	**6347***	Raquel Argandoña López	**8292***
8. Econòmic i Social	M ^a Jose Ruiz Esteban	**3428***	M ^a Amparo Sánchez Cervero	**6478***
9. Cultura	Jose Luis Folgado Correa	**7297***	M ^a Jose Ruiz Esteban	**3428***
10. Igualtat	Paula Badía Lanáquera	**0415***	Carolina Castillo Ramírez	**7019***
11. Consell General de Participació ciutadana "Consell de Poble"	Santiago Navarro Zaragozá	**8555***	Pedro Tortajada Raga	**8878***

Grupo: Ciudadanos

Nom del Consell Sectorial	Titular	DNI	Suplente	DNI
1. Territorial	Rosario Iñiguez Polit	***4919**	Salvador Ferrer Cortina	***8030**
2. Joventut	Rubén Ballester Arlandis	***8601**	Sara Tola Colás	***1763**
3. Esports	Salvador Tos Real	***7484**	Juan José Gutierrez Calderón	***0265**
4. Festes i Tradicions	Ricardo Calatayud Edo	***8906**	Sara Tola Colás	***1763**
5. Infància i Adolescència	Belén Ruiz Gómez	***8126**	Álvaro Ruiz Gómez	***8551**
6. Medi Ambient, Mobilitat, Canvi Climàtic, Desenvolupament	José Alfonso Pallarés Náger	***3168**	Rubén Ballester Arlandis	***8601**

Sostenible i Rural				
7. Majors, Inclusió i Drets Socials	Diana Orts Civera	***7329**	Belén Ruiz Gómez	***8126**
8. Econòmic i Social	Amparo Roca deTogorés López	***6133**	Rubén Ballester Arlandis	***8601**
9. Cultura	Álvaro Ruiz Gómez	***8551**	María Teresa Ruiz Vendrell	***2189**
10. Igualtat	Diana Orts Civera	***7329**	Amparo Roca deTogorés López	***6133**
11. Consell General de Participació ciutadana "Consell de Poble"	Salvador Ferrer Cortina	***8030**	María Teresa Ruiz Vendrell	***2189**

Grupo: Compromís

Nom del Consell Sectorial	Titular	DNI	Suplente	DNI
1. Territorial	Eva Ferrando Fabra	***9621**	Antoni Ignasi Gonzalez Soler	***7953**
2. Joventut	Maria San Antonio López	***5660**	Alba Folgado Sánchez	***5045**
3. Esports	Joan Guzman i Tomás	***5424**	Rafael Folgado Navarro	***4003**
4. Festes i Tradicions	Miquel Castillo Faus	***2848**	José Luís Mateu Molina	***8069**
5. Infància i Adolescència	María Consuelo Muedra Vidal	***7133**	Miquel Castillo Faus	***2848**
6. Medi Ambient, Mobilitat, Canvi Climàtic, Desenvolupament Sostenible i Rural	Antoni Matilla Fernández	***8089**	Eva Ferrando Fabra	***9621**
7. Majors, Inclusió i Drets Socials	Judit Doménech Vascas	***9427**	Consuelo Tomas López	***3371**
8. Econòmic i Social	Bernat Garcia Sevilla	***4919**	Alba Folgado Sánchez	***5045**
9. Cultura	Miquel Angel Oltra Albiach	***4006**	Joan Guzman i Tomás	***5424**

10. Igualtat	Consuelo López	Tomas	***3371**	Judit Vascas	Doménech	***9427**
11. Consell General de Participació ciutadana "Consell de Poble"	Rafael Navarro	Folgado	***4003**	Miquel Faus	Castillo	***2848**

Grupo: Podemos

Nom del Consell Sectorial	Titular	DNI	Suplente	DNI
1. Territorial	Concha Noguera Puchol	***7115**	Antonio Checa Palaguerri	***1131**
2. Joventut	Yaiza Pérez Ocaña	***8539**	Cristian García Saez	***5512**
3. Esports	José Domenech Domenech	***4895**	Arantxa Torres Macías	***6682**
4. Festes i Tradicions	Francisco Martínez Silvestre	***4730**	Andrés Fernández Márquez	***8709**
5. Infància i Adolescència	Eloísa Macías Martínez	***9114**	Ana Belén Piqueras Moreno	***1565**
6. Medi Ambient, Mobilitat, Canvi Climàtic, Desenvolupament Sostenible i Rural	José Salvador Galindo Alba	***2045**	Rubén Ferrer Pérez	***6201**
7. Majors, Inclusió i Drets Socials	Pepi Morón Boscá	***7697**	Alfredo Cuenca Martínez	***4484**
8. Econòmic i Social	José Salvador Galindo Alba	***2045**	José González Villalba	***9799**
9. Cultura	Andrés Fernández Márquez	***8709**	Francisco Martínez Silvestre	***4730**
10. Igualtat	Anaïs Martínez Gonzalez	***5687**	Isabel Galindo Briceño	***6471**
11. Consell General de Participació ciutadana "Consell de Poble"	Arantxa Torres Macías	***6682**	Vicente Soriano Silvente	***6819**

Grupo: L'ESQUERRA DE RIBA-ROJA

Nom del Consell Sectorial	Titular	DNI	Suplente	DNI
1. Territorial	Luís Alfonso Hernández Manero	***9430**	Almer Villanos Tendero	***4780**
2. Joventut	José Manuel Gallardo Matínez	***8956**	Clara Tejel Valiente	***1081**
3. Esports	Luís Alfonso Hernández Manero	***9430**	Marc Ten Barranco	**8828**
4. Festes i Tradicions	Enrique Martínez Milán	***7078**	Clara Tejel Valiente	***1081**
5. Infància i Adolescència	Rafael Gómez Muñoz	***3321**	José Manuel Gallardo Marínez	***8956**
6. Medi Ambient, Mobilitat, Canvi Climàtic, Desenvolupament Sostenible i Rural	Miguel Gómez Gómez	***5685**	Rafael Gómez Muñoz	***3321**
7. Majors, Inclusió i Drets Socials	Rafael Gómez Muñoz	***3321**	Neus Liébana Zomeño	***5866**
8. Econòmic i Social	Luís Alfonso Hernández Manero	***9430**	Vicent Roig Urios	***9532**
9. Cultura	Jose Manuel Gallardo Martinez	***8956**	Almer Villajos Tendero	***4780**
10. Igualtat	Carmen Folgado Teresa	***7520**	Neus Liébana Zomeño	***5437**
11. Consell General de Participació ciutadana "Consell de Poble"	Almer Villanos Tendero	***4780**	Rafael Gómez Muñoz	***3321**

Grupo: VOX

Nom del Consell Sectorial	Titular	DNI	Suplente	DNI
1. Territorial	Jaime Millanes Fernández	***2347**	Amparo Ramírez Rodríguez	***6139**
2. Joventut	Jaime Millanes Fernández	***2347**	Amparo Ramírez Rodríguez	***6139**

3. Esports	Amparo Rodríguez	Ramírez	***6139**	Jaime Millanes Fernández	***2347**
4. Festes i Tradicions	Jaime Fernández	Millanes	***2347**	Amparo Rodríguez	***6139**
5. Infància i Adolescència	Soraya Garrido	Rodríguez	***2673**	Jaime Millanes Fernández	***2347**
6. Medi Ambient, Mobilitat, Canvi Climàtic, Desenvolupament Sostenible i Rural	Amparo Rodríguez	Ramírez	***6139**	Jaime Millanes Fernández	***2347**
7. Majors, Inclusió i Drets Socials	Soraya Garrido	Rodríguez	***2673**	Amparo Rodríguez Ramírez	***6139**
8. Econòmic i Social	Soraya Garrido	Rodríguez	***2673**	Jaime Millanes Fernández	***2347**
9. Cultura	Soraya Garrido	Rodríguez	***2673**	Jaime Millanes Fernández	***2347**
10. Igualtat	Amparo Rodríguez	Ramírez	***6139**	Jaime Millanes Fernández	***2347**
11. Consell General de Participació ciutadana "Consell de Poble"	Nuria Garrido	Santamaría	***7248**	Jaime Millanes Fernández	***2347**

SEGON: Notificar a les persones assignades en els corresponents Consells Sectorials, així com a les seues respectives presidències i els secretaris/as d'aquests Consells, a efectes oportuns.

Àudio: 03.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1771>

4.- 3714/2019/GEN, ACORD RELATIU AI NOMENAMENT DE LES VICEPRESIDÈNCIES DELS CONSELLS SECTORIALS

NOMENAMENT DE LES VICEPRESIDÈNCIES DELS CONSELLS SECTORIALS

Vistos els antecedents obrants en l'expedient de referència que consta dels següents:

ANTECEDENTS DE FET:

PRIMER: L'Ajuntament de Riba-roja de Túria, a través de l'àrea de Transparència, Govern Obert i Participació Ciutadana, es va aprovar l'existència de la creació dels nou consells sectorials que estan

en funcionament, els quals, van ser aprovats inicialment pel ple de la corporació el 7/11/2016. Publicat en el BOPB núm. 220 el dia 15/11/2016, el qual va ser sotmés a tràmit d'informació pública durant 30 dies, sense que s'haja produït al·legacions.

Posteriorment s'ha elevat a la seua aprovació definitiva el dia 4 de gener, publicat en el BOPB amb Núm. 11 el dia 17/01/2017.

FONAMENTS DE DRET:

L'article 6 de cadascun dels Reglaments dels diferents Consells Sectorials, estableix que "el/la vicepresident/a serà designat pel ple de els membres de la corporació. Per a aquesta designació el quòrum exigible serà de majoria simple.

Sobre la base de l'exposat,

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per unanimitat dels presents acorda:

PRIMER: Nomenar Vicepresidents/as dels Consells Sectorials a els/les següents membres de la Corporació:

Nom del Consell Sectorial	Vicepresidència
Territorial	Rafael Gómez Muñoz
Joventut	Santiago Navarro Zaragoza
Esports	Santiago Navarro Zaragoza
Festes i Tradicions	Rafael Folgado Navarro
Infància i Adolescència	Arantxa Torres Macías
Medi Ambient, Mobilitat, Canvi Climàtic, Desenvolupament Sostenible i Rural	Rafael Gómez Muñoz
Majors, Inclusió i Drets Socials	Pedro Tortajada Raga
Econòmic i Social	Rafael Folgado Navarro
Cultura	Pedro Tortajada Raga
Igualtat	Arantxa Torres Macías
Consell General de Participació ciutadana "Consell de Poble"	Esther Gómez Laredo

SEGON: Notificar a les persones assignades en els corresponents Consells Sectorials, així com a les seues respectives presidències i els secretaris/as d'aquests Consells, a efectes oportuns.

Àudio: 04.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1772>

5.- 3716/2019/GEN, MODIFICAR PARCIALMENT LA DENOMINACIÓ DEL CONSELL SECTORIAL D'INCLUSIÓ I DRETS SOCIALS,

Vista l'existència de la creació dels nou consells sectorials que estan en funcionament, els quals, van ser aprovats inicialment pel ple de la corporació el 7/11/2016. Publicat en el BOPB núm. 220 el dia 15/11/2016, el qual va ser sotmés a tràmit d'informació pública durant 30 dies, sense que s'haja produït al·legacions.

Posteriorment s'ha elevat a la seua aprovació definitiva el dia 4 de gener, publicat en el BOPB amb Núm. 11 el dia 17/01/2017.

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per unanimitat dels presents acorda:

Primer: Modificar parcialment la denominació del Consell Sectorial d'Inclusió i Drets Socials, pel següent: **Consell Sectorial de Majors, Inclusió i Drets Socials.**

Segon: Realitzar les modificacions de l'articulat en el seu respectiu reglament, arranament a la nova denominació del Consell Sectorial.

Tercer: Donar trasllat del següent acord a la presidència i secretaria del consell del corresponent consell sectorial, perquè assortisquen els efectes d'aquesta proposta.

Àudio: 05.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1773>

6.- 4271/2019/GEN, APROVACIÓ CODI PER A L'APLICACIÓ DE MESURES DE COMPLIANCE EN LA CONTRACTACIÓ PÚBLICA DE L'AJUNTAMENT DE RIBA-ROJA DE TÚRIA

PROPOSADA D'ACORD RESPECTE A L'APROVACIÓ D'UN CODI DE MESURES DE COMPLIANCE EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA.

El Considerant 1 de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, refereix la transparència com un dels principis que es deriven del Tractat de Funcionament de la Unió Europea (*TFUE).

Aquest principi de transparència, juntament amb el d'igualtat de tracte i no discriminació, actua com a salvaguarda i garantia de la correcta aplicació del procediment de contractació en totes les seues fases.

Per a la normativa que regula aquesta contractació pública, els principis generals de la contractació pública són en els nostres dies el fonament de la mateixa i es caracteritzen per la seua transversalitat, ja que aconsegueixen tots els contractes, independentment de la seua quantia, de la seua naturalesa jurídica d'administratiu o privats, manifestant-se així mateix en totes les fases del procediment de contractació.

Així, el Tribunal de Justícia de la Unió Europea (TJUE) ha destacat que l'obligació de respecte dels principis d'objectivitat, imparcialitat i igualtat i no discriminació en l'adjudicació dels contractes públics s'estén no sols als contractes que cauen dins de l'àmbit d'aplicació de les Directives comunitàries sobre contractació pública, sinó també a tots els contractes que celebren els òrgans de contractació subjectes a les Directives, ja que així ho exigeixen diferents preceptes del Tractat de Funcionament de la Unió Europea, tal com han sigut interpretats pel propi Tribunal.

D'aquesta sort, el TJUE ha ressaltat en la seua jurisprudència la relació existent entre el principi de transparència i el d'igualtat de tracte, ja que el primer garanteix l'efecte útil d'aquest últim procurant que no es distorsionen les condicions de competència. Així mateix també ha ressaltat que el principi de no discriminació per causa de la nacionalitat comporta una obligació de transparència, amb la finalitat de permetre a l'òrgan de contractació assegurar-se que serà complit. La transparència, per tant, guarda una estreta relació amb els principis d'igualtat, publicitat, concurrència, no discriminació i prohibició de l'arbitrarietat de l'Administració contractant, fomentant una major participació de licitadors i la millora de les seues ofertes.

La transparència és una eina imprescindible en la lluita contra la corrupció. L'existència de procediments clars i iguals per a tots, l'absència d'ambigüitat en les clàusules contractuals, la no existència d'impunitat per als infractors, són arguments en suport de l'establiment per la legislació europea de condicions estrictes de participació en els contractes públics, amb rigorosos sistemes procedimentals i de control de la contractació pública.

El Considerant 16 de la mateixa Directiva assenyala que els poders adjudicadors han de fer ús de tots els mitjans que el Dret nacional pose a la seua disposició amb la finalitat d'evitar que els procediments de contractació pública es vegin afectats per conflictes d'interessos. Això pot suposar fer ús de procediments destinats a detectar, evitar i resoldre conflictes d'interessos.

