



**ACTA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PER
L'AJUNTAMENT PLE EL DIA 24 D'OCTUBRE DE 2023**

Lloc: Sala d'actes de l'Ajuntament
Data: 24 d'octubre de 2023
Hora: 09.00

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: EXTRAORDINÀRIA

ALCALDE-PRESIDENT: ROBERTO RAGA GADEA

REGIDORS ASSISTENTS:

Partit Socialista Obrer Espanyol (PSOE)		Partit Popular (PP)
Maria Teresa Pozuelo Martin Jose Luis Ramos March Jose Angel Hernandez Carrizosa Eva Lara Catalá Rafael Gomez Sanchez Maria Esther Gomez Laredo Jose Manuel Vila Oltra Raquel Pamblanco Parets Alfredo Pla Gimenez David Barbancho Martínez		Alberto Jose Gimeno Calvo Soraya Trejo Delgado Maria Jose Pradas Ramo Salvador Evaristo Ferrer Cortina Laura Guzman Bruno Juan Boix Martínez Paula Navarro Sanfeliu
VOX	ESQUERRA UNIDA – UNIDES PODEM PER RIBA-ROJA (EUPV-PODEM: UNIDES)	COMPROMÍS PER RIBA-ROJA: ACORD PER GUANYAR (ACORD PER GUANYAR)
Jose Luis Fernández Santamaria	Jose Manuel Gallardo Martínez	Rafael Folgado Navarro

Regidors absents: Cap

Actua com a Secretària: Ylenia Díaz Morán

El 24 d'octubre de 2023, sent les 09.00 hores, es van reunir en primera convocatòria les senyores i senyors regidors indicats, havent excusat la seua assistència els igualment marginats a l'efecte de celebrar sessió extraordinària en el Saló de Plens de l'Ajuntament. Tot això sota la Presidència del Sr. Alcalde Roberto Raga Gadea, assistit de la Secretària General Sra. Ylenia Díaz Morán.

Declarat obert l'acte per la presidència, es passa a l'estudi i acord dels assumptes consignats en l'Ordre del dia.

1.- GESTIÓ TRIBUTÀRIA Expte: 6198/2023/GEN, Acord relatiu a la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Béns immobles (IBI)

Modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Béns immobles. Expte 6198/2023/GEN.

Vista la proposta de la Regidoria d'Hisenda de data 6 d'Octubre de 2023, per la qual s'insta la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Béns immobles, la qual té per objecte compensar la inflació acumulada dels exercicis anteriors, així com ajustar les previsions del pressupost d'ingressos a les previsions de les despeses ordinàries del pròxim exercici econòmic; i això davant la clara menor pressió fiscal que l'Ajuntament de Riba roja de Túria manté respecte de la resta de municipis de la comarca del Camp de Túria.

A tals efectes es proposa no sols l'increment del tipus impositiu per als immobles d'usos residencial; passant del 0,47% al 0,62% sinó així mateix i sobre la base de l'art. 72.4 del Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març; al reajustament dels tipus diferenciats atenent els usos establits en la normativa cadastral per a la valoració de les construccions, que en general es quedaren amb el tipus incrementat del 1,03%.

Així mateix, es proposa l'eliminació de la Bonificació regulada en l'art. 6.2 de la vigent Ordenança Fiscal Reguladora de l'IBI "Bonificació per instal·lació de sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol", esta eliminació ve motivada tant perquè este tipus d'actuacions ja es troben incentivades mitjançant la subvencions que l'Ajuntament realitza amb càrrec al Capítol VII del Pressupost de despeses com en la bonificació regulada en l'art. 4.2 de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO); i tot això sense perjudici que la tramitació d'esta mena d'expedients suposa una desmesurada tramitació administrativa.

D'acord amb l'art. 129.1 LPA que regulen els Principis de bona regulació que han de seguir les AAPP i en virtut del qual s'assenyala que en l'exercici de la potestat reglamentària les AAPP actuaran d'acord amb els principis de necessitat, eficàcia, proporcionalitat, seguretat jurídica, transparència, i eficiència.

Sobre la base d'això es vol deixar constància que la iniciativa normativa de **MOD OOFF IBI està justificada clarament** en una raó d'interés general que expressament s'assenyala en la pròpia proposta d'acord i que té per objecte la necessitat d'ajustar les previsions del pressupost d'ingressos a les previsions de les despeses ordinàries del pròxim exercici econòmic, donat l'increment de serveis i inversions i la repercussió de l'increment de costos derivat de la inflació acumulada dels exercicis anteriors. Així mateix i a més de mantindre i millorar els actuals serveis, la implementació de nous serveis en benefici dels ciutadans del nostre municipi.

Amb això es demostra que els fins perseguits clarament són mantindre i fins i tot implementar el nivell i qualitat dels serveis que ve prestant l'Aj., sent este un dels instruments més adequats.

En virtut d'això, així mateix s'estima que la modificació que es proposa és proporcional a la fi perseguit MANTENIMENT I FINS I TOT IMPLEMENTACIÓ DE SERVEIS PÚBLICS amb especial atenció a sectors desfavorits.

A més la modificació de la OOFF respecta el principi de seguretat jurídica i s'exerceix de manera coherent i respectuosa no sols amb l'Ordenament jurídic nacional i europeu; sinó d'acord amb municipis que per les seues característiques són similars a Riba-roja de Túria.

