



**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EL DIA 4 DE
NOVEMBRE DE 2013**

Lloc: Saló d'Actes de l'Ajuntament
Data: 4 de novembre de 2013
Hora: 17:30
CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

ASSISTENTS:

ALCALDE-PRESIDENTE: El senyor FRANCISCO TARAZONA ZARAGOZÁ

REGIDORS ASSISTENTS:

Nom i Cognoms

SALVADOR SILVESTRE LARREA
MARIBEL DELGADO VILA
MARIA JOSÉ RUÍZ ESTEBAN
JAVIER MORENO COLL
CRISTINA VÁZQUEZ TARAZONA
BEATRIZ CÓRCOLES NAVARRO
JOSÉ VICENTE TARAZONA CAMPOS
JOSÉ LUIS FOLGADO CORREA
RAQUEL ARGANDONA LÓPEZ
FRANCISCO JOSÉ FERRIOLS GIMENO
ROBERTO RAGA GADEA
JOSÉ LUIS LÓPEZ GALDÓN
SILVIA GUERRERO CÁNOVAS
JOSÉ ÁNGEL HERNÁNDEZ CARRIZOSA
RAQUEL ORELLANO GÓMEZ
RAFAEL GÓMEZ SÁNCHEZ
CARMEN FOLGADO TERESÍ
RAFAEL GÓMEZ MUÑOZ
BERNAT GARCIA SEVILLA

Regidors absents:

ANÁ LUJÁN TARIN

Secretària: Senyora Nieves Barrachina Lemos

En la vila de Ribarroja de Túria, província de València, en La Sala d'Actes de l'Ajuntament, el dia 4 de novembre de 2013, sent les 17:30 hores, es van reunir en primera convocatòria els senyors regidors indicats, havent-hi excusat la seua assistència els igualment marginats. Tot això sota la Presidència del Sr. Alcalde El senyor Francisco Tarazona Zaragoza, assistit de la Secretària Senyora Nieves Barrachina Lemos.



Declarat obert l'acte per la presidència, es passa a l'estudi i acord dels assumptes consignats en l'Orde del Dia.

1. APROVACIÓ ACTES ANTERIORS

Acta núm. 9, convocatòria ORDINÀRIA de data 07/10/2013. Comienza el sr. Alcalde preguntant si algun membre de la corporació ha de fer alguna observació a l'acta referenciada. No havent-hi observacions i sotmesa a votació, va ser aprovada El Ple per majoria absoluta del nombre legal de membres i amb el vot favorable Srs/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP , els Srs/as, Raga, Guerrero, Hernández, Orellano, i Gómez PSOE, i Sr. Alcalde Sr. García de Coalició Compromís, i amb l'abstenció dels Srs/sa Folgado i Gómez d'EUPV, es va aprovar.

PART RESOLUTIVA:

2. PROPOSTA D'ACORD: ASSUMPTE DICTAMINATS PER COMISSIÓ INFORMATIVA

Comissió Inf. d'Hisenda, Sanitat i Mitjans de comunicació

ECONOMIA I HISENDA

2.1.- 1042/2013/AC_RMN-EXP IP-PARROQUIA ASUNCIÓN NTRA. SRA. DECLARACIÓ INTERÉS MUNICIPAL OBRA COBRIMENT PISTA INSTITUT

ASSUMPTE: DECLARACIÓ D'INTERÉS O UTILITAT MUNICIPAL OBRA RELATIVA A COBRIMENT DE PISTA ESPORTIVA EN INSTITUT ASUNCIÓN DE LA NOSTRA SENYORA.

Vist l'escrit presentat en este Ajuntament per D. CRISTÓBAL BENEYTO MOSCARDÓ, amb NIF 22.543.466-Q, en representació de la PARRÒQUIA ASUNCIÓN DE LA NOSTRA SENYORA, amb CIF R-4600076-F, en data 29 de juliol de 2013 i amb registre d'entrada núm. 012001, sol·licitant la bonificació del 95% de la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) en relació a les obres de cobriment de pista esportiva en l'Institut Asunción de la Mare de Déu, C/ Primer de Maig núm. 60

Vist l'informe emés per l'Arquitecte Tècnic Municipal en data 24 de setembre de 2013.

Vist l'informe emés per la Tresorera Municipal en data 18 d'octubre de 2013, el contingut de la qual es transcriu íntegrament a continuació:

"Visto l'escrit presentat en este Ajuntament per D. CRISTÓBAL BENEYTO MOSCARDÓ, amb NIF 22.543.466-Q, en representació de la PARRÒQUIA ASUNCIÓN DE LA NOSTRA SENYORA, amb CIF R-4600076-F, en data 29 de juliol de 2013 i amb registre d'entrada núm. 012001, sol·licitant la bonificació del 95% de la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) en relació a les obres de cobriment de pista esportiva en l'Institut Asunción de la Mare de Déu, C/ Primer de Maig núm. 60

I atenant als fets següents:



1.- En data 17 de juliol de 2013 se sol·licita per D. Cristóbal Beneyto Moscardó, amb NIF 22.543.466-Q, en representació de la PARRÒQUIA NOSTRA SENYORA DE L'ASUNCIÓN, amb CIF R-4600076-F, Llicència Municipal d'Edificació per a l'obra relativa a cobriment de pista esportiva en l'Institut Asunción de la Mare de Déu, C/ Primer de Maig núm. 60, concedint-se la mencionada llicència per Junta de Govern Local de data 12 d'agost de 2013.

2.- Segons dades que es troben en l'Oficina de Recaptació Municipal, i en relació amb la Llicència d'Obres expte núm. 179/2013, s'emet autoliquidació núm. 564466 corresponent al 1,5% del PEM en concepte de Taxa, i una vegada aprovada la mencionada llicència s'emet liquidació núm. 567083 corresponent al 3% del PEM en concepte d'ICIO, que ascendix a 2.717,09.-Euros, estant pendent de pagament esta última a data del present.

Als anteriors fets se li apliquen els següents Fonaments Jurídics:

I).- L'article 103.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix:

"Les ordenances fiscals podran regular les següents bonificacions sobre la quota de l'impost:

a) Una bonificació de fins al 95 per 100 a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquen tal declaració. Correspondrà la dita declaració al Ple de la Corporació i s'acordarà, amb la sol·licitud prèvia del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres"

II).- Així mateix, l'Ordenança Reguladora de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres, en l'article 3r, apartat Segon, estableix:

"Podrà establir-se una bonificació del 95% en la quota, a favor de construccions, instal·lacions i obres declarades d'especial interès o utilitat municipal, per concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquen tal declaració. La dita declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà pel vot favorable de la majoria simple dels seus membres."

En virtut de tot el que exposa i vista la instància presentada per D. Cristóbal Beneyto Moscardó, amb NIF 22.543.466-Q, en representació de la PARRÒQUIA ASUNCIÓN DE LA NOSTRA SENYORA, amb CIF R-4600076-F, sol·licitant la bonificació del 95% de la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) en relació a les obres de cobriment de pista esportiva en l'Institut Asunción de la Mare de Déu, C/ Primer de Maig núm. 60, i de conformitat amb els fets exposats, la Tresorera Municipal que subscriu té a bé emetre l'INFORME següent:

Correspon al Ple de la Corporació, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres, declarar que la construcció, instal·lació o obra és d'especial interès o utilitat municipal, per concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquen tal declaració.

És el que ha d'informar la Tresorera Municipal que subscriu, no obstant el Sr. Alcalde resoldrà el que estime pertinent.



A Riba-roja del Túria, a 18 d'octubre de 2013.- LA TRESORERA.- SRA P. Sofia Olmos Bañón"

Atenent que segons el parer d'esta Regidoria en l'obra en qüestió SÍ concorren circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquen la declaració d'interés o utilitat municipal de la mateixa.

El Ple per majoria absoluta del nombre legal de membres i amb el vot favorable Srs/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP , els Srs/as, Raga, López, Guerrero, Hernández, Orellano, i Gómez PSOE, i Sr. Alcalde i amb el vot en contra dels Srs/sa Folgado i Gómez d'EUPV i el Sr. García de Coalició Compromís, va adoptar l'acord següent:

1.- DECLARAR d'interés o utilitat municipal l'obra consistent en cobriment de pista esportiva en l'Institut Asunción de la Mare de Déu, C/ Primer de Maig núm. 60, sol·licitada per D. Cristóbal Beneyto Moscardó, en representació de la PARRÒQUIA ASUNCIÓN DE LA NOSTRA SENYORA, i a tals efectes concedir la bonificació del 95% en la quota de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de la liquidació núm. 567083 per import de 2.717,09 €.

2º.- Notificar el present acord a l'interessat així com als Departaments d'Intervenció i Tresoreria, als efectes oportuns.

2.2.- 1047/2013/AC_PTC. PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA SOBRE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.

Vistes les diferents mesures legislatives que el Consell de Ministres va aprovar el passat 28 de juny de 2013 i que afecten tant la regulació del cadastre com al Impost sobre Béns Immobles.

Vist que entre les mesures proposades està el Projecte de Llei que preveu l'increment dels tipus de gravamen de l'IBI per als exercicis 2014 i 2015, per mitjà de la pròrroga de la mesura adoptada per mitjà de l'art. 8 del RD 20/2011, i que inicialment estava prevista per als exercicis 2012 i 2013.

Vist que el dit increment no pot en cap cas ser compensat amb una baixada de tipus impositius aprovats per l'Ajuntament, excepte d'acord amb les directrius contingudes en les dites normes, que l'Ajuntament en qüestió haguera sol·licitat l'aplicació dels coeficients d'actualització del valor cadastral prevista en l'art. 32.2 TRLCI.

Vista que la dita sol·licitud s'ha prorrogat per al present exercici fins al 15 de novembre de 2013, i que l'Alcaldia d'este Ajuntament sol·licitarà la mateixa als efectes d'eludir la pujada tipus de gravamen de l'IBi que en cas contrari seria preceptiva.

Vist que d'acord amb el Projecte de Llei, al municipi de Riba-roja del Túria al tindre una Ponència de Valors amb vigència entre el període 1994-2002, li correspondria un coeficient d'actualització dels seus valors cadastrals del 1,10.

En atenció a estos antecedents, i tenint en compte que és voluntat de la Corporació Local el disminuir els imports dels rebuts de l'IBI Urbana al valor de l'exercici 2011.



El Ple per majoria absoluta del nombre legal de membres i amb el vot favorable dels Srs/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP, els Srs/as, Raga, López, Guerrero, Hernández, Orellano, i Gómez PSOE, Srs/sa Folgado i Gómez d'EUPV i el Sr. García de Coalició Compromís i Sr. Alcalde, va adoptar l'acord següent:

1º.- Aprovar nova redacció de l'article 3 de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, que quedaren redactat de la manera següent:

"Art. 3: Els tipus de gravamen aplicables per l'Excm. Ajuntament de Ribera-roja del Túrria en l'Impost sobre Béns Immobles, a l'empara del que preveu l'art. 72 del Reial Decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, són el següents:

a) *Sobre béns immobles de naturalesa urbana; distingint els usos següents:*

**Usos d'Oci i Hostaleria el valor cadastral del qual siga igual o superior a 1.000.000.-Euros: 0,73%.*

**Usos Industrials el valor cadastral del qual siga igual o superior a 310.000.-Euros: 0,73%.*

**Uso Esportiu el valor cadastral del qual siga igual o superior a 1.000.000.-Euros: 0,73%.*

**Usos d'obres urbanització i jardineria, sòls sense edificar, el valor cadastral del qual siga igual o superior a 95.500.-Euros: 0,73%.*

**Usos d'Oficines el valor cadastral del qual siga igual o superior a 800.000.-Euros: 0,73%.*

** Restos d'usos, i usos anteriorment assenyalats els valors cadastrals del qual siguen inferiors als assenyalats: 0,62%.*

b) *Sobre béns immobles de naturalesa rústica: 0,81%.*

Sobre béns immobles de característiques especials: 0,75%"

2.- Sotmetre l'efectivitat d'estos acords al fet de que les modificacions proposades com a mesures legislatives del Consell de Ministres en acords adoptats el 28 de juny de 2013, siguen definitivament aprovades per les Corts Generals en virtut de la redacció que actualment se ha assenyalat.

3º.- Sotmetre l'acord provisional a informació pública per un període de 30 dies hàbils com a mínim, en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província, i a més en un diari dels de major difusió de la província. Si no s'hagueren presentat reclamacions, s'entendrà definitivament aprovat l'acord fins llavors provisional.

4º.- **Publicació** de l'acord definitiu, o del provisional elevat a definitiu, en el Butlletí Oficial de la Província, així com del text modificat de l'Ordenança, començant a aplicar-se a partir del dia 1 de gener de 2014.



2.3.- 1049/2013/AC_PTC. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER ÚS DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS.

Vista la Proposta de la Regidoria d'Esports de data 8 d'octubre de 2013, elaborada a la vista de l'estudi de costos emés pel tècnic d'Esports.

El Ple per majoria absoluta del nombre legal de membres i amb el vot favorable dels Srs/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP, el Sr. García de Coalició Compromís i Sr. Alcalde i amb l'abstenció dels Srs/as, Raga, López, Guerrero, Hernández, Orellano, i Gómez PSOE, els Srs/sa Folgado i Gómez d'EUPV va adoptar l'acord següent:

1º.- Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de la Taxa per ús de les instal·lacions esportives municipals, així com per prestació de servicis o realització d'activitats esportives municipals, següent, en els termes següents:

Aprovar la nova redacció dels art. 5, 6 i 9, així com Annexos I i II, que queden redactats de la manera següent:

a.-L'art. 5 queda redactat de la manera següent:

"Article 5. QUANTIA.

5.1.- *Les quanties de les taxes regulades en esta ordenança per la prestació per l'Ajuntament de Ribera-roja del Túria, a través de les distintes instal·lacions esportives municipals dels servicis i activitats esportives, seran així mateix les descrites en l'annex I de la present Ordenança Fiscal.*

5.2.- *Les quanties de les taxes regulades en esta ordenança per la utilització privativa o aprofitament especial de les instal·lacions esportives municipals, seran així mateix les descrites en l'annex II de la present Ordenança Fiscal.*

5.3.- *Als efectes regulats en esta Ordenança, tindran la consideració de subjectes passius amb dret a **TARIFA REDUÏDA**, els següents:*

- a) *Persones menors de 14 anys.*
- b) *Persones que tinguen la condició de desempleats, o aquells econòmicament dependents de desempleats sense cap altre ingrés.*
- c) *Persones que tinguen la condició de pensionista i /o jubilat.*
- d) *Les persones a qui afecte directament, el conveni o acord que l'Ajuntament formalitze amb altres Administracions, entitats o organismes, i Carnet Jove.*
- e) *Esportistes amb llicència federativa oficial per un club de Ribera-roja del Túria o esportistes empadronats a Ribera-roja de Túria que posseïsquen llicència federativa oficial per un club d'una altra localitat.*
- f) *Les abonades directament per servicis socials per als supòsits personals per ella establits.*
- g) *Les persones amb discapacitat en grau igual o superior al 33 per 100.*



h) Els abonats al Complex esportiu LA MALLÀ, respecte a les Taxa assenyalades en l'annex II.

Les tarifes reduïdes, seran les establides en els annexos d'esta Ordenança amb l'aplicació d'una reducció única i universal del 20%.

5.4.- *L'aplicació de les tarifes reduïdes regulades en la present ordenança, se subjectarà a les normes següents:*

a) La prèvia acreditació pel peticionari de la concurrència dels requisits exigits en cada cas i pels que resulte mereixedor de l'aplicació de la dita tarifa.

L'acreditacions realitzarà davant del personal de la instal·lació, per mitjà del document expedit per les autoritats públiques que acredite l'edat de la persona o la seua condició de desempleat etc.. La.

tarifa reduïda no s'aplicarà en aquells rebuts en què, abans de la data de la seua emissió l'usuari tinga degudament acreditada la seua condició de beneficiari durant tot el període que comprega l'esmentat rebut, aplicant-se-li en este últim cas la tarifa ordinària.

El beneficiari d'una tarifa reduïda té l'obligació, de presentar quantes vegades li siga requerit, la documentació acreditativa de la dita condició. En cas de no presentar-la en un termini de 10 dies des del seu requeriment, perdrà la condició de beneficiari de la tarifa reduïda.

b) En el cas d'ús privatiu d'una instal·lació esportiva que per la seua naturalesa o característiques es duga a terme de forma col·lectiva, o en el cas de tractar-se d'un abonament de servicis de caràcter familiar; tots els usuaris hauran de reunir els requisits establits per a ser beneficiari de l'aplicació de la tarifa reduïda, aplicant-se en cas contrari la tarifa ordinària.

A estos efectes s'entén que l'ús privatiu de la instal·lació esportiva es du a terme de forma col·lectiva, quan l'ús de la mateixa es du a terme per dos o més persones de forma simultània.

c) Sobre la taxa reduïda per la concurrència d'algun dels supòsits indicats, no es podrà acumular una altra reducció, encara que en l'usuari concórreguen els requisits objectius o subjectius previstos per a la seua aplicació. En cas de concurrència, l'usuari haurà d'optar per l'aplicació d'una o altra, d'entre les distintes tarifes de què poguera beneficiar-se.

5.5.- *El preu únic i unitari de la targeta d'usuari serà de **3,00.-Euros**.*

5.6.- *Els utensilis necessaris i imprescindibles per a les activitats físiques en les diverses instal·lacions, podran ser facilitades per la pròpia instal·lació, imputant a tals efectes el seu cost d'adquisició.*

5.7.- *Tots i cada una de les quantitats regulades en esta Ordenança seran incrementades en 1%, si el pagament de les mateixes es realitza a través de la TPV que a este efecte es dispose en les Instal·lacions Esportives.*

5.8.- *eliminat*



b.-L'art. 6 queda redactat de la manera següent:

Article 6. RÈGIM DELS BONS

6.1.- Tindran la consideració de Bons, als efectes regulats en esta Ordenança, aquells que conferixen al titular del mateix, el dret a un número determinat d'usos per a una concreta i determinada instal·lació esportiva, servici o activitat.

6.2.- Només, en els supòsits expressament establits, es podrà utilitzar un bo per a diverses modalitats d'ús d'instal·lacions esportives, servicis o activitats.

6.3.- Els bons no tenen caràcter personal, per la qual cosa el seu ús és transferible. Només podran fer ús d'un bo adquirit amb tarifa reduïda aquells usuaris que puguen demostrar la seua condició de beneficiari amb caràcter previ a la seua utilització.

6.4.- Els bons caduquen als 6 mesos des de l'adquisició, llevat que per causa justificada degudament apreciada pels servicis tècnics municipals, s'interrompa la caducitat.

c.-L'art. 9 queda redactat de la manera següent:

Article 9.- NORMES DE GESTIÓ:

9.1.- Amb caràcter general, el pagament íntegre de les taxes s'haurà de realitzar amb anterioritat a l'ús de la instal·lació, prestació del servici o realització de l'activitat, bé en les taquilles del Complex Esportiu Municipal La MALLA, bé en els distints punts de venda que per via telemàtica o electrònica haja pogut establir l'Ajuntament, així com en les entitats financeres que a este efecte s'indiquen.

Les formes i mitjans de pagament seran els establits pel propi Ajuntament, sent admissible únicament com a mitjans de pagament, les targetes "portamonedes", les targetes de crèdit, les transferències i ingressos bancaris o altres mitjans que s'establisquen si és el cas per l'Ajuntament, no admetent-se en cap cas el pagament en efectiu, açò últim amb l'excepció de la piscina d'estiu, en la que podrà realitzar-se l'abonament de la taxa corresponent per mitjà de pagament en efectiu, si així ho determinara estima pertinent la Junta de Govern Local a proposta de la Regidoria d'Esports.

9.2.- L'impagament d'un rebut, automàticament generarà el bloqueig de la targeta d'usuari amb la impossibilitat d'accedir a través de la mateixa, a tots i cada un dels servicis i usos esportius municipals, sense perjudi de la recaptació en via executiva del rebut o quantitats impagades.

Aquells usuaris que, no tenint domiciliat el cobrament dels rebuts generats per la seua inscripció en les activitats esportives, no presenten el justificant de la realització del pagament en el termini de 5 dies abans del començament del període corresponent al rebut, causaran baixa eixe mateix dia, amb la consegüent pèrdua, de manera automàtica, de la condició d'usuari.

La devolució per part de l'usuari o usuaris dels rebuts domiciliats (2 consecutius o 3 de manera alterna en un període de 12 mesos) suposarà la perduda del dret a realitzar el pagament per mitjà de domiciliació bancària durant un període de 12 mesos.

9.3.- En els casos d'activitats o servicis organitzats de manera puntual per l'Ajuntament, com ara esdeveniments esportius, lligues,...etc, les formes i mitjans de



pagament se subjectaran al que establisca de forma particular l'Ajuntament en les normes que regisquen la dita activitat.

9.4.- *En el cas de reserves de l'ús privatiu d'una instal·lació, per al pagament efectiu de les taxes se seguiran les normes següents:*

9.4.1.- Reserva per mitjà de personació en la instal·lació: El pagament de la taxa, o descompte d'ús per al cas dels bons, serà simultani al moment en què es realitze la reserva.

9.4.2.- Reserva on line /Internet: El pagament de la taxa serà simultani al moment en què es realitze la reserva, utilitzant a este efecte els mitjans de TPV virtual, "targeta portamonedes" o altres que s'establisquen per l'Ajuntament.

9.4.3.- Reserva per mitjà de telefonada (només serà admissible per als que siguen titulars de bo o targeta portamonedes); El pagament de la taxa serà simultani al moment en què es realitze la reserva per mitjà de descompte de l'ús, a través del codi d'identificació o PIN per a la reserva telefònica.

Només podran realitzar reserves per mitjà dels procediments descrits en els punts 9.4.2. i 9.4.3. aquells usuaris que disposen de la targeta d'usuari.

9.5.- *No personació de l'usuari en les instal·lacions d'acord amb la reserva realitzada:*

9.5.1.- Si l'usuari no es persona en la instal·lació, per a l'ús o realització de l'activitat reservada, llevat que concórrega alguna de les causes que estableix l'article 9.12.2 de la present Ordenança, no procedirà la devolució de la taxa.

9.5.2.- Si la falta de personació té lloc, sense la justificació a què es referix l'apartat anterior, i esta així mateix es produïx un mínim de tres vegades, l'usuari perdrà el dret a realitzar reserves en qualsevol de les Instal·lacions Esportives Municipals i per a qualsevol dels servicis o activitats, durant un termini 2 mesos.

A este efecte, l'Ajuntament de Ribarroja del Turia dictarà les instruccions oportunes perquè totes les instal·lacions estiguen coordinades als efectes de cobrament de les taxes i de pèrdua del dret d'un abonat per a realitzar reserves.

9.6.- *Les Taxes regulades en esta Ordenança, seran aplicables a les activitats reservades amb independències de la data de realització de les mateixes, i de si, en el dit moment la taxa ha patit variació respecte l'establida en el moment de la reserva.*

A tals efectes, reservat un ús de la instal·lació, si en la data de realització del dit ús, la taxa corresponent al mateix ha patit variació respecte a la vigent en el moment de la reserva, s'aplicarà en tot cas i sense cap excepció, la taxa vigent en el moment de la reserva, amb independència que este siga major o menor.

9.7.- *Taxa corresponent a la matrícula de nous abonats:*

Hauran d'abonar la matrícula corresponent, segons la relació que es detalla en l'annex II, tots aquells nous usuaris que sol·liciten donar-se d'alta en alguna de les modalitats existents d'abonats.



No es considerarà nou usuari a:

- *Aquell que s'incorpore a un abonament familiar ja existent.*
- *Aquell que en el moment de realitzar la sol·licitud estiguera donat d'alta en alguna altra modalitat d'abonament.*
- *Aquell que, en el moment de realitzar la sol·licitud, estiguera donat d'alta en algun dels cursos d'activitats esportives oferits per la Regidoria d'esports.*
- *Aquell que, realitzant la sol·licitud d'alta d'abonat per al mes de Setembre, haguera realitzat algun dels cursos intensius d'activitats aquàtiques oferits a l'estiu per la Regidoria d'esports.*

En el cas que un usuari existent modificara el seu tipus d'abonament a un abonament familiar, en el que s'englobaren nous usuaris, s'haurà d'abonar la diferència entre la suma de les taxes de matrícula abonades anteriorment pels abonaments individuals que existiren i la taxa de matrícula del nou abonament familiar.

9.8.- Concepte de "UNITAT FAMILIAR"

Als efectes regulats en esta Ordenança es considerarà unitat familiar als col·lectius de persones que complisquen tots i cada un dels requisits següents:

- a) Estar integrats en el mateix Llibre de família; es justificara per mitjà de còpia del mateix.*
- b) Conviure en la mateixa vivenda; es justificara per mitjà del volant d'empadronament, sense perjuí que si l'Ajuntament ho considerara necessari podrà sol·licitar el certificat de convivència. En cas de no presentar este certificat de convivència en un termini de 10 dies des del seu requeriment, es perdrà la condició d'unitat familiar.*

9.9. Altes o sol·licituds formulades una vegada iniciada la prestació del servici o de la realització de l'activitat:

Si l'usuari formula la seua sol·licitud d'alta una vegada iniciada la prestació del servici o la realització de l'activitat, la taxa a abonar es prorratejara de la manera següent:

9.9.1.- Activitats mensuals:

- a) Si l'alta es formula en la primera quinzena del mes meritara el 100% de la taxa.*
- b) Si l'alta es formula en la segona quinzena del mes meritara el 50% de la taxa*

9.9.2.- Cursos Trimestrals:

- a) Si l'alta es formula una vegada iniciat el curs, però queden per realitzar el 70% o més de les sessions: es meritara el 100% de la taxa.*
- b) Si l'alta es formula una vegada iniciat el curs, però queden per realitzar entre el 69% al 31% de les sessions: es meritara el 70% de la taxa.*
- c) Si l'alta es formula una vegada iniciat el curs, però queden per realitzar el 30% o menys: es meritara el 40% de la taxa.*

9.10.- Període d'alta de les inscripcions dels abonaments i inscripcions a cursos i activitats.

9.10.1 Els abonaments, en les seues distintes modalitats continuaran, d'alta sense interrupció, i independentment del canvi de temporada, fins que l'abonat procedisca a la sol·licitud de baixa, i d'acord amb els termes que en esta ordenança s'especifiquen.



9.10.2. *En el cas que per motius tècnics es produïska una interrupció en el calendari d'obertura de la instal·lació, no es meritara la taxa corresponent a eixe període determinat, procedint-se al rèdit de la taxa de manera ordinària a partir del final del període d'interrupció.*

9.10.3. *En el cas que per motius tècnics es produïska una interrupció continuada d'algun dels servicis oferits en l'abonament al Complex Esportiu La Malla dins del calendari d'obertura de la instal·lació, serà aplicable la taxa de servicis mínims, reduint-se els permisos de la targeta d'accés als servicis disponibles, i en els horaris que per part de la Regidoria d'Esports es determinaren.*

Als usuaris que no feren ús dels dits servicis mínims no se'ls meritara la taxa del dit període.

9.10.4. *Al finalitzar la temporada anual (juny o juliol segons els cursos) es procedirà a la baixa automàtica de totes les inscripcions relatives als diferents cursos existents d'activitat física impartits en el Complex Esportiu La Malla, tant d'activitats aquàtiques com d'activitats dirigides "de sec". S'exceptuen aquells usuaris que hagen procedit a la renovació de la seua inscripció per a la següent temporada en la forma i terminis que la Regidoria d'Esports determine.*

9.11. - Desactivació d'inscripció per a abonats i quota de manteniment.

9.11.1 *La desactivació de la inscripció implicarà:*

1. *La desactivació en la targeta o targetes d'usuari de l'accés a la instal·lació durant els mesos que es mantinga la inscripció desactiva.*
2. *El pagament de la quota de manteniment, que serà aplicable amb caràcter mensual.*
3. *L'exempció del pagament de la matrícula corresponent en el moment de la sol·licitud de l'alta al servicis.*

9.11.2 *La desactivació de la inscripció d'abonat del Complex Esportiu La Malla, haurà de ser sol·licitada per este amb almenys 3 dies d'antelació respecte a l'inici del mes per al que se sol·licita l'aplicació.*

9.11.3 *En el cas dels abonaments familiars hauran de sol·licitar la desactivació tots i cada un dels components de l'abonament.*

9.11.4 *L'import de la quota de manteniment serà d'un 20% de la matrícula corresponent.*

9.11.5 *La inscripció romandrà desactiva i, per tant, es mantindrà la consegüent obligació d'abonar la quota de manteniment, fins que l'usuari present, per escrit en les oficines de l'àrea d'esports sol·licitud de:*

L'activació de la inscripció, i en este cas es descomptarà del rebut generat per la inscripció, l'import de la quota de manteniment abonat per l'usuari corresponent a eixe mes.

La baixa del servicis, d'acord amb les normes que s'especifiquen en esta ordenança.

9.12. - SUPÒSITS DE devolució de la taxa:



9.12.1.- *Amb caràcter general no procedirà la devolució de les taxes abonades.*

9.12.2.- *Excepcionalment, la devolució procedirà si la mateixa es fonamenta i troba la seua justificació en algun dels **supòsits següents**:*

-Inclèmencies del temps que impedisquen objectivament l'ús de la instal·lació reservada en el moment en què vaja a realitzar-se l'ús o activitat.

A estos efectes, correspondrà al personal adscrit en cada moment a les instal·lacions esportives municipals, determinar en cada cas si les circumstàncies climatològiques impideixen l'ús o realització de l'activitat.

-Activitats programades per l'Ajuntament de Riba-roja del Túria que per causes alienes a l'usuari no puguen realitzar-se.

-Lesió (o malaltia) degudament justificada que impossibilita la realització de l'activitat a què corresponga la taxa.

-Canvi de residència degudament justificat que impossibilita la realització de l'activitat a què corresponga la taxa.

-Incorporació a un nou lloc de treball, per mitjà de qualsevol tipus de contracte o un altre tipus de relació laboral degudament justificada que impossibilita la realització de l'activitat a què corresponga la taxa.

-Realització d'obres en les instal·lacions que impedisquen l'ús o realització de l'activitat, així com altres motius aliens a l'usuari, com ara solapament de reserves, problemes tècnics, falta de llum, ruptura d'algun element, impossibilitat de garantir la realització de l'activitat de forma segura.

9.12.3.- *Amb caràcter especial, per a cursos i la resta d'activitats esportives programades, la devolució de les taxes satisfetes se subjecta a les normes següents:*

-La sol·licitud de baixa o anul·lació es formalitzara per mitjà d'un escrit en les oficines d'Administració de l'Àrea d'Esports.

-Si es justificara la baixa degudament d'acord amb les causes assenyalades en l'apartat 9.12.2; es procedirà a la devolució parcial o total de la taxa, cobrant-se, si és el cas, la part proporcional als mesos o sessions transcorreguts. En este cas, l'usuari perdrà el seu dret a la reserva de plaça, podent-se-li incloure en el primer lloc en la llista d'espera.

-Si la sol·licitud de baixa o anul·lació es formalitzara una vegada iniciat el curs o el mateix dia del seu inici, o iniciat el mes en les activitats de caràcter mensual, sense justificar-se degudament, no procedirà la devolució de la taxa.

-En el cas dels cursos de caràcter mensual: es procedirà a la devolució del 100% de la taxa si la baixa o anul·lació, no degudament justificada, es produïx 5 dies naturals abans de l'inici del mes; si es produïx 3 dies naturals abans, es tornarà el 80%, i si es produïx amb menys de 3 dies abans de l'inici es tornarà el 50%.

-En el cas dels cursos de caràcter trimestral: es procedirà a la devolució del 100% de la taxa si la baixa o anul·lació, no degudament justificada, es produïx 10 dies naturals abans de l'inici del mes o del curset segons procedira; si es produïx 6 dies naturals abans, es tornarà el 80%, i si es produïx amb menys de 6 dies abans de l'inici es tornarà el 50%.



La devolució de les taxes es produirà en tots els casos per mitjà de recarrega de la targeta portamonedes de l'usuari

9.13. - TARGETA MONEDERO; *el saldo existent en la targeta portamonedes podrà ser tornat a l'usuari en qualsevol moment; a tals efectes haurà de sol·licitar-ho per mitjà d'un escrit a través del registre d'entrada de l'Ajuntament, acompanyat de la Fitxa de manteniment de tercers degudament omplida, als efectes de que es pugui materialitzar la devolució.*

La sol·licitud de devolució del saldo existent suposarà de forma automàtica la retenció del saldo existent per a la seua posterior devolució.

d.-L'annex I queda redactat de la manera següent:

annex I TAXA SERVICIS - Complex Esportiu La Malla

Matrícula:

- Matrícula per a l'abonament BÀSIC: 25,00 €
- Matrícula per a l'abonament BÀSIC familiar 40,00 €
- Matrícula per a l'abonament PLUS: 35,00 €
- Matrícula per a l'abonament PLUS demà: 26,00 €
- Matrícula per a abonament PLUS familiar: 55,00 €

Abonaments BÀSICS. Preus mensuals:

- Abonament BÀSIC individual: 22,00 € (Per a majors de 14 anys)
- Abonament servicis mínims: 18,00 €
- Abonament BÀSIC familiar: 34 € (3 membres)
 - o Per cada membre més de la unitat familiar que se sume a l'abonament familiar: 4,60 €
- Abonament servicis mínims familiar: 27,60 € (3 membres)
 - o Per cada membre més de la unitat familiar que se sume a l'abonament de servicis mínims familiar: 3,70 €

El tercer i posteriors membres que s'incloguen hauran de tindre com a màxim 25 anys.

Abonaments PLUS. Preus mensuals:

- Abonament PLUS individual: 36,00 € (Per a majors de 14)
- Abonament PLUS individuals matins: 25,00 €
(De dilluns a divendres de 8:00 a 15:00; dissabte de 8:00 a 14:00)
- Abonament PLUS familiar: 54,00 € (3 membres)
 - o Per cada membre més de la unitat familiar que se sume a l'abonament familiar: 7,00 €

El tercer i posteriors membres que s'incloguen hauran de tindre com a màxim 25 anys.

Aeròbic i semblants

1 dia a la setmana

10,00 €/mes



<i>(normal o grup reduït-30')</i> <i>Aeròbic i semblants</i>	<i>2 dies a la setmana</i>	<i>19,00 €/mes</i>
<i>(normal o grup reduït-30')</i> <i>Aeròbic i semblants</i>	<i>3 dies a la setmana</i>	<i>27,00 €/mes</i>
<i>(normal o grup reduït-30')</i> <i>Aeròbic i semblants Grup reduït</i>	<i>1 dia a la setmana</i>	<i>17,00 €/mes</i>
<i>Aeròbic i semblants Grup reduït</i>	<i>2 dies a la setmana</i>	<i>32,00 €/mes</i>
<i>Aeròbic i semblants Grup reduït</i>	<i>3 dies a la setmana</i>	<i>46,00 €/mes</i>
<i>Pilates</i>	<i>1 dia a la setmana</i>	<i>12,00 €/mes</i>
<i>Pilates</i>	<i>2 dies a la setmana</i>	<i>22,00 €/mes</i>
<i>Pilates</i>	<i>3 dies a la setmana</i>	<i>32,00 €/mes</i>
<i>Pilates Grup reduït</i>	<i>1 dia a la setmana</i>	<i>17,00 €/mes</i>
<i>Pilates Grup reduït</i>	<i>2 dies a la setmana</i>	<i>32,00 €/mes</i>
<i>Pilates Grup reduït</i>	<i>3 dies a la setmana</i>	<i>46,00 €/mes</i>

Activitats dirigides. Preus mensuals

<i>Cicle indoor</i>	<i>1 dia a la setmana</i>	<i>13,00 €/mes</i>
<i>Cicle indoor</i>	<i>2 dies a la setmana</i>	<i>24,00 €/mes</i>
<i>Cicle indoor</i>	<i>3 dies a la setmana</i>	<i>35,00 €/mes</i>

ntos des de

Descomptes per acumulació de servicis. No acumulables entre si.

- Descompte per abonat BÀSIC: 60%
- Descompte per membres d'unitat familiar
 - o Per tindre un altre membre de la mateixa unitat familiar inscrit en qualsevol activitat del complex 10%
 - o Per tindre 2 membres de la mateixa unitat familiar inscrits en qualsevol activitat del complex 20%
 - o Per tindre 3 o més membres de la mateixa unitat familiar inscrits en qualsevol activitat del complex 30%

Cursos trimestrals d'activitats aquàtiques. Preus trimestrals:

<i>Chupetins 12-24 mesos</i>	<i>1 dia a la setmana</i>	<i>40,50 €</i>
<i>Chupetins 24-36 mesos</i>	<i>1 dia a la setmana</i>	<i>40,50 €</i>
<i>Chupetins 24-36 mesos</i>	<i>2 dies a la setmana</i>	<i>75,00 €</i>
<i>Dofins 3-5 anys</i>	<i>1 dia a la setmana</i>	<i>40,50 €</i>
<i>Dofins 3-5 anys</i>	<i>2 dies a la setmana</i>	<i>75,00 €</i>
<i>Xiquets 6-12 anys</i>	<i>1 dia a la setmana</i>	<i>30,00 €</i>
<i>Xiquets 6-12 anys</i>	<i>2 dies a la setmana</i>	<i>51,00 €</i>
<i>Esport jove 13-16 anys</i>	<i>1 dia a la setmana</i>	<i>36,00 €</i>
<i>Esport jove 13-16 anys</i>	<i>2 dies a la setmana</i>	<i>57,00 €</i>
<i>Adults (Inici-Interm-Perfec)</i>	<i>1 dia a la setmana</i>	<i>48,00 €</i>
<i>Adults (Inici-Interm-Perfec)</i>	<i>2 dies a la setmana</i>	<i>75,00 €</i>
<i>Aquagym</i>	<i>2 dies a la setmana</i>	<i>75,00 €</i>
<i>Gent gran</i>	<i>2 dies a la setmana</i>	<i>45,00 €</i>
<i>Fitness</i>	<i>1 dia a la setmana</i>	<i>48,00 €</i>
<i>Fitness</i>	<i>2 dies a la setmana</i>	<i>75,00 €</i>



Aquasalus	2 dies a la setmana	75,00 €
Natació adaptada	1 dia a la setmana	40,50 €
Natació adaptada	2 dies a la setmana	75,00 €
Esport Màster	2 días a la semana	90,00 €

Cursos mensuals d'activitats aquàtiques. Preus mensuals:

Futuras mamás	2 días a la semana	25,00 €
---------------	--------------------	---------

Cursos intensius d'estiu. Preus per curs:

Dofins 3-5 años	14 sesiones	35,00 €
Xiquets 6-12 años	14 sesiones	20,00 €
Adults (Inici-Interm-Perfec)	14 sesiones	25,00 €
Gent gran	14 sesiones	20,00 €
Fitness	14 sesiones	25,00 €

Descomptes per acumulació de servicis en activitats aquàtiques. No acumulables entre si.

- Descompte per abonat BÀSIC, abonat PLUS, inscripció a activitats dirigides i inscripció en un altre curs de natació: 30%
 - o Perquè s'aplique el descompte per estar inscrit en activitats dirigides serà necessari que la inscripció siga de mínim 2 dies/setmana.
 - o Perquè s'aplique el descompte per estar inscrit en un altre curs de natació serà necessari que ambdós siguen de mínim 2 dies/setmana. Aplicant-se el descompte en el curs d'inferior taxa.
- Descompte per membre d'unitat familiar
 - o Per tindre un altre membre de la mateixa unitat familiar inscrit en qualsevol activitat del complex 10%
 - o Per tindre 2 membres de la mateixa unitat familiar inscrits en qualsevol activitat del complex 20%
 - o Per tindre 3 o més membres de la mateixa unitat familiar inscrits en qualsevol activitat del complex 30%

El dret als descomptes regulats en esta ordenança produiran efectes a partir del rebut següent, siga mensual o trimestral; a aquell en que es concedisquen.

e.-L'annex II queda redactat de la manera següent:

ANNEX II : TAXA ÚS INSTAL·LACIONS

Complex esportiu La Malla	
Entrada piscina	3 €
Bono 10 Entradas piscina	25,50 €
Entrada básica salas de fuerza y cardio	5,00 €
Bono 10 Entradas básicas (salas de fuerza y cardio)	42,50 €
Entrada general (salas de fuerza y cardio y piscina)	7,00 €
Bono 10 Entradas general (salas de fuerza y cardio y piscina)	59,50 €
Alquiler calle piscina – 1 Hora	25,00 €



SSe podrà accedir a una sessió d'activitats dirigides (a triar) amb l'adquisició d'una entrada bàsica o una entrada general.

Campos de futbol municipals

<i>Fútbol 11 - 1/2 Hora</i>	<i>20,00 €</i>
<i>Fútbol 11 - 1/2 Hora con luz artificial</i>	<i>30,00 €</i>
<i>Fútbol 7 - 1/2 Hora</i>	<i>10,00 €</i>
<i>Fútbol 7 - 1/2 Hora con luz artificial</i>	<i>15,00 €</i>

Pavelló municipal

<i>Pista transversal - 1/2 Hora</i>	<i>6,00 €</i>
<i>Pista completa - 1/2 Hora</i>	<i>12,50 €</i>
<i>Salas polivalentes - 1/2 Hora</i>	<i>6,00 €</i>

Poliesportiu municipal

<i>Pista polideportiva cubierta - 1/2 Hora</i>	<i>10,00 €</i>
<i>Pista polideportiva descubierta - 1/2 Hora con luz artificial</i>	<i>6,00 €</i>
<i>Pista polideportiva descubierta - 1/2 Hora</i>	<i>5,00 €</i>
<i>Pista frontón cubierta - 1/2 Hora</i>	<i>3,00 €</i>
<i>Tatami - 1/2 Hora</i>	<i>6,00 €</i>
<i>Pista tenis - 1/2 Hora con luz artificial</i>	<i>2,50 €</i>
<i>Pista tenis - 1/2 Hora</i>	<i>1,50 €</i>
<i>Pista pádel - 1/2 Hora con luz artificial</i>	<i>5,00 €</i>
<i>Pista pádel - 1/2 Hora</i>	<i>4,00 €</i>

Trinquet municipal

<i>1/2 Hora</i>	<i>1,50 €</i>
<i>1/2 Hora con luz artificial</i>	<i>2,50 €</i>

Piscina Municipal d'estiu

<i>Entrada piscina</i>	<i>2 €</i>
<i>Bono 10 Entradas piscina</i>	<i>17,00 €</i>

2º- Aprovar els informes tècnics i estudi de costos que s'ajuntan a l'expedient modificació de la present Ordenança Fiscal.

3r- Sotmetre l'acord provisional a informació pública per un període de 30 dies hàbils com a mínim, en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província, i a més en un diari dels de major difusió de la província. Si no s'hagueres presentat reclamacions, s'entendrà definitivament aprovat l'acord fins llavors provisional.



4t- Publicació de l'acord definitiu, o del provisional elevat a definitiu, en el Butlletí Oficial de la Província, així com del text íntegre de l'ordenança, començant a aplicar-se a partir del mes següent al del dia que es publique definitiva.

2.4.- 1051/2013/AC_PTC. MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENTS ESPECIALS CONSTITUÏTS EN EL DOMINI PÚBLIC LOCAL, CONCRETAMENT EN EL PÀRQUING SUBTERRANI MUNICIPAL DE LA PLAÇA De l'AJUNTAMENT.

L'Ajuntament de Riba-roja del Túria, apertura el pàrquing municipal situat en la plaça d'Ajuntament una vegada concloses les obres de Construcció del mateix, als efectes de donar el tan reclamat i necessari servici d'aparcament en esta zona cèntrica i comercial del municipi.

Després d'un temps d'utilització del mateix, es va estimar la conveniència, d'incentivar el seu ús, per la qual cosa el plenari d'este Ajuntament mitjançant un acord de data 4 de juny de 2012, va aprovar la modificació de l'esmentada ordenança fiscal, per mitjà de la regulació de determinades bonificacions.

Les dites bonificacions han sigut recorregudes davant de la Jurisdicció contenciosa-administrativa per la Delegació del Govern a la Comunitat Valenciana, tramitant-se davant de la Sala del Contencioso-Administrativo, secció 3a del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, PO 3/000164/2013.

Sense perjuí que el dit procés judicial a data del present està pendent de resolució judicial, la Sala ha estimat la sol·licitud formulada de part i ha acordat per mitjà d'Interlocutòria recaigut en mesures cautelars PO 3/164/2013, desestimar el recurs de reposició interposat contra la Resolució de data 12-03-2013, per la que la Sala va decretar la suspensió de l'execució de l'acord recorregut.

Sense perjuí que a través d'esta Proposta es pretendre donar coneixement al Plenari d'este Ajuntament de l'esmentat Interlocutòria Judicial, per al seu immediat òmplic tal com va acordar la Junta de Govern Local en sessió d'11 d'octubre de 2013, així mateix esta Regidoria estima pertinent modificar immediatament la redacció dels arts. 6 i 7 amb la finalitat d'establir noves taxes, que amb un import més reduït, d'una banda incentiven l'ús del pàrquing, i per un altre no continguen les bonificacions la legalitat de les quals es qüestiona per la Delegació del Govern a la Comunitat Valenciana.

El Ple per majoria absoluta del nombre legal de membres i amb el vot favorable dels Srs/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP, els Srs/as, Raga, López, Guerrero, Hernández, Orellano, i Gómez PSOE i Sr. Alcalde i amb l'abstenció dels Srs/sa Folgado i Gómez d'EUPV i Sr. García de Coalició Compromís va adoptar l'acord següent:

1º.- Prendre coneixement de la interlocutòria el Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, Secció Tercera, Sala del Contencioso-Administrativo, Interlocutòria recaigut en mesures cautelars PO 3/164/2013, pel que es desestima el recurs de reposició interposat contra la Resolució de data 12-03-2013, i tals efectes estimar suspensos els acords impugnats.



2º.- Aplanar-se en el recurs contenciós administratiu interposat per la Delegació del Govern a la Comunitat Valenciana contra l'acord plenari de data 4 de juny de 2012 sobre modificació de l'Ordenança Fiscal en concepte de Taxa de Pàrquing.

3º.- Aprovar nova redacció de l'article 6 de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el domini públic local, concretament en el Pàrquing Subterrani Municipal de la Plaça de l'Ajuntament, que quedaren redactats de la manera següent:

Article 6t.- Quantia de les taxes

Les taxes per aparcament de vehicles en l'Aparcament Subterrani Municipal ubicat en la Plaça de l'Ajuntament, s'establixen d'acord amb les següents tarifes, distingint entre classes de vehicles (i a tals efectes places que s'adjudiquen) i així mateix distingint entre si es tracta de places de residents o places de rotació:

A) PLACES DE RESIDENTS I/O TREBALLADORS EN LA ZONA D'INFLUÈNCIA: s'adjudicaren per mitjà de concurs públic; les concessions tindran la duració que establisca el plec de la concessió demanial. La delimitació de la zona d'influència es determinarà en el plec de la concessió demanial.

*** Las places de residents o treballadors en la zona d'influència, així mateix es classificaren en:**

Av : places per a ús per turismes.

Am: places per a ús per ciclomotors/motocicletes.

Avm: places per a ús per turismes i ciclomotors/motocicletes.

*** Asimismo les modalitats o opcions de concessió demanial seran les següents:**

A-1, 24 hores: 24 hores (tots els dies de la setmana)

A-2, nocturna: de 20'00 hores a 7'30 hores (només de dilluns a divendres)

A-3, nocturna i cap de setmana: de 20'00 hores a 7'30 hores (dilluns a divendres i de 20'00 hores del divendres a 7'30 hores del Dilluns, així com els dies festius oficials des de les 20'00 hores del dia anterior fins les 7'30 hores de l'endemà)

A-4, diürna: de 7'30 hores a 19'30 hores (de dilluns a divendres)

Estes tarifes de residents i/o treballadors en la zona d'influència s'abonaren per mitjà de pagament domiciliat mensual, l'import de la qual serà el següent:

Tarifes AV: Turismes

TIPO TARIFA	IMPORTE
AV	MENSUAL
AV-1	40 €
AV-2	25 €
AV-3	35 €
AV-4	12 €



Tarifas AM: Motocicleta/ciclomotor

TIPO TARIFA AM	IMPORTE MENSUAL
AM-1	20€
AM-2	12 €
AM-3	15 €
AM-4	6 €

Tarifas AVM Turisme i motocicleta/ciclomotor

TIPO TARIFA AVM	IMPORTE MENSUAL
AVM-1	50€
AVM-2	30 €
AVM-3	35 €
AVM-4	15 €

B) PLACES DE ROTACIÓ:

B.1) USOS ESPORÀDICS:

- Per cada minut..... 0,02 €
- Per cada hora..... 1,20 €
- Abonament 24 hores.....20,00 €

B.2) USOS REGULAR:

- Per cada ½ hora..... 0,30 €

A tals efectes l'usuari, adquirirà els "vals d'estacionament", en les dependències municipals, previ ingrés del seu import en el compte corrent que a tals efectes s'indique; "vals d'estacionaments" que presentats en el propi pàrquing municipal serviran per a descomptar per cada ús, la fracció individual de 30 minuts o fraccions acumulades, al temps realment consumit; abonant la diferència, si esta anara positiva, i no ostentant dret a devolució o cap compensació, si esta fora negativa.

S'establix 10 tiquets, com la quantitat mínima a adquirir per l'usuari, per a l'ús d'este tipus de vals en les places de rotació."

4.- Derogar els apartats 2n i 3r de l'art. 7 de l'Ordenança, en els que es regulen les bonificacions per a comerços i les bonificacions per a empleats públics de l'Ajuntament de Ribarroja del Túria.

5º.- Sotmetre l'acord provisional a informació pública per un període de 30 dies hàbils com a mínim, en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província, i a més en



un diari dels de major difusió de la província. Si no s'hagueres presentat reclamacions, s'entendrà definitivament aprovat l'acord fins llavors provisional.

6º.- Publicació de l'acord definitiu, o del provisional elevat a definitiu, en el Butlletí Oficial de la Província, així com del text íntegre de la modificació, començant a aplicar-se a partir de l'endemà al de la seua publicació definitiva.

Comisión Inf. de Urbanismo e Infraestructuras

URBANISME

2.5.- 1045/2013/AC_RESOLUCIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL PAI DE LA U.E. CASC 8

ASSUMPTE: RESOLUCIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL PAI DE LA U.E. CASC 8.

I. ANTECEDENTS DE FET:

Primer: Per acord de Ple de l'Ajuntament de 6 de febrer de 2012 (DOGV 29-02-2012) s'inicia la Gestió Indirecta de la unitat d'execució Casc 8 i s'aproven les bases particulars.

Segon: Es presenta una única Alternativa Tècnica i una única Proposició Jurídico-Econòmica per part de la mercantil IMMOBILIÀRIA FUERTEVENTURA S.L.

Junt amb la seua proposta, presenta el 7 de juny de 2012, fiança en metàl·lic de 24.000 € com a garantia provisional.

Tercer: Per acord del Ple de l'Ajuntament de 3 de desembre de 2012 es va aprovar definitivament el programa d'actuació integrada de la unitat d'actuació Casc 8, resultant adjudicatària la mercantil IMMOBILIÀRIA FUERTEVENTURA S.L. basant-se en la seua proposta per import de 1.792.923,20 € més IVA i amb un coeficient de canvi del 49%.

Quart: En la notificació de l'adjudicació se li requeria a prestar la garantia definitiva per valor del 5% de les càrregues totals d'urbanització previ a la subscripció del corresponent contracte per al desplegament i desenrotllament de la unitat d'execució

Quint: El 25 de Gener de 2.013 la mercantil sol·licita una pròrroga per a la constitució de la garantia basant-se en la situació post concursal de la mateixa.

Sext: Per providència d'Alcaldia de 30 de maig de 2013 (rebuda el 10 de juny) se li reitera a IMMOBILIÀRIA FUERTEVENTURA S.L. l'exigència anterior, concedint-li un nou termini de 15 dies per a constituir la garantia i d'1 mes per a firmar el consegüent conveni.

Sèptim: Vençut este termini, el 28 de juny de 2013, la mercantil presenta un escrit en el que, agraint el comportament institucional de l'Ajuntament, manifesten que les circumstàncies els impossibiliten per a poder continuar amb el desenrotllament urbanístic, instant a l'Ajuntament a prendre la decisions que considere oportunes respecte d'això.

Octau: Vist l'informe elaborat conjuntament pels servicis tècnics i jurídics de data 22 d'octubre de 2013, que es transcriu a continuació:



"ASSUMPTE: INFORME CONJUNT ELABORAT PER LA SECRETÀRIA I L'ARQUITECTE TÈCNIC RESOLUCIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL PAI DE LA U.E. CASC 8.

Vist l'escrit de D. Salvador Moreno Moreno, en nom i representació de MARTINSAFADES i d'IMMOBILIÀRIA FUERTEVENTURA S.L., presentat el 28 de juny de 2013 amb registre d'entrada núm. 010384, en el que posa de manifest la seua impossibilitat per a constituir la garantia definitiva del 5% necessària per a subscriure el corresponent contracte per al desplegament i desenrotllament de la unitat d'execució Casc 8, la Secretària Municipal i l'Arquitecte Municipal que subscriu tenen l'honor d'INFORMAR:

I. ANTECEDENTS DE FET:

Primer: Per acord de Ple de l'Ajuntament de 6 de febrer de 2012 (DOGV 29-02-2012) s'inicia la Gestió Indirecta de la unitat d'execució Casc 8 i s'aproven les bases particulars.

Segon: Es presenta una única Alternativa Tècnica i una única Proposició Jurídico-Econòmica per part de la mercantil IMMOBILIÀRIA FUERTEVENTURA S.L.

Junt amb la seua proposta, presenta el 7 de juny de 2012, fiança en metàl·lic de 24.000 € com a garantia provisional.

Tercer: Per acord del Ple de l'Ajuntament de 3 de desembre de 2012 es va aprovar definitivament el programa d'actuació integrada de la unitat d'actuació Casc 8, resultant adjudicatària la mercantil IMMOBILIÀRIA FUERTEVENTURA S.L. basant-se en la seua proposta per import de 1.792.923,20 € més IVA i amb un coeficient de canvi del 49%.

Quart: En la notificació de l'adjudicació se li requeria a prestar la garantia definitiva per valor del 5% de les càrregues totals d'urbanització previ a la subscripció del corresponent contracte per al desplegament i desenrotllament de la unitat d'execució

Quint: El 25 de Gener de 2.013 la mercantil sol·licita una pròrroga per a la constitució de la garantia basant-se en la situació post concursal de la mateixa.

Sext: Per providència d'Alcaldia de 30 de maig de 2013 (rebuda el 10 de juny) se li reitera a IMMOBILIÀRIA FUERTEVENTURA S.L. l'exigència anterior, concedint-li un nou termini de 15 dies per a constituir la garantia i d'1 mes per a firmar el consegüent conveni.

Sèptim: Vençut este termini, el 28 de juny de 2013, la mercantil presenta un escrit en el que, agraint el comportament institucional de l'Ajuntament, manifesten que les circumstàncies els impossibiliten per a poder continuar amb el desenrotllament urbanístic, instant a l'Ajuntament a prendre la decisions que considere oportunes respecte d'això.

II. FONAMENTS DE DRET:

Primer: La falta de prestació de garantia o de subscripció del contracte que formalitze els compromisos adquirits per l'adjudicatari davant de l'administració és causa de resolució de l'adjudicació segons estipula l'article 143.2 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, Llei Urbanística Valenciana:



"2. Seran causes de resolució de l'adjudicació del Programa, les derivades de la incapacitat legal sobrevinguda de l'Urbanitzador per a l'exercici de la seua tasca i les altres previstes en la legislació general aplicable a les seues relacions amb l'administració, incloent-hi la falta de prestació de garanties o de subscripció del contracte que formalitze els compromisos contrets davant d'esta....."

Segon: Respecte al procediment l'article 143.4 de la LUV estipula:

"4. La resolució de l'adjudicació s'acordarà per l'administració actuant, previ Dictamen del Consell del Territori i el Paisatge, que podrà ser instat també per l'Urbanitzador. Sense perjudici de les responsabilitats econòmiques que procedisquen, això determinarà la cancel·lació de la programació i la subjecció de l'àmbit de l'Actuació al règim del sòl urbanitzable sense programació, El corresponent acord deurà, a més i quan procedisca:

a) Declarar, de conformitat amb el referit Dictamen, l'edificabilitat d'aquells solars el propietari del qual haja contribuït prou a les càrregues d'urbanització.

b) Iniciar el procediment per a la reclassificació d'aquells terrenys en què, dau allò que s'ha avançat de les obres d'urbanització, siga possible concloure-les en el règim propi de les Actuacions Aïllades.

c) Incoar, si se creu oportú, les actuacions precises per a acordar una nova programació del terreny en què el nou Urbanitzador, o l'administració en cas d'optar-se per la gestió directa, assumisca les obligacions de l'antic, afectant els béns i recursos resultants de la liquidació de la programació cancel·lada a executar la que la substituïska o, en qualsevol altre cas, i excepte perjudici per a l'interés públic o tercer sense culpa, disposar:

1º) La devolució de la contribució a les càrregues d'urbanització, efectivament satisfetes i no aplicades al seu destí, als propietaris de terrenys en què no es vaja a escometre una nova programació, prèvia modificació pel mateix procediment seguit per a la seua adopció dels corresponents actes administratius dictats per a l'execució del Programa cancel·lat; o

2º) la compensació que siga pertinent als propietaris que hagen contribuït a les càrregues d'urbanització amb càrrec a l'execució de les garanties prestades per l'antic Urbanitzador, quan esta procedisca.

3º) Començar, si és el cas, la tramitació dels procediments declaratius de l'incompliment de deures urbanístics que siguen pertinents.

d) Als efectes del que preveu el presente apartat, l'administració, en cas de mantindre la gestió indirecta del Programa, podrà requerir als que van formular proposicions juridicoeconòmiques a l'alternativa tècnica seleccionada, per l'orde derivat de l'aplicació dels criteris d'adjudicació de l'article 135, a fi que accepten l'adjudicació i prossequisquen amb l'execució del Programa. Subsidiàriament, l'administració actuant podrà acordar l'inici de nova licitació sobre l'alternativa tècnica seleccionada pel procediment previst en l'article 130 i següents de la present Llei, o declarar la caducitat del Programa.

e) També podrà acordar-se la directa intervenció gestora de l'administració per a la prossecució provisional del Programa mentres es resol sobre la seua resolució i, si és el cas, nova adjudicació."

Precisant l'article 342 del Decret 67/2006, de 12 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística, el següent:

"Article 342. Procediment de resolució del Contracte (en referència a l'article 143.4 de la Llei Urbanística Valenciana)

1. La resolució del Contracte amb fonament en les causes tipificades en els articles anteriors es disposarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o si és el cas, a instància de l'Urbanitzador.

2. Per a la resolució del Contracte haurà d'instruir-se el procediment per a declarar l'extinció del Contracte, i els efectes que deriven de la resolució. En tot, cas, hauran de substanciar-se els tràmits següents:



- a) Quan la resolució s'inste d'ofici, audiència a l'Urbanitzador per un termini mínim de deu dies naturals.
- b) En eixe cas, i sempre que es propose la confiscació de la fiança, també es donarà audiència pel mateix termini a qui haguera avalat o garantit a l'Urbanitzador.
- c) El Tècnic d'Urbanisme i el Secretari de l'Ajuntament emetran un informe en el termini màxim de quinze dies naturals
- d) Serà preceptiva la prèvia emissió d'informe favorable pel Consell del Territori i el Paisatge. L'informe ha de ser emés en el termini de dos mesos des que la sol·licitud de l'Administració actuant tinga entrada en el registre del Consell del Territori i el Paisatge. De conformitat amb la legislació reguladora del procediment administratiu comú, l'informe té caràcter determinant, per la qual cosa la seua falta d'emissió impedirà la continuació del procediment.
3. Quan la causa de resolució siga la realització de pràctiques manifestament restrictives de la competència en el mercat immobiliari, l'efectiva concurrència d'eixa causa haurà de ser valorada pel Tribunal de Defensa de la Competència. Només podrà resoldre's el Contracte quan eixe informe siga favorable."

Tercer: Pel que fa a la possible repercussió que la resolució té sobre la resta de propietaris o interessats l'article 344 del ROGTU, establix:

"Article 344. Compensació als propietaris en supòsits de resolució del Contracte entre l'Administració i l'Urbanitzador (en referència a l'article 143.4.c.2º de la Llei Urbanística Valenciana)

En el cas que procedisca la resolució del Contracte entre l'Administració i l'Urbanitzador, els propietaris que hagen contribuït d'alguna manera a l'alçament de les càrregues d'urbanització seran compensats d'acord amb les regles següents:

1. La compensació serà a càrrec de l'Urbanitzador, amb execució de les garanties que este haguera prestat, en els supòsits previstos en les lletres a), b), c), d), e), i i) de l'article 143.2 de la Llei Urbanística Valenciana. També correspondrà a l'Urbanitzador la compensació als propietaris en el supòsit previst en l'article 143.2.f) de la mateixa Llei, si el responsable de la falta de detecció de la condició territorial determinant de la resolució és el propi Urbanitzador.
2. En la resta de supòsits previstos en l'article 143.2 de la Llei Urbanística Valenciana, serà l'Administració qui haja de compensar els propietaris, en els termes que deriven de la legislació estatal sobre règim del sòl i valoracions i de la reguladora de la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques.
3. En qualsevol dels anteriors supòsits, i abans de la corresponent resolució, es donarà audiència als propietaris afectats per un termini de vint dies.

III. CONCLUSIÓ:

Primer: **Basant-se** en tot això, els tècnics que subscriuen consideren convenient iniciar l'expedient per a la Resolució de l'Adjudicació a la mercantil IMMOBILIÀRIA FUERTEVENTURA S.L. de la condició d'urbanitzador de la unitat d'execució Casc 8 que comportarà, eventualment, la confiscació de la fiança depositada com a garantia provisional.

Segon: Acordat l'inici de l'expedient procedix donar tràmit d'audiència per un termini de vint dies a l'urbanitzador i, encara no sent preceptiu, de vint dies a la resta de propietaris i interessats.

Tercer: **Concloa** la tramitació anterior s'emetrà l'oportú informe jurídic municipal i se sol·licitarà Dictamen del Consell Superior de Territori i Urbanisme i, si el contractista formula oposició, Dictamen del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana.



Quart: No havent-se iniciat, de manera efectiva, la programació, ni havent-se girat quotes urbanístiques als propietaris, la situació urbanística de les parcel·les tornarà a la situació anterior, açò és, sòl urbà en Unitat d'Execució pendent de programació.

Per a conste i assortisca els efectes oportuns, a Riba-roja del Túria a 22 d'octubre de 2013.

Fdo: Nieves Barrachina Lemos
Secretaria Municipal

Fdo: David Sanchis Llopis
Arquitecto Municipal"

Nové: Vist l'informe d'Intervenció de data 21 d'octubre de 2013.

Desé: I considerant que no havent-se iniciat, de manera efectiva, la programació, ni havent-se girat quotes urbanístiques als propietaris, la situació urbanística de les parcel·les tornarà a la situació anterior, açò és, sòl urbà en Unitat d'Execució pendent de programació.

El Ple, per unanimitat de tots els seus membres assistents que conformen la majoria absoluta del nombre legal de membres, ACORDA:

Primer: Iniciar l'expedient per a la Resolució de l'Adjudicació a la mercantil IMMOBILIÀRIA FUERTEVENTURA S.L. de la condició d'urbanitzador de la unitat d'execució Casc 8 que comportarà, eventualment, la confiscació de la fiança depositada com a garantia provisional.

Segon: Iniciar l'expedient per a la confiscació de la fiança depositada com a garantia provisional.

Tercer: Donar tràmit d'audiència per un termini de vint dies a l'urbanitzador i, encara no sent preceptiu, de vint dies a la resta de propietaris i interessats.

Quart: **Conclusa** la tramitació anterior s'emetrà l'oportú informe jurídic municipal i se sol·licitarà Dictamen del Consell Superior de Territori i Urbanisme i, si el contractista formula oposició, Dictamen del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana.

Quint: Notificar este acord a les parts interessades als efectes oportuns.

2.6.- 1048/2013/AC DECLARACIÓ D'INCOMPLIMENT De l'URBANITZADOR I INICIACIÓ EXPEDIENT DE RESOLUCIÓ DEL PAI U.E. POUS 1

ASSUMPTE: PROPOSTA D'ACORD DECLARACIÓ INCOMPLIMENT DE L'OBLIGACIÓ De l'URBANITZADOR DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL PAI U.E. POUS 1 I INICIACIÓ EXPEDIENT DE RESOLUCIÓ PAI.

I.- ANTECEDENTS DE FET

I. El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 2 de novembre de 2004, va acordar aprovar el Programa per al desenrotllament de la Unitat d'Execució POUS 1 que inclou Memòria del Programa, Pla de Reforma Interior de Millora i Avantprojecte d'Urbanització, presentat per CASAS BIOCLIMÀTIQUES, S.L.

Així mateix va acordar que la gestió siga indirecta seleccionant com a Urbanitzador al proponent CASAS BIOCLIMÀTIQUES, S.L.



Este acord es publica en el BOP de la Província de València número 27 de data 2 de febrer de 2005.

II. Mitjançant un acord de 22 de novembre de 2004, la Conselleria de Territori i Vivenda acorda aprovar definitivament l'Homologació Sectorial Modificativa i Pla de Reforma Interior de Millora de la U.E. Pous 1, condicionat a la concessió de l'autorització de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, preceptiva perquè la depuradora projectada pugua abocar les aigües residuals al llit del riu Túria, publicat per mitjà d'anunci en el BOP de València número 132, de data 5 de juny de 2006.

III. Mitjançant Una Resolució de l'Alcaldia núm. 985/06, de 2 de maig, es va acordar, de conformitat amb el que estableix l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, aprovar definitivament el Projecte d'Urbanització corresponent a la Unitat d'Execució POUS 1, presentat per CASAS BIOCLIMÀTIQUES, S.L, publicat per mitjà d'anunci en el BOP de València número 124, de 26 de maig de 2006.

IV. Mitjançant Una Resolució d'Alcaldia número 2684/06, de 12 de desembre, s'acorda aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació de l'esmentada unitat.

V. Que per Resolució d'Alcaldia número 3557/2012, de data 14 de novembre, es va acordar aprovar el Projecte Modificat i la proposta relativa a l'EDAR consistent a ampliar la zona afecta el reg derivat del tractament terciari de la mateixa per mitjà de l'aplicació agronòmica de l'abocament en relació amb l'EDAR siti en la U.E. POUS 1 del terme municipal de Riba-roja del Túria, requerint a l'agent urbanitzador CASAS BIOCLIMÀTIQUES, S.L. perquè inici les obres en un termini màxim de 15 dies, comptats a partir de l'endemà al de la notificació, i establir un termini màxim d'execució de les obres de tres mesos, comptats des de l'inici de les mateixes.

VI. Que l'esmentada Resolució d'Alcaldia 3557/12 es va notificar als interessats Associació d'afectats de la presa de la Canal en data 21 de novembre de 2012, Domingo Gómez Gimenez en data 19 de novembre de 2012 i Carmen Villena Ferrers en data 20 de febrer de 2013; i a Miguel Lorenzo Deu Devis en representació de la mercantil CASAS BIOCLIMÀTIQUES, S.L., com a agent urbanitzador, en data 15 de novembre de 2012.

VII. Que el 30 de novembre de 2012, amb número de R.E. 20156, es presenta en este Ajuntament per part de Federico Vidal Roig, Acta de Comprovació de Replantejament amb què es procedix a l'inici de les obres amb el que es complix el requeriment de l'Ajuntament sobre el termini d'inici de les obres.

VIII. Que el termini de finalització de les obres acaba l'1 de març de 2013 d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 3557/12.

IX. Que l'informe urbanístic emés per l'Inspector d'Obres en data 22 de febrer de 2013, i que estableix que "*es comprova per mitjà d'inspecció ocular a data 22 de febrer de 2013 sobre les 9:25 hores, que les obres no s'han iniciat per part de l'agent urbanitzador d'estes.*"

X. Que per Providència d'Alcaldia de data 25 de febrer de 2013 es requerix a la mercantil CASAS BIOCLIMÀTIQUES, S.L. (notificada el 27 de febrer de 2013), perquè en el termini màxim de 3 dies comparega en l'Ajuntament de Riba-roja del Túria – Àrea d'urbanisme – en horari laboral de dilluns a divendres de 8:00 a 15:00 hores, als efectes de justificar la NO execució de les obres, fent cas omís a la mateixa.



XI. Que al llarg del mes de maig i juny s'han tingut sengles reunions per part dels servicis tècnics de l'Ajuntament amb l'agent urbanitzador.

XII. Vist l'escrit presentat per Miguel Deu Devis, en nom i representació de la mercantil CASAS BIOCLIMÀTIQUES, S.L., en este Ajuntament el 17 d'octubre de 2013, amb número de R.E. 15613, pel que sol·licita "que es requerisca a AQUAGEST, S.L. perquè amb caràcter immediat revise les instal·lacions de l'estació depuradora i assegure el seu eficaç funcionament, i que procedisca a l'execució de l'aval bancari constituït per a garantir les obligacions de l'Urbanitzador, i que amb l'import del mateix concloga els treballs de les instal·lacions de depuració d'aigües pendents de realitzar, contractant la realització de les dites obres. Atés que encara no s'ha cedit a l'Ajuntament de Riba-roja l'estació depuradora, CASAS BIOCLIMÀTIQUES, S.L. autoritza a aquell, des d'este mateix moment, la realització de les obres que en l'esmentada estació hagen d'efectuar-se", al qual s'adjunta escrit de data 9 de setembre de 2013 emés per la Confederació Hidrogràfica del Xúquer (N/F: 2006VS0264) sobre requeriment d'esmena de defectes en l'expedient per a autorització d'abocament d'aigües residuals procedents de sanejament de la urbanització U.E. ELS POUS (FASE I) en el terme municipal de Riba-roja del Túria, concedint deu dies perquè s'informe sobre els terminis previstos de finalització de les obres.

XIV. Vist l'informe de l'Arquitecte Tècnic Municipal de data 21 d'octubre de 2013.

XV. Vist l'informe elaborat conjuntament per la Secretària i l'Arquitecte Municipal de data 22 d'octubre de 2013.

XVI. Vist l'informe emés per la Interventora en data 24 d'octubre de 2013.

II.- FONAMENTS DE DRET

Primer: Legislació aplicable:

- a. Article 143 de la Llei Urbanística Valenciana.
- b. Article 342 i següents del ROGTU.

Segon: Considerant que l'article 143.2 en relació al 315 del ROGTU establix:

2. Seran causes de resolució de l'adjudicació del Programa, les derivades de la incapacitat legal sobrevinguda de l'Urbanitzador per a l'exercici de la seua tasca i les altres previstes en la legislació general aplicable a les seues relacions amb l'administració, incloent-hi la falta de prestació de garanties o de subscripció del contracte que formalitze els compromisos contrets davant d'esta, així com l'incompliment greu dels mateixos, i també, les següents:

- **a)** La comissió per l'Urbanitzador d'infraccions urbanístiques o mediambientals greus o molt greus en relació amb l'àmbit programat.
- **b)** L'obstaculització per l'Urbanitzador de l'exercici dels drets i deures urbanístics dels afectats per la programació o la realització de pràctiques manifestament restrictives de la competència en el mercat immobiliari relacionades amb el Programa.
- **c)** L'incompliment greu dels deures essencials de l'Urbanitzador directament imposats per esta Llei.



- **d)** La caducitat del Programa per transcurs del termini total per a escometre-ho i, si és el cas, la pròrroga.
- **e)** El mutu acord entre l'administració actuant i l'Urbanitzador, sense perjudi de les indemnitzacions que, si és el cas, procedisquen en benefici dels propietaris de terrenys o altres afectats.
- **f)** El descobriment de condicions territorials no tingudes en compte a l'acordar la programació i que facen legalment inviable la prossecució d'esta, sense perjudi de les compensacions que, si és el cas, procedisquen o de la possibilitat d'esmenar les seues previsions, si això fóra possible, sense desvirtuar substancialment les mateixes.
- **g)** La resolució anticipada de l'adjudicació per a la seua gestió directa per causa justificada d'interés públic, sense perjudi de les compensacions econòmiques a què això de lloc i que haurà d'avaluar l'acord corresponent.
- **h)** La suspensió de llicències en l'àmbit programat, l'aprovació de plans o projectes incompatibles amb el desenrotllament del Programa, així com les resolucions administratives que impedisquen prosseguir-ho o paralitzen el seu desenrotllament material o econòmic per inactivitat de l'administració durant més de sis mesos i de manera rellevant, tenint dret l'Urbanitzador a instar la resolució amb les compensacions procedents.
- **i)** La renúncia de l'Urbanitzador davant d'una retaxació de càrregues fundada en causa legal que implique un increment de l'import de les càrregues previst en la proposició juridicoeconòmica superior al 20 per cent.

Tercer: Considerant que l'article 143.4 de la LUV en relació al 315 del ROGTU establix:

4. La resolució de l'adjudicació s'acordarà per l'administració actuant, previ Dictamen del Consell Superior de Territori i Urbanisme, que podrà ser instat també per l'Urbanitzador. Sense perjudi de les responsabilitats econòmiques que procedisquen, això determinarà la cancel·lació de la programació i la subjecció de l'àmbit de l'Actuació al règim del sòl urbanitzable sense programació, El corresponent acord deurà, a més i quan procedisca:

- Declarar, de conformitat amb el referit Dictamen, l'edificabilitat d'aquells solars el propietari del qual haja contribuït prou a les càrregues d'urbanització.
- **b)** Iniciar el procediment per a la reclassificació d'aquells terrenys en què, dau allò que s'ha avançat de les obres d'urbanització, siga possible concloure-les en el règim propi de les Actuacions Aïllades.
- **c)** Incoar, si se creu oportú, les actuacions precises per a acordar una nova programació del terreny en què el nou Urbanitzador, o l'administració en cas d'optar-se per la gestió directa, assumisca les obligacions de l'antic, afectant els béns i recursos resultants de la liquidació de la programació cancel·lada a executar la que la substituïska o, en qualsevol altre cas, i excepte perjudi per a l'interés públic o tercer sense culpa, disposar:
 - **1.º)** La devolució de la contribució a les càrregues d'urbanització, efectivament satisfetes i no aplicades al seu destí, als propietaris de terrenys en què no es vaja a escometre una nova programació, prèvia modificació pel mateix procediment seguit per a la seua adopció dels corresponents actes administratius dictats per a l'execució del Programa cancel·lat; o



- **2.º)** La compensació que siga pertinent als propietaris que hagen contribuït a les càrregues d'urbanització amb càrrec a l'execució de les garanties prestades per l'antic Urbanitzador, quan esta procedisca.
- **3.º)** Començar, si és el cas, la tramitació dels procediments declaratius de l'incompliment de deures urbanístics que siguen pertinents.
- **d)** Als efectes del que preveu el presente apartat, l'administració, en cas de mantindre la gestió indirecta del Programa, podrà requerir als que van formular proposicions juridicoeconòmiques a l'alternativa tècnica seleccionada, per l'orde derivat de l'aplicació dels criteris d'adjudicació de l'article 135, a fi que accepten l'adjudicació i prossegueixen amb l'execució del Programa. Subsidiàriament, l'administració actuant podrà acordar l'inici de nova licitació sobre l'alternativa tècnica seleccionada pel procediment previst en l'article 130 i següents de la present Llei, o declarar la caducitat del Programa.
- **e)** També **podrà acordar-se la directa intervenció gestora de l'administració per a la prossecució provisional del Programa mentres es resol sobre la seua resolució i, si és el cas, nova adjudicació.**

Quart: Vist l'escrit presentat per Miguel Deu Devis, en nom i representació de la mercantil CASAS BIOCLIMÀTIQUES, S.L., en este Ajuntament el 17 d'octubre de 2013, amb número de R.E. 15613, pel que sol·licita "que es requereisca a AQUAGEST, S.L. perquè amb caràcter immediat revise les instal·lacions de l'estació depuradora i assegure el seu eficaç funcionament, i que procedisca a l'execució de l'aval bancari constituït per a garantir les obligacions de l'Urbanitzador, i que amb l'import del mateix concloga els treballs de les instal·lacions de depuració d'aigües pendents de realitzar, contractant la realització de les dites obres. Atés que encara no s'ha cedit a l'Ajuntament de Riba-roja l'estació depuradora, CASAS BIOCLIMÀTIQUES, S.L. autoritza a aquell, des d'este mateix moment, la realització de les obres que en l'esmentada estació hagen d'efectuar-se".

Quint: Considerant que de l'informe de l'Arquitecte Tècnic Municipal de data 21 d'octubre de 2013 es deduïx:

i) Que en data este informe els elements a esmenar serien la finalització de les obres d'execució de l'EDAR, així com solucionar l'estretiment de la C/ En Projecte motivat per la invasió de la parcel·la sobre el dit vial, a pesar de ser una obligació inherent de l'Agent Urbanitzador com a adjudicatari del PAI.

ii) L'urbanitzador reconeix per mitjà de l'escrit de 17 d'octubre de 2013, la impossibilitat d'executar l'obra per causa que només se li pot imputar al dit urbanitzador i sol·licita que s'execute, per l'Ajuntament, amb càrrec a l'aval al seu dia depositat.

iii) S'acredita la urgència de la realització de les obres de la depuradora per mitjà d'informe de l'Arquitecte Tècnic de data 21 d'octubre de 2013.

Considerant que l'art. 143.4.e) possibilita acordar la directa intervenció gestora de l'administració per a la prossecució provisional del Programa mentres es resol sobre la seua resolució i, si és el cas, nova adjudicació.

Sext: Considerant que concorren les següents causes de resolució:

- Art. 143.1 de la LUV, per la inactivitat injustificada de l'urbanitzador durant un període de sis mesos consecutius o nou alterns.
- Art. 143.2, per la incapacitat sobrevinguda i reconeguda per l'urbanitzador per a la terminació de les obres.



- Art. 143.2.d), pel transcurs del termini total per a escometre el programa sense que s'haja portat a bon fi.
- Art. 143.2.g), per causa justificada d'interés públic.

El Ple per majoria absoluta del nombre legal de membres i amb el vot favorable dels Srs/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP, i Sr. Alcalde i amb l'abstenció dels Srs/sa Folgado i Gómez d'EUPV i el Sr. García de Coalició Compromís va adoptar l'acord següent:

PRIMER: Declarar l'incompliment de l'urbanitzador CASAS BIOCLIMÀTIQUES, S.L. del contracte d'execució de les obres d'urbanització del PAI U.E. Pous 1 quant a la finalització de les obres d'execució de l'EDAR, així com solucionar l'estretiment de la C/ En Projecte motivat per la invasió de la parcel·la sobre el dit vial.

SEGON: Procedir a la confiscació de la fiança depositada en este Ajuntament, l'1 de desembre de 2004, como garantia del compliment de les obligacions inherents a la condició d'agent urbanitzador, per mitjà d'aval número 00533634, inscrit en el Registre Especial d'Avales amb número 9060049619, per import de 110.619,90 €, per a la urgent execució de les obres pendents de l'EDAR, així com solucionar l'estretiment de la C/ En Projecte motivat per la invasió de la parcel·la sobre el dit vial per part d'este Ajuntament.

TERCER: No obstant això, per motius d'un possible increment en la valoració dels terrenys a expropiar, reposició de tanca o la finalització dels treballs corresponents al Tractament Terciari per a la reutilització de reg de zones verdes, estos hauran de ser satisfets per l'Urbanitzador per mitjà de les penalitats que haguera lloc segons el que estableix l'article 143 de la LUV anàlogues a les previstes en la legislació general de contractació administrativa relativa al contracte d'obres.

QUART: Notificar el present acord a l'entitat avalen-te CAIXA D'ESTALVIS DE VALÈNCIA, CASTELLÓ I ALACANT (ara BANKIA), donant-li 20 dies perquè al·legue el que estime pertinent. Si transcorregut el dit termini no efectua cap al·legació es considerarà definitiu l'acord de confiscació de l'aval.

QUINT: Iniciar l'expedient per a la Resolució de l'Adjudicació a la mercantil CASAS BIOCLIMÀTIQUES, S.L.. de la condició d'urbanitzador de la unitat d'execució POUS 1.

SEXT: Donar tràmit d'audiència per un termini de vint dies a l'urbanitzador i, encara no sent preceptiu, de vint dies a la resta de propietaris i interessats.

SÈPTIM: Concloua la tramitació anterior s'emetrà l'oportú informe jurídic municipal i se sol·licitarà Dictamen del Consell Superior de Territori i Urbanisme i, si el contractista formula oposició, Dictamen del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana.

OCTAU: Acordar la directa intervenció gestora de l'Ajuntament per a la prossecució provisional del Programa, mentres es resol sobre la seua resolució, pel que fa a la finalització de les obres d'execució de l'EDAR i la solució a l'estretiment en la C/ En Projecte, per raons d'evident interés públic.

NOVÉ: Proposar la declaració d'edificables d'aquells solars el propietari de la qual haja contribuït a les càrregues d'urbanització, atés que, una vegada concloua la intervenció gestora de l'Ajuntament quedaran finalitzades definitivament les obres d'urbanització.



DESÉ: Notificar este acord a les parts interessades als efectes oportuns.

3. PROPOSICIONS

PROPOSTA D'ACORD: ASSUMPTES DICTAMINATS PER COMISSIÓ INFORMATIVA

Comisión Inf. de Servicios Públicos, Mujer, Transporte y Comunicación Viaria y Régimen Jurídico

3.1.- 58/2013/PGRU_MOCIÓ EUPV SOBRE AJUNTES DE GOVERN LOCAL PÚBLIQUES

A/Na. Carmen Folgado Teresí, i Rafael Gómez Muñoz, del Grup Municipal d'EUPV en l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, eleven al Ple de la Corporació, per al seu debat la següent

MOCIÓ AJUNTES DE GOVERN LOCAL PÚBLIQUES

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El passat 26 de setembre del present any el Tribunal Constitucional ha emés una sentència que veu a fallar sobre la necessitat que els sessions de la Junta de Govern Local als municipis, segueixen públiques, sempre que deliberen sobre assumptes que segueixen una competència delegada del Ple.

En concret, el Tribunal Constitucional, argumenta: "La jurisprudència constitucional estableix, en relació amb el principi democràtic proclamat en l'article 1.1 CE, que garanteix la participació dels ciutadans en la vida pública i en el dónestu col·lectiu en aspectes que incideixen en la democràcia representativa, mitjançant la participació periòdica en els eleccions de representants en els diferents esferes, nacional, autonòmica i local".

També s'ha destacat que esta regla general de la democràcia representativa apareix complementada amb determinats instruments de democràcia directa, que han d'operar, com és lògic i constitucionalment exigit, no com menyspreu o substitució sinó com reforçament d'eixa democràcia representativa" i contínua diguent:

"l'exigència de publicitat de l'activitat desenvolupada pels òrgans de caràcter representatiu és constitueix com un instrument que postsibil·leta el control polític dels elegits pels electors/és, i és projecta en relació amb la publicitat dels seues sessions, la publicació dels deliberacions i els acords adoptats, i l'accés a la documentació que els serveixi de suport".

Esta exigència de publicitat és, per tant, no sols una genèrica manifestació del principi democràtic de l'Estat (art.1.1CE), sinó també una manifestació del dret dels ciutadans i ciutadanes a la participació directa en els assumptes públics (art. 23.1 CE).

En la línia de l'argumentat pel Tribunal Constitucional, en la seua sentència, dónes d'EUPV creguem necessari, per tal de complir amb esta sentència de l'alt tribunal i amb vistes a garantir la transparència, que les sessions de la Junta de Govern Local és realitzen en pública sessió, a semblança dels Plens, quan en el seu ordre del dia és tracte algun punt que seguisca una competència delegada del Ple.



El Ple, per unanimitat de tots els seus membres assistents que conformen la majoria absoluta del nombre legal de membres, ACORDA:

1º.- Reconèixer l'obligatorietat de fer públiques els sessions de la Junta de Govern Local que porten en la seua ordre del dia tems que segueixen una competència delegada del Ple, tal i com és recull en la sentència mencionada del Tribunal Constitucional.

2º.- Convocar sessions públiques de la Junta de Govern Local, amb la suficient antelació, cada vegada que en la seua ordre del dia conste algun tema que seguisca una competència delegada del Ple.

3º.- Modificar el ROM per incloure este acord.

Comisión Inf. Medio Ambiente, Agricultura y Fallas

3.2.- 59/2013/PGRU_MOCIÓ EUPV SOBRE CONSORCI VALÈNCIA INTERIOR

A/Na. Carmen Folgado Teresí, i Rafael Gómez Muñoz, del Grup Municipal d'EUPV en l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, eleven al Ple de la Corporació, per al seu debat la següent

MOCIÓ CONSORCI VALÈNCIA INTERIOR

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El Consorci València Interior, està integrat per 61 municipi dels confins del Camp de Túria, la Foia de Bunyol, la Muntanya, Utiel-Requena i el Racó d'Ademús, en total mes de 250.000 habitants.

Este any la taxa per la gestió i tractament dels residus sòlids que hem de pagar al Consorci, tots i tots, s'ha vist incrementada en un 20%.

l'última assemblea de CVI, depenent de la Diputació de València i de la Generalitat Valenciana, proposà una modificació del contracte, que cada ajuntament te amb el Consorci per a la gestió dels "ecoparcs" de cada localitat i per al tractament dels residus sòlids que generen els habitants de cada municipi que, en la pràctica, suposaran un increment de la taxa durant els propers anys.

És este moment tots els ajuntaments membres del CVI estan assumint els sobre costos, 649.442€, que s'estan generant dónes de la planta de Lliria inaugurada en desembre de l'any passat. Un error de càlcul del projecte inicial que s'està carregant als veïns i veïnes de la comarca del Camp del Túria.

Una infraestructura que anava a ser "l'aposta per una gestió respectuosa amb el vaig mesurar ambient i la importància del procés de reciclatge selectiu", segons el Partit Popular.

Els obres de la planta de Lliria no s'acabaren fins el 2012 però dónes del 2009 estem pagant el rebut pel tractament i el reciclatge dels residus. Tampoc s'està complint amb el compromís de reduir el rebut per la prestació d'aquestos serveis en la mesura en què és contribueixi a reduir la quantitat de residus generats.



Altres sobre costos son els generats per la ubicació i adequació dels terrenys per a la instal·lació dels "ecoparcs" d'alguns municipis així com els afegits per l'adequació dels carreter d'accés als "ecoparcs" de Camporrobles i Pedralba malgrat tractar-se d'una via de titularitat provincial.

Este augment de la taxa per la recollida de fem demostra la roïna gestió del tractament de residus que s'està portant a cap dónes del Consorci València Interior.

Així mateixa, el Pla Integral de Residus no va a millorar la gestió ja que manca d'objectius avaluable per a una bassa gestió sostenible, no és compleixen els mínims ni sobre reducció en la seua gestió, ni sobre recuperació de matèries primes.

És evident que els PIR anteriors no han complit ni en la construcció d'insubordinacions de tractament de reciclatge ni en abocadors comarcals. Esta roïna gestió ha provocat la saturació dels infraestructures existents perquè no estableix els bases d'un bàs reciclatge i reutilització, perquè no lliguen als cingles per a la salut per la combustió dels residus.

1. Instar a la Diputació a què assumeixi els sobre costos produïts per la planta de Lliria.
2. Instar a la Diputació a què assumeixi el cost del manteniment i conservació dels carreters que son de la seua titularitat.
3. Exigir al CVI una informació detallada sobre la gestió de la taxa per que els veïns i veïnes coneguin amb exactitud la raó de l'increment d'esta.
4. Instar al Consell a què derogui el DECRET 81/2013, de 21 de juny, del Consell, d'aprovació definitiva del Pla Integral de Residus de la Comunitat Valenciana (PIRCV) i consensuï un pla, seguint polítiques de reducció i minimització de producció en origen dels residus urbans, per a la recollida selectiva en origen que permeti un augment del reciclatge i la reutilització i que compleixi amb la Directiva Marc Europea.
5. Donar trasllat dels acords a:
 - A la Junta de Govern del Consorci València Interior.
 - Al President de la Diputació.
 - Al President del Consell.
 - A la Consellera d'Infraestructures, Territori i Vaig mesurar Ambient de la GV.

Sotmesa a votació la següent moció, no va prosperar per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació i amb el vot en contra de Srs/as, Silvestre, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP i Sr. Alcalde i amb el vot a favor dels Srs/as, Raga, López, Guerrero, Hernández, Orellano, i Gómez PSOE , els Srs/sa Folgado i Gómez d'EUPV i el Sr. García de Coalició Compromís. .

3.3.- 60/2013/PGRU_MOCIÓ PSOE. INSTANT AL GOVERN d'ESPANYA A DESESTIMAR I NO PORTAR A EFECTE LA PROPOSTA DE REFORMA DE LA LLEI DE DEMARCACIÓ I PLANTA, FETA PÚBLICA EN LA PÀGINA WEB DEL MINISTERI DE JUSTÍCIA.

MOCIÓ INSTANT AL GOVERN d'ESPANYA A DESESTIMAR I NO PORTAR A EFECTE LA PROPOSTA DE REFORMA DE LA LLEI DE DEMARCACIÓ I PLANTA, FETA PÚBLICA EN LA PÀGINA WEB DEL MINISTERI DE JUSTÍCIA



EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

El Ministeri de Justícia ha fet pública, a través de la seua pàgina web, la Proposta de text articulat de la Llei de Demarcació i de Planta Judicial i de la Llei Orgànica del Poder judicial, elaborades per la Comissió Institucional a què és va encomanar la seua redacció.

El propi ministre de Justícia va comparéixer davant de la Comissió de Justícia del Congrés dels Diputats, el passat mes de maig, per a presentar un text de reforma de la Llei Orgànica del Poder judicial, text proposat per la mateixa Comissió Institucional que va elaborar esta proposta. El text de reforma de Llei Orgànica del Poder judicial ja avançava els línies que ara és concreten en la reforma de la demarcació i planta judicial, però el ministre va anunciar, sembrant la confusió, que no feia seu el text que presentava a seu parlamentària obrint així, a manera de va belar sonda, un debat artificial i amagant-se una vegada mes el Govern, darrere d'una Comissió d'Experts, per a no assumir la seua directa responsabilitat.

La proposta de modificació de la demarcació i planta judicial que formula, segueix la senda dels reformes de l'administració que ens\$ proposa el Govern del PP, i que com altres, ignora els ciutadans, els competències que la Constitució i els seus Estatuts reserven als comunitats autònomes i te com a únic eix rector, amb el pretext d'un suposat estalvi, la reducció de l'administració orientada, en última instància, al desmantellament dels serveis públics.

De fet la presentació de la proposta és fa incomplint l'article 152.1 de la Constitució Espanyola, a mes de l'art. 35 de la LOPJ que obliguen el ministre de Justícia a demanar informe sobre la proposta als distintes comunitats autònomes i comptar amb l'opinió dels mateixes per a elaborar l'Avantprojecte i a mes a unir després al Projecte de Llei que presente als Cambres els propals dels comunitats autònomes.

A pesar que la ràtio de jutges per cada cent ciutadans és inferior a Espanya a la mitjana europea, la proposta no fa referència tampoc al possible increment del nom de jutges i magistrats, sinó només al contrari, la seua disminució com revela la Disposició Transitòria Huitena

El ministre va afirmar el passat 9 de juliol a Valladolid, que no se suprimirà cap seu judicial a Espanya però, de dur-se a terme la proposta publicada, esta afirmació no seriosa certa perquè de la seua lectura s'extrau que la "implantació del nou model condiona la despes que els Administracions Públiques puguen realitzar en millora dels mitjans materials al servei de l'Administració de Justícia, sent així que aquell haurà de localitzar-se en els edificis i instal·lacions que han d'albergar els seus reflectides en la present Llei i només en elles" que estaran només radicades en els capitals de província segons és deriva de l'articulat de la proposta de Llei Orgànica del Poder judicial i dels annexos de la proposta de llei de demarcació i planta. Centralitzar i allunyar la justícia dels ciutadans, com fa la proposta, és radicalment contrari a la facilitació de la tutela judicial.

Per tant, la proposta presentada suposa un sever risc per a la pervivència del servei públic de la Justícia, especialment en el vaig mesurar rural, però afectant també l'àmbit urbà, perquè la demarcació passa a ser provincial per als tribunals d'Instància, excepte a Madrid i Barcelona. La proposta dels lleis de Demarcació i Planta i Orgànica del Poder judicial comporta la desaparició dels partits judicials rurals amenaçats de supressió o d'una pèrdua de funcions tal que els convertiria en poc mes que seus administratives.

Qualsevol proposta que és formule, per a meréixer una mínima consideració, ha de tindre en compte, a mes dels competències d'altres administracions en la matèria, aspectes demogràfics, de xarxes de comunicació, de tipologia de la litigiositat existent en cada zona, del caràcter rural,



urbà o turístic de la zona, etc. I que, basant-se en un estudi dels mateixos, arribara a conclusions de dotació degudament raonades i articulades. El PSOE defén el principi de proximitat dels serveis públics, entre ells l'Administració de Justícia, als ciutadans, havent d'explorar-se els potencialitats del sistema existent, que els te, i la seua reforma, però no davall la premissa de la desaparició dels partits judicials i els Audiències provincials.

El Govern del PP s'està superant dia a dia en autoritarisme i soledat política. Vaig fugir manifestem la nostra oposició a la reforma de la Llei de Demarcació i Planta Judicial i fa unixes setmanes feiem el propi amb la Llei de Reforma Local a la qual el Consell de ministres va donar llum verda fent cas omís dels recomanacions del Consell d'Estat que va emetre un crític i dur informe. Ambdós iniciatives del PP no solucionen cap dels necessitats territorials, perquè no aclareixen competències, no evita els duplicitats, no simplifica l'estructura de l'administració i sobretot no resolen els interessos dels ciutadans que viuen en el vaig mesurar rural.

1. Desestimar i no portar a efecte els propals de reforma de la Llei de Demarcació i Planta Judicial i la Llei Orgànica del Poder judicial feta pública en la pàgina web del Ministeri de Justícia.
2. Instar al Ministeri a què presente una nova proposta de reforma en què en la seua elaboració i contingut:

Es tinguen en compte els distintes competències que concorren. I l'opinió dels CC.AA., tal com expressa la Constitució Espanyola i l'article 35 de la LOPJ.

Es mantinga la demarcació i planta vinculada als territoris, amb partits judicials com a estructura territorial dels tribunals d'Instància, mantenint d'esta forma els partits judicials i suprimint que el seu àmbit territorial seguisca provincial. Deixant sense efecte la recentralització que du a terme en els capitals de província.

Mantinga els Audiències provincials i els jutjats de Pau per a evitar l'allunyament i la concentració de l'administració de justícia tan contrària als interessos dels ciutadans, i buscant el consens en els noves demarcacions, com poden ser els tribunals de base o primer grau.

3. Implantar els tribunals d'Instància simultàniament amb el ple desplegament de la nova oficina judicial, a fi de garantir el complet desenvolupament dels serveis comuns processals i agilitzar la justícia, millorant el servei públic."
4. Traslladar el present acord al Ministeri de Justícia.

Sotmesa a votació la següent moció, no va prosperar per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació i amb el vot en contra de Srs/as, Silvestre, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP i Sr. Alcalde i amb el vot a favor dels Srs/as, Raga, López, Guerrero, Orellano, i Gómez PSOE, els Srs/sa Folgado i Gómez d'EUPV i el Sr. García de Coalició Compromís.

3.4.- 61/2013/PGRU_MOCIÓ PSOE PER LA REHABILITACIÓ DE L'ABOCADOR DE BASSETA BLANCA.

MOCIÓ PER A LA REHABILITACIÓ DE L'ABOCADOR DE BASSETA BLANCA



EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

Dónes del PSPV de Riba-roja de Túria hem denunciat el perill que suposa per a l'ecosistema del terme municipal la fugida de líquids lixiviats que en els últimes setmanes han aparegut a l'antic abocador de Basseta Blanca, a qui durant anys abocaven les seves escombraries els municipis l'Àrea Metropolitana de València. L'abocador va ser clausurat l'any 1996 després d'una dècada en funcionament, tot i que dones d'eixe any ni s'ha netejat ni restaurat.

Els pluges del passat mes de setembre han posat al descobert els escorrenties provocades pels lixiviats, que generen els 3 milions de trones d'escombraries acumulades en una àrea de 124.000 metres quadrats d'extensió al llarg dels 10 anys que va estar en funcionament, entre 1986 i 1996. Els lixiviats contenen un elevat nom d'elements contaminants i nocius per a la salut que és filtren per terra fins a afectar aqüífers i zones de reg.

Este abocador és troba, a mes, a menys de 2.000 metres dels zones residencials de l'entorn, en contra dels directrius que marca la Llei de Residus Valencià aprovada l'any 2000. En concret, la distància entre l'abocador i la zona habitada propera no supera els 400 metres, el que suposa un perill per a la salut que amb el pas dels anys augmenta notablement.

A mes, s'han realitzat extraccions de gas, i una vegada acabada esta activitat, a causa dels pluges i l'enfonsament del terreny, s'han produït diferents basses que acumulen aigua i serveixen d'alimentació als corrents de lixiviats.

1 - Que és realitze un informe per part dels tècnics de l'Ajuntament, respecte a la incidència i perill potencial per als aqüífers dels corrents de lixiviats i la resta de l'impacte mediambiental.

2 - Exigir al Govern de la Generalitat i a La Conselleria de Medi Ambient que s'inclouen en els pressupostos del 2014, la partida corresponent per a escometre de forma immediata la rehabilitació de l'antic abocador, complint d'esta manera la Llei Valenciana 10/2000 de Residus Sòlids, que estableix l'obligatorietat d'eliminar els dipòsits de residus existents i el sanejament total de la zona.

3 - Que s'investigue per part del govern municipal que entitats i organismes públics son responsables de la situació actual de l'abocador i que part els correspon en la rehabilitació del mateix.

4 - Traslladar este acord al Govern de la Generalitat així com a la Conselleria de Medi Ambient.

Sotmesa a votació la següent moció, no va prosperar per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació i amb el vot en contra de Srs/as, Silvestre, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP i Sr. Alcalde i amb el vot a favor dels Srs/as, Raga, López, Guerrero, Orellano, i Gómez PSOE, els Srs/sa Folgado i Gómez d'EUPV i el Sr. García de Coalició Compromís.

3.5.- 62/2013/PGRU_MOCIÓ PSOE PER A REHABILITAR LES PEDRERES DE RIBA-ROJA

MOCIÓ PER A REHABILITAR LES PEDRERES DE RIBA-ROJA



EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

En el terme de Riba-roja s'ubiquen en una àrea molt reduïda quatre pedreres. Estes explotacions mineres tenen un impacte mediambiental de grans dimensions per als veïns, el paisatge i els ecosistemes del nostre poble. De fet s'han tramitat nombroses denúncies de veïns i associacions, entre elles Masia de Traver i La Llobatera.

Des del cel es veuen quatre gegantins cràters que donen idea de la magnitud de l'agressió al nostre terme municipal de les mateixes.

La contaminació ambiental que provoca la pols que generen quan funcionen, embruta i mata la vegetació i és nociu per a les persones i els animals.

A més, les pedreres manquen majoritàriament dels mitjans, als que els obliga la llei per a reduir l'impacte contaminant de la seua activitat.

1 - Que quan vagen venent les llicències d'activitat de les pedreres que encara estan en funcionament, estes no siguen renovades i es de per finalitzada la dita activitat.

2 - Que els tècnics de l'Ajuntament realitzen un informe sobre l'impacte mediambiental de cada una de les pedreres i el que costarà en temps i en diners la rehabilitació del terreny.

3 - Que s'inicie un pla de rehabilitació de les explotacions com dicten les normes, exigint a les empreses, tal com marca la llei el finançament que els corresponga en la dita rehabilitació.

4 - Que es notifique este acord als veïns i associacions afectats.

Sotmesa a votació la següent moció, no va prosperar per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació i amb el vot en contra de Srs/as, Silvestre, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP i Sr. Alcalde i amb el vot a favor dels Srs/as, Raga, López, Guerrero, Hernández, Orellano, i Gómez PSOE, els Srs/sa Folgado i Gómez d'EUPV i el Sr. García de Coalició Compromís. .

DONAR COMPTE RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA DE LA NÚM. 2492/2013 A LA 2841/2013

Pel Sr. Alcalde es va donar compte de les resolucions de la n1 2492/2013 a la 2841/2013.

El Ple es va donar per assabentat.

Sobre este punt no es van produir intervencions.

4. MOCIONS D'URGÈNCIA

Sent un punt no inclòs en l'orde del dia i considerant el que estableix l'art. 83 del ROFRJCL, se sotmet al Ple la declaració d'urgència. Sotmesa a votació, El Ple per unanimitat de tots els seus membres assistents que conformen la majoria absoluta del núm. legal de membres la va acordar passant a continuació al fons de l'assumpte en els termes següents:



MOCIONS SENSE DICTAMINAR

Secretaría – Usuarios

4.1.- 1088/2013/AC_ CONTRACTE PER A LA CONCESSIÓ DEL CENTRE DE DIA CONTRACTE PER A LA CONCESSIÓ DE LA GESTIÓ DEL CENTRE DE DIA.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del **CONTRACTE PER A LA CONCESSIÓ DE LA GESTIÓ DEL CENTRE DE DIA**, per mitjà de procediment obert, diversos criteris d'adjudicació.

Vist que després de l'obertura del procés de licitació per acord plenari de 9 de setembre de 2013, es va presentar una única oferta.

Vist que la Mesa de Contractació es va reunir els dies 14, 21, 28 i 31 d'octubre.

Vist que en l'expedient consten sengles informes tècnics de 22 i 30 d'octubre, per mitjà dels que es valoren els mèrits de quantificació automàtica, els que depenen d'un juí de valor i l'oferta econòmica presentada per l'únic licitador.

Considerant que l'oferta presentada per **U.T.E. CENTRE DE DIA BONESTAR-FUNDACION PRODEPRO-UTE** hi ha obtingut la següent puntuació, atorgada per la Mesa de Contractació d'acord amb els informes tècnics:

Aspectes la ponderació del qual depén d'un juí de valor..... 40 punts
Aspectes de valoració automàtica..... 45 punts

TOTAL.....85 PUNTS

Considerant que l'art. 22.4 de la Llei 7/1985 de BRL permet al Ple la delegació de les seues competències, excepte les especificades en el propi precepte, entre les que no es troba el present acord.

El Ple per majoria absoluta del número legal de membres i amb el vot favorable dels Srs/as, Silvestre, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP, Sr. García de Coalició Compromís i Sr. Alcalde i amb l'abstenció dels Srs/as, Raga, López, Guerrero, Hernández, Orellano, Gómez PSOE, els Srs/sa Folgado i Gómez d'EUPV va adoptar l'acord següent:

Primer.- Ordenar l'oferta presentada en la present licitació:

Única: **U.T.E. CENTRE DE DIA BONESTAR-FUNDACION PRODEPRO-UTE..... 85 punts.**



Segon.- Requerir al licitador perquè, dins del termini de deu **dies hàbils**, a comptar del següent a aquell en què haguera rebut el requeriment, present la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de disposar efectivament dels mitjans que s'haguera compromés a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 64.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i d'haver constituït la garantia definitiva que siga procedent.

Tercer.- Delegar en la Junta de Govern Local l'adjudicació del contracte, una vegada complit el requeriment anterior, o declarar deserta la licitació, en cas contrari, donant compte a este Òrgan en la primera sessió que celebre.

5. PART D'INFORMACIÓ, IMPULS I CONTROL DELS ÒRGANS DE GOVERN. (precis i preguntes).

I no havent-hi mes assumptes que tractar pel Sr. President s'alça la sessió sent les 22:10 h. que com a Secretària done fe.