El considerant 45 de la Directiva citada assenyala que "per a garantir la transparència i la traçabilitat del procés es documentaran degudament totes les fases d'aquest", la qual cosa exigeix que tant les ofertes com la motivació de les decisions al llarg del procediment han d'oferir-se per escrit.

La mateixa Directiva adverteix que per a garantir el compliment del principi d'igualtat de tracte en l'adjudicació dels contractes, els poders adjudicadors han d'estar obligats a procurar la transparència necessària per a permetre a tots els licitadors estar raonablement informats dels criteris i modalitats que s'aplicaran en la decisió relativa a l'adjudicació del contracte; i això, no escapa de l'atenció extrema de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, a través de valoracions i ponderacions

raonades i inequívokes de les ofertes donant-los una difusió i publicitat que superen les exigències legal i reglamentàriament exigides.

Quant a les empreses (operadors econòmics en termes de la Directiva), ja s'adverteix que no han d'adjudicar-se contractes públics a operadors econòmics que hagen participat en una organització delictiva o hagen sigut declarats culpables de corrupció o frau contra els interessos financers de la Unió, recollint en l'article 57 de la Directiva 2014/24/UE la corrupció i el frau com a motius, entre altres, d'exclusió dels operadors econòmics dels procediments de contractació.

Tal és la preocupació de les autoritats europees pel nivell de corrupció en assumptes de contractació pública detectat als països que conformen la Unió, que ha arribat a incorporar novament en la Directiva 2014/24 tot un Títol, l'IV, sota epígraf de "Governança", en l'article de la qual 83.3 marca la data del 18 d'abril de 2017 i posteriorment cada tres anys, l'obligació per part dels Estats membres de presentar a la Comissió un informe de supervisió que compregui, entre altres, informació sobre els casos de frau, corrupció, conflicte d'interessos i altres irregularitats greus en la contractació.

I és, precisament la transparència juntament amb la traçabilitat, peça fonamental per a garantir uns procediments adequats per a la lluita eficaç contra la corrupció i el frau. Els articles 26 i 35 de la Directiva de contractes, consideren irregular l'oferta que mostri indicis de col·lusió o corrupció.

L'actualment vigent text legal espanyol en matèria de contractació del sector públic (Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 -d'ara en avant *LCSP-), en l'àmbit subjectiu del qual s'inclou a entitat, permet afrontar el repte de promoure un Codi Ètic de transparència en matèria de contractació i compra pública, amb la seguretat que el mateix oferisca un corol·lari d'accions i compromisos exigibles i complibles que facen d'aquesta Entitat un referent d'ètica i moralitat en la licitació, adjudicació i compliment dels contractes públics que promoga per al compliment de les seues finalitats institucionals i millor servei als interessos de la comunitat.

Incorpora la *LCSP en el seu pòrtic, article primer, la positivització del principi general d'integritat en la contractació pública i desenvolupa aquesta referència l'article 64 de la citada Llei. Ens refereix la *LCSP en el seu preàmbul que *"El sistema legal de contractació pública que s'estableix en la present Llei persegueix aclarir les normes vigents, en nom d'una major seguretat jurídica i tracta d'aconseguir que s'utilitze la contractació pública com a instrument per a implementar les polítiques tant europees com nacionals en matèria social, mediambiental, d'innovació i desenvolupament, de promoció de les PIMES, i de defensa de la competència. Totes aquestes qüestions es constitueixen com a vertaders objectius de la Llei, perseguint-se en tot moment l'eficiència en la despesa pública i el respecte als principis d'igualtat de tracte, no discriminació, transparència, proporcionalitat i integritat."*

També dins del Llibre I s'introdueix una norma especial relativa a la lluita contra la corrupció i prevenció dels conflictes d'interessos, mitjançant la qual s'imposa als òrgans de contractació l'obligació de prendre les mesures adequades per a lluitar contra el frau, el favoritisme i la corrupció, i previndre, detectar i solucionar de manera efectiva els conflictes d'interessos que puguin sorgir en els procediments de licitació. Això ens diu també el Preàmbul de la norma, mandat que reproduïx en l'al·ludit article 64 que obliga novament als òrgans de contractació a "*prendre les mesures adequades per a lluitar contra el frau, el favoritisme i la corrupció, i previndre, detectar i solucionar de manera efectiva els conflictes d'interessos que puguin sorgir en els procediments de licitació amb la finalitat d'evitar qualsevol distorsió de la competència i garantir la transparència en el procediment i la igualtat de tracte a tots els candidats i licitadors*".

Als efectes, continua l'apartat segon de l'article 64, el concepte de conflicte d'interessos abastarà, almenys, qualsevol situació en la qual el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participe en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el resultat d'aquest, tinga directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que poguera semblar que compromet la seua imparcialitat i independència en el context del procediment de licitació. Establint l'obligació que "*Aquelles persones o entitats que tinguen coneixement d'un possible conflicte d'interès hauran de posar-ho immediatament en coneixement de l'òrgan de contractació*".

Aquest Codi Ètic, ergo, es dicta en compliment d'aquest mandat legal, com a mesura adequada "*per a lluitar contra el frau, el favoritisme i la corrupció, i previndre, detectar i solucionar de manera efectiva els conflictes d'interessos que puguin sorgir en els procediments de licitació amb la finalitat d'evitar qualsevol distorsió de la competència i garantir la transparència en el procediment i la igualtat de tracte a tots els candidats i licitadors*" (en paraules de la pròpia Llei).

L'aprovació de la Llei de Contractes del Sector Públic de 2017, incorporant la nova generació de Directives europees sobre la matèria, obliga al seu torn a ampliar la professionalització en aquesta matèria, resultant transcendental en aquest sentit conèixer molt bé quines són les regles, normes, tràmits i el procediment que regeix el funcionament de la contractació pública.

L'Ajuntament de Riba-roja de Túria es compromet no solament a augmentar l'eficiència en els procediments de contractació, sinó que aquests, en totes les fases, queden revestits de l'exigible ètica i moralitat a quants funcionaris/as, assessores/as i autoritats intervinguen en les decisions i accions de tota mena en matèria de tan "perillosos estímuls" com és la contractació pública.

El disposar d'un Codi Ètic, ha de considerar-se com una eficaç eina que evite el risc de comportament "no ètic" per part dels empleats, assessors i autoritats que participen d'alguna manera en la formació dels expedients de contractació, que comprometen a tota la comunitat i activitat administrativa. Per això, aquest projecte de Codi Ètic, que es proposa, ha de convertir-se en garant de bona conducta per part de totes les persones intervinents en la formació de l'expedient de contractació pública en qualsevol de les seues fases.

Però de poc serveix aquest text escrit sobre normes ètiques si no s'acompanya d'un procediment administratiu i de la incorporació al sistema administratiu de la mateixa Entitat d'un òrgan que controle, orient, gestione, cobrisca la formació de les persones que intervinguen en la contractació, interprete i resolga els dubtes i situacions "antiéticas" que puguen advertir-se, si més no indiciàriament, durant la substanciació de l'expedient de contractació fins a la conclusió d'aquest, servint de trava, i si no almenys de mig dissuasiu, per a aquells que valent-se de la seua posició en la funció pública busquen proveir-se o promoure per a altres interessos particulars en l'adjudicació dels contractes distants o contraris a l'interés públic legalment encomanat a l'Ajuntament de Riba-roja de Túria; dit amb altres paraules, evitar els casos de "corrupció" que puguen sorgir com a conseqüència de la situació preeminent que pogueren ocupar en les decisions contractuals. No es tracta de cap manera d'un òrgan que interferisca les funcions de la Fiscalització, de la Unitat d'Auditoria Interna, la Inspecció de Serveis ni de cap altra de la pròpia Entitat, sinó més aviat al contrari, tals òrgans han de col·laborar, cadascun en el seu àmbit i responsabilitat d'actuació pròpia, a aconseguir una Entitat lliure de corrupció i transparent en la gestió de la contractació pública.

Per a una millor comprensió i localització de les accions a tindre en compte en llaures a la major efectivitat del Codi Ètic, s'ha optat per classificar les mateixes conforme a les fases procedimentals de l'expedient de contractació pertinents.

En virtut de la qual cosa, El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per unanimitat dels presents acorda:

PRIMER.- Aprovar el Codi per a l'aplicació de mesures de *Compliance en la contractació pública de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria.

SEGON.- Comunicar a través de correu electrònic el present acord a tots els Departaments Municipals.

TERCER.- Publicar el text íntegre del Codi en el Portal del Licitador de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria inserit en la pàgina web municipal.

QUART.- Publicar extracte en el BOP.

Àudio: 06.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1774>

7.- 4293/2019/GEN, SOL-LICITUD EXPROPIACIÓ CONCEPCIÓN FORTEA TARAZONA, PARCEL-LA CARRER PRIMER DE MAIG Núm. 79 SÒL.

SOL-LICITUD D'INICI D'EXPEDIENT D'EXPROPIACIÓ DE LA PARCEL-LA SITUADA EN EN C/ PRIMER DE MAIG, 79, PER PART DE LA PROPIETÀRIA CONCEPCIÓN FORTEA TARAZONA

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Sra. Concepción Fortea Navarro, mitjançant escrit presentat el 20 de juny de 2019 amb registre d'entrada núm. 2019011262, com a propietària de la parcel·la cadastral amb referència núm. *9199601YJ0799G0001BJ, sol·licita que l'ajuntament procedisca a iniciar l'expedient d'expropiació de la referida parcel·la, situada en c/ Primer de Maig núm. 79, en el nucli urbà del municipi de Riba-roja. La parcel·la es correspon amb la finca registral núm. 11842, Tom 631, Llibre 101, Foli 123, sent la titular del ple domini d'aquesta, amb caràcter privatiu, *D^a Concepción Fortea Tarazona.

Segon.- La referida parcel·la, amb referència cadastral núm. *9199601YJ0799G0001BJ, està classificada com a Sòl Urbà, dins del nucli urbà, qualificada com a Residencial Intensiu en la zona d'ordenació Eixample una part i una altra, amb una superfície aproximada de 240 *m², com a viari públic.

Tercer.- Vist l'informe conjunt de la Secretària General i de l'Arquitecta Municipal, de data 23 de setembre de 2019.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- La situació urbanística de la parcel·la, situada en C/ Primer de Maig núm. 79 és la de SÒL URBANO qualificada com a RESIDENCIAL Intensiu en la zona d'ordenació Eixample una part i una altra, amb una superfície aproximada de 240 m², com a DOTACIONAL viari públic.

La parcel·la no es troba inclosa en cap unitat d'execució ni àmbit urbanístic pendent de gestió, no es troba edificada ni consta expedient de reserva d'aprofitament, ni acta d'ocupació o cessió de terrenys. El vial corresponent a l'àmbit de sòl dotacional no es troba urbanitzat ni destinat a l'ús públic dotacional al qual es troba afecte.

Segon.- El dret a l'expropiació pregada ve recollit en l'article 104 de la *LOTUP, modificada per la Llei 1/2019, de 5 de febrer.

Tercer.- Conforme al contingut de l'informe tècnic-jurídic de data 23 de setembre de 2019, procedeix l'inici de l'expedient d'expropiació de la part de la parcel·la corresponent amb el sòl dotacional viari que no és de cessió obligatòria, per trobar-se dins dels supòsits de l'apartat 1 de l'article 104 de la LOTUP. No obstant això, a la vista de la Disposició Transitòria Onzena de la *LOTUP no procedeix continuar amb l'expedient, ni estendre full d'apreuament per part d'aquest Ajuntament ni dirigir l'expedient al Jurat Provincial d'Expropiació, sent que el termini per a la tramitació de l'expedient de preu just queda suspès fins al 31 de desembre de 2020.

Quart.- En virtut de l'article 3.4 el Reglament d'Expropiació Forçosa, decret de 26 d'abril de 1957, correspon a l'Ajuntament en ple adoptar els acords en matèria d'expropiació que conforme a la llei o a aquest Reglament tinguen caràcter de recurribles en via administrativa o contenciosa.

I per tot això,

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions per 13 vots a favor (11 PSOE, 1 COMPROMÍS MUNICIPAL i 1 EUPV-*ERPVS:ES) i 6 abstenció (2 PP, 2 CS, 1 *PODEMOSRIBA-*ROJAPOT i 1 VOX) va acordar:

Primer.- Estimar la sol·licitud d'expropiació realitzada per Sra. Concepción Fortea Navarro respecte de la part corresponent amb el sòl dotacional viari que no resulta de cessió obligatòria de la parcel·la cadastral núm. *9199601YJ0799G0001BJ, situada en C/ Primer de Maig núm. 79, en el nucli urbà del municipi.

Segon.- Suspendre el termini per a estendre el full d'apreupament fins al 31 de desembre de 2020.

Tercer.- Notificar l'acord a la part interessada, als efectes oportuns.

Àudio: 07.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1775>

8.- 4304/2019/GEN, (URB) INSTÀNCIA PRESENTADA PER TOMAS RODRIGO, VICENTE ON SOL·LICITA MINIMITZACIÓ D'IMPACTE TERRITORIAL EN SÒL NO URBANITZABLE, PARTIDA CARASOLS, POLÍGON 42 PARCEL·LA 203. (*REF CADASTRAL: *46216A042002030001YE - 46216A042002030000TW)

SOL·LICITUD DE LA DECLARACIÓ DE SITUACIÓ INDIVIDUALITZADA DE MINIMITZACIÓ D'IMPACTE D'HABITATGE UNIFAMILIAR SITUAT EN POLÍGON 42, PARCEL·LA 203 PARTIDA CARASOLS

En relació a l'assumpte de referència, la Tècnic que subscriu tenen a bé emetre informe sobre la base dels següents:

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER.- El 20 de setembre de 2019, té entrada en el registre de l'Ajuntament, amb núm. 2019017017, sol·licitud de Sr. Vicente Tomás Rodrigo, sol·licitud de Declaració Individualitzada de Minimització d'Impacte Territorial de l'habitatge situat en el polígon 42, parcel·la 203 (partida *Carasols) del terme municipal de Riba-roja de Túria.

SEGON.- L'edificació data de 2008 conforme a la documentació aportada. La parcel·la vinculada a l'edificació consta d'un total de 177 m², que es divideixen en 120 m² d'habitatge, 35 m² de terrassa coberta davantera, 9 m² de terrassa coberta posterior i 13 m² de corredor lateral cobert, segons es

descriu en la memòria aportada. Es tracta d'un habitatge unifamiliar de primera residència, en la qual es troba empadronat el propietari des de 3 de setembre de 2014, tal com acredita mitjançant volant d'empadronament, i la densitat d'habitatges, com reflecteix el pla núm. 2 aportat, és inferior a 3 viv/Ha.

TERCER.- Consta en aquest Ajuntament, expedient de restauració de la legalitat 19R/2010, en el qual, l'Arquitecte Tècnic Municipal va emetre informe indicant que les obres no eren legalitzables per tractar-se de sòl no urbanitzable grau 0, emès l'11 d'abril de 2011.

