



**ACTA SESSIÓ RDINARIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE  
EL dia 4 DE març DE 2013.**

**Lloc: Saló de plens de l'AJUNTAMENT**

**Data: 4 de març de 2013**

**Hora: 13:00**

**CARÀCTER DE LA SESSIÓ: Ordinària**

*Assistents:*

***ALCALDE-PRESIDENTE***

***EL SENYOR FRANCISCO TARAZONA ZARAGOZÁ***

**REGIDORS ASSISTENTS:**

El senyor Salvador Silvestre Larrea  
La senyora María Isabel Delgado Vila  
La senyora María José Ruíz Esteban  
El senyor Javier Moreno Coll  
La senyora María Cristina Vázquez Tarazona  
La senyora Beatriz Córcoles Navarro  
El senyor José Vicente Tarazona Campos  
El senyor José Luis Folgado Correa  
La senyora Raquel Argándoña López  
El senyor Francisco José Ferriols Gimeno  
El senyor Roberto Pascual Raga Gadea  
La senyora Ana Luján Tarín  
El senyor José Luis López Galdón  
La senyora Silvia Guerrero Cánovas  
El senyor José Ángel Hernández Carrizosa  
La senyora Raquel Orellano Gómez  
La senyora Rafael Gómez Sánchez  
La senyora Carmen Folgado Teresí  
El senyor Rafael Gómez Muñoz  
El senyor Bernat García Sevilla

**Regidors/as absents:**

**cap**



Secretària  
Senyora Nieves Barrachina Lemos.

En la vila de Riba-roja del Túria, província de València, en el Saló de Plens de l'Ajuntament, el dia 4 de març de 2013, sent les 13:00 hores, es van reunir en primera convocatòria els senyors regidors indicats, havent-hi excusat la seua assistència els igualment marginats, Tot això davall, la Presidència del Sr. Alcalde el senyor Francisco Tarazona Zaragoza, assistit de la Secretària senyora Nieves Barrachina Lemos.

Declarat obert l'acte per la presidència, es passa a l'estudi i acord dels assumptes consignats en l'Orde del Dia.

**1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR.**

Acta de data 14.1.2013.

**PART RESOLUTIVA.**

**PROPOSTES D'ACORD.**

**ASSUMPTES DICTAMINATS PER COMISSIÓ INFORMATIVA.**

**COMISSIÓ DE SERVICIS SOCIALS, SEGURETAT CIUTADANA I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.**

**PRIMER. ACORD RELATIU A L'ADHESIÓ AL CONVENI PER A LA CREACIÓ D'UN FONS SOCIAL DE VIVENDES ENTRE LA FEDERACIÓ ESPANYOLA DE MUNICIPIS I PROVÍNCIES I LES ENTITATS LOCALS.-**

Vista la proposta presentada per la Regidoria de Servicis Socials, Seguretat Ciutadana i Participació Ciutadana per mitjà de la que s'observa que a causa de la situació econòmica dels últims anys que ha desembocat progressivament en l'increment del nombre de famílies que, havent accedit a la seua vivenda habitual gràcies al finançament hipotecària, no han pogut afrontar el pagament dels seus préstecs i han patit el desallotjament de les seues vivendes.

I vist el Conveni per a la creació d'un Fons Social de Vivendes entre la Federació Espanyola de Municipis i Províncies i les Entitats Locals.

I vist que este Conveni respon igualment a la comanda al Govern inclosa en el Reial Decret Llei 27/2012, de 15 de novembre, de mesures urgents per a reforçar la protecció als deutors hipotecaris. A través de la referida norma es va instar el Govern a promoure amb el sector financer la constitució d'un fons social de vivendes propietat de les entitats de crèdit, destinades a oferir cobertura a aquelles persones que hagen sigut desallotjades de la seua vivenda habitual per l'impagament d'un préstec hipotecari, quan concorren en elles circumstàncies d'especial vulnerabilitat, amb la subscripció del dit Conveni.

Vista la proposta de la Regidoria de Servicis Socials de data 14 de febrer de 2013, de conformitat amb la mateixa i amb la Clàusula 8a 2 a) del referit Conveni, el Ple per unanimitat de tots els seus membres, va adoptar l'acord següent:

**PRIMER.**- L'adhesió al Conveni per a la creació d'un Fons Social de Vivendes entre la Federació Espanyola de Municipis i Províncies i les Entitats Locals.



