



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DEL SERVICI DE RECAPTACIÓ EN VIA EXECUTIVA DE LES QUOTES DEGUDES A AGENTS URBANITZADORS.

Article 1. FONAMENT LEGAL I OBJECTE.

Exercitant les facultats reconegudes en els articles 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 20 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i de conformitat al que disposen els articles 15 a 19 de l'esmentat Text Refós; l'Ajuntament de Riba-roja del Túria, estableix la Taxa per la prestació del servei de recaptació en via executiva de les quotes adeudades a Entitats urbanístiques Col·laboradores.

Article 2. PRESTACIÓ DEL SERVICI.

Tindran dret a la prestació d'este servei tots els Agents Urbanitzadors que en virtut d'allò que s'ha disposat en art. 181.3 de la Llei 16/2005 de 30 de desembre, Llei Urbanística Valenciana i art. 431 del Decret 67/2006 de 12 de Maig, del Consell pel qual s'aprova el Reglament de Gestió Territorial i Urbanística, ho sol·liciten a este Ajuntament.

Article 3. ÀMBIT D'APLICACIÓ.

El que disposa la present Ordenança s'estén als deutes de l'Urbanitzador la gestió recaptatòria de la qual haja de realitzar-se dins del territori municipal, sense que siga exigible a l'Ajuntament el realitzar actuacions fora de tal territori. En tot cas, els titulars dels dits deutes hauran de tindre el seu domicili fiscal en territori nacional o bé, tindre nomenat representant autoritzat en tal territori.

Article 4. FET IMPOSABLE.

Constitueix el fet imposable de la Taxa la prestació per l'Ajuntament de Riba-roja del Túria, a través dels seus Servei Municipal de Recaptació, del servei de recaptació en via executiva de les quotes adeudades als Agents Urbanitzadors, que sent competència dels mateixos hagen sol·licitat a l'Ajuntament este servei.

Article 5. MERITACIÓ.

L'obligació de contribuir naix en el moment de l'acceptació per part de l'Ajuntament de procedir a la prestació del servei a petició de l'Agent Urbanitzador.



Article 6. SUBJECTES PASSIUS.

Són subjectes passius de la present Taxa els Agents Urbanitzadors, que de conformitat amb l'art. 181.3 LUV, sol·liciten a l'Ajuntament la prestació del servei de recaptació en via executiva de les quotes degudes a les mateixes.

Article 7. FUNCIONS DE L'AJUNTAMENT I DE L'AGENT URBANITZADOR.

1. Correspon a l'Ajuntament:

a) Notificar la **providència d'apremi** dictada per l'òrgan de recaptació competent i realitzar les actuacions del procediment d'apremi encaminades al cobrament dels deutes.

b) Resoldre les **sol·licituds d'ajornament i fraccionament** presentades una vegada notificada la providència d'apremi.

c) Resoldre les **terceries** que puguen promoure's en el procediment d'apremi.

d) Resoldre els **recursos de reposició** interposats contra actes dictats per l'òrgan de recaptació de l'Ajuntament, així com tramitar i resoldre les **sol·licituds de suspensió** de tals actes, conforme al règim descrit en l'apartat quint de l'article 8.

e) Defendre els drets de cobrament relatius als recursos objecte de la present ordenança que es troben subjectes a **procés concursal**, en aquells casos en què els crèdits incobrats de l'urbanitzador es troben carregades en les bases de dades de l'Ajuntament.

L'Ajuntament donarà coneixement dels recursos que hagen sigut certificats en el procés concursal a l'urbanitzador, que podrà assumir la seua defensa si ho considera oportú.

Prèviament a la subscripció d'acords o convenis que puguen afectar recursos objecte de la present Ordenança, l'Ajuntament traslladarà del seu contingut a l'Agent Urbanitzador, entenent-se la conformitat d'esta pel transcurs d'un període de deu dies hàbils sense que manifeste el contrari i sense perjudici de la col·laboració específica que puga establir-se.

f) Adoptar les **mesures cautelars** en els termes previstos en la Llei General Tributària.

g) Executar les **garanties** conforme al que estableix l'article 74 Reglament General de Recaptació.



h) Comunicar a l'Agent Urbanitzador la baixa de la liquidació per finalització d'actuacions.

2. Correspon a l'Agent Urbanitzador:

a) Adjuntar a la sol·licitud que es formule a l'Ajuntament és efectes que procedisca a la recaptació en via executiva de les quotes urbanístiques incobrades en període voluntari, la següent documentació, en original o còpia compulsada:

* Referència a l'acord municipal que aprova les quotes liquidades.

* Justificant de la notificació al propietari deutor, de la liquidació a efectes que es procedisca al pagament en voluntària, la notificació haurà de realitzar-se d'acord amb la Llei 30/1992 de 26 de novembre.

* Certificat o manifestació que el propietari no ha abonat la mateixa en el termini legalment establert.

* Nota simple actualitzada de les finques registrals afectes per la quota urbanística impagada.

* Fitxa de manteniment de Tercers de l'Urbanitzador, a efectes que l'Administració procedisca a l'ingrés de la quota urbanística efectivament recaptada, prèvia minoració de la mateixa en l'import a què ascendisca la taxa regulada en la present Ordenança.

L'Agent Urbanitzador haurà d'especificar en la seua sol·licitud, qualsevol **dada complementària** que poguera facilitar la gestió de cobrament dels deutes.

b) Resoldre les **incidències** relacionades amb les liquidacions dels deutes a recaptar.

c) Recaptada la quota per l'Agent Urbanitzador una vegada sol·licitat de l'Ajuntament l'inici de la via executiva, l'agent urbanitzador haurà de posar este fet en coneixement de l'Ajuntament en el termini de 10 dies des de que es va produir el cobrament total o parcial de la quota, a efectes que per l'Ajuntament es realitzen les actuacions administratives encaminades a la liquidació de la corresponent taxa a l'urbanitzador pels servicis meritats i així mateix a les anotacions oportunes a efectes d'imputar els cobraments d'acord amb el que disposa l'art. 8. de la present ordenança.

d) Traslladar tots els propietaris de la present ordenança.



Article 8. QUOTA TRIBUTÀRIA.

1.- El sistema de finançament establert obeeix a la cobertura del cost que implica la recaptació assumida per l'Ajuntament, així com a les necessàries modificacions informàtiques que haurà d'escometre l'Ajuntament per a donar efectivitat a la prestació del servei.

Es fixa el cost del servei a abonar per l'Agent Urbanitzador a l'Ajuntament de la forma següent:

- a) Recàrrecs del període executiu i, si és el cas, interessos de demora. Atenent que d'acord amb la LUV l'urbanitzador té dret a obtenir l'interés legal dels diners per la demora o retard en el pagament, l'Ajuntament únicament patrimonialitzarà la diferència entre l'interés de demora i el legal meritat, atés que este últim haurà de ser transferit a l'urbanitzador.
- b) Costes meritades d'impossible cobrament a deutors.
- c) El 8% de l'import de les baixes per ingrés.

No obstant, este percentatge serà del 2% quan es tracte d'ingressos parcials o totals que s'hagen produït en les caixes o comptes corrents de l'Agent Urbanitzador, prèviament a la recepció, pel deutor de la quota, de la notificació de la Providència d'Apremi de l'Ajuntament.

Una vegada rebuda la mateixa, el percentatge serà del 8% amb independència que l'ingrés es produísca en els comptes de l'Agent Urbanitzador o de l'Ajuntament, aplicant-se la quantitats recaptades per l'orde que a continuació es detalla: costes, interessos de demora, recàrrecs i en últim acabe principal de la quota urbanística.

- d) El 4% de les baixes per anul·lació.
- c) El 2% de les baixes per insolvència o per altres causes.

2.- En tot cas, el cost de prestació del servei no podrà ser superior a l'import líquid recaptat amb caràcter anual.

Article 9. PROCEDIMENT:

Recaptada la quota urbanística per l'Ajuntament, es procedirà a liquidar la taxa per la prestació del servei de recaptació que ha de suportar l'urbanitzador detraient de la quantitat total a



transferir al mateix (principal de la quota mes interés legal meritat) l'import de la quota resultant d'acord amb el que disposa l'art. 8. De la mateixa manera es procedirà en cas de cobraments parcials. La liquidació de la Taxa es notificara a l'Agent Urbanitzador, considerant-se la quantitat detreta, com deposit previ, sense perjuí que el mateix pugua interposar recurs de reposició que regula l'art. 14 del Text refós de les Llei d'Hisendes Locals.

En cas de Baixes per anul·lació, per insolvències o altres causes, així com en el cas de cobraments parcials o totals en les caixes o comptes corrents de l'Urbanitzador, prèvia liquidació de la taxa pel departament de Gestió Tributària, es notificara esta a l'Urbanitzador, concedint-li un termini d'ingrés en voluntària d'acord amb el que disposa l'art. 62 de la Llei General Tributària, conclòs el qual es procedirà a la recaptació en via executiva.

L'impagament la de les taxes regulades en la present Ordenança, impedirà que l'Administració inicié nous procediments de recaptació a sol·licitud de l'urbanitzador deutor de les mateixes.

No obstant, quan Entitat Urbanística tinga deutes pendents amb l'Ajuntament que deriven d'esta Taxa, es podrà acordar la retenció de les quantitats que hagen de transferir-se amb càrrec altres quotes efectivament recaptades, incrementant-se en este cas les taxes en un 10%.

Article 10é. Infraccions i sancions

1. La falta d'ingrés del deute tributari que resulta de la liquidació correcta de la taxa dins dels terminis establits en esta Ordenança, constituïx infracció tributària tipificada en l'article 191 de la Llei General Tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa el mencionat article.

2. La resta d'infraccions tributàries que es puguén cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'esta taxa es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu en la Llei General Tributària i en l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.

Disposició adicional: Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'esta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïsquén aspectes de la legislació vigent i altres normes de desplegament, i aquelles en què es facen remissions a preceptes d'esta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produïska la modificació dels preceptes legals i reglamentaris que porten causa.



DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança començarà a regir des del moment de la seua aprovació i publicació definitiva en e BOP, i romandrà vigent, sense interrupció, en tant no s'acorde la seua modificació o derogació.