Consta en l'expedient expediente, Resolució núm. 0192/2011 de 26 de gener de 2011, notificada el 14 de febrer de 2011, en la qual es resol:

1. Imposar la sanció pecuniària de 18.750 € al responsable de la infracció.
2. Exigir a l'infractor la reposició a si estat originari de la situació alterada per la infracció per a això se li concedeix el termini d'un mes.

QUART.- El 25 de maig de 2011 té entrada en aquest Ajuntament, amb núm. de registre 2011008967, escrit de la Fiscalia sol·licitant informació sobre l'actuació. S'aporta, per part d'aquest Ajuntament, la documentació sol·licitada.

CINQUÉ.- El 10 de febrer de 2012, amb núm. de registre d'entrada 2012001850, es rep en aquest Ajuntament nova comunicació del jutjat de Primera Instància i Instrucció núm. 3 de Lliria, sol·licitant informació addicional sobre l'acta d'inspecció realitzada en el moment en el qual es van detectar les obres. Aquest requeriment és atés diligentment.

SISÉ.- El 9 de gener de 2015 es rep comunicació del Jutjat penal núm. 17 de València, en el qual se sol·licita informació sobre si l'infractor ha abonat la sanció imposada per raó de l'edificació il·legal. Es remet contestació al Jutjat fent constar que sí ha sigut abonada la quantitat imposada en el procediment sancionador.

SETÉ.- El 12 de setembre de 2019 es rep escrit del Jutjat penal núm. 17 de València, com a part de l'expedient d'execució de sentència 001189/2014, s'ha procedit per part del condemnat a l'execució de l'enderrocament. Aquest escrit es troba pendent d'informe.

A aquests fets li són aplicable els següents:

FONAMENTS DE DRET

Primer: La llei 1/2019, de 5 de febrer, de modificació de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana (*LOTUP) té per objecte donar solució a situacions existents en el territori, com a conseqüència d'actuacions realitzades al llarg del temps i que tenen efectes perjudicials des d'un punt de vista territorial, paisatgístic i ambiental. En aquesta situació es troben tant construccions existents en el mitjà urbà, per a les quals es modifiquen articles sobre ordres d'execució, com les urbanitzacions sense finalitzar en diferent grau d'execució, per a les

quals s'estableix la reparcel·lació inversa o l'ampliació del termini d'urbanització i la subdivisió de les unitats d'execució i les edificacions existents en el sòl no urbanitzable, respecte de les quals es modifica el règim de minimització d'impacte, que es fa més adequat a la realitat existent i es creen les denominades llicències de minimització d'impacte territorial.

Segon: Resulta perquè aplicable, el capítol III de Minimització d'impactes territorials en el sòl no urbanitzable, del Títol IV Règim del sòl no urbanitzable, del Llibre II Gestió Urbanística de la *LOTUP.

Tercer: L'article 210 de la *LOTUP sobre actuacions de minimització de l'impacte territorial generat pels nuclis d'habitatges en el sòl no urbanitzable.

Quart: L'article 211 bis de la *LOTUP sobre actuacions de minimització de l'impacte territorial generat pels habitatges aïllats en el sòl no urbanitzable, estableix que:

1. Els propietaris d'edificacions susceptibles d'acollir usos residencials que es troben en aquests supòsits establits en l'article 210 d'aquesta llei, però per la ubicació allunyada de tot nucli d'habitatges consolidat no pugen integrar-se en un pla especial de minimització d'impactes, han de sol·licitar la declaració de situació individualitzada de minimització d'impacte territorial, per al que han de presentar davant l'ajuntament, juntament amb la sol·licitud, la documentació que acredite que no és possible incloure-les en un àmbit de minimització d'impactes d'aquells que regula l'article 210 d'aquesta llei. Correspon al ple de l'ajuntament la declaració de situació individualitzada de minimització d'impacte territorial, decisió reglada i singular sobre els requisits i els supòsits de fet regulats en aquesta llei i que no constitueix una decisió del pla general estructural. La declaració de situació individualitzada ha d'incloure les condicions edificatòries a les quals ha d'ajustar-se la posterior llicència de legalització de la construcció. En aquests casos no es poden aplicar els requisits establits en l'article 197.b d'aquesta llei.
La declaració de situació individualitzada de minimització d'impacte territorial implica la suspensió de la tramitació dels expedients de restabliment de la legalitat urbanística o de l'execució de les resolucions que recaiguen sobre obres que pugen emparar-se en aquests. Queden en suspens així mateix els terminis de prescripció o caducitat de les accions o procediments en execució o tramitació.
2. Després d'haver obtingut la declaració a què es refereix l'apartat anterior, la persona interessada ha de sol·licitar una llicència de minimització d'impacte territorial i d'ocupació a l'ajuntament a la qual ha d'adjuntar un estudi d'integració paisatgística, una anàlisi de les afectacions i riscos ambientals i mesures correctores proposades per a evitar-los, un projecte bàsic, on es descriu la situació actual de l'edificació i les obres que resulten necessàries per al compliment de les obligacions marcades pels articles 180 bis i concordants d'aquesta llei.
En un termini màxim de quatre anys des de l'obtenció de la llicència, la persona interessada haurà de sol·licitar a l'ajuntament la llicència d'ocupació aportant el

corresponent certificat de finalització de les obres de minimització d'impacte territorial així com la resta de documents tècnics necessaris.

En el cas que els habitatges aïllats objecte de la minimització d'impacte territorial es troben en terreny forestal o contigu a aquest, s'ha de procurar la realització de les mesures que la legislació de prevenció d'incendis forestals estableix per a les noves urbanitzacions, edificacions i usos.

En cas que l'habitatge objecte de la minimització d'impacte territorial es trobe en una àrea inundable, les administracions competents han d'exigir l'adopció de mesures de disminució de la vulnerabilitat i autoprotecció, tot això d'acord amb el que s'estableix en la Llei 17/2015, de 9 de juliol, del sistema nacional de protecció civil i el Pla d'acció territorial sobre prevenció de risc d'inundació en la Comunitat Valenciana.

3. De manera prèvia a l'atorgament de la llicència s'haurà de sol·licitar informe vinculant de la conselleria o conselleries amb competència en urbanisme i paisatge i inundabilitat quan estiga situada en una zona inundable, s'atorgarà tràmit d'audiència als propietaris confrontants i s'haurà d'efectuar un període d'exposició pública d'un mínim de vint dies.
4. Requerirà informe previ i vinculant de les administracions amb competències afectades, l'atorgament de llicència a edificacions, respecte de les quals càpien accions de restabliment de la legalitat urbanística, que es troben:
 - a) Situades en sòl que gaudi de qualsevol mena de protecció pels seus especials valors ambientals.
 - b) Afectades per limitacions d'ús específiques derivades de l'aplicació de la normativa sectorial de mines, costes, aigües, risc d'inundació o infraestructures, o per l'existència d'activitats implantades legalment o en procés de legalització.

Per tant, per a poder realitzar la tramitació individualitzada que contempla l'article 211 bis, és necessari, en primer lloc, complir els paràmetres que es recullen en l'article 210, i en concret les següents:

- Densitat inferior a 3 habitatges per hectàrea
- Únicament es podrà legalitzar l'obra i l'ús residencial
- L'edificació ha d'haver sigut finalitzada abans del 20 d'agost de 2014.

En la documentació aportada juntament amb la sol·licitud, queda acreditat el compliment dels 3 condicionants necessaris per a poder tramitar la declaració individualitzada de minimització d'impacte ambiental.

Cinqué: L'article 211 bis recull que la situació individualitzada de minimització d'impacte territorial implica la suspensió de la tramitació dels expedients de restabliment de la legalitat urbanística o de l'execució de les resolucions que recaiguen sobre les obres que puguen emparara en aquests. Queden en suspens així mateix els terminis de prescripció o caducitat de les accions o procediments en execució o tramitació.

L'expedient administratiu va finalitzar amb la Resolució núm. 0192/2011 de 26 de gener de 2011, per la qual cosa no cap la suspensió del mateix i no es troba en el supòsit de prescripció.

Així mateix, l'article 210 estableix que, es podran legalitzar les obres de les edificacions que complisquen els condicionants ja esmentats, *"excepte del contingut de les sentències judicials que sobre les mateixes hagen recaigut, que s'hauran de complir d'acord amb el que es dispose en les resolucions d'execució que els tribunals dicten."*

Ara bé, la modificació de la LOTUP a través de la Llei 1/2019 de 5 de febrer, d'una banda estableix uns condicionants per a l'aplicació de la minimització d'impacte territorial, entre ells l'antiguitat de l'edificació. En el supòsit de dues edificacions amb característiques idèntiques en relació a l'antiguitat, classificació de sòl, etc. sobre una d'elles pot haver recaigut sentència judicial, estar pendent de resolució o haver-se arxivat.

Aquesta discrepància que es planteja en la llei ha sigut objecte de consulta als promotors de la modificació de la LOTUP, i la resposta ha sigut clara. En aquells sobre els quals recaiga sentència judicial, es donarà trasllat al Jutjat perquè s'estudie la viabilitat de la tramitació de la Minimització d'Impacte Territorial.

Sisé: Conforme a l'article 211 bis, correspon al ple de l'ajuntament la declaració de situació individualitzada de minimització d'impacte territorial, sent l'acord que s'adopte, una mera de declaració de la situació de la tramitació de manera individualitzada de l'expedient de la minimització d'impacte, no sent aquesta vinculant i quedant condicionada la tramitació de la resta de l'expedient al pronunciament del Jutjat penal núm. 17 de València.

Seté: La tramitació dels expedients de minimització per als habitatges aïllats són competència municipal.

Huité: L'article 211 bis de la *LOTUP, estableix que l'acord ha d'incloure les condicions edificatòries a les quals ha d'ajustar-se l'habitatge, i no sent possible establir-les, atès que l'acord de declaració individualitzada quedarà condicionat al pronunciament del Jutjat, aquestes condicions s'establiran en cas que la tramitació en si de l'Expedient de Minimització d'Impacte Territorial siga considerat viable, i en aquest cas, s'establiran les mateixes mitjançant acord plenari previ informe tècnic-jurídic.

Nové: En la tramitació municipal dels expedients de Minimització d'Impacte Territorial, després de la declaració plenària de la situació individualitzada, la persona interessada ha de sol·licitar una llicència de minimització d'impacte i d'ocupació als quals ha d'adjuntar un estudi d'integració paisatgística, una anàlisi de les afectacions i riscos ambientals i mesures correctores per a evitar-los, així com projecte bàsic que justifique el compliment de les condicions que s'estableixen en els articles 180 bis i següents de la *LOTUP, disposant d'un termini de 4 anys des de l'obtenció d'aquesta llicència per a finalitzar les obres necessàries de minimització d'impacte i sol·licitar la llicència d'ocupació. Per tot el que s'ha exposat en els fonaments de dret sisé i huité, se suspendrà el tràmit, per la qual cosa no es

podrà sol·licitar llicència, mentre no existeix pronunciament del Jutjat penal núm. 17 de València i, en cas de ser favorable, s'establisquen les condicions edificatòries aplicables.

Vist l'informe de l'Arquitecta Municipal de 25 de setembre de 2019, i sobre la base de tot l'anterior,

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions per 14 vots a favor (11 PSOE, 2 PP i 1 VOX) i 5 abstencions (2 CS, 1 COMPROMÍS MUNICIPAL, 1 EUPV-*ERPVS'i 1 *PODEMOSRIBA-*ROJAPOT), va acordar:

Primer: Declarar la situació individualitzada de minimització d'impacte de l'habitatge situat en el polígon 42, parcel·la 203 de la partida *Carasols, condicionada al pronunciament del Jutjat penal núm. 17 de València en relació a la viabilitat de l'expedient de Minimització d'Impacte Territorial.

Segon.- Remetre el present acord al Jutjat a l'efecte de que indiquen la viabilitat de l'expedient de minimització, atés que recau sentència ferma i existeix procediment d'execució de sentència.

Tercer.- Suspènre el tràmit municipal de Minimització d'Impacte Territorial fins a la resolució del punt segon del present acord.

Quart.- Donar trasllat del present acord al Departament de Secretaria i Urbanisme, a l'efecte del que es disposa en l'apartat anterior del present acord.

Cinqué.- Facultar a l'Alcalde per a la signatura de quants actes siguen precisos per a l'efectivitat d'aquest acord.

Àudio: 08.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1776>

9.- 4292/2019/GEN, CREACIÓ CONSELL SECTORIAL DE CULTURA

CREACIÓ DEL CONSELL SECTORIAL DE CULTURA.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

Per acord del ple de l'Ajuntament de data 7 de novembre de 2016, va ser aprovada provisionalment la creació de diversos Consells Sectorials i els seus respectius reglaments reguladors que, amb posterioritat, van anar definitivament aprovats (BOPB, núm. 11, de data 17/01/17).

Durant el debat per a la seua aprovació, es va plantejar la idoneïtat de crear, a més dels Consells proposats llavors, un Consell Sectorial de Cultura. Aquesta proposta va ser valorada positivament tant pel llavors regidor de Participació Ciutadana, Sr. Rafael Gómez Sánchez, com per

Sr. Miquel Castillo Faus, Regidor de Cultura durant l'anterior legislatura, manifestant tots dos el seu compromís de proposar la seua creació.

Ara aprofitant que, des de la Regidoria de Participació Ciutadana, s'estan revisant i nomenant als representants que han format part dels diferents Consells Sectorials ja existents es considera adequat impulsar la creació del Consell Sectorial de Cultura perquè inici la seua activitat com la resta d'òrgans de participació ciutadana.

Amb aquesta creació, a més de donar compliment al compromís adquirit en la passada legislatura, es facilitarà i fomentarà la participació de totes les institucions, entitats o associacions vinculades amb la Cultura del municipi per a dissenyar, entre tots, les estratègies que han de servir per a mantindre el ric patrimoni cultural que representen.

Riba-roja de Túria, ja és coneguda en tota la Comunitat Valenciana per la important oferta cultural que ofereix i, d'aquesta manera, un dels objectius del Consell Sectorial de Cultura serà mantindre aquest posicionament i millorar-lo partint de les necessitats, inquietuds i propostes del sector cultural del municipi.

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per unanimitat dels presents acorda:

PRIMER: La creació del Consell Sectorial de Cultura la finalitat de la qual serà canalitzar la participació de la ciutadania de Riba-roja de Túria en aquest àmbit.

SEGON: Aprovar provisionalment el Reglament del Consell Sectorial de Cultura on es contempla la composició, organització i funcionament d'aquest consell.

TERCER: sotmetre a informació pública i audiència als interessats pel termini de trenta dies hàbils, per a la presentació de reclamacions o suggeriments a través del Tauler d'edictes Electrònic Municipal i en el BOPB.

QUART: En el cas que no es presenten reclamacions s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins llavors provisional si bé haurà de publicar-se el text íntegre en el butlletí oficial de la província de València entrant en vigor als quinze dies d'aquesta publicació.

Àudio: 09.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1777>

10.- 3817/2019/GEN, APROVACIÓ DE LA REVISIÓ DE PREUS A APLICAR EN ELS EXERCICIS 2018 I EN 2019 FINS A JULIOL

Vista la instància presentada per registre d'entrada amb núm. 2019003611 per la mercantil S. a. AGRICULTORS DE LA VEGA DE VALÈNCIA, amb CIF A46027660, sol·licitant la revisió de preus corresponent a l'exercici 2018 i 2019, pel contracte de prestació del servei de RECOLLIDA DE RESIDUS a Riba-roja de Túria.

Considerant els antecedents que a continuació s'exposen:

PRIMER.-En data 11 de novembre de 2010 es va aprovar l'expedient de contractació i els Plecs per a l'adjudicació del contracte de referència mitjançant la modalitat de concessió, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació; així com l'autorització de la despesa.

En data 12 de gener de 2011, per Resolució de l'Alcaldia número 46/2011, es va adjudicar el contracte de gestió de servei de recollida de residus urbans de *Riba-roja a la mercantil S. a. Agricultors de la Vega per import de 51.279,08 euros mensuals més IVA.

En data 31 de gener de 2011, es va procedir a la formalització del contracte de referència.

SEGON.-La disposició transitòria primera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic estableix que "els expedients de contractació iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta Llei es regiran per la normativa anterior. A aquest efecte s'entendrà que els expedients de contractació han sigut iniciats si s'haguera publicat la corresponent convocatòria del procediment d'adjudicació del contracte. En el cas de procediments negociats sense publicitat, per a determinar el moment d'iniciació es tindrà en compte la data d'aprovació dels plecs."

En conseqüència, la legislació aplicable al contracte de contracte de gestió de servei de recollida de residus sòlids urbans del municipi de *Riba-roja és la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

TERCER.- Revisat el Plec de clàusules administratives del mateix es transcriu la següent clàusula reguladora de la revisió de preus:

*"(...) *CLAUSULA DINOVENA*

*La fórmula de revisió de preus serà el *índice de preus al consum.*

A l'efecte de l'aplicació de la revisió de preus es requerirà que haja transcorregut més d'1 any des de l'inici de la prestació del servei, per la qual cosa iniciant-se aquest l'1 de gener de 2011 no serà aplicable fins a gener de 2012, prenent-se com a referència l'IPC interanual referit a la mensualitat de desembre de l'any anterior a aquell que s'aplique(...)"

QUART.-S.A, AGRICULTORS DE LA VEGA , sol·licita la revisió de preus corresponent a l'exercici 2017 segons el següent detall:

"(...)TERCER.-Que el servei va començar a prestar-se l'1 de febrer de 2011 pel que ja ha transcorregut més d'un any des de l'inici del servei i procedeix efectuar la revisió de preus corresponent(...)"

CINQUÉ.- Considerant que s'incorpora a l'expedient informe del Departament de Contractació.

SISÉ.-Considerant que s'incorpora a l'expedient informe d'intervenció 744-2019 del qual es transcriu:

"(...)Referent a la revisió de preus s'han efectuat les següents comprovacions:

1.-Comprovant les variacions de l'IPC al consum publicat per l'INE entre desembre 2016-Desembre 2017 ,(increment que s'ha d'aplicar a la facturació derivada de l'execució del contracte en 2018)i Desembre 2017-desembre 2018 (increment que s'ha d'aplicar a la facturació derivada del contracte en l'exercici 2019)estàs coincideixen amb els increments indicats en la sol·licitud.

2.-Comprovat l'import de partida per a l'aplicació de la revisió

La facturació mensual IVA exclòs ascendeix a 53.652,71€ pel que l'import anual facturat *Iva exclòs ascendeix a 643.828,92€ (*Iva exclòs), no procedint la incorporació dels serveis extraordinaris a l'efecte de la revisió de preus ja que els mateixos no estan subjectes al contracte.

En aplicar a aquesta quantitat els increments d'IPC el resultat seria el següent:

	Import mensual facturat iva exclòs	Import revisat aplicació IPC (Iva exclòs)	Import de la revisió de preus.(Iva exclòs)
Revisió corresponent a 2018	643.828,92	650.911,038	7.082,11
Revisió corresponent a 2019	650.911,038	658721,971	14.893,05

Respecte a la revisió corresponent a 2019, atès que no ha transcorregut l'exercici anual complet procedeix que l'adjudicatari emeta factura per l'increment dels mesos transcorreguts (gener a Juliol) , i que aplicació el corresponent increment per revisió de preu en les factures que emeta a partir d'agost.

	Import a facturar per l'adjudicatari(*Iva exclòs)	Import a facturar *Iva inclòs

Revisió corresponent a 2018	7.082,11	7.790,33
Revisió corresponent a 2019	8.687,61	9.556,37

(...)"

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per unanimitat dels presents acorda:

PRIMER: Estimar la sol·licitud de S. a. AGRICULTORS DE LA VEGA. aprovant la revisió de preus del contracte de Recollida de residus en els següents termes:

	<i>Importe a facturar por el adjudicatario(Iva excluido)</i>	<i>Importe a facturar Iva incluido</i>
Revisió corresponent a 2018	7.082,11	7.790,33
Revisió corresponent a 2019	8.687,61	9.556,37

SEGON: Notificar a l'empresa adjudicatària a l'efecte de que emeta les factures corresponents a la revisió de preus de 2018 i a la revisió de preus de 2019 fins al mes de Juliol segons els imports a dalt detallats i a l'efecte de que regularitze l'import de les factures mensuals corresponents als serveis que preste a partir de l'1 d'agost de 2019, incloent ja en les mateixes l'import corresponent a la revisió de preus.

TERCER.-Donar trasllat al Departament d'Intervenció i Medi Ambient als efectes oportuns.

Àudio: 10.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1778>

11.- 4159/2018/GEN, ACORD RELATIU A la MODIFICACIÓ CONTRACTUAL PER AMPLIACIÓ HORÀRIA EN LA CONCESSIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DEL CENTRE DE DIA. (*CTTO. 181/2013)

Assumpte: Acord relatiu a la modificació contractual per ampliació horària en la concessió del servei de gestió del centre de dia. (*ctto. 181/2013)

Vistos els antecedents obrants en l'expedient de referència que consta dels següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- L'expedient instruït per a adjudicar la concessió de la gestió del Centre de Dia, es va tramitar per mitjà de procediment obert, diversos criteris d'adjudicació.

Segon.- Per acord plenari de 9 de setembre de 2013 es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació referenciada motivant la necessitat i idoneïtat de la contractació proposada.

Tercer.- El Ple va acordar delegar en la Junta de Govern Local l'adjudicació del contracte.

Quart.- En data 28 de novembre de 2013 la Junta de Govern Local va adoptar acord d'adjudicació a favor de la mercantil UTE Centre de Dia *Bonestar- Fundació *Prodepro.

Cinqué.- En data 4 de desembre de 2013 es va formalitzar el contracte de referència.

Sisé.- En data 3 de juliol de 2017 l'Ajuntament Ple va acceptar el canvi de denominació de l'adjudicatari de la gestió de servei públic del Centre de Dia a partir de la data del present acord passant a denominar-se CENTRE DIA *BONESTAR, S.L.

Seté.- Per part de l'adjudicatària del contracte de referència es va sol·licitar suport econòmic a l'Ajuntament per a sufragar el sobrecost de 31.967,27 euros anuals (IVA inclòs) per l'ampliació del servei d'atenció a l'usuari superior a l'establert en els plecs, puix que el nombre d'usuaris s'ha vist incrementat en els últims anys.

Huité.- Per part de l'àrea d'inclusió i drets socials es va emetre informe favorable sobre l'ampliació horària del servei de gestió del Centre de Dia en data 1 d'octubre de 2018.

Nové.- En data 2 d'octubre de 2018 per part de l'Enginyer Municipal es va elaborar informe sobre els costos de l'ampliació del servei, en el qual s'assenyala que "d'acord amb les dades econòmiques incloses en l'expedient de licitació del present servei, es pot constatar que l'oferta aportada per l'actual adjudicatari fins i tot millora al fet que la que podria estimar-se en virtut de les dades incloses en l'expedient".

Dècim.- En data 18 de gener de 2019 mitjançant compareixença a l'Ajuntament Sr. José Tortajada Balaguer amb DNI 19.460.732-H en representació de la mercantil Centre de Dia *Bonestar, S.L. va confirmar l'escrit de sol·licitud de suport econòmic a l'Ajuntament per a sufragar el sobrecost de 31.967,27 euros anuals (IVA inclòs) per l'ampliació del servei d'atenció a l'usuari superior a l'establert en els plecs.

Onzé.- En data 21 de març de 2019 es va sol·licitar per part de l'Ajuntament als organismes competents els respectius informes de sostenibilitat financera i inexistència de duplicitats.

Dosé.- Vist que figura en l'expedient informe emés per la Direcció General de l'Administració Local relatiu a la inexistència de duplicitats presentat davant l'Ajuntament el 30 d'abril de 2019 amb R.E. 2019006961.

Tretzé.- Figura en l'expedient informe tècnic de la treballadora social de data 10 de maig de 2019 que conclou el següent "S'informa favorablement d'un servei de transport per al Centre de Dia, que amplie el seu horari habitual, en una hora i tres habitacions addicionals diàries, atès que considerant que es tracta d'un recurs social, que ofereix durant el dia, una atenció integral a les persones majors en situació de dependència per a la realització de les activitats bàsiques de la vida diària i que requereixen atenció de caràcter assistencial, rehabilitador i *biopsicosocial, amb la finalitat de millorar o mantindre el seu nivell d'autonomia personal, proporciona als familiars el suport i orientació necessària per a la seua atenció, i l'ampliació referida, permetrà una major conciliació de les necessitats laborals i familiars d'aquests". El citat informe fixa el cost total de l'ampliació del servei de transport per 1 hora i 45 minuts diaris (a 5 dies per setmana) en 28.138,24.-euros IVA no inclòs (29.263,77.-euros IVA inclòs).

Catorzé.-En data 14 de maig de 2019, amb número de R.E. 2019008070 la Secretaria Autonòmica d'Hisenda va requerir l'aportació de la documentació preceptiva continguda en l'art. 4 del Decret 67/2018, de 25 de maig, del Consell.

Quinzé.- En data 15 de maig de 2019 va comparéixer Sr. José Tortajada Balaguer amb DNI 19.460.732-H en representació de la mercantil Centre de Dia *Bonestar, S.L. a l'Ajuntament per a donar la seua conformitat als costos per l'ampliació horària del servei de transport calculats per l'àrea d'Inclusió i drets socials que ascendeix a 28.134,24 euros més IVA.

Setzé.- En data 16 de maig de 2019 per part de la Tècnic de Secretaria es va elaborar informe jurídic sobre la legislació i procediment a seguir en la modificació del contracte de referència.

Disseté.- En data 17 de maig de 2019 la Intervenció Municipal va elaborar informe de fiscalització favorable sobre la modificació del contracte, i es va emetre certificat d'existència de crèdit adequat i suficient per a fer front a les obligacions que es deriven de la modificació del contracte.

Dihuité.- En data 5 d'agost de 2019 per part de la Intervenció Municipal es va remetre a través de la plataforma *ORVE la documentació requerida per la Secretaria Autonòmica d'Hisenda.

Dinové.- En data 20 de setembre de 2019 va tindre entrada en el Registre Electrònic de l'Ajuntament l'informe de la Direcció General sobre Sostenibilitat Financera en el qual es conclou que "queda acreditat que l'exercici de competències en matèria de prestació del Centre de Dia, no posa en risc la sostenibilitat financera del conjunt de la hisenda municipal.

Vinté.- En data 20 de setembre de 2019 s'elabora informe jurídic de rectificatiu per l'advertiment d'errors materials en el de data 16 de maig de 2019.

A aquests antecedents li són aplicable els següents **FONAMENTS DE DRET:**

PRIMER.- La disposició transitòria primera de la *LCSP-2017 al punt segon estableix que "els contractes administratius adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor de la present Llei es regiran,

quant als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seua modificació, duració i règim de pròrrogues, per la normativa anterior", això és l'RDL 3/2011.

SEGON.- El Plec de Clàusules administratives aprovat en el procediment *licitatorio del contracte en la seua clàusula vint-i-dosena estableix que només podran modificar-se en els supòsits i amb els límits establits en l'art. 107 "Modificacions no previstes en la documentació que regeix la licitació" del RDL 3/2011.

TERCER.- L'art. 99.3 del TRLCSP estableix que quan, com a conseqüència d'una modificació del contracte, experimente variació el preu d'aquest, haurà de reajustar-se la garantia, perquè garde la deguda proporció amb el nou preu modificat. A aquest efecte no es consideraran les variacions de preu que es produïsquen com a conseqüència d'una revisió d'aquest.

QUART.- L'art. 107 del TRLCSP regula els supòsits i condicions en relació a les modificacions no previstes en la documentació que regeix la licitació.

CINQUÉ.- L'art. 282 del TRLCSP regula la modificació del contracte i manteniment del seu equilibri econòmic dels contractes de gestió de serveis públics.

SISÉ.- Els contractes administratius, segons l'art. 211 del TRLCSP, només podran ser modificats per raons d'interés públic en els casos i en la forma previstos en el títol V del llibre I, i d'acord amb el procediment regulat en l'art. 211.

Així mateix, les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes.

SETÉ.- De conformitat amb la Disposició Addicional Segona correspon al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte d'aquest contracte per superar l'import de 3.000.000 d'euros.

Per tot quant antecedeix, El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions per 18 vots a favor (11 PSOE, 2 PP, 2 CS, 1 COMPROMÍS MUNICIPAL, 1 EUPV-*ERPVS:SI 1 VOX) i 1 en contra de *PODEMOSRIBA-*ROJAPOT), va acordar:

Primer.- Aprovar el modificat de contracte de concessió del servei de gestió del Centre de Dia per import de 117.477,15 euros més 4.699,09 euros d'IVA (4%) el que ascendeix a un total de 122.176,24— a raó de 28.138,24 euros/any més IVA- per la duració que resta del contracte fins al 3 de desembre de 2023, i amb les següents anualitats:

AÑO	B.I.	IVA (4%)	TOTAL
2019*	7.034,56	281,38	7.315,94
2020	28.138,24	1.125,53	29.263,77
2021	28.138,24	1.125,53	29.263,77
2022	28.138,24	1.125,53	29.263,77

2023	26.027,87	1.041,11	27.068,99
	117.477,15	4.699,09	122.176,24

* Per a l'exercici 2019 s'ha contemplat el cost del servei per als mesos d'octubre a desembre.
Segon.- Autoritzar i disposar la despesa de 7.315,94 euros amb càrrec a l'aplicació 2311/227.99 del vigent Pressupost.

Tercer.- Requerir a l'adjudicatari perquè en el termini de 5 dies hàbils reajuste la garantia depositada al nou preu del contracte, això és, incrementar la garantia en 1.406,42 euros.

Quart.- Notificar a la mercantil Centre de Dia *Bonestar, S.L. amb CIF B-97.330.328, adjudicatari del contracte, el present acord als efectes oportuns.

Cinqué. Comunicar aquest acord als departaments d'Intervenció i Tresoreria als efectes oportuns.

Àudio: 11.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1779>

12.- 2160/2019/GEN, RESOLUCIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL PAI O.E. *PACADAR.

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ D'AL·LEGACIONS A L'ACORD DE RESOLUCIÓ DE LES ADJUDICACIÓ DEL PAI DE LA UE *PACADAR

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER.- El 10 de febrer de 2.005 es va subscriure conveni urbanístic entre aquest Ajuntament i la mercantil *PACADAR S.A.O. per a traslladar les activitats industrials d'aquesta mercantil fora de l'àmbit del nucli residencial de nucli urbà canviant la qualificació del sòl de la zona que passaria, així, a tindre ús residencial.

SEGON.- En el referit conveni es recollien una sèrie d'obligacions i actuacions de les parts que s'iniciaven amb la tramitació i aprovació del Pla de Reforma Interior, l'aprovació definitiva de la qual era condició inexcusable perquè el conveni subscrit entrara plenament en vigor.

TERCER.- L'instrument d'ordenació va ser definitivament aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme en sessió de 20 d'abril de 2007 en la qual aprova la modificació del Pla General núm. 12 UE *PACADAR, supeditada al compliment de determinades condicions que van quedar verificades per Resolució de la Directora General d'Ordenació del Territori de 25 de setembre de 2.007.

QUART.- El projecte d'urbanització de la denominada O.E. *PACADAR va ser aprovat per Resolució d'Alcaldia núm. 851/2009, de 26 de març, supeditat al compliment de determinats condicionants que es van declarar complits per Resolució d'Alcaldia núm. 2765/2009, de 2 d'octubre.

CINQUÉ.- El projecte de reparcel·lació voluntària de la UE *PACADAR va ser definitivament aprovat per Resolució d'Alcaldia núm. 851/2009, de 26 de març, inscrivint-se en el Registre de la Propietat de Benaguasil el 10 de juliol de 2009.

SISÉ.- El conveni subscrit es referia a la tramitació d'un Programa d'Actuació Integrada, si bé, en la tramitació del projecte de reparcel·lació la mercantil PROMOCIONS I PROPIETATS ESPAI HÀBITAT S.L., que va adquirir les propietats de la mercantil *PACADAR S.A.O. i es va subrogar en els seus drets i obligacions derivats del conveni, entenia que era suficient un Programa d'Actuació Aïllada.

SETÉ.- En qualsevol dels casos, cal destacar que els drets i obligacions de les parts van quedar fixats amb precisió en el conveni subscrit excepte quant a la fixació dels terminis en els quals la mercantil havia de procedir a executar la urbanització i entregar a l'Ajuntament les parcel·les dotacionals i la parcel·la edificable urbanitzades i a entregar la planta baixa de 2.000 *m2 construïts al fet que també estava obligada.

HUITÉ.- L'obligació de les parcel·les resultants de la reparcel·lació de contribuir a les càrregues d'urbanització queda garantida amb l'afecció de les mateixes i la seua constància en el registre de la propietat.

NOVÉ.- En virtut de l'article 20.1 del Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al reglament per a l'execució de la llei hipotecària sobre inscripció en el registre de la propietat d'actes de naturalesa urbanística, "l'afecció caducarà als set anys de la seua data. No obstant això, si durant la seua vigència s'haguera elevat a definitiva el compte provisional de liquidació del projecte de reparcel·lació o compensació, aquesta caducitat tindrà lloc pel transcurs de dos anys, a comptar de la data de la constatació en el Registre de la Propietat del saldo definitiu, sense que, en cap cas, pugui excedir de set anys des de la data originària de l'afecció".

DÈCIM.- Així doncs, l'afecció constituïda va quedar caducada i sense efecte el passat 10 de juliol de 2016 per imperatiu legal.

ONZÉ.- Per acord plenari de 14 de desembre de 2015 es va requerir a PROMOCIONS I PROPIETATS ESPAI HÀBITAT S.L. perquè:

- En el termini màxim d'un mes aportara un pla de treball que garantira la completa urbanització de la UE *PACADAR amb anterioritat a la caducitat de l'afecció o, en el cas que el termini que establira fóra superior, que es comprometera a constituir les garanties complementàries necessàries que garantisquen el pagament de la urbanització.
- Constituïra la garantia exigible en la seua condició d'urbanitzador de l'actuació.

- Establira un pla de treball que fixe els terminis per al compliment de la seua obligació d'entregar la planta baixa de 2.000 *m2 construïts a l'Ajuntament.

DOSÉ.- Aquest requeriment va ser contestat per *METROPOLI BURJASSOT S.L., en escrit de 24 de febrer de 2.016, registre d'entrada núm. 002756. Aquesta mercantil, segons apareix en el Butlletí Oficial del Registre Mercantil de 20 de març de 2014 (*pag 13678) al número 127722, és resultat del canvi de denominació de PROMOCIONS I PROPIETATS ESPAI HÀBITAT S.L.

TRETZÉ.- En aquest escrit, la mercantil posava de manifest el compliment per la seua part de les obligacions de:

- Trasllat de l'activitat de *Pacadar i desallotjament dels terrenys.
- Cessió dels terrenys relacionats en l'annex 6 del conveni a favor de l'Ajuntament (27.455,70 *m2).
- Pagament a l'Ajuntament de la compensació econòmica d'1.412.000 €.

Reconeixent en aquest mateix escrit que està pendent l'execució de la urbanització i el lliurament de la parcel·la edificable urbanitzada i de la planta baixa a favor de l'ajuntament (que denomina la mercantil com a tercera fase).

CATORZÉ.- Mitjançant acte de data 21 de setembre de 2016 es declara en situació concursal a la mercantil *METROPOLI BURJASSOT S.L. nomenant com a Administrador concursal a Xavier *Perna Bertran. S'acorda la intervenció per part de l'administració concursal de les facultats d'administració sobre els béns i drets de la concursada.

QUINZÉ.- Afirma la mercantil que (i) la no fixació de terminis precisos per al compliment de les obligacions no és casual sinó que obeeix a la situació del mercat immobiliari al juliol de 2.009; i que (*ii) el sorprén aquest requeriment quan s'han mantingut diverses reunions amb l'Ajuntament per a tractar l'assumpte i fins i tot proposar modificacions dels usos aprovats en el seu moment. Entenent amb això que (*iii) *"el conveni ha sigut complit fins al moment present àmpliament quedant pendent (...) la trucada tercera fase, per a la seua realització com a les circumstàncies milloren i siga possible"*, afegint a manera d'imposició (*iv) *"i si arribàrem a un acord amb aqueix Ajuntament, en la modificació dels usos, prèvia la seua modificació i aprovació pels òrgans competents per a això"*.

(v) Considera que la caducitat de l'afecció de les parcel·les amb la càrrega urbanística produïda pel transcurs dels 7 anys de validesa és aliena a la seua actuació per a acabar manifestant, de manera genèrica, que (vaig veure) són els primers interessats a poder acabar la urbanització en el moment en què siga possible.

SETZÉ.- Respecte a les afirmacions que realitza la mercantil convé dir que (i) en absolut es pot reputar d'intencionada la no fixació de terminis sinó que, al contrari, és un oblit de les parts, probablement perquè, l'any 2.005 quan es va subscriure el conveni, que és quan es van fixar les condicions del desenvolupament i es degué establir el termini oportú (i no en el 2.009 a què es refereix la mercantil), estava assumit per tots que el termini anava a ser el més ràpid possible. (*ii) No ha de confondre la mercantil la flexibilitat mostrada per l'ajuntament en la conjuntura econòmica i

immobiliària actual, amb la voluntat que es complisca el conveni subscrit en els seus propis termes o amb aquelles modificacions que no perjudiquen l'interés general. (*iii) Sent veritat que les fites ressenyades per la mercantil s'han complert no s'entén perquè diu que "àmpliament" quan des de l'any 2.013 ni tan sols paga els rebuts d'IBI i, fonamentalment, no es pot acceptar que la finalització de la urbanització haja de quedar suspesa sine die, fins que la mercantil considere que les circumstàncies han millorat i ja li resulta possible escometre-la. (*iv) Resulta especialment inadmissible que, unilateralment, la mercantil condicione aquesta finalització al fet que l'ajuntament prèviament aprobe una modificació d'usos en la unitat d'execució. En aquest sentit podem afirmar que tota la normativa urbanística estableix uns terminis màxims d'execució dels programes com s'estableix en el punt vinté del present informe.

(v) La caducitat en l'afecció urbanística s'ha produït per la inactivitat de la mercantil en la seua qualitat d'urbanitzador. No té sentit escudar-se en manifestacions de registradors que aconsellen la implantació d'algun sistema per a prorrogar la duració màxima de l'afecció, la realitat és que el transcurs del termini legal de 7 anys ha provocat la caducitat d'aquesta, i el motiu no és un altre que la inexecució de les obres d'urbanització en termini per part de la mercantil.

(vi) No es pot quantificar o verificar l'interés de la mercantil per finalitzar l'actuació urbanística, la realitat és que, actuacions que el corroboren no ha dut a terme cap des de l'any 2.010.

DISSETÉ.- La mercantil, al marge de realitzar les al·legacions que han quedat contestades anteriorment, es nega a complir els requeriments de l'acord plenari de 14 de desembre de 2015, amb la qual cosa, l'actuació urbanística continua paralitzada.

DIHUITÉ.- Per acord plenari de 15 de desembre de 2.016 aquest Ajuntament va acordar, entre altres, els següents punts:

- Exigir a la mercantil *METROPOLI BURJASSOT, S.L. l'inici de les obres d'urbanització en el termini de 6 mesos des d'aquesta data, conforme al pla de treball establert.
- Requerir a la mercantil perquè constituïra la garantia exigible de 337.675,83 € en la seua condició d'urbanitzador, així com garantia suficient que avale la capacitat de la mercantil de complir amb el Conveni malgrat la seua situació concursal, amb l'avertiment que la no constitució de la citada garantia podrà ser considerada causa de resolució del conveni en virtut del que es disposa en l'article 112.8 *TRLCAP.
- Requerir a la mercantil la constitució de garanties, reals o personals, en substitució de l'afecció urbanística caducada pel transcurs del termini legal, a fi de garantir el pagament de les quotes urbanístiques.
- Establir, per al cas d'incompliment total o parcial, les penalitats previstes en el *TRLCAP de 0,12 € diaris per cada 601,01 € del preu de la urbanització deixat d'executar respecte de cadascun dels terminis parcials del pla de treball.
- S'exigia una indemnització per la falta de lliurament dels 2.000 *m2 de planta baixa local comercial per import de 96.000 € anuals des del 20 d'abril de 2015 fins a la data de lliurament de la mateixa a l'Ajuntament.
- Facultar expressament a l'Alcaldia per a iniciar els expedients d'imposició de penalitats.

Aquest acord va ser notificat a la mercantil el 19 de gener de 2017, interposant aquesta recurs de reposició que, per acord plenari de 3 d'abril de 2017 va ser desestimat.

DINOVÉ.- Contra aquest acord la mercantil va interposar recurs contenciós administratiu sol·licitant i com a mesura cautelar, la suspensió de les penalitats imposades en l'acord plenari. Primerament es va desestimar la mesura cautelar sol·licitada i posteriorment el recurs contenciós va ser igualment desestimat íntegrament per sentència número 292/18 de 15 d'octubre de 2018 la qual ha esdevingut ferm segons comunicació del Jutjat contenciós administratiu número 9 de València de data 28 de gener de 2019. Aquesta sentència és ferma.

VINTÉ.- Mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 727/2019 de 8 de març de 2019 es va resoldre, entre altres:

- Aprovar la indemnització per import de 368.000 €, pels perjudicis causats a l'Ajuntament de Riba-roja de Túria per la mercantil METRÒPOLIS BURJASSOT S.L. CIF: B-97344576 pel no lliurament del local comercial
- Aprovar les penalitats en les quals ha incorregut fins a la data d'1 de març de 2019 la mercantil METRÒPOLIS BURJASSOT S.L. CIF: B-97344576, per incompliment de l'obligació d'executar les obres d'urbanització valorats en 172.509,75 €.
- Exigir a la mercantil METRÒPOLIS BURJASSOT S.L. CIF: B-97344576, el pagament de tots dos imports en concepte d'indemnització i penalitats per incompliment de les exigències imposades per acord plenari de 15 de desembre de 2016; que ascendeixen a un muntant total de 540.509,75 €.
- Reiterar a la mercantil el requeriment perquè constituïska la garantia exigible de 337.675,83 € en la seua condició d'urbanitzador de l'actuació en el termini d'un mes, així com garantia suficient que avale la capacitat de la mercantil de complir el Conveni malgrat la seua situació concursal.
- Advertir que, de conformitat amb la legislació en matèria de contractació del sector públic i de la legislació urbanística, en cas de persistir la mercantil en els seus incompliments l'Ajuntament procedirà a declarar caducat el Conveni i a resoldre l'adjudicació, extingint els drets derivats d'aquest.

Es notifica la Resolució 727/2019 de 8 de març de 2019 a la mercantil METRÒPOLIS BURJASSOT, S.L. el 27 de març de 2019.

La mercantil METROPOLI BURJASSOT, S.L a data actual no ha complit amb cap dels acords notificats.

VINT-I-UNÉ.- Per part de *METROPOLI BURJASSOT S.L. no s'ha presentat cap garantia tal com se li va requerir en diverses ocasions. Advertint-li en l'acord de Ple de data tres d'abril de 2017 que en el cas que no presentara garantia suficient que avale la capacitat de la mercantil de complir el Conveni donada la seua situació concursal s'iniciarà el procediment de resolució del Conveni tal com exigeix l'article 112.8 del *TRLCAP.

VINT-I-DOSÉ.- Que el Ple de l'Ajuntament celebrat al maig de 2019 va adoptar acord sobre aquest tema la part dispositiva del qual estableix:

"Primer: Iniciar expedient per a la Resolució d'ofici de l'Adjudicació a la mercantil METRÒPOLIS BURJASSOT S.L. de la condició d'urbanitzador de l'O.E. *PACADAR per incompliment de constitució de garantia suficient en trobar-se en situació concursal.

Segon: Declarar caducitat del programa de la UE *PACADAR.

Tercer: Donar tràmit d'audiència per termini de vint dies a l'urbanitzador perquè es pronuncie sobre la seua conformitat o oposició, instant-li que de compte del mateix si fos així necessari a l'Administrador Concursal Sr. Xavier *Perna Bertran.

Quart: Donar compte al ple del requeriment realitzat a la mercantil METRÒPOLI BURJASSOT S.L. CIF: B-97344576, mitjançant Resolució d'Alcaldia 727/2019 de 8 de març de 2019, sobre el pagament dels imports en concepte d'indemnització i penalitats per incompliment de les exigències i que ascendeixen a un muntant total de 540.509,75 €.

Cinqué: Concloua la tramitació anterior, si el contractista formula oposició, s'elaborarà el corresponent informe jurídic i se sol·licitarà Dictamen del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana.

Sisé: En el cas que es produïra la resolució definitiva del Conveni, en l'exercici de la seua indelegable potestat de planejament, l'Ajuntament es reserva el dret de modificar l'ordenació de la Unitat d'Execució *PACADAR en defensa de l'interès general."

VINT-I-TRESÉ.- La mercantil *METROPOLI BURJASSOT S.L. presenta al·legacions al citat acord mitjançant escrit presentat l'1 de juliol de 2019 número de registre d'Entrada 2019012817.

A aquests fets li són aplicable els següents:

FONAMENTS JURÍDICS

PRIMER.- En el tràmit d'audiència obert per acord plenari de 13 de maig de 2019 amb el qual es declara l'inici de l'expedient de Resolució d'Ofici de l'Adjudicació a la mercantil METRÒPOLIS BURJASSOT, S.L. de la condició d'urbanitzador de l'O.E. *PACADAR per incompliment, la mercantil formula OPOSICIÓ a l'acord i formula al·legacions a les conseqüències jurídiques de l'acord de ple de 13/05/2019. Consta l'escrit presentat per l'al·legant de tres al·legacions.

SEGON.- La primera al·legació consta de dues parts.

Primer. La primera al·legació en el seu primer apartat fa referència al fet que estan d'acord amb les dates i fites indicades per l'Ajuntament pel que fa a l'aprovació del Conveni i altre però al·lega que es van complir les estipulacions quarta i cinquena.

Sobre aquest tema cal informar que mitjançant aquest acord tan sols s'està executant un acord plenari en el qual es van establir uns terminis i unes conseqüències de l'incompliment

dels mateixos o d'altres qüestions previstes en la legislació contractual (com la relativa al fet que una de les parts es trobe en situació concursal). I aquest acord va ser recorregut primer administrativament en reposició sent desestimat i posteriorment en seu judicial sent igualment desestimat en la seua integritat mitjançant Sentència número 292/18 de 15 d'octubre de 2018 la qual ha esdevingut ferm segons comunicació del Jutjat contenciós administratiu número 9 de València de data 28 de gener de 2019.

Per tant no procedeix tornar a incidir sobre si procedia o no establir aquest acord ja que es tracta de **res iudicata**.

Sobre la base de tot això, es proposa desestimar aquesta al·legació.

Segon. La segona al·legació recollida en aquest apartat primer versa sobre la falta de constitució com a única causa al·legada per a la resolució de la condició d'urbanitzador.

En aquest punt s'al·leguen dues qüestions diferents:

- a) La primera fa referència al fet que la sobrevinguda caducitat de l'afecció no representa en si mateixa causa suficient per a la resolució de l'adjudicació que es pretén ja que al·leguen que no pot predicar-se d'ella que siga irreparable o fraudulenta o que constituïska en si mateixa risc parell l'actuació.

Respecte a aquesta primera qüestió hem de dir que la garantia no prestada per la mercantil i que motiva la resolució no és la relativa a la caducitat de l'afecció sinó l'exigida per la Legislació contractual en estar la mercantil en situació concursal.

Referent a això resulta aplicable la legislació en matèria de contractació pública vigent en el moment de l'adjudicació del PAI, això és, el Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el **text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (TRLCAP)**. Aquesta normativa resulta d'aplicació en la mesura en què l'article 29.13 de la Llei 6/1994, de 15 de novembre, reguladora de l'activitat urbanística disposa que "les relacions derivades de l'adjudicació del programa es regiran per les normes rectores de la contractació administrativa en el que aquestes no contradiguen el que es disposa per aquesta Llei ni siguen incompatibles amb els principis de la mateixa en els termes que reglamentàriament siguen desenvolupats."

En aquest sentit la legislació contractual aplicable (el TRLCSP però la regulació del qual coincideix amb el vigent TRLCSP) estableix en el seu article 111 b) que és causa de resolució del contracte la declaració de concurs.

A continuació l'article 112 en els seus apartats primer i segon estableix que:

"1. La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista, si escau, mitjançant procediment en la forma que reglamentàriament es determine.

2. La declaració d'insolvència en qualsevol procediment i, en cas de concurs, l'obertura de la fase de liquidació originaran sempre la resolució del contracte."

Establint en el seu apartat seté aquest article 112 que "En cas de declaració de concurs i mentre no s'haja produït l'obertura de la fase de liquidació, l'Administració potestativament continuarà el contracte si el contractista prestara les garanties suficients segons el parer d'aquella per a la seua execució".

Per tant, es fa més necessària que mai la constitució d'una garantia per part de *METROPOLI BURJASSOT.

L'Ajuntament, una vegada és coneixedor d'aquesta situació concursal ha d'actuar amb diligència a fi de protegir l'interés públic. En el supòsit que ens ocupa s'ha acordat la intervenció de la societat si bé conserva les facultats d'administració i disposició sobre el seu patrimoni que estarà subjecte a la intervenció concursal, mitjançant la seua autorització o conformitat. Això suposa que no s'ha iniciat la fase de liquidació pel que la resolució per part de l'Administració no seria automàtica podent optar per la continuació si es presten garanties suficients o per la resolució si no es presten tals garanties.

En aquest sentit cal citar el dictamen 404/2010 de 29 d'abril del Consell d'Estat en el qual s'estableix que el concurs voluntari no constituïa una causa automàtica de resolució contractual, però que "si no concorren suficients garanties per part de l'empresa concursada, si cal procedir a la resolució del contracte, ja que la situació de concurs suposa tal grau de dubte i *ensombrecimiento sobre la viabilitat de l'empresa afectada que només cap una decidida acció de finançament i seguretat respecte als contractes pendents puga garantir amb força suficient l'interés públic".

I sobre la base d'aquests fonaments l'Ajuntament li ha exigít a l'urbanitzador la constitució de la garantia prevista en la legislació davant la situació concursal de l'adjudicatària per a garantir el compliment del Conveni. Aquesta exigència de garantia va ser ratificada pel Jutjat número 9 de València en desestimar íntegrament el recurs interposat per METROPOLI BURJASSOT que s'oposava a aquesta.

Per tant procedeix també desestimar aquesta al·legació no sent potestatiu per a l'Ajuntament l'exigència d'aquesta garantia sinó que li ho imposa la Llei.

- b) Respecte a la segona qüestió al·legada en aquest apartat, aquesta fa referència al fet que davant la situació d'incompliment dels terminis l'Administració opte per la imposició de penalitats o per la resolució però no per totes dues mesures alhora.

Sobre aquest tema podem dir que confon novament la mercantil al·legant la causa que motiva la resolució no sent aquesta l'incompliment dels terminis (respecte als quals ja s'han

pres les mesures oportunes) sinó la falta de constitució de garantia que exigeix la llei per a continuar si s'està en situació concursal.

Sobre la base de tot això, **es proposa desestimar** també aquesta al·legació.

TERCER.- Respecte de la segona al·legació, l'al·legant manifesta disconformitat a la declaració de caducitat per paralització del programa.

En el seu escrit manifesten que l'Ajuntament acorda la caducitat del programa amb l'únic propòsit de modificar la seua ordenació. Així mateix, s'indica que la declaració de la caducitat del Programa de la UE *PACADAR suposa greus conseqüències per a la mercantil com a propietària dels terrenys.

Finalment, indica que en la declaració de la caducitat, és necessari establir les mesures a adoptar respecte a la gestió, així com que l'Ajuntament no aporta informació sobre la nova ordenació, que segons l'al·legant, l'Ajuntament pretén dur a terme.

Primer. En aquesta al·legació, es fan un nombre de valoracions subjectives que no són objecte de l'acord plenari contra el qual s'al·lega, per la qual cosa en el present informe es recull la contestació a aquells punts objectius relacionats directament amb els acords contra els quals l'al·legant mostra la seua disconformitat.

Segon. De l'expressat en els antecedents, queda acreditat que ha existit una paralització en l'expedient administratiu, imputable única i exclusivament a l'agent urbanitzador. Consumits tots els terminis sense que s'hagen realitzat les activitats necessàries per a reprendre les actuacions, l'administració ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, realitzant les actuacions pertinents a l'agent urbanitzador.

Tercer. La disposició transitòria quarta del ROGTU, sobre procediments de programació iniciats abans de l'entrada en vigor de la Llei urbanística valenciana, que han sigut objecte d'aprovació municipal, de manera expressa o implícita i amb caràcter provisional, estableix, tal com succeeix en el present suposat, que:

"1. En els procediments de programació iniciats abans de l'entrada en vigor de la Llei urbanística valenciana, i aprovats per l'Ajuntament, però respecte dels quals no haguera recaigut aprovació definitiva de l'alternativa tècnica amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aqueixa llei, al compliment i execució del programa s'aplicarà el que es preveu en la Llei urbanística valenciana i el present reglament, que regirà, formal i substantivament, l'aprovació definitiva dels nous instruments i actuacions següents:

a) La tramitació i aprovació del projecte d'urbanització, quan s'haguera presentat avantprojecte juntament amb l'alternativa tècnica o quan de l'aprovació de l'instrument de planejament es deriven modificacions en aquest.

b) La prestació de garanties.

- c) La signatura del contracte de programació.
- d) La contractació i execució de les obres d'urbanització.
- e) La redacció, contingut, tramitació i aprovació del projecte de reparcel·lació.
- f) La retaxació de càrregues.
- g) La imposició de quotes d'urbanització".

Tràmits i actuacions entre els quals no es troba el procediment de resolució del programa d'actuació integrada.

Quart. *Actualment es troba en vigor la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana, modificada per la Llei 1/2019, de 5 de febrer (d'ara en avant *LOTUP), que en la seua disposició derogatòria única, entre altres, deroga expressament la Llei 16/2005, de 30 de desembre, urbanística valenciana (d'ara en avant *LUV) i el *ROGTU.*

Cinqué. *No obstant això, aquesta llei, en la seua disposició transitòria cinquena, regula la legislació que li resulta d'aplicació als programes que ja es trobaven aprovats amb anterioritat a la seua entrada en vigor:*

"Quarta. Programes aprovats. 1 Els programes d'actuació adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor de la present llei es regiran, quant als seus efectes compliment i extinció, inclosa la seua duració i règim de pròrroques, per la normativa que li resultava d'aplicació abans de l'entrada en vigor d'aquesta llei. No obstant l'anterior, en el procediment de resolució o pròrroga del programa d'actuació integrada o aïllada no s'haurà de sol·licitar dictamen del Consell Superior del Territori i Urbanisme o òrgan que exercia les seues funcions."

Sisé. *En aplicació de l'expressat en els fonaments invocats en els apartats anteriors, la legislació urbanística per a la resolució del programa aplicable és la Llei 6/1994, reguladora de l'activitat urbanística (*LRAU), ja que aquesta li va resultar d'aplicació per a l'aprovació i adjudicació del Programa d'actuació integrada.*

Seté. *La *LRAU no estableix un procediment específic de resolució del programa, diferint el mateix a les normes de contractació administrativa, encara que sí que determina en el seu article 29.13 el compliment dels següents requisits, a excepció del dictamen del Consell Superior d'Urbanisme, l'exigència del qual ha sigut eliminada per l'actual *LOTUP:*

"13. Altres incidències. Les relacions derivades de l'adjudicació del programa es regiran per les normes rectores de la contractació administrativa en el que aquestes no contradiguen el que es disposa per aquesta llei ni siguen incompatibles amb els principis de la mateixa en els termes que reglamentàriament siguen desenvolupats. La resolució de l'adjudicació s'acordarà per l'administració actuant, previ dictamen del Consell Superior d'Urbanisme, que podrà ser instat també per l'urbanitzador. Sense perjudici de les responsabilitats econòmiques que procedisquen, això determinarà la cancel·lació de

la programació i la subjecció de l'àmbit de l'actuació a les previsions de l'article 10. El corresponent acord deurà, a més i quan siga procedent:

A) Declarar, de conformitat amb el referit dictamen, l'edificabilitat d'aquells solars el propietari dels quals haja contribuït prou a les càrregues d'urbanització.

B) Iniciar el procediment per a la reclassificació d'aquells terrenys en els quals, donat l'avançat de les obres d'urbanització, siga possible concloure-les en el règim propi de les actuacions aïllades.

C) Incoar, si s'estima oportú, les actuacions precises per a acordar una nova programació del terreny en la qual el nou urbanitzador assumisca les obligacions de l'antic, afectant els béns i recursos resultants de la liquidació de la programació cancel·lada a executar la que la substituïska o, en un altre cas, i excepte perjudici per a l'interés públic o tercer sense culpa, disposar:

1. La devolució de la contribució a les càrregues d'urbanització, efectivament satisfetes i no aplicades a la seua destinació, als propietaris de terrenys en els quals no es vaja a escometre una nova programació, prèvia modificació pel mateix procediment seguit per a la seua adopció dels corresponents actes administratius dictats per a l'execució del programa cancel·lat, o

2. La compensació que siga pertinent als propietaris que hagen contribuït a les càrregues d'urbanització amb càrrec a l'execució de les garanties prestades per l'antic urbanitzador, quan aquesta procedisca.

D) Començar, si escau, la tramitació dels procediments declaratius de l'incompliment de deures urbanístics que siguen pertinents."

Huité. El text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, és la legislació de contractes vigent en la tramitació del present programa, sent aquesta la que li resulta d'aplicació.

Nové. Independentment de la legislació de contractes i de la *LRAU, la *LOTUP en el seu article 164 estableix les següents causes per a la possible remoció de la condició d'agent urbanitzador:

"Remoció de l'urbanitzador en les seues funcions

1. La remoció de l'urbanitzador sense mutu acord o amb reconeixement de dret a indemnització requereix, després de l'audiència dels afectats, dictamen del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana.

2. Serà revocada el seu encàrrec a l'urbanitzador quan incórrega en:

a) Infraccions urbanístiques o mediambientals greus o molt greus, en relació amb l'àmbit programat.

b) *Obstaculització de l'exercici dels drets i deures urbanístics dels afectats per la programació o realització de pràctiques manifestament restrictives de la competència en el mercat immobiliari relacionades amb el programa d'actuació.*

c) *Incompliment greu dels seus compromisos, falta de prestació de garanties o una altra infracció dels deures de l'urbanitzador directament imposats per la llei o estipulats amb caràcter essencial en el conveni de programació.*

d) *Inactivitat injustificada de l'urbanitzador durant un període de sis mesos consecutius o nou alterns, excepte pròrroga expressa i justificada.*

e) *Renúncia injustificada.*

f) *Incapacitat legal sobrevinguda de l'urbanitzador per a l'acompliment de la seua tasca, d'acord amb la legislació de contractes del sector públic.*

3. *L'acord de revocació comportarà, prèvia ponderació de les circumstàncies de cada cas, algun o diversos dels següents efectes: a) La confiscació de les garanties. b) La imposició de penalitats. c) La indemnització dels danys i perjudicis irrogats a l'Administració o als afectats."*

Dècim. *L'article 165 de la *LOTUP fixa les següents conseqüències de la resolució del programa d'actuació integrada:*

Onzé. *Les obres d'urbanització de la UE *PACADAR no s'han iniciat.*

Dosé. *No resulta possible la confiscació de les garanties al no haver-se depositat.*

Tretzé. *En el present procediment no s'ha instat la modificació o anul·lació de la modificació del Pla General núm. 12 UE *PACADAR, tramitació que, de conformitat amb l'article 63 de la *LOTUP, ha de seguir el mateix procediment específic que per a la seua aprovació.*

*Com ja es va indicar en l'acord de ple 13 de maig de 2019, el manteniment dels instruments de planejament i projecte d'urbanització aprovats no suposa ni pressuposa que aquest ajuntament no puga exercir plenament les competències de planejament respecte de la UE *PACADAR que li atorga l'article 2 sobre competències administratives de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana, que estableix "1. Correspon a la Generalitat i als municipis exercir les potestats de planejament, gestió i disciplina, referides a les ordenacions territorial i urbanística, d'acord amb el que s'estableix en la present llei" i l'Article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local:*

"1. El Municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seues competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribuïsquen a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal en els termes previstos en aquest article.

2. El Municipi exercirà en tot cas com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, en les següents matèries:

a) Urbanisme: planejament, gestió, execució i disciplina urbanística. Protecció i gestió del Patrimoni històric. Promoció i gestió de l'habitatge de protecció pública amb criteris de sostenibilitat financera. Conservació i rehabilitació de l'edificació."

Catorzé. L'Ajuntament, en el procés de resolució deu, per tant, ponderar i dirimir sobre:

A) Declarar la subjecció de l'àmbit de l'actuació al règim del sòl urbanitzable sense programació (situació urbanística anterior a l'aprovació del programa). Aquesta declaració no afectaria la vigència del pla parcial, ja que en aplicació de l'article 67 de la *LOTUP "Els plans amb continguts normatius tenen vigència indefinida, llevat que en ells es dispose una altra cosa, i vinculen a l'administració i als particulars. La seua revisió i substitució procedeix en els casos que ells mateixos regulen o quan es manifeste la inadequació del seu model territorial a noves circumstàncies.". Així mateix, per a l'aprovació de qualsevol modificació que afecte aquest pla, tal com estableix l'article 63 de la *LOTUP i l'article 55 de la *LRAU, haurà de seguir-se el procediment previst per a la seua aprovació.

B) Mantindre la gestió indirecta del programa d'actuació integrada, i en aquest cas podrà requerir als qui van formular proposicions jurídic-econòmiques a l'alternativa tècnica seleccionada, per l'ordre derivat de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, a fi que accepten l'adjudicació i prossegueixen amb l'execució del programa d'actuació.

C) Subsidiàriament, incoar, si s'estima oportú, les actuacions precises per a acordar una nova programació del terreny en la qual el nou urbanitzador, o l'administració en cas d'optar-se per la gestió directa, assumisca les obligacions de l'antic, afectant els béns i recursos resultants de la liquidació de la programació cancel·lada a executar la que la substituïska.

D) La indemnització dels danys i perjudicis arrogats a l'administració, ja que no procedeix la confiscació de garanties al no haver-se depositat.

L'acord de ple de 13 de maig de 2019 es tracta d'un inici de resolució i que no suposa acte administratiu ferm, en el qual a més, tal com es recull en el fonament de dret primer i l'acord cinqué del, en cas d'oposició del contractista, és necessari recaptar Dictamen del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana, no s'entén necessari establir les mesures a adoptar per l'Ajuntament després de la caducitat. De fet, el contractista ha formulat oposició, per la qual cosa el Consell haurà de pronunciar-se sobre aquest tema.

Dit l'anterior, no suposa cap perjudici a l'administració, l'anul·lació de la declaració de la caducitat del programa, mentre es pronuncia el Consell, moment en el qual es prendran els acords oportuns en funció del dictamen emés.

Sobre la base de tot això es proposa l'estimació parcial de l'al·legació segona plantejada, deixant sense efecte l'acord segon del ple de 13 de maig de 2019 i per tant, no procedint a realitzar la declaració de caducitat del programa.

QUART.- Respecte de la tercera al·legació, l'al·legant rebutja la no necessitat de liquidar saldos de compensació als propietaris afectats que recull l'acord plenari de 13 de maig de 2019.

Per a argumentar aquesta al·legació, en l'escrit es fa referència a les estipulacions Tercera, Quarta i Cinquena del Conveni Urbanístic *sucrit amb l'Ajuntament de *Riba-roja en data 10 de febrer de 2010, posant l'accent principalment en la compensació econòmica amb destinació a qualsevol finalitat d'interès públic i la seua subjecció a la finalització del programa.

Així mateix, indica l'al·legant que la declaració de la caducitat implica un procés de reparcel·lació inversa que haurà de contemplar un compte de liquidació amb les possibles compensacions econòmiques resultants de la devolució de quantitats abonades o percebudes durant la reparcel·lació.

Primer. En relació al conveni:

1. L'estipulació tercera, relativa a la primera fase del conveni, recull que "el desenvolupament de la documentació pertinent serà realitzat per un equip tècnic designat de comú acord per l'AJUNTAMENT i *PACADAR. El treball d'aquest equip serà supervisat pels serveis tècnics i jurídics de l'AJUNTAMENT i costejat íntegrament per *PACADAR, de tal manera que és **aquesta Societat la que assumeix la totalitat de la càrrega econòmica derivada del desenvolupament tècnic-jurídic d'aquesta documentació eximint de qualsevol pagament per aquest concepte a l'AJUNTAMENT**".

Per tant, no procedeix cap pagament per part de l'Ajuntament en relació als documents de planejament i programació.

2. L'estipulació quarta, relativa a la segona fase del conveni, contempla una sèrie de compromisos condicionats a l'aprovació del *PRI i recull textualment: "SEGONA FASE (ACTUACIONS DESPRÉS DE L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA DE REFORMA INTERIOR). Una vegada aprovada definitivament el Pla de Reforma Interior i el Programa d'Actuació Integrada, en la forma i el contingut detallats en la Memòria que s'ha adjuntat com a ANNEX Núm. 5, **i de manera condicionada a aquesta aprovació**, les parts assumeixen les següents obligacions:
 - I. *PACADAR traslladarà la seua activitat industrial i desallotjarà completament els terrenys que actualment ocupa dins d'aquest àmbit.
 - II. *PACADAR, en desenvolupament dels compromisos assumits amb motiu de la signatura d'aquest Conveni, cedirà a l'AJUNTAMENT, dins del termini i en la forma escaient els següents terrenys [...]. **Aquesta cessió es farà efectiva**

amb l'aprovació definitiva del Programa d'Actuació Integrada i del Pla de Reforma Interior."

Pel que queda demostrat que, els compromisos adquirits en l'estipulació tercera del conveni, estan vinculats a l'aprovació dels instruments de planejament i gestió.

3. L'estipulació cinquena que estableix les compensacions econòmiques detalla un calendari d'aportacions econòmiques que ascendeix a un total d'1.412.000 € amb destinació a qualsevol finalitat d'interés públic local i que es divideixen en 4 pagaments vinculats a 4 fases del procés d'aprovació del *PRI i del PAI.

Respecte de les dues primeres aportacions a realitzar per *PACADAR, el conveni estableix que "el lliurament que es realitza en els punts a) i b) no queda definitivament en poder de l'AJUNTAMENT sinó que la seua adquisició se subjecta a la condició suspensiva d'aprovació definitiva del Pla de Reforma Interior modificatiu i del Pla d'Actuació Integrada."

La tercera aportació econòmica es vincula a l'aprovació del Programa d'Actuació Integrada i del Pla de Reforma Interior i la quarta a l'aprovació definitiva d'aquests documents.

Les aportacions, conforme al conveni, estan vinculades l'aprovació dels instruments de planificació i gestió, que van ser efectivament aprovats definitivament, i no al desenvolupament de la gestió urbanística que, d'altra banda, no s'ha dut a terme per l'incompliment de l'Agent Urbanitzador.

Segon. En relació a la caducitat, ja ha sigut objecte de contestació en el fonament de dret segon, per la qual cosa no procedeix incidir de nou en la qüestió.

Sobre la base de tot això es proposa la desestimació de l'al·legació tercera.

I sobre la base de tot això,

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions per 16 vots a favor (11 PSOE, 2 CS, 1 COMPROMÍS MUNICIPAL, 1 EUPV-*ERPVS'i 1 *PODEMOSRIBA-*ROJAPOT) i 3 abstencions (2 PP i 1 VOX), va acordar:

Primer.- Desestimar les al·legacions primera i tercera i estimar parcialment l'al·legació segona, presentades pel contractista en escrit d'1 de juliol del 2019, amb registre d'entrada núm. 2019012817, en el tràmit d'audiència concedit, a aquest efecte en el procediment de resolució de l'adjudicació del PAI de la UE *PACADAR iniciat per l'Ajuntament Ple de data 13 de maig del 2019, sobre la base dels arguments anteriorment exposats.

Segon.- Sol·licitar dictamen preceptiu del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana respecte a la resolució del contracte referit en existir oposició per part de l'adjudicatari.

Tercer.- Suspendre el transcurs del termini màxim legal de resolució per a resoldre el procediment de conformitat amb l'article 22. 1 d) de la Llei 39/2015 que estableix que "Quan se sol·liciten informes preceptius a un òrgan de la mateixa o diferent Administració, pel temps que medie entre la petició, que haurà de comunicar-se als interessats, i la recepció de l'informe, que igualment haurà de ser comunicada a aquests. Aquest termini de suspensió no podrà excedir en cap cas de tres mesos. En cas de no rebre's l'informe en el termini indicat, prosseguirà el procediment"

Quart.- Notificar el present acord als interessats.

Cinqué.- Comunicar el present acord als Departaments d'Urbanisme, Secretaria i Tresoreria.

Sisé.- Facultar a l'Alcalde per a la signatura de quants actes siguem precisos per a l'efectivitat d'aquest acord.

Àudio: 12.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1780>

13.- 44/2019/PGRU, PROPOSTA DE COMPROMIS PER RIBA-ROJA D'ADHESIÓ A LA DECLARACIÓ D'EMERGÈNCIA CLIMÀTICA DEL CONSELL DE LA GENERALITAT VALENCIANA

En Rafa Folgado Navarro, portaveu del grup municipal Compromís per Riba-roja a l'Ajuntament, s'adreça al Ple de la Corporació Municipal, i presenta la següent:

PROPOSTA D'ADHESIÓ A LA DECLARACIÓ D'EMERGÈNCIA CLIMÀTICA DEL CONSELL DE LA GENERALITAT VALENCIANA

L'Ajuntament de **Riba-roja de Túria** és conscient de la situació climàtica que està patint el planeta Terra, on els éssers vius i els ecosistemes es troben en greu perill, tal com destaquen diversos informes en els quals es constata que l'escalfament global continua creixent.

Entre les evidències i els efectes que el canvi climàtic presenta al nostre territori es troben: l'augment general de les temperatures, la disminució de les precipitacions, l'aridificació del territori, l'augment del nivell del mar, l'aparició d'espècies invasores i de malalties noves, així com l'augment de la intensitat dels esdeveniments extrems, com ara onades de calor. Tot això, repercuteix inevitablement en la societat, la salut, els ecosistemes, l'economia, la cultura, els serveis, les infraestructures i, en general, a l'accés als recursos primaris.

El nostre municipi està situat en un espai geogràfic considerat molt vulnerable al calfament global i que es pot veure afectat seriosament d'ara a final de segle, sobretot pel que fa a la disminució dels recursos hídrics, les sequeres prolongades, la regressió de la costa, i les pèrdues de biodiversitat i d'ecosistemes.

El Consell constata que afrontar un context tan complex, estructural i interdependent requereix un enfocament diferent a escala global, molt més integrador, coherent i ampli, alineat amb l'Agenda 2030 i els Objectius de Desenvolupament Sostenible de Nacions Unides, dins del Marc de Polítiques d'Energia i Canvi Climàtic de la Unió Europea, i els compromisos nacionals.

Així s'ha elaborat l'Estratègia Valenciana de Canvi Climàtic i Energia 2030, en coordinació amb tots els departaments del Consell amb competències o afectats per aquesta estratègia, en un procés participatiu amb el Consell Assessor i de Participació del Medi Ambient. Aquesta estratègia valenciana és un element clau per assolir la minimització de les emissions de Gasos d'Efecte Hivernacle (GEH) i augmentar la resiliència del nostre territori davant els efectes del canvi climàtic. En definitiva, per a avançar cap a un territori més sostenible, a través de la mitigació, l'adaptació, i la investigació, sensibilització i cooperació, tot, entenent la necessitat de polítiques transversals i cooperació a totes les escales.

Així mateix, el Consell assumeix la responsabilitat de donar un major impuls a la lluita contra el canvi climàtic, establint com a primer eix dins de seua agenda política la "Transició Ecològica i lluita contra l'emergència climàtica".

Des del Consell s'ha acordat accelerar l'acció enfront del que segurament serà el repte més gran per a la humanitat i declarar formalment l'emergència climàtica, responent també a la demanda de la societat civil i dels moviments socials establerts a la geografia valenciana, tant els de llarga tradició com els més recents focalitzats a la lluita contra el canvi climàtic.

La declaració d'emergència climàtica suposa assumir com a pròpia la responsabilitat d'abordar la crisi ecològica i l'enorme canvi necessari des de les competències pròpies i liderant l'acció al territori valencià.

És necessari que totes les administracions s'impliquen i establisquen un full de ruta vinculant capaç de:

- Garantir les reduccions de gasos d'efecte d'hivernacle anuals necessàries
- abandonar els combustibles fòssils
- apostar per una energia 100% renovable i
- reduir a zero les emissions netes de carboni al més aviat possible, de manera urgent i prioritària, en línia amb les indicacions de l'informe de l'IPCC per a limitar l'augment de les temperatures globals a 1,5 °C.

Un estat d'emergència implica redirigir tots els recursos disponibles, també dels ajuntaments, per a afrontar la crisi climàtica amb els problemes associats que comporta.

Davant aquesta emergència l'Ajuntament es compromet a iniciar aquest procés de transformació social

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions per 14 vots a favor (11 PSOE, 1 COMPROMÍS MUNICIPAL, 1 EUPV-ERP:SE i 1 PODEMOSRIBA-ROJAPOT) , 3 en contra (2 PP i 1 VOX) i 2 abstencions de CS, va acordar:

PRIMER.- Manifestar l'adhesió de l'ajuntament de **Riba-roja de Túria** a la Declaració d'Emergència Climàtica i dels seus compromisos que ha adoptat el Consell de la Generalitat Valenciana (ANNEX I).

SEGON.- Establir, dins de les competències municipals, els compromisos polítics, normatives i recursos necessaris per a garantir reduccions de gasos d'efecte d'hivernacle per a arribar al balanç net zero no més tard de 2040 i si pot ser abans de 2035, així com detindre la pèrdua de la biodiversitat i restaurar els ecosistemes com a única resposta possible per a evitar un col·lapse de tots els sistemes naturals, inclòs l'humà.

TERCER.- Realitzar les accions necessàries per abandonar els combustibles fòssils, apostant per una energia 100% renovable de manera urgent i prioritària. Apostant a nivell local per l'ús d'energies renovables i una mobilitat sostenible, crear espais per als vianants, fomentar la bicicleta, vies verdes i altres mitjans de transport no contaminants, reduir la demanda d'energia fins a consums sostenibles, promoure l'augment de l'eficiència energètica i de les instal·lacions renovables, crear espais educatius i la informació a la població sobre l'emergència climàtica, aconseguir una política de residu 0, abordar projectes de regeneració rural, ecològica i humana, així com una economia local i de proximitat.

QUART.- Sumar-se a la Vaga Mundial pel Clima que és celebra cada 27 de setembre, amb recolzament directe local, donant difusió de la mateixa a través de les xarxes municipals i realitzant alguna acció a nivell local de suport a la mateixa.

CINQUÈ.- Instar al Govern de l'Estat a sumar-se a la Declaració d'Emergència Climàtica.

SISÉ.- Donar trasllat de la present moció i del seus acords a:

- Presidència del Govern d'Espanya
- Ministra de Transició Ecològica
- Grups Parlamentaris Congrés dels Diputats
- President de la Generalitat Valenciana
- Consellera d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica de la Generalitat Valenciana
- Grups Parlamentaris Corts Valencianes

Riba-roja de Túria, a 25 de setembre de 2019

ANNEX I

COMPROMISOS DEL CONSELL VALENCIÀ DAVANT L'EMERGÈNCIA CLIMÀTICA

- Impulsar la Llei de Canvi Climàtic i Transició Ecològica en el marc del Pla Nacional Integral d'Energia i Clima, per avançar en la descarbonització i amb l'objectiu de reduir un 40% les emissions contaminants en 2030 i que el 100% de l'energia provinga de fonts netes en 2050.*
- Augmentar la consciència de la ciutadania. Generar una actitud crítica i transformadora de la ciutadania i de les administracions públiques a través de l'educació ambiental reglada i no reglada.*
- Fomentar la gestió democràtica i comunitària de l'energia, impulsant la producció i distribució d'energia renovable conjuntament amb les entitats locals i la societat civil i empresarial.*
- Assegurar que la declaració d'emergència climàtica és tinguda en compte en el disseny, desenvolupament i aplicació de les diferents polítiques públiques sectorials especialment en allò vigent a indústria, transports, territori, urbanisme, habitatge, medi ambient, ocupació, salut, recerca i desenvolupament.*
- Treballar amb els distints sectors econòmics, com són en els sectors industrials i de serveis, per integrar els principis d'Economia Circular i Transició Energètica i aconseguir una política de residus zero.*
- Garantir un model de mobilitat urbà i interurbà sostenible, amb polítiques públiques coordinades entre diferents administracions.*
- Coordinar-se amb la resta d'administracions estatals, autonòmiques i locals, alineades amb les directrius europees per crear un entorn resilient tenint en compte la vulnerabilitat pròpia del nostre territori.*
- Posar en valor el paper dels recursos forestals i el territori rural com a embornals de carboni i frenar la pèrdua de biodiversitat, així com lluitar contra espècies invasores.*
- Prestar especial atenció i garantir el paper en l'adaptació al canvi climàtic dels recursos hídrics i el cicle integral de l'aigua.*
- Instar a les Corts a celebrar cada any un ple monogràfic sobre el canvi climàtic i sobre la situació actual, escenaris futurs i evolució de les polítiques i mesures de mitigació i adaptació.*
- Fer el seguiment i avaluació dels diferents indicadors de l'Estratègia Valenciana de Canvi Climàtic i Energia 2030 i del compliment dels seus objectius.*
- Revisar la legislació vigent amb la finalitat de identificar aquelles normes que afavorisquen l'emissió de gasos amb efecte d'hivernacle o dificulten combatre els efectes del canvi climàtic.*
- Garantir la justícia social en el procés de transició ecològica, reduint la vulnerabilitat d'aquells sectors socials més sensibles als impactes del canvi climàtic i a aquells altres als que aquesta transició pot afectar en major grau.*
- Treballar en el disseny d'una fiscalitat climàtica, entre altres, identificant i desbloquejant fons de finançament per a inversions en projectes de mitigació i adaptació al canvi climàtic*
- Elaborar un Pla per aconseguir la seua neutralitat en emissions de GEH per 2025.*

Àudio: 13.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1781>

14.- 45/2019/PGRU, MOCIÓ GRUP MUNICIPAL CIUTADANS *RIBA-ROJA PER A FOMENTAR I AJUDAR LA NATALITAT

Moció del grup municipal Ciutadans per a fomentar i ajuda la natalitat.

El partit polític Ciutadans – Partit de la Ciutadania, d'acord amb el que es preveu en la Llei Reguladora de Bases de Règim Local i el Reglament d'Organització del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de *Riba-roja de *Túria, presenta al Ple de la Corporació la següent Proposta de Resolució:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La baixa natalitat d'Espanya és un dels grans reptes que hem d'afrontar com a societat. La taxa de natalitat a Espanya és del 1,3 per davall de la taxa de reemplaçament demogràfic.

La baixa natalitat és un problema no sols des del punt de vista estrictament demogràfic sinó també des del punt de vista social. Molts homes i dones de la societat actual es veuen obligats a renunciar a formar una família per les dificultats per a conciliar la vida laboral i familiar. A això s'afegint l'escassa activitat dels poders públics orientada a promoure mesures de conciliació que sens dubte contribuirien a incentivar la natalitat. Tot això no sols contribueix sinó que agreuja la tendència actual.

És veritat que el Camp del Túria és una de les comarques on els naixements superen les morts, sent la província de València més dinàmica.

En Cs *Riba-roja creiem que es pot frenar aquesta tendència amb mesures que incidisquen i faciliten que tot aquell que vulga formar una família estiga emparat i acompanyat per polítiques públiques que li recolzen en aquesta decisió.

En Cs volem apuntalar el nostre estat de benestar amb una especial atenció a la natalitat i a la infància. Incentivar la natalitat, garanteix el manteniment de l'estat de benestar que tant d'esforç va suposar a les generacions anteriors. Volem assegurar les prestacions socials i sanitàries, i la viabilitat econòmica de la nostra societat. I això passa necessàriament per la promoció i aprovació d'iniciatives pels poders públics.

Es proposa al Ple l'adopció del següent Acord:

Sol·licitem una ajuda municipal atorgada per l'Ajuntament de *Riba-roja destinada a totes aquelles famílies de *Riba-roja que tinguen, adopten o acullen un nou fill, des de la data de l'aprovació d'aquesta moció.

- L'import de l'ajuda serà de 300 per xiquet/a i podrà ser utilitzat en comerços locals per a la compra d'elements de puericultura, articles o serveis sanitaris, així com objectes destinats per al xiquet/a.
- A més, sol·licitem que es consideren condició de famílies nombrosa en tots els serveis municipals de *Riba-roja a totes aquelles famílies amb 2 o més fills/as i a les famílies monoparentals.

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per 4 vots a favor (2 PP i 2 CS), 14 en contra (11 PSOE, 1 COMPROMÍS MUNICIPAL, 1 EUPV-*ERPVS:ES, 1 *PODEMOSRIBA-*ROJAPOT) i 1 abstenció de VOX, va acordar desestimar la proposta presentada.

Àudio: 14.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1782>

15.- 43/2019/PGRU, MOCIÓ PRESENTADA PER L'ESQUERRA, COMPROMÍS PER RIBA-ROJA I PODEM RIBA-ROJA EN DEFENSA DEL COL·LECTIU LGTBI EN GENERAL I TRANSEXUAL EN PARTICULAR

MOCIÓ EN DEFENSA DEL COL·LECTIU LGTBI EN GENERAL I TRANSEXUAL EN PARTICULAR

En Rafel Gómez Muñoz, en representació del Grup Municipal L'Esquerra, en Rafa Folgado Navarro en representació de Compromís per Riba-roja i na Arantxa Torres en representació del grup municipal Podem Riba-roja, en l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, a l'empar d'allò dispost en el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, presenten per a la seua aprovació la següent moció.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La identitat de gènere és la vivència interna i individual del gènere tal com cada persona la sent. Aquesta circumstància personal pot correspondre o no amb el sexe assignat en el naixement, consistent en l'apreciació visual dels òrgans genitals externs. L'existència de persones trans, la identitat de gènere sentida de les quals no correspon amb la que els van assignar en nàixer, està present en totes les cultures de la humanitat i en tot temps històric.

Les respostes que les distintes societats han donat a aquesta realitat han estat molt diverses al llarg del temps i en els diferents estats del món. Algunes han acceptat al seu si una realitat de gènere no estrictament binària i han articulat mecanismes socials i lleis que en promouen la integració. Altres, per desgràcia, han manifestat diversos graus de rebuig i repressió de les expressions d'identitat de gènere que han provocat greus violacions de drets humans vers de les persones trans.

El procés de reconeixement de la diversitat de la identitat de gènere en la societat occidental segueix un camí imparabile, però encara està lluny de concloure. Les persones trans, homosexuals i bisexuals van ser proscrites com a transgressió des de la norma religiosa durant segles. De fet, el dietari d'Alfons el Magnànim relata la cruel execució de Margarida Borràs el 28 de juliol de 1460, sent prèviament presa i torturada per comportar-se i vestir-se com una dona, en el que és el primer cas de transfòbia institucional documentat a València.

Igual que va passar amb l'homosexualitat, en el segle XX la identitat trans va començar a tractar-se des de l'àmbit mèdic, considerant-se com un trastorn de disfòria de gènere i qualificant les persones trans com a afectades per una malaltia mental. Però açò no va evitar que la persecució legal continuara fins fa ben poc, perquè van ser moltes les persones trans empresonades primer per la Llei de ganduls i malfactors, amb la modificació de 1954, i a partir de 1970 per la Llei de perillositat i rehabilitació social, fins que es va derogar en 1976. Malgrat aquesta història de persecució, les persones trans, han estat sempre l'avantguarda en la defensa de la dignitat i els drets de tot el col·lectiu de lesbianes, gais, trans, bisexuals i intersexuals (LGTBI), com ho demostra la seua participació destacada en els disturbis d'Stonewall a Nova York (1969), considerats l'inici del moviment LGTBI modern, i en la primera línia de la primera manifestació de l'orgull LGTBI que va tenir lloc l'any 1977 a Barcelona.

Durant prop de setanta anys, la identitat trans ha figurat com a malaltia en els principals manuals de diagnòstic i en les principals classificacions de malalties, com la classificació internacional de malalties (CIE-10) de l'Organització Mundial de la Salut o el Manual de diagnòstic de malalties psiquiàtriques DSM-R de l'American Psychiatric Association (APA), sota els qualificatius de trastorn de la identitat sexual o desordre de la identitat de gènere, el diagnòstic mèdic associat dels quals és la disfòria de gènere.

En 2009 sorgeix la xarxa per la despatologització de la identitat trans a nivell mundial, amb l'objectiu de la retirada del trastorn d'identitat de gènere dels catàlegs diagnòstics del DSM-IV i CIE-10. Aquest moviment ha aconseguit que recentment l'APA mateixa haja retirat el diagnòstic de trastorn de la identitat de gènere, tot i que encara són moltes les veus que

advoquen en els terrenys científics i socials per la definitiva despatologització de la identitat trans i per considerar-la una més de les manifestacions de la diversitat sexual de l'ésser humà, ja que, encara que l'APA l'haja retirat com a trastorn d'identitat de gènere, aquest continua romanent en el mateix manual de trastorns amb l'epígraf «disfòria de gènere».

En aquest procés de reconeixement, s'han donat ja molts passos en diferents àmbits (global, europeu, estatal, i autonòmic) en convertir el tractament de la identitat de gènere en una qüestió de drets humans.

A la Comunitat Valenciana tenim la llei Integral del reconeixement del dret a la identitat i a l'expressió de gènere (Llei 8/2017) que té per objecte establir un marc normatiu adequat per a garantir el dret d'autodeterminació de gènere de les persones que manifesten una identitat de gènere sentida diferent de l'assignada en el moment del naixement, a més de regular els principis, mesures i procediments destinats a garantir els drets que aquesta reconeix per a totes les persones residents a la Comunitat Valenciana.

Després de molts anys d'activisme polític i social hem aconseguit avançar en l'equiparació legal de les persones homosexuals a partir del dret al matrimoni entre les persones del mateix sexe, en el cas de les persones trans i intersexuals estem més lluny de una equiparació legal plena. No es protegís adequadament la identitat sexual de les persones intersexuals.

Davant de la necessitat sentida al nostre municipi i de la necessitat legal abans esposada, per tant de donar suport i resposta aquest dret fonamental de les persones,

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions per 16 vots a favor (11 PSOE, 2 CS, 1 COMPROMÍS MUNICIPAL, 1 EUPV-ERP:SE i 1 PODEMOSRIBA- ROJAPOT) i 3 abstencions (2 PP i 1 VOX) , va acordar:

1.- Que l'Ajuntament de Riba-roja de Túria demane a la Generalitat, el compliment de les seues lleis en matèria de igualtat, lgtbi i trans, i en especial en allò relatiu a la formació i sensibilització de tot el personal de l'administració pública de la Comunitat Valenciana.

2.- L'Ajuntament de Riba-roja de Túria, destinarà els recursos necessaris per poder donar resposta i suport suficient a les persones empadronades al municipi que sol·liciten suport i ajuda administrativa en el compliment de les lleis lgtbi i trans, facilitant a nivell local tots els tràmits necessaris d'identitat i jurídics.

3.- L'Ajuntament de Riba-roja de Túria, donarà tota la difusió i formació necessària en matèria de igualtat e identitat de gènere a la resta de personal municipal, així com farà difusió en espais públics els tràmits i els canals de suport, en especial als centres educatius locals, a la policia local i al centre de Salut (i de forma voluntària a la Guardia Civil).

4.- L'Ajuntament de Riba-roja de Túria sol·licitarà a la Generalitat Valenciana la promoció dels plans d'atenció a la diversitat, amb mesures per a garantir la igualtat i la no discriminació del col·lectiu LGTBI tal i com reflexa l'article 45 de la llei 23/2018, en especial a les persones transexuals.

Àudio: 15.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1783>

PART D'INFORMACIÓ, IMPULS I CONTROL DELS ÒRGANS DE GOVERN

16.- Donar compte de les Resolucions de la número 2375/2019 a la 2684/2019

S'adona de les resolucions d'aquesta Alcaldia comprensiva entre els número 2375/2019 a la 2684/2019, produint-se diverses intervencions que queden reflectides en l'arxiu d'àudio i annex a la present acta.

Àudio: 16.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1784>

17.- Precs i Preguntes

Es van produir diverses intervencions en el torn de precs i preguntes que es recullen en un arxiu d'àudio annex a la present acta.

Àudio: 17.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1785>

I no havent-hi altres assumptes que tractar pel Sr. President es va alçar la sessió sent les 20.39 hores del mateix dia de la seua iniciació.