Per ultime assenyalar que la previsió d'ingressos en virtut d'esta modificació s'estima s'incrementarà aproximadament en 1.800.000,00 € respecte a la liquidació definitiva de l'IBI 2023.

Vist l'Informe Jurídic Tècnic, INF-TES 01/16/23, emés per la Tresorera Municipal en data 6 d'Octubre de 2023.

Vist l'Informe Jurídic favorable emés pel Vicesecretari Municipal sobre aquest tema en data 10 d'Octubre de 2023.

Vist l'Informe de Control Financer favorable emés per la Interventora Municipal sobre aquest tema en data 11 d'Octubre de 2023.

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per 11 vots a favor (11 PSOE) i 9 en contra (7 PP, 1 VOX, 1 EUPV – Unides Podem per Riba-roja) i 1 abstenció (1 Compromís per Riba-roja: Acord per Guanyar), va acordar:

PRIMER: APROVAR NOVA REDACCIÓ de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Béns immobles; modificant del seu text els articles 3 i 6 quedant per tant la literalitat d'aquests preceptes de la següent forma:

"Article 3r

Els tipus de gravamen aplicables per l'Excm. Ajuntament de Riba-roja de Túria en l'Impost sobre Béns immobles, a l'empara del que es preveu en l'art. 72 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, són els següents:

a).- Sobre béns immobles de naturalesa urbana; distingint els següents usos:

ÚS A: Usos de Magatzem-Estacionament: Sense distinció de valor cadastral: **0,62%**.

ÚS C: Usos Comercial:

*Amb Valor cadastral igual o superior a 150.000.-Euros: **1,03%**.*

*Amb Valor cadastral inferior a 150.000.-Euros: **0,62%**.*

US E: Cultural: Sense distinció de valor cadastral: **0,62%**.

US G: Oci i Hostaleria:

Amb Valor cadastral igual o superior a 2.000.000.-Euros: **1,03%**.
Amb Valor cadastral inferior a 2.000.000.-Euros: **0,62%**.

ÚS I: Industrial:

Amb Valor cadastral igual o superior a 800.000.-Euros: **1,03%**.
Amb Valor cadastral inferior a 800.000.-Euros: **0,62%**.

US K: Esportiu:

Amb Valor cadastral igual o superior a 500.000.-Euros: **1,03%**.
Amb Valor cadastral inferior a 500.000.-Euros: **0,62%**.

US M: Obres d'urbanització i jardineria, Sòls sense edificar: Sense distinció de valor cadastral: **0,62%**.

ÚS O: Oficines:

Amb Valor cadastral igual o superior a 750.000.-Euros: **1,03%**.
Amb Valor cadastral inferior a 750.000.-Euros: **0,62%**.

US P: Edifici singular: Sense distinció de valor cadastral: **0,62%**.

US R: Religiós: Sense distinció de valor cadastral: **0,62%**.

US T: Espectacles: Sense distinció de valor cadastral: **0,62%**.

ÚS V: Residencial: Sense distinció de valor cadastral: **0,62%**.

ÚS I: Sanitat i Beneficència: Sense distinció de valor cadastral: **0,62%**.

US Z: Altres Usos/agraris: Sense distinció de valor cadastral: **0,62%**.

b).- Sobre béns immobles de naturalesa rústica: **0,77%**.

c).- Sobre béns immobles de característiques especials: **0,75%**.

Art. 6é.

D'acord amb el que es disposa en l'art. 74 del Text Refós de la Llei de Hisendes, este Ajuntament estableix la **BONIFICACION PER FAMÍLIA NOMBROSA**; d'acord amb el següent:

Tindran dret a una bonificació en la quota íntegra de l'Impost, els subjectes passius que sent persones físiques i ostentant la condició de titulars o membres de famílies nombroses d'acord amb la normativa vigent, complisquen esta condició a la data de la meritació corresponent al primer període impositiu d'aplicació, respecte dels immobles que constitueixen el seu habitatge habitual familiar, sempre que el seu valor cadastral siga inferior

a 150.000.-Euros i que així mateix es justifique que l'immoble pel qual se sol·licita la bonificació constitueix la residència habitual de la família nombrosa en la data de la meritació de l'impost; no podent per tant pertànyer l'immoble a una persona jurídica, ni total ni fins i tot parcialment, devent per tant el 100% de la propietat pertànyer a persona física.

Així mateix, serà requisit indispensable per a tindre dret a les bonificacions regulades en el present article, que la renda per càpita de cada membre de la unitat familiar que així mateix conforme la família nombrosa, no supere el salari mínim interprofessional que de manera anual s'establisca en la Llei de Pressupost de cada any. A aquest efecte, el límit es calcularà dividint, per tots i cadascun dels membres de la família nombrosa, sense cap exclusió, els rendiments obtinguts en l'exercici econòmic corresponent a les últimes declaracions d'IRPF formulades.

En el cas que la família nombrosa tinga algun membre amb discapacitat, el nombre de membres de la unitat familiar pels quals es dividirà la renda familiar total, s'incrementarà de la següent forma:

- Discapacitat del 33 al 64% = el discapacitat computarà per 2.
- Discapacitat del 33 al 64% amb 7 o més punts de mobilitat reduïda = el discapacitat computarà per 2,5.
- Discapacitat superior al 65% = el discapacitat computarà per 3.
- Discapacitat superior al 65% amb 7 o més punts de mobilitat reduïda = el discapacitat computarà per 3,5.

A l'efecte de determinar el percentatge de bonificació es prendrà com a referència els membres que conviuen en la citada unitat familiar qualificada com a Família Nombrosa, i no els membres que integren la Família Nombrosa, podent l'Ajuntament a l'efecte de comprovar estos fets, sol·licitar informe a la Policia Local sobre residència efectiva de tots o algun membre de la unitat familiar.

- Família nombrosa de 3 fills, o de 2 fills i un d'ells persona amb discapacitat, o dos fills i tots dos pares persones amb discapacitat, el 30% de bonificació en la quota íntegra.
- Família nombrosa de 4 fills, o de 3 fills i un d'ells persona amb discapacitat, o tres fills i tots dos pares persones amb discapacitat, el 45% de bonificació en la quota íntegra.
- Família nombrosa de 5 fills, o de 4 fills i un d'ells persona amb discapacitat, o quatre fills i tots dos pares persones amb discapacitat, el 60% de bonificació en la quota íntegra.
- Família nombrosa de 6 fills, o de 5 fills i un d'ells persona amb discapacitat, o cinc fills i tots dos pares persones amb discapacitat, el 75% de bonificació en la quota íntegra.
- Família nombrosa de 7 fills o més, o de 6 fills i un d'ells persona amb discapacitat, o sis fills i tots dos pares persones amb discapacitat, el 90% de bonificació en la quota íntegra.

S'entendrà persona amb discapacitat aquella que la tinga reconeguda amb grau igual o superior al 33%.

Per a gaudir d'esta bonificació, els interessats hauran d'instar el benefici, mitjançant escrit presentat en el Registre d'Entrada de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, aportant:

Fotocòpia compulsada del títol de família nombrosa; El requisit de família nombrosa s'haurà de complir a la data de la meritació de l'Impost, per la qual cosa les noves situacions produïdes amb posterioritat a l'1 de gener de cada exercici, seran objecte de bonificació, prèvia sol·licitud, a l'exercici següent.

S'exceptua de l'anteriorment assenyalat, els supòsits en què la condició de família nombrosa ja es tinguera en l'exercici anterior i no es puga aportar la documentació que acredite que aquesta situació s'ha renovat en el moment de la sol·licitud, i en aquest cas i sense perjudici que l'interessat haja d'instar la sol·licitud a l'Ajuntament dins del primer trimestre de l'any a aplicar, haurà d'acompanyar a la mateixa la sol·licitud formulada davant la Conselleria per a la renovació del títol de família nombrosa; i això únicament als efectes de que una vegada expedit aquest títol per la Conselleria, i sempre que este tinga validesa a la data de la meritació de l'impost, és a dir 1 de gener, es puga aportar el mateix davant l'Ajuntament i prèvia concessió de la bonificació, es procedirà a la devolució de la part que corresponga per esta mena de bonificació, d'acord amb les normes contingudes en la present ordenança.

L'Ajuntament comprovarà d'ofici l'immoble per al qual se sol·licita la bonificació i la seua referència cadastral, així com que el mateix constitueix la residència habitual de tots els membres de la família nombrosa a la data de la meritació de l'impost, o en defecte d'això i per al cas que algun dels membres no residisca en el citat immoble, el sol·licitant haurà d'aportar declaració jurada sobre els motius que justifiquen eixa falta de residència.

Fotocòpies compulsades de les últimes declaracions de la renda formulada per tots i cadascun dels membres de la família nombrosa; per al cas que no s'haja format declaració per no estar obligat el subjecte passiu, s'haurà d'aportar les dades fiscals que si és el cas emeta la AEAT, de cada dels membres."

SEGON: SOTMETRE l'acord provisional a **INFORMACIÓ PÚBLICA** per un període de 30 dies hàbils com a mínim, en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província, i a més en un Diari dels de major difusió de la Província. Si no s'hagueren presentat reclamacions, s'entendrà definitivament aprovat l'acord fins llavors provisional.

TERCER: PUBLICACIÓ de l'acord definitiu, o del provisional elevat a definitiu, en el Butlletí Oficial de la Província, així com del text íntegre de l'Ordenança modificada, començant a aplicar-se a partir del dia 1 de gener de 2024 sempre que s'haja produït la seua publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província.

Àudio: 01.mp3

Vídeo: <http://videople.es/5857>

2.- GESTIÓ TRIBUTÀRIA Expte: 6239/2023/GEN, Acord relatiu a la modificació de l'Ordenança Reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE)

Modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques. Expte 6239/2023/GEN.

Vista la proposta de la Regidoria d'Hisenda de data 6 d'Octubre de 2023, per la qual s'insta la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, la qual té per objecte compensar la inflació acumulada dels exercicis anteriors, així com ajustar les previsions del pressupost d'ingressos a les previsions de les despeses ordinàries del pròxim exercici econòmic; i això davant la clara menor pressió fiscal que l'Ajuntament de Riba roja de Túria manté respecte de la resta de municipis de la comarca del Camp de Túria.

A tals efectes es proposa l'increment dels coeficients de situació per a les activitats situades en la 1a Categoria de carrers, passant del 3 al 3,5; així com per a les activitats situades en la 2a Categoria de carrers, passant de l'1 al 1,5.

D'acord amb l'art. 129.1 LPA que regulen els Principis de bona regulació que han de seguir les AAPP i en virtut del qual s'assenyala que en l'exercici de la potestat reglamentària les AAPP actuaran d'acord amb els principis de necessitat, eficàcia, proporcionalitat, seguretat jurídica, transparència, i eficiència.

Sobre la base d'això es vol deixar constància que la iniciativa normativa de **MOD OOFF IAE està justificada clarament** en una raó d'interés general que expressament s'assenyala en la pròpia proposta d'acord i que té per objecte la necessitat d'ajustar les previsions del pressupost d'ingressos a les previsions de les despeses ordinàries del pròxim exercici econòmic, donat l'increment de serveis i inversions i la repercussió de l'increment de costos derivat de la inflació acumulada dels exercicis anteriors. Així mateix i a més de mantindre i millorar els actuals serveis (inclosos en els prestats en les Àrees Industrials). Fins i tot la possible implementació altres serveis que s'acordaran en el pròxim ple de pressupost.

Amb això es demostra que els fins perseguits clarament són mantindre i fins i tot implementar el nivell i qualitat dels serveis que ve prestant el Ayto, sent este un dels instruments més adequat.

En virtut d'això, s'estima que la modificació que es proposa és proporcional a la fi perseguit MANTENIMENT I FINS I TOT LA IMPLEMENTACIÓ DE SERVEIS PUBLICS .

A més la modificació de la OOFF respecta el principi de seguretat jurídica i s'exerceix de manera coherent i respectuosa no sols amb l'Ordenament jurídic nacional i europeu; sinó d'acord amb municipis que per les seues característiques són similars a Riba-roja de Túria.

Per ultime assenyalar que la previsió d'ingressos en virtut d'esta modificació s'estima s'incrementarà en aproximadament 450.000,00 € en relació amb l'última liquidació de l'IAE.

Vist l'Informe Jurídic Tècnic, INF-TES 01/17/23, emés per la Tresorera Municipal en data 6 d'Octubre de 2023.

Vist l'Informe Jurídic favorable emés pel Vicesecretari Municipal sobre aquest tema en data 10 d'Octubre de 2023.

Vist l'Informe de Control Financer favorable emés per la Interventora Municipal sobre aquest tema en data 13 d'Octubre de 2023.

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per 11 vots a favor (11 PSOE) i 8 en contra (7 PP, 1 VOX) i 2 abstencions (1 Compromís per Riba-roja: Acord per Guanyar, 1 EUPV – Unides Podem per Riba-roja), va acordar:

PRIMER: APROVAR NOVA REDACCIÓ de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques; modificant del seu text l'article 2 quedant per tant la literalitat d'aquest precepte de la següent forma:

"Art. 2n.

1. A l'empara del que es preveu en l'art. 87 del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, s'aplicarà una escala de coeficients que pondere la situació física del local dins del terme municipal, atesa la categoria del carrer on radique.

A aquest efecte s'estableix dues categories de carrers (segons es detallen en l'Annex d'esta Ordenança) a les quals els corresponen els següents coeficients:

1a Categoria: Coeficient de situació: 3,5

2a Categoria: Coeficient de situació: 1,5

2. Quan es tracte de locals que tinguen façana a dues o més vies públiques, classificades en diferents categories, s'aplicarà l'índex que corresponga a la via de categoria superior, sempre que en esta existisca, encara en forma de xamfrà, accés al recinte de normal utilització.

3. Si es crea un nou tram de via pública que una dos preexistents, s'aplicarà al nou tram el menor dels corresponents als que uneix, en tant no s'aprove una categoria específica per al nou tram.

4. Si el nou tram és perifèric (només es recolza en un extrem en un tram preexistent) prenguera la categoria inferior de les previstes en l'escala."

SEGON: SOTMETRE l'acord provisional a **INFORMACIÓ PÚBLICA** per un període de 30 dies hàbils com a mínim, en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província, i a més en un Diari dels de major difusió de la Província. Si no s'hagueren presentat reclamacions, s'entendrà definitivament aprovat l'acord fins llavors provisional.

TERCER: PUBLICACIÓ de l'acord definitiu, o del provisional elevat a definitiu, en el Butlletí Oficial de la Província, així com del text íntegre de l'Ordenança modificada, començant a

aplicar-se a partir del dia 1 de gener de 2024 sempre que s'haja produït la seua publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província.

Àudio: 02.mp3

Vídeo: <http://videople.es/5858>

3.- GESTIÓ TRIBUTÀRIA Expte: 6199/2023/GEN, Acord relatiu a la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO)

Modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres. Expte 6199/2023/GEN.

Vista la proposta de la Regidoria d'Hisenda de data 6 d'Octubre de 2023, per la qual s'insta la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la qual té per objecte compensar la inflació acumulada dels exercicis anteriors, així com ajustar les previsions del pressupost d'ingressos a les previsions de les despeses ordinàries del pròxim exercici econòmic.

A tals efectes es proposa l'increment del tipus de gravamen regulat en l'article 6.2 de l'Ordenança Fiscal Reguladora del ICIO; passant del 2,50% al 3,60%.

D'acord amb l'art. 129.1 LPA que regulen els Principis de bona regulació que han de seguir les AAPP i en virtut del qual s'assenyala que en l'exercici de la potestat reglamentària les AAPP actuaran d'acord amb els principis de necessitat, eficàcia, proporcionalitat, seguretat jurídica, transparència, i eficiència.

Sobre la base d'això es vol deixar constància que la iniciativa normativa de

MOD OOFF ICIO està justificada clarament en una raó d'interés general que expressament s'assenyala en la pròpia proposta d'acord i que té per objecte la necessitat d'ajustar les previsions del pressupost d'ingressos a les previsions de les despeses ordinàries del pròxim exercici econòmic, donat l'increment de serveis i inversions i la repercussió de l'increment de costos derivat de la inflació acumulada dels exercicis anteriors. A més de mantindre i millorar els actuals serveis. Es pretén implementar nous serveis que s'acordaran en el pròxim ple de pressupost.

Amb això es demostra que els fins perseguits clarament són mantindre i fins i tot implementar el nivell i qualitat dels serveis que ve prestant el Ayto, sent este un dels instruments més adequat.

En virtut d'això, s'estima que la modificació que es proposa és proporcional a la fi perseguit MANTENIMENT I FINS I TOT L' IMPLEMENTACION NOUS SERVEIS PUBLICS.

Així mateix la modificació de la OOFF respecta el principi de seguretat jurídica i s'exerceix de manera coherent i respectuosa no sols amb l'Ordenament jurídic nacional i

europèu; sinó d'acord amb municipis que per les seues característiques són similars a Riba-roja de Túria.

Per ultime assenyalar que la previsió d'ingressos en virtut d'esta modificació s'estima un increment aproximadament de 250.000,00 € sobre la liquidació de l'exercici 2022.

Vist l'Informe Jurídic Tècnic, INF-TES 01/18/23, emés per la Tresorera Municipal en data 6 d'Octubre de 2023.

Vist l'Informe Jurídic favorable emés pel Vicesecretari Municipal sobre aquest tema en data 10 d'Octubre de 2023.

Vist l'Informe de Control Financer favorable emés per la Interventora Municipal sobre aquest tema en data 13 d'Octubre de 2023.

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per 11 vots a favor (11 PSOE) i 9 en contra (7 PP, 1 VOX, 1 EUPV – Unides Podem per Riba-roja) i 1 abstenció (1 Compromís per Riba-roja: Acord per Guanyar), va acordar:

PRIMER: APROVAR NOVA REDACCIÓ de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres; modificant del seu text l'article 6 quedant per tant la literalitat d'aquests preceptes de la següent forma:

"Art. 6é.- Quota i meritació.

6.1.- La quota d'este Impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

6.2.- El tipus de gravamen serà del 3,60%.

6.3.- L'impòst s'esdevinga en el moment d'iniciar-se la construcció, instal·lació o obra, encara que no s'haja obtingut la corresponent llicència o formulat la corresponent declaració responsable."

SEGON: SOTMETRE l'acord provisional a **INFORMACIÓ PÚBLICA** per un període de 30 dies hàbils com a mínim, en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província, i a més en un Diari dels de major difusió de la Província. Si no s'hagueren presentat reclamacions, s'entendrà definitivament aprovat l'acord fins llavors provisional.

TERCER: PUBLICACIÓ de l'acord definitiu, o del provisional elevat a definitiu, en el Butlletí Oficial de la Província, així com del text íntegre de l'Ordenança modificada, començant a aplicar-se a partir del dia 1 de gener de 2024, o en cas que siga posterior, l'endemà de la seua publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província.

Àudio: 03.mp3

Vídeo: <http://videople.es/5859>

4.- CONTRACTACIÓ Expte: 4492/2023/GEN, Acord relatiu a la rectificació del PCAP i resta de documentació que fan referència a la classificació exigible al contractista en el contracte d'obres de finalització del Centre Polivalent Cultural a Riba-roja de Túria, mitjançant procediment obert, aplicant diversos criteris d'adjudicació, amb condició d'execució de caràcter mediambiental, contribuint al compliment del ODS 11 "Edificis sostenibles i resilients", mitjançant tramitació anticipada de la despesa i finançament afectat (Ctto. 212/2023).

ASSUMPTE: Rectificació del PCAP i resta de documentació que fan referència a la classificació exigible al contractista en el contracte d'obres de finalització del Centre Polivalent Cultural a Riba-roja de Túria, mitjançant procediment obert, aplicant diversos criteris d'adjudicació, amb condició d'execució de caràcter mediambiental, contribuint al compliment del ODS 11 "Edificis sostenibles i resilients", mitjançant tramitació anticipada de la despesa i finançament afectat (Ctto. 212/2023).

Vistos els documents obrants en l'expedient de referència (SEGUISCA núm. 4492/2023/GEN)

que consta dels següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Mitjançant acord plenari de 2 d'octubre de 2023 es va aprovar l'expedient de contractació d'obres de finalització del Centre Polivalent Cultural a Riba-roja de Túria, mitjançant procediment obert, aplicant diversos criteris d'adjudicació, amb condició d'execució de caràcter mediambiental, contribuint al compliment del ODS 11 "Edificis sostenibles i resilients", mitjançant tramitació anticipada de la despesa i finançament afectat (Ctto. 212/2023), així com ho documents que han de regir el contracte.

Segon.- En data 6 d'octubre va quedar publicat anunci de licitació, d'informació als licitadors del termini d'obertura per a la presentació de proposicions, que deixava obert el seu registre electrònic fins al 2 de novembre, a les 14:00horas, a presentar a través de les eines de la Plataforma.

Tercer.- En data 13 d'octubre de 2023, l'Arquitecta Municipal elabora informe tècnic amb motiu d'un error en l'apartat de classificació exigible als licitadors, després de la realització d'una consulta a través de PLACE.

L'informe conclou que atenent el que es disposa en la LCSP quant a la limitació en l'exigència de classificació es refereix, on diu:

L'empresari també **podrà** acreditar la seua solvència aportant el certificat que li acredite la següent classificació (article 77.1 b LCSP):

Classificació contracte	GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
Tota l'obra	C. Edificacions	Totes	5
	I. Instal·lacions Elèctriques	1, 6, 7, 9	
	J. Instal·lacions mecàniques	1, 2, 4	

Ha de dir:

L'empresari també **podrà** acreditar la seua solvència aportant el certificat que li acredite la següent classificació (article 77.1 b LCSP):

Classificació contracte	GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
Tota l'obra	C. Edificacions	Tots	5

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- La modificació dels plecs està regulada en la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

Així, l'article 122.1 estableix: *Els plecs de clàusules administratives particulars (l'article 124 es refereix en idèntics termes al de prescripcions tècniques) hauran d'aprovar-se prèviament a l'autorització de la despesa o conjuntament amb ella, i sempre abans de la licitació del contracte, o de no existir esta, abans de la seua adjudicació, i només podran ser modificats amb posterioritat per error material, de fet o aritmètic. En un altre cas, la modificació del plec comportarà la retroacció d'actuacions.*

SEGON.- En el cas que ens ocupa es tracta d'un error que es trasllada de la proposta del redactor del projecte d'execució a la memòria justificativa i informe de necessitat del contracte, puix que no es va tindre en compte la limitació de l'art. 79 de LCSP quan estableix que

5. En aquelles obres la naturalesa de les quals es corresponga amb alguns dels tipus establits com a subgrup i no presenten singularitats diferents a les normals i generals a la seua classe, s'exigirà solament la classificació en el subgrup genèric corresponent.

Quan en el cas anterior, les obres presenten singularitats no normals o generals a les de la seua classe i sí, en canvi, assimilables a tipus d'obra corresponents a altres subgrups diferents del principal, l'exigència de classificació s'estendrà també a estos subgrups amb les limitacions següents:

a) El nombre de subgrups exigibles, excepte casos excepcionals, no podrà ser superior a quatre.

b) *L'import de l'obra parcial que per la seua singularitat done lloc a l'exigència de classificació en el subgrup corresponent haurà de ser superior al 20 per 100 del preu total del contracte, excepte casos excepcionals, que hauran d'acreditar-se raonadament en els plecs.*

TERCER.- Cal esmentar que tal número màxim pot ser superat quan s'exigisca classificació en un grup complet en contractes d'obra que resulte necessari que el contractista es trobe classificat en tots els subgrups bàsics, en este cas C-2 *Estructura de fàbrica o formigó* i C-3 *Estructures metàl·liques*.

Així, de l'informe emés per l'Arquitecta municipal de data 13 d'octubre, es dedueix que la classificació correcta de grup, subgrup (bàsic-principal) i categoria exigible ha de ser C-Tots-5

QUART.- La Llei 9/2017 es limita a recollir eixa excepció sense regular el mode en què ha d'actuar l'òrgan de contractació si detecta un error d'esta categoria en el plec, es limita a permetre la modificació sense dir ni quan ni com.

Ens trobem davant un dels supòsits en què hem de recórrer a la Disposició final quarta

Els procediments regulats en esta Llei es regiran, en primer terme, pels preceptes continguts en ella i en les seues normes de desenvolupament i, subsidiàriament, pels establits en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i en les seues normes complementàries.

CINQUÉ.- La Llei 39/2015 regula succintament en l'apartat segon de l'article 109 el tractament de l'error material, de fet o aritmètic en l'acte administratiu:

Les Administracions Públiques podran, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instàncies dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

SISÉ.- Una qüestió prèvia que hauria de plantejar-se abans de continuar amb el plantejament de la qüestió, és si un plec de clàusules administratives particulars pot ser considerat com un acte administratiu en el sentit en què es refereix a ells l'esmentat precepte (article 109). "*Esta és qüestió que ha de ser resolta en sentit positiu, perquè el plec de clàusules administratives particulars és el resultat directe d'un procediment (el de preparació del contracte) en el qual s'aproven una sèrie d'actes entre els quals certament han d'incloure's els plecs que han de regir el procediment d'adjudicació i el compliment del contracte, establint a este últim efecte el contingut obligacional d'este*". Així ho afirma la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat (llavors Junta Consultiva de contractació administrativa) en el seu Informe 2/10, de 23 de juliol de 2010.

Vista la consideració dels plecs com a acte administratiu, la succinta regulació de l'error material de l'article 109 resulta més que suficient per a il·luminar el camí a seguir pels òrgans de contractació quan detecten un d'estos errors en els seus plecs després d'haver sigut aprovats i publicats: poden corregir-los o rectificar-los en qualsevol moment, és a dir en el nostre cas, en qualsevol de les fases del procediment d'adjudicació: en la fase de preparació, durant el termini de presentació de proposicions, en la fase de valoració o fins i tot després de

l'adjudicació i formalització del contracte si l'error no és detectat fins llavors per la pròpia administració o pels interessats.

SETÉ.- La qualificació d'un error o una omisió com a material, de fet o aritmètic és un concepte jurídic indeterminat.

Sobre este particular existeix una consolidada doctrina encunyada pel Tribunal Suprem, Sentència de 19 d'abril de 2012 (RJ 2012\6001), amb cita de moltes altres anteriors, assenyala que "*(...) cal considerar que l'error material o de fet es caracteritza per ser ostensible, manifest, indiscutible i evident per si mateix, sense necessitat de majors raonaments, i per exteriorització prima facie amb la seua sola contemplació (enfront del caràcter de qualificació jurídica, seguida d'una declaració basada en ella, que ostenta l'error de dret), per la qual cosa per a poder aplicar el mecanisme procedimental de rectificació d'errors materials o de fet, es requereix que concórreguen, en essència, les següents circumstàncies:*

- a) *Que es tracte de simples equivocacions elementals de noms, dates, operacions aritmètiques o transcripcions de documents;*
- b) *Que l'error s'aprecie tenint en compte exclusivament les dades de l'expedient administratiu en el qual s'adverteix;*
- c) *Que l'error siga palés i clar, sense necessitat d'acudir a interpretacions de normes jurídiques aplicables;*
- d) *Que no es procedisca d'ofici a la revisió d'actes administratius fermes i consentits;*
- e) *Que no es produísca una alteració fonamental en el sentit de l'acte (perquè no existeix error material quan la seua apreciació implique un judici valoratiu o exigisca una operació de qualificació jurídica);*
- f) *Que no patisca la subsistència de l'acte administratiu, és a dir, que no genere l'anul·lació o revocació del mateix com a creador de drets subjectius, produint-se un nou sobre bases diferents i sense les degudes garanties per a l'afectat, perquè l'acte administratiu rectificador ha de mostrar idèntic contingut dispositiu, substantiu i resolutori que l'acte rectificat, sense que pugui l'Administració, sota pretext de la seua potestat rectificadora d'ofici, encobrir una autèntica revisió; i*
- g) *Que s'aplique amb un profund criteri restrictiu.*

HUITÉ.- L'article 75 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (encara vigent) també es pronuncia sobre aquest tema i estableix que:

Qualsevol aclariment o rectificació dels anuncis de contractes serà a càrrec de l'òrgan de contractació i es farà pública en igual forma que estos, havent de computar-se, si és el cas, a partir del nou anunci, el termini establert per a la presentació de proposicions.

NOVÉ.- En un altre ordre de coses, aprofita el legislador l'article 136 per a introduir un nou concepte, el de "modificació significativa" dels plecs, en el qual sembla que ens situa davant una nova figura que es troba entre la modificació dels plecs del 122 que implica la retroacció d'actuacions i el mer error material, aritmètic o de fet.

En el citat article 136 el legislador identifica una sèrie d'errors que podríem denominar "errors qualificats" que si afecten a algun dels elements enumerats en el referit article la modificació del

plec (per a rectificar l'error) es qualifica com a substantiva i implica l'obligació **d'ampliar el termini** de presentació de proposicions. Eixos elements són:

- **La classificació requerida.**
- L'import i termini del contracte.
- Les obligacions de l'adjudicatari.
- Al canvi o variació de l'objecte del contracte.

La modificació substantiva, a diferència de la modificació realitzada per a corregir l'error material o de fet, si tenen una conseqüència en el procediment puix que obliga l'òrgan de contractació a prorrogar el termini de presentació d'ofertes, havent de ser la duració de la citada pròrroga proporcional a la importància de la informació sol·licitada per l'interessat o, encara que la llei no l'indica expressament, de la modificació realitzada. L'òrgan de contractació ha de mesurar el grau d'importància de la informació o modificació de què es tracte.

DÈCIM.- Per tant, quan un òrgan de contractació es veja obligat a modificar un plec després d'haver sigut publicat, en tot cas haurà de donar publicitat de la modificació en els mateixos mitjans en què publicara la licitació i en tot cas concedirà una pròrroga del termini de presentació d'ofertes la duració de les quals estarà en funció de la importància de la modificació i del temps que reste perquè finalitze el termini inicialment atorgat.

Tan sols quan estiguem davant una modificació que pugui sens dubte qualificar-se com de gran abast: canvi radical en l'objecte, divisió en lots passa a no dividir-se en lots o viceversa, o contingut de lots completament diferent, canvi substancial dels requisits de solvència o dels criteris d'adjudicació, modificació de valor estimat que implique el canvi de procediment,... l'òrgan de contractació vindrà obligat a acudir a la via del 122 reiniciant les actuacions amb l'aprovació de nou de l'expedient.

ONZÉ.- De conformitat amb la Disposició Addicional Segona, corresponen al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes esmentats en l'apartat anterior (obres, de subministrament, de serveis, els contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials) que celebre l'Entitat Local, quan pel seu valor o duració no corresponguen a l'Alcalde o President de l'Entitat Local.

En este cas, el valor estimat ascendeix a 4.746.839,63 €, superior al 10% dels recursos ordinaris del pressupost _això és, 3.834.278,46 €, per tant, correspon al Ple les competències com a òrgan de contractació per a la tramitació de l'expedient.

Sobre la base del que antecedeix, el Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per 13 vots a favor (10 PSOE, 1 VOX, 1 EUPV – Unides Podem per Ribarroja, 1 Compromís per Ribarroja: Acord per Guanyar) i 6 abstencions del PP, estant absent la Sra. Pamblanco del PSOE i la Sra. Pradas del PP en el moment de la votació, va acordar:

PRIMER.- RECTIFICAR el PCAP i resta de documentació que fan referència a la classificació exigible al contractista en el contracte d'obres de finalització del Centre Polivalent Cultural a Riba-roja de Túria, mitjançant procediment obert, aplicant diversos criteris d'adjudicació, amb condició d'execució de caràcter mediambiental, contribuint al compliment del ODS 11 "Edificis sostenibles i resilients", mitjançant tramitació anticipada de la despesa i finançament afectat (Ctto. 212/2023).

SEGON.- PUBLICAR anunci de licitació rectificatiu concedint un nou termini de 26 dies naturals amb el contingut contemplat en l'annex III de la LCSP.

TERCER.- Donar coneixement de la licitació a través de l'Oficina d'Atenció al Llicitador Municipal.

Àudio: 04.mp3

Vídeo: <http://videople.es/5860>

5.- Moció del grup municipal Socialista PSOE-PSPV per la Pau a Orient Mitjà.

El partit polític PSOE-PSPV de Riba-roja de Túria, d'acord amb el que es preveu en la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i el Reglament d'Organització del govern i de l'administració de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, presenta al Ple de la Corporació la següent Proposició de Resolució:

MOCIÓ PER LA PAZ A ORIENT MITJÀ

Exposició de Motius

El Grup Municipal del PSOE-PSPV de Riba-roja de Túria presenta la següent moció amb l'objectiu d'expressar de manera conjunta i en nom de tota la Corporació Municipal la seua profunda preocupació i solidaritat respecte a l'escalada de violència a Orient Pròxim i advocar així per la pau i la justícia.

En l'actual context, volem condemnar fermament per la seua naturalesa terrorista i criminal els recents atacs per part del grup terroristes Hamas cap a Israel que han originat este últim conflicte. Així mateix, rebutgem enèrgicament l'ús de la resposta militar sobre la població civil que comporta un sofriment innecessari i la pèrdua de vides humanes en totes dues parts del conflicte, podent violar així els diferents tractats internacionals sobre protecció dels drets humans, com és el **Quart Conveni de Ginebra** que prohibeix mesures que causen sofriment innecessari a la població civil i que obliga a la protecció i respecte dels drets humans i la seguretat de la població civil en zones de conflicte.

Així, ens alineem sobre la posició actual del Consell Europeu que subratlla el dret que té Israel a defensar-se i l'obligació de vetlar per la protecció de tots els civils conforme amb el Dret internacional humanitari.

A més, volem advocar pel paper que ha d'assumir la comunitat internacional per a aconseguir una solució pacífica a Orient Pròxim d'acord amb la Resolució 181 (II) de l'Assemblea General de les Nacions Unides i la Resolució 2334 del Consell de Seguretat de l'ONU.

Des del PSPV-PSOE defensem que totes les forces polítiques amb un clar sentit democràtic i defensors dels drets humans i normes internacionals han d'unir-se en este esforç per la pau i la justícia a Orient Pròxim, igual que en els altres conflictes bèl·lics que actualment amenacen la pau global i són focus d'injustícies sobre la població civil.

L'escalada de violència a Orient Pròxim ens obliga a actuar amb determinació. En presentar esta moció, el Grup Municipal del PSOE-PSPV de Riba-roja de Túria reafirma el seu compromís amb la pau, la justícia internacional i la solidaritat amb totes les víctimes del conflicte i estén esta invitació oberta a totes les forces polítiques de Riba-roja amb valors democràtics i defensors dels drets humans perquè s'unisquen a esta causa.

Per tot això, previa ratificació de la seua inclusió en l'ordre del dia per estar sense dictaminar, per 12 vots a favor (11 PSOE, i 1 Compromís per Riba-roja: Acord per Guanyar) i 8 abstencions (6 PP, 1 VOX, 1 EUPV – Unides Podem per Riba-roja), estant absent la Sra. Pradas del PP en el moment de la votació, **el Ple**, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions per 20 vots a favor (11 PSOE, 7 PP, 1 EUPV – Unides Podem per Riba-roja i 1 Compromís per Riba-roja: Acord per Guanyar) i 1 abstenció de VOX, i prèvia acceptació pel proponent de les esmenes presentades per Compromís per Riba-roja Acord per Guanyar i el Partit Popular en el sentit d'afegir un tercer i quart punt en la part resolutiva, va acordar:

1. Aprovar conjuntament amb la resta de partits polítics representats en el ple de Riba-roja de Túria la 'Declaració Institucional sobre la situació actual d'Orient medie'.
2. Aprovar la lectura pública del manifest divendres que ve 27 d'octubre a les 19h30 sota el nom de "Concentració per la pau a Orient medie"
3. L'Ajuntament de Riba-roja de Túria condemna la violència exercida per Hamàs i pel govern d'Israel, contra la població civil
4. L'Ajuntament de Riba-roja de Túria insta el govern d'Espanya a:
 - Exigir el govern d'Israel i als representants de Palestina, al compliment de les resolucions de Nacions Unides.
 - Adoptar les iniciatives necessàries per a garantir que l'ajuda de cooperació continue arribant al poble palestí.

Àudio: 05.mp3

Vídeo: <http://videople.es/5861>

I no havent-hi altres assumptes que tractar pel Sr. President es va alçar la sessió sent les 11.38 hores del mateix dia del seu inici.