**SEGON.-** Facultar el President de la Corporació D. Francisco Tarazona Saragossa, amb DNI núm. 19.863.010-A per a la firma del Annex II de Protocol d'adhesió d'Ajuntaments al Conveni per a la Creació de Fons Socials de Vivendes.

**TERCER.-** Remetre el protocol subscrit junt amb la Certificació de l'Acord Plenari a la Federació Espanyola de Municipis i Províncies.

### **COMISSIÓ DE PATRIMONI, TURISME, FOMENT ECONÒMIC I COMERÇ.**

#### **SEGON.- ACORD RELATIU A LA MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES MUNICIPALS DE VENDA NO SEDENTÀRIA DELS DILLUNS I DISSABTES.-**

Es dona lectura a la Moció que diu el següent:

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR DE COMERÇ SOBRE MODIFICACIÓ D'ORDENANCES MUNICIPALS DE VENDA NO SEDENTÀRIA DELS DILLUNS I DELS DISSABTES.**

Vist l'informe de la Tècnic de Comerç, i per les raons i motius, tant fàctics com jurídics, exposats en els documents que es troben en l'expedient, que es donen ací per reproduïts, el Ple, per unanimitat de tots els seus membres, acorda:

#### **Primer.- Modificar l'article 5.3 b) de l'Ordenança Municipal Reguladora de la Venda no sedentària dels dissabtes, que diu literalment:**

*Ubicació: Zona Plaça de l'Ajuntament i adjacents al voltant del Mercat Municipal, comprenent el carrer Major, Mercat, carrer Doctor Cerveró.*

*Dies de celebració i horari: dissabtes de 8:30 a 13:30 hores. L'accés al recinte per a la descàrrega i instal·lació, es permetrà en horari de 7:30 a 8:30 hores en la zona centre i el d'arregla i càrrega des de les 13:30 a 14:30 hores. Procedint-se a continuació a la neteja del recinte, per la qual cosa estarà tancat al tràfic rodat des de les 7:30 fins a les 16:00 hores.*

*En la zona d'ubicació del present mercat està prohibit l'aparcament de vehicles des de les 7:30 fins a les 16:00 hores.*

*Limite màxim de les autoritzacions:60; podent-se ser 4, 6 u/i 8 metres*

#### **I que a partir de la present modificació passarà a dir:**

*Ubicació: Zona Plaça de l'Ajuntament i adjacents al voltant del Mercat Municipal, comprenent el carrer Major, Mercat, carrer Doctor Cerveró.*

*Dies de celebració i horari: dissabtes de 8:30 a 13:30 hores. L'accés al recinte per a la descàrrega i instal·lació, es permetrà en horari de 7:30 a 8:30 hores en la zona centre i el d'arregla i càrrega des de les 13:30 a 14:30 hores. Procedint-se a continuació a la neteja del recinte, per la qual cosa estarà tancat al tràfic rodat des de les 7:30 fins a les 16:00 hores.*

*En la zona d'ubicació del present mercat està prohibit l'aparcament de vehicles des de les 7:30 fins a les 16:00 hores.*



*Limite màxim de les autoritzacions: 60; podent-se ser 4, 6, 8 i 10 metres.*

**Segon.- Modificar l'article 5.3 a) de l'Ordenança Municipal Reguladora de la Venda no sedentària dels dilluns, que diu literalment:**

*Mercat dels dilluns, ubicat en l'Avinguda de la Paz, objecte de la present ordenança.*

*Dies de celebració i horari: dilluns de 8:00 a 14:00 hores. L'accés al recinte per a la descàrrega i instal·lació, es permetrà en horari de 7:00 a 8:00 hores en la zona centre i el d'arreglada i càrrega des de les 14:00 a 14:30 hores. Procedint-se a continuació a la neteja del recinte, per la qual cosa estarà tancat al tràfic rodat des de les 7:00 fins a les 16:00 hores.*

*En la zona d'ubicació del present mercat està prohibit l'aparcament de vehicles des de les 7:00 fins a les 16:00 hores.*

*Limite màxim de les autoritzacions:120; podent-se ser 4, 6 u/i 8 metres.*

**I que a partir de la present modificació passarà a dir:**

*Mercat dels dilluns, ubicat en l'Avinguda de la Paz, objecte de la present ordenança.*

*Dies de celebració i horari: dilluns de 8:00 a 14:00 hores. L'accés al recinte per a la descàrrega i instal·lació, es permetrà en horari de 7:00 a 8:00 hores en la zona centre i el d'arreglada i càrrega des de les 14:00 a 14:30 hores. Procedint-se a continuació a la neteja del recinte, per la qual cosa estarà tancat al tràfic rodat des de les 7:00 fins a les 16:00 hores.*

*En la zona d'ubicació del present mercat està prohibit l'aparcament de vehicles des de les 7:00 fins a les 16:00 hores.*

*Limite màxim de les autoritzacions:120; podent-se ser 4, 6, 8 i 10 metres.*

**Tercer.- Derogar l'art. 16 de l'Ordenança Municipal Reguladora de la Venda no sedentària dels dilluns.**

**Quart.- Derogar l'art. 16 de l'Ordenança Municipal Reguladora de la Venda no sedentària dels dissabtes.**

**Quint.-** Publicar el present acord en el B.O.P durant un mes, a fi que els interessats puguin formular les al·legacions que consideren oportunes.

**Sext.-** En cas de no presentar-se al·legacions, s'entendran aprovades definitivament les presents modificacions, havent de publicar-se la dita aprovació definitiva en el BOP.

**TERCER.- ACORD RELATIU A LA FIRMA DEL CONVENI AMB LA CAIXA POPULAR PER A FACILITAR EL FINANÇAMENT A EMPRENEDORS A TRAVÉS DE MICROCRÈDITS.-**

**VISTA** la proposta de firma de Conveni de Col·laboració presentat per l'entitat Caixa Popular, i pel que fa a les actuacions amb emprenedors/as arreglades en l'annex I del mencionat Conveni, que descriu el suport als projectes emprenedors i d'autoocupació a través de la concessió de Microcrèdits per part de l'entitat proponent.



**CONSIDERANT** que l'art. 128.2 de la Constitució Espanyola "reconeix *la iniciativa pública en l'activitat econòmica*".

**CONSIDERANT** que l'art. 103.1 de Constitució Espanyola estableix que "L'Administració Pública servix amb objectivitat els interessos generals" pel que s'ha de garantir que la intervenció municipal en l'activitat econòmica estiga sempre vinculada a la satisfacció dels interessos generals a què ha de servir.

**CONSIDERANT** que l'art. 96 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local, estableix que "*La iniciativa de les Entitats locals per a l'exercici d'activitats econòmiques, quan ho siga en règim de lliure concurrència, podrà recaure sobre qualsevol tipus d'activitat que siga d'utilitat pública i es preste dins del terme municipal i en benefici dels seus habitants.*"

**CONSIDERANT** que l'article 86.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, estableix que "*Les Entitats locals, per mitjà d'expedient acreditatiu de la conveniència i oportunitat de la mesura, podran exercir la iniciativa pública per a l'exercici d'activitats econòmiques conforme a l'article 128.2 de la Constitució*".

**CONSIDERANT** que la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana ve a ratificar l'anterior a l'establir en l'article 196.1 "*La iniciativa econòmica de les entitats locals. 1. Les entitats locals, per a la satisfacció de les necessitats dels veïns i veïnes, podran prestar els servicis i realitzar les activitats econòmiques que estimen pertinents, d'acord amb l'article 128.2 de la Constitució*".

**CONSIDERANT** que l'article 25.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, estableix que "*El Municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seues competències, pot promoure qualsevol classe d'activitats i prestar quants servicis públics contribuïsquen a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal.*"

**CONSIDERANT** que la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana ve a ratificar l'anterior a l'establir En l'Article 33,1 que "*Els municipis, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seues competències, poden promoure qualsevol classe d'activitats i prestar quants servicis públics contribuïsquen a satisfer les necessitats i aspiracions dels veïns.*"

**CONSIDERANT** que l'article 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, estableix que "*El Municipi exercirà en tot cas, competències, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, en les matèries següents: k) Prestació dels servicis socials i de promoció i reinserció social.*"

**CONSIDERANT** que la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana ve a ratificar l'anterior a l'establir En l'Article 33,3 que "*Els municipis valencians tenen competències pròpies en les matèries següents: k. Prestació dels servicis socials, promoció, reinserció social i promoció de polítiques que permeten avançar en la igualtat efectiva d'hòmens i dones*"

**CONSIDERANT** que els ciutadans, es dirigixen cada vegada més a l'Administració Pública Local, com a administració més pròxima per a dur a terme les seues demandes tant socials com econòmiques.



**CONSIDERANT** que l'Ajuntament de Riba-roja del Túria, sobre la base de la normativa anteriorment mencionada, no es limita exclusivament a la prestació dels servicis establits per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local i la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, sinó que desenrotlla polítiques de Promoció Econòmica i Foment de l'ocupació, impulsant l'activitat econòmica en l'entorn local i en definitiva, afavorint tant l'expansió de les empreses ja existents, com el foment de noves iniciatives empresarials en l'àmbit municipal, sobretot per a aquells col·lectius amb més dificultats econòmiques.

**CONSIDERANT** que des de l'Àrea de Foment Econòmic i Comerç, en concret des de l'Agència de Desenrotllament Local (ADL) i l'Agència per al Foment d'Iniciatives Comercials (AFIC), s'és conscient que per a donar una resposta a este repte és necessari afavorir i possibilitar l'accés al necessari finançament (màximament en un conjuntura com l'actual a aquells col·lectius amb projectes d'autoocupació que tenen més dificultats per a accedir al sistema creditici)

**CONSIDERANT**, que la proposta de Conveni de Col·laboració presentat per l'entitat Caixa Popular, en l'annex I relatiu la instrumentació del, suport als projectes emprenedors i d'autoocupació a través de la concessió de Microcrèdits als col·lectius que es consideren exclosos del sistema financer (majors de 45 anys, llars monoparentals, dones, jòvens, discapacitats, parats de llarga duració) suposa la possibilitat d'oferir, per part de l'Ajuntament de Riba-roja del Túria, l'accés a potencials línies de finançament preferents.

**CONSIDERANT**, que la funció de l'Ajuntament de Riba-roja a través de les Àrees de Foment Econòmic i Comerç, seriosa la de ser institució d'assessorament i assistència tècnica, actuant d'enllaç entre els sol·licitants i possibles beneficiaris i l'entitat concedent Caixa Popular, elaborant un informe no vinculant sobre la viabilitat o no del projecte presentat.

**CONSIDERANT** que el desenrotllament del mencionat Conveni no exigix cap contraprestació per part de l'Ajuntament de Riba-roja del Túria.

**CONSIDERANT**, que les Àrea de Foment Econòmic i Comerç, disposen d'experiència i ferramentes per al correcte desenrotllament del Conveni, fruit de la trajectòria en l'assessorament a emprenedors/as a través de l'ADL des de l'any 2000 i des de l'AFIC (Comerç) des de l'any 2001 quant a Plans d'Empresa.

**CONSIDERANT** que el fi del mencionat Conveni firmat amb La Caixa era, el "*d'afavorir el finançament i promoció de l'autoocupació, a través de la concessió de prestem de xicoteta quantia, d'ara en avant "microcrèdits", que amb l'objectiu de cobrir necessitats socials i seguint criteris de sostenibilitat econòmica, es dirigixen a finançar projectes promoguts per persones que patixen exclusió financera*" i este fi és idèntic a la proposta formulada per Caixa Popular.

Vist l'informe de la Coordinadora de Foment Econòmic, el Ple, per unanimitat de tots els seus membres va adoptar l'acord següent:

**PRIMER.**- Aprovar la firma del Conveni de Col·laboració presentat per l'entitat Caixa Popular, pel que fa a les actuacions amb emprenedors/as arreglades en l'annex I del mencionat Conveni, que descriu el suport als projectes emprenedors i d'autoocupació a través de la concessió de Microcrèdits, el text literal del qual és el que es transcriu a continuació.

**SEGON.**- Facultar al Sr. Alcalde per a la seua firma.



## **COMISSIÓ URBANISME I INFRAESTRUCTURES.**

### **QUART. ACORD RELATIU A LA RESOLUCIÓ PER MUTU ACORD DE L'ADJUDICACIÓ DEL PROGRAMA D'ACTUACIÓ INTEGRADA SECTOR PI-6 PEYLAND DEL PGOU DE RIBA-ROJA DEL TÚRIA**

En relació a l'assumpte de referència, i vistos els següents

#### **ANTECEDENTS DE FET**

Donada compte de l'expedient incoat per a l'aprovació del Programa d'Actuació Integrada del Sector PI-6 PEYLAND que inclou:

- Programa per al desenrotllament de l'Actuació Integrada
- Pla Parcial
- Document d'Homologació
- Projecte d'Urbanització
- Estudi d'Impacte Ambiental

Vist que per acord plenari de data 14 de gener de 2004 es va acordar aprovar provisionalment el Programa d'Actuació Integrada Sector PI-6 PEYLAND, adjudicant el mateix a la mercantil REJMAR, S.L., i condicionant-ho a una sèrie de requeriments i a l'aprovació definitiva per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme.

Vist per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de data 27 de febrer de 2009 es va acordar deixar sobre la taula l'expedient d'Homologació i Pla Parcial del Sector PI-6 PEYLAND fins que no s'insta la tramitació de la concessió administrativa de disponibilitat de recursos hídrics i es presente un Text refós que continga les determinacions plantejades en el Tercer dels Fonaments Jurídics del mencionat acord.

Vist que en data 20 de novembre de 2009 es presenta en este Ajuntament escrit per l'Agent Urbanitzador del Sector PEYLAND, la mercantil REJMAR, S.L., adjuntant Text refós del Programa d'Actuació Integrada Sector PI-6 PEYLAND, en el que s'incorporen les esmenes a les determinacions plantejades en l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de data 27 de febrer de 2009.

Vist que en sessió Plenària de data 10 de març de 2010 s'acorda l'aprovació del Text refós del Programa d'Actuació Integrada del Sector NI-6 PEYLAND.

Vist que mitjançant un acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de València en sessió celebrada el 28 d'octubre de 2011, s'aprova definitivament l'Homologació i Pla Parcial sector PI-6 PEYLAND, publicat en el BOP de València el 10 de març de 2012 número 60.

Vista la Providència d'Alcaldia de data 22 de gener de 2012, per la qual es trasllada a la mercantil Residències Jardins del Mar, S.A., com a agent urbanitzador, de l'esmentat acord.

Vist l'escrit presentat per l'agent urbanitzador en data 10 de febrer de 2012, amb número de R.E. 1837, pel que sol·licita es procedisca, per part d'este Ajuntament, a suspendre el termini determinat en el punt quint de l'acord adoptat per este Ajuntament el 14 de gener de 2004, per un termini d'un mes a partir de la pròxima publicació de l'acord d'aprovació



definitiva, a fi de possibilitar la consideració sobre la continuació o renúncia de la condició d'urbanitzador.

Vista la Providència d'Alcaldia de data 23 de març de 2012 (notificada el 27 de març del corrent), per la qual s'acorda, basant-se en els informes de Gestió Tributària i Secretaria, que la mercantil REJMAR, S.A. ha de procedir, de conformitat amb els informes abans transcrits i sent que s'ha publicat en el Butlletí Oficial de la Província de València núm. 60, de data 10 de març, anunci de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient sobre acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de data 28 d'octubre de 2011 sobre aprovació definitiva de l'Homologació i Pla Parcial del Sector PI-6 PEYLAND, considerant que ha vençut el termini establert en l'apartat quint de l'acord plenari de data 14 de gener de 2004, que dita mercantil ha de complir amb les obligacions dimanants del dit acord en el termini no superior a 10 dies comptats a partir de la notificació de la present providència, reiterant-li el contingut de les obligacions ja notificades per mitjà de providència de l'Alcaldia de data 11 de gener de 2012, l'incompliment d'esta obligació podrà facultar a este Ajuntament a què adopte les mesures que es deriven de l'art. 143.2 de la LUV.

Vist l'escrit presentat en data 28 de març de 2012, amb número de R.E. 4157, per la mercantil Residències Jardins del Mar, S.A. on sol·licita es procedisca a la retaxació de càrregues i a la suspensió cautelar dels terminis d'execució del programa, en tant es tramita l'expedient de retaxació de càrregues.

Vist que per mitjà de Providència d'Alcaldia de data 7 de maig de 2012 (notificada el 18 de maig de 2012) s'acorda, basant-se en l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 2 de maig de 2012, el següent:

**PRIMER:** *Respecte de la retaxació de càrregues sol·licitada per l'Agent Urbanitzador del Sector PI-6 Peyland, es requereix perquè en el termini màxim d'un mes complete la documentació conforme el que estableix l'informe dalt transcrit, de tal forma que quede acreditada la procedència de la retaxació i es pugua quantificar amb precisió el seu import, amb caràcter previ a l'inici de la tramitació de l'expedient.*

**SEGON:** *Respecte de la suspensió cautelar de les actuacions, requerir a RESIDÈNCIES JARDINS DEL MAR, S.A. com a Agent Urbanitzador, perquè, en el termini màxim de trenta dies, present novament sol·licitud cautelar de les actuacions concretant en la dita sol·licitud tots aquells aspectes que la referida Disposició transitòria exigix contemplar en l'acord de suspensió.*

**TERCER:** *Informar l'agent urbanitzador que mentres no s'adopte l'acord de suspensió temporal, prèvia la seua tramitació, està obligat a complir les seues obligacions com a urbanitzador. En este sentit se li recorda que ha de realitzar l'aportació econòmica compromesa, subscriