



AJUNTAMENT *de*
RIBA-ROJA DE TÚRIA

Departamento: Urbanismo
Expte. Núm.: 4186/2024/GEN

ANUNCIO

ASUNTO: APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA CONCESIÓN DE AYUDAS ECONÓMICAS DESTINADAS A LA REHABILITACIÓN DE FACHADAS DE VIVIENDAS EN RIBA-ROJA DE TÚRIA, PARA EL EJERCICIO 2024-25

Vistos los antecedentes obrantes en el expediente de referencia que consta de los siguientes

ANTECEDENTES DE HECHO

Primero.- En fecha 6 de agosto de 2024 la Junta de Gobierno Local aprobó las Bases Reguladoras de la concesión de ayudas económicas destinadas a la Rehabilitación de fachadas de viviendas en Riba-Roja de Túria, para el ejercicio 2024-25.

Segundo.- Durante el periodo de presentación de solicitudes se presentaron las siguientes, no constando ninguna fuera de plazo:

REGISTRO DE ENTRADA	TITULAR
2024013973	HORACIO GARCIA MUÑOZ
2024014181	ANDRES PASTOR DONATE
2024014127	CDAD.PROP. CTRA. VALENCIA, 61
2024014141	CDAD.PROP. VELAZQUEZ, 47
2024014102	Mª DOLORES HERNANDEZ MARTINEZ
2024014249	CDAD.PROP. LITERATO AZORIN, 2



Identificador /nMJ eJUm ykvc APVW CMxL Wh1w 3o0=
URL <https://oficinavirtual.ribarroja.es/PortalCiudadania/verifyDocs.jsp>

2024014278	CARLOS COLL NAVARRO
2024014499	CDAD.PROP. CTRA VILLAMARCHANTE, 122
2024015919	VICENTA ARRUE MOLINA
2024014679	JOSEFA TOMAS FOLGADO
202415070	MIGUEL FELIPE RAMOS FERRANDIS
2024015000	CDAD.PROP. MAYOR, 148
2024015100	CDAD.PROP. AVDA PAZ, 31
2024015575	MARINA BADIA COLL
2024015572	LARA NARANJO GOMEZ
2024015662	CDAD.PROP. BODEGUETES, 83
2024015696	LAURA BAÑO ABARCA
2024015672	CDAD.PROP. PIZARRO, 3
2024015450	JOSE RAMON CABREJAS JIMENEZ
2024015800	JOSE MANUEL MENEU SANCHEZ
2024015835	ROSALIA COMPANY LLUCH
2024015897	RICARDO ARTIEDA FERRIOL
2024015957	AMPARO LUJAN ORTIZ
2024016017	Mº DOLORES BERTOLIN GUARCH
2024016024	RAQUEL CARCEL ROIG
2024016044	CDAD.PROP. FRAM I
2024016232	ABEL CEBELLAN HERRERO/BERNABE CEBELLAN HERRRO/ANGEL CEBELLAN HERRERO
2024016510	MARIA MIGUEL RIBERA
2024016533	VICENTE DURA HERRAIZ
2024016540	MARIA LAURA LLUCH MARCH
2024016557	GEMA MONTANER CALABUIG
2024016599	NATIVIDAD TOLEDO TABERNER
2024016602	MEDITERRANEA ARIMAR DE FOMENTO, S.L.
2024016658	JUAN MANUEL GARCIA CARDENETE
2024016764	MIGUEL LIEBANA OÑATE
2024016687	CARMEN TARAZONA BADIA
2024016694	ALICIA FERRER GIMENO/FRANCISCA FERRER GIMENO
2024016848	ANA ROMERO GONZALEZ/DAVID ROSA ROMERO
2024016849	SALVADOR NAVARRO DOMENECH
2024016878	MIGUEL NAVARRO BARBERA
2024016948	CRISTINA BOTELLA BOIX
2024016953	Mª CARMEN GONZALEZ FERNANDEZ
2024017012	SALVADOR PIA TARAZONA



2024017017	ARTURO RUBIO GUARDIOLA
2024017021	Mª JOSEFA MORENO ZARAGOZA
2024017055	JUAN LUIS RIVAS GONZALEZ
2024017080	CDAD. PROP. GENERALITAT, 14
2024016986	VICENTE JAVIER LLORENTE SAN ISIDRO
2024017090	ISABEL PARRA VILAR
2024017103	YOLANDA TAPIA FRAGA
2024017116	DANIEL GADEA CHISVERT
2024017134	MONICA FUENTES PEREZ
2024017147	SONIA RODRIGO RUIZ
2024017179	AMPARO SAN ISIDRO MORENO
2024017185	VANESA BARAHONA TOMAS
2024017215	Mª ROSARIO AGUSTI BERNAD
2024017219	GUADALUPE DOMENECH PEDROS
2024017159	CDAD. PROP. CTRA. VILLAMARCHANTE, 93
2024017171	SUSANA DURA PEREZ
2024017176	CDAD, PROP. ARROSALS, 42
2024017220	FRANCISCA FERRER RAMOS
2024017232	JOSE ROMERO PERONA
2024017236	FRANCISCO JOSE GARCIA JIMENEZ
2024017252	ENRIQUE HERNANDEZ PEDROS
2024017243	CDAD. PROP. PIZARRO, 16
2024017259	CDAD. PROP. BENISANO Y C/ PROYECTO IV
2024017265	CDAD, PROP. CRISTOBAL COLON, 8
2024017279	JOSE SUAREZ BUJO
2024017281	CDAD. PROP. CTRA. VILLAMARCHANTE, 67
2024017288	CDAD, PROP. CTRA. BETERA, C/ CID, LLAURADOR Y CLARA CAMPOAMOR
2024017292	VICENTE CONTELLES MARTI

Tercero.- Tras la constitución de la Comisión de Valoración y de conformidad con la resolución 330/2025 de fecha 29 de enero de 2025, se requirió a los interesados que no habían aportado la documentación correctamente para que subsanara en el plazo de 10 días hábiles

Cuarto.- Una vez comprobada toda la documentación, el Departamento de Urbanismo solicita informe al departamento de Recaudación y Tesorería a fin de comprobar que los beneficiarios estén al corriente con las obligaciones tributarias. A continuación, se procederá a realizar el



listado definitivo de valoración, así como el informe propuesta relativo al otorgamiento de las puntuaciones.

Quinto.- Consta en el expediente informe del Departamento de Recaudación y Tesorería de fecha 24 de febrero de 2025 en el que se determina que en los beneficiarios “aparece un solicitante como deudor de la Hacienda Municipal en vía ejecutiva”. Así mismo, se ha procedido de oficio a la comprobación de que toda la relación de beneficiarios esté al corriente de sus obligaciones en la Seguridad Social y Hacienda.

Así mismo se ha comprobado que según los antecedentes obrantes en este Departamento, no consta que los beneficiarios propuestos sean deudores por reintegro de subvenciones, y según el artículo 88.3 de la LGS, que no ha sido dictada resolución declarativa de la procedencia del reintegro de la subvención o de la pérdida del derecho al cobro de la misma por alguna de las causas previstas en el artículo 37 de la Ley General de Subvenciones.

Sexto.- En fecha 3 de febrero de 2025, la Comisión acuerda que por el órgano gestor se eleve propuesta de concesión de las ayudas con el siguiente listado de valoración provisional:

Nº	TITULAR	PTO. SUB.	PUNTUACION	MOTIVO DENEGACIÓN
1	HORACIO GARCIA MUÑOZ	345,50	35	
2	ANDRES PASTOR DONATE	2.000,00	45	
3	CDAD.PROP. CTRA. VALENCIA, 61	2.222,00	45	
4	CDAD.PROP. VELAZQUEZ, 47	1.845,00	55	
5	Mª DOLORES HERNANDEZ MARTINEZ	567,50	50	
6	CDAD.PROP. LITERATO AZORIN, 2	1.775,00	50	
7	CARLOS COLL NAVARRO	625,00	50	
8	CDAD.PROP. CTRA VILLAMARCHANTE, 122	8.000,00	55	
9	VICENTA ARRUE MOLINA	2.000,00	50	
10	JOSEFA TOMAS FOLGADO	2.000,00	55	
11	MIGUEL FELIPE RAMOS FERRANDIS	1.525,00	55	
12	CDAD.PROP. MAYOR, 148	3.631,83	65	
13	CDAD.PROP. AVDA PAZ, 31	5.487,50	45	
14	MARINA BADIA COLL	2.000,00	50	
15	LARA NARANJO GOMEZ	1.085,00	55	
16	CDAD.PROP. BODEGUETES, 83	2.310,00	50	
17	LAURA BAÑO ABARCA	2.000,00	55	



18	CDAD.PROP. PIZARRO, 3	4.287,50	55	
19	JOSE RAMON CABREJAS JIMENEZ	1.517,25	45	
20	JOSE MANUEL MENEU SANCHEZ	1.546,88	45	
21	ROSALIA COMPANY LLUCH	1.063,97	55	
22	RICARDO ARTIEDA FERRIOL	675,00	55	
23	AMPARO LUJAN ORTIZ	900,00	55	
24	Mº DOLORES BERTOLIN GUARCH	160,00	45	
25	RAQUEL CARCEL ROIG	525,00	25	
26	CDAD.PROP. FRAM I	6.750,00	50	
27	ABEL CEBELLAN HERRERO/BERNABE CEBELLAN HERRRO/ANGEL CEBELLAN HERRERO	1.270,50	70	
28	MARIA MIGUEL RIBERA	1.948,00	55	
29	VICENTE DURA HERRAIZ	2.000,00	50	
30	MARIA LAURA LLUCH MARCH	4.002,11	50	
31	GEMA MONTANER CALABUIG	2.000,00	50	
23	NATIVIDAD TOLEDO TABERNER	2.000,00	75	
33	MEDITERRANEA ARIMAR DE FOMENTO, S.L.	1.980,00	50	
34	JUAN MANUEL GARCIA CARDENETE	2.000,00	45	
35	MIGUEL LIEBANA OÑATE	845,00	40	
36	CARMEN TARAZONA BADIA	1.985,00	45	
37	ALICIA FERRER GIMENO/FRANCISCA FERRER GIMENO	3.187,50	50	
38	ANA ROMERO GONZALEZ/DAVID ROSA ROMERO	900,00	50	
39	SALVADOR NAVARRO DOMENECH	2.000,00	50	
40	MIGUEL NAVARRO BARBERA	1.396,75	70	
41	CRISTINA BOTELLA BOIX	2.000,00	55	
42	Mª CARMEN GONZALEZ FERNANDEZ	2.000,00	55	
43	SALVADOR PIA TARAZONA	2.987,50	45	
44	ARTURO RUBIO GUARDIOLA	1.448,00	70	
45	Mª JOSEFA MORENO ZARAGOZA	700,00	35	
46	JUAN LUIS RIVAS GONZALEZ	2.000,00	50	
47	CDAD. PROP. GENERALITAT, 14	3.487,50	40	
48	VICENTE JAVIER LLORENTE SAN ISIDRO	2.000,00	60	
49	ISABEL PARRA VILAR	574,75	55	
50	YOLANDA TAPIA FRAGA	334,09	65	
51	DANIEL GADEA CHISVERT	500,00	70	
52	MONICA FUENTES PEREZ	1.929,89	40	
53	SONIA RODRIGO RUIZ	1.196,16	50	
54	AMPARO SAN ISIDRO MORENO	1.215,00	55	
55	VANESA BARAHONA TOMAS	2.000,00	60	
56	Mª ROSARIO AGUSTI BERNAD	2.000,00	45	
57	GUADALUPE DOMENECH PEDROS	650,00	60	
58	CDAD. PROP. CTRA. VILLAMARCHANTE, 93	3.750,00	45	
59	SUSANA DURA PEREZ	387,50	30	
60	CDAD, PROP. ARROSALS, 42	4.445,00	45	



Identificador /nMJ eJUm ykvc APVW CNxL Wh1w 3o0=
URL <https://oficinavirtual.ribarroja.es/PortalCiudadania/verifyDocs.jsp>

61	FRANCISCA FERRER RAMOS	2.000,00	60	
62	JOSE ROMERO PERONA	535,00	25	
63	FRANCISCO JOSE GARCIA JIMENEZ	1.859,51	50	
64	ENRIQUE HERNANDEZ PEDROS	1.987,50	65	
65	CDAD. PROP. PIZARRO, 16	3.487,50	55	
66	CDAD. PROP. BENISANO Y C/ PROYECTO IV	8.000,00	35	
67	CDAD, PROP. CRISTOBAL COLON, 8	4.945,00	25	
68	JOSE SUAREZ BUJO	0,00	0	1-2
69	CDAD. PROP. CTRA. VILLAMARCHANTE, 67	7.487,50	55	
70	CDAD, PROP. CTRA. BETERA, C/ CID, LLAURADOR Y CLARA CAMPOAMOR	5.463,50	30	
71	VICENTE CONTELLES MARTI	2.000,00	50	
TOTAL				157.730,69

NUMERO	MOTIVO
1	FALTA DOCUMENTACIÓN-NO SUBSANACIÓN
2	NO ENCONTRARSE AL CORRIENTE DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

Séptimo.- El importe total subvencionado asciende a la cantidad de **157.730,66€**. Existe crédito adecuado y suficiente para hacer frente al gasto, en la aplicación presupuestaria 1522/78000, RC con número de documento 12025000001165 por importe de 161.000,00€.

Octavo. En fecha 11 de marzo se dicta resolución de aprobación provisional y se publica en el Tablón electrónico edictal por un periodo de 10 días, en ese periodo no se presenta ninguna alegación según consta en el Informe de Registro de Entrada de fecha 11 de abril de 2025.

Noveno.- Consta en el expediente informe de fiscalización relativo a las ayudas económicas destinadas a la rehabilitación de fachadas en viviendas de Riba-roja de fecha 25 de abril de 2025.



Identificador /nMU_eJUm_ykvc_APVW_CMXL_Wh1w_3o0=
URL <https://oficinavirtual.ribarroja.es/PortalCiudadania/verifyDocs.jsp>

Décimo.- De conformidad con la Resolución de Alcaldía número 500/2025, la Junta de Gobierno Local es el órgano competente por delegación de atribuciones para la aprobación y concesión de subvenciones.

Undécimo.- Visto la necesidad de agilizar los plazos, según punto quinto del informe técnico.

En virtud de las atribuciones que tengo conferidas, por la presente vengo a **RESOLVER**:

Primero: Avocar la competencia delegada en la Junta de Gobierno Local en relación a la concesión de las ayudas destinadas a la Rehabilitación de Fachadas en viviendas residenciales, del Ayuntamiento de Riba-roja de Túria, en concreto para la adopción del siguiente acuerdo.

Segundo: Aprobar definitivamente la concesión de las ayudas económicas destinadas a la Rehabilitación de Fachadas de viviendas en Riba-Roja de Túria, para el ejercicio 2024-2025, a los interesados y por los importes que se detallan a continuación:

Nº	TITULAR	PTO. SUB.
1	HORACIO GARCIA MUÑOZ	345,50
2	ANDRES PASTOR DONATE	2.000,00
3	CDAD.PROP. CTRA. VALENCIA, 61	2.222,00
4	CDAD.PROP. VELAZQUEZ, 47	1.845,00
5	Mª DOLORES HERNANDEZ MARTINEZ	567,50
6	CDAD.PROP. LITERATO AZORIN, 2	1.775,00
7	CARLOS COLL NAVARRO	625,00
8	CDAD.PROP. CTRA VILLAMARCHANTE, 122	8.000,00
9	VICENTA ARRUE MOLINA	2.000,00
10	JOSEFA TOMAS FOLGADO	2.000,00
11	MIGUEL FELIPE RAMOS FERRANDIS	1.525,00
12	CDAD.PROP. MAYOR, 148	3.631,83
13	CDAD.PROP. AVDA PAZ, 31	5.487,50
14	MARINA BADIA COLL	2.000,00
15	LARA NARANJO GOMEZ	1.085,00
16	CDAD.PROP. BODEGUETES, 83	2.310,00
17	LAURA BAÑO ABARCA	2.000,00
18	CDAD.PROP. PIZARRO, 3	4.287,50



Identificador /nMJ eJUm ykvc APVW CMxL Wh1w 3o0=

URL <https://oficinavirtual.ribarroja.es/PortalCiudadania/verifyDocs.jsp>

19	JOSE RAMON CABREJAS JIMENEZ	1.517,25
20	JOSE MANUEL MENEU SANCHEZ	1.546,88
21	ROSALIA COMPANY LLUCH	1.063,97
22	RICARDO ARTIEDA FERRIOL	675,00
23	AMPARO LUJAN ORTIZ	900,00
24	Mº DOLORES BERTOLIN GUARCH	160,00
25	RAQUEL CARCEL ROIG	525,00
26	CDAD.PROP. FRAM I	6.750,00
27	ABEL CEBELLAN HERRERO/BERNABE CEBELLAN HERRRO/ANGEL CEBELLAN HERRERO	1.270,50
28	MARIA MIGUEL RIBERA	1.948,00
29	VICENTE DURA HERRAIZ	2.000,00
30	MARIA LAURA LLUCH MARCH	4.002,11
31	GEMA MONTANER CALABUIG	2.000,00
32	NATIVIDAD TOLEDO TABERNER	2.000,00
33	MEDITERRANEA ARIMAR DE FOMENTO, S.L.	1.980,00
34	JUAN MANUEL GARCIA CARDENETE	2.000,00
35	MIGUEL LIEBANA OÑATE	845,00
36	CARMEN TARAZONA BADIA	1.985,00
37	ALICIA FERRER GIMENO/FRANCISCA FERRER GIMENO	3.187,50
38	ANA ROMERO GONZALEZ/DAVID ROSA ROMERO	900,00
39	SALVADOR NAVARRO DOMENECH	2.000,00
40	MIGUEL NAVARRO BARBERA	1.396,75
41	CRISTINA BOTELLA BOIX	2.000,00
42	Mª CARMEN GONZALEZ FERNANDEZ	2.000,00
43	SALVADOR PIA TARAZONA	2.987,50
44	ARTURO RUBIO GUARDIOLA	1.448,00
45	Mª JOSEFA MORENO ZARAGOZA	700,00
46	JUAN LUIS RIVAS GONZALEZ	2.000,00
47	CDAD. PROP. GENERALITAT, 14	3.487,50
48	VICENTE JAVIER LLORENTE SAN ISIDRO	2.000,00
49	ISABEL PARRA VILAR	574,75
50	YOLANDA TAPIA FRAGA	334,09



Identificador /nMJ eJUm ykvc APVW CMxL Wh1w 3o0=

URL <https://oficinavirtual.ribarroja.es/PortalCiudadania/verifyDocs.jsp>

51	DANIEL GADEA CHISVERT	500,00
52	MONICA FUENTES PEREZ	1.929,89
53	SONIA RODRIGO RUIZ	1.196,16
54	AMPARO SAN ISIDRO MORENO	1.215,00
55	VANESA BARAHONA TOMAS	2.000,00
56	Mª ROSARIO AGUSTI BERNAD	2.000,00
57	GUADALUPE DOMENECH PEDROS	650,00
58	CDAD. PROP. CTRA. VILLAMARCHANTE, 93	3.750,00
59	SUSANA DURA PEREZ	387,50
60	CDAD, PROP. ARROSALS, 42	4.445,00
61	FRANCISCA FERRER RAMOS	2.000,00
62	JOSE ROMERO PERONA	535,00
63	FRANCISCO JOSE GARCIA JIMENEZ	1.859,51
64	ENRIQUE HERNANDEZ PEDROS	1.987,50
65	CDAD. PROP. PIZARRO, 16	3.487,50
66	CDAD. PROP. BENISANO Y C/ PROYECTO IV	8.000,00
67	CDAD, PROP. CRISTOBAL COLON, 8	4.945,00
68	JOSE SUAREZ BUJO	0,00
69	CDAD. PROP. CTRA. VILLAMARCHANTE, 67	7.487,50
70	CDAD, PROP. CTRA. BETERA, C/ CID, LLAURADOR Y CLARA CAMPOAMOR	5.463,50
71	VICENTE CONTELLES MARTI	2.000,00
TOTAL		157.730,69

Tercero.- Publicar el acuerdo en el tablón electrónico edictal municipal.

Cuarto.- Comprometer el gasto y reconocer las obligaciones derivadas a cada uno de los beneficiarios propuestos y por las cuantías indicadas en el apartado primero, con cargo a la aplicación presupuestaria 1522/78000.

Quinto.- Dar traslado del presente acuerdo, a los departamentos de intervención y tesorería a los efectos de su contabilización y tramitación del procedimiento de pago de las ayudas.

Sexto.- Publicar en la BDNS la concesión de las citadas ayudas.

Lo que se informa a los efectos oportunos, en Riba-roja de Túria a la fecha de la firma electrónica.

Firmado por: ALCALDIA AYUNTAMIENTO RIB

Cargo: ALCALDIA AYUNTAMIENTO RIBA-ROJA DE TURIA

Fecha firma: 13/05/2025 13:59:51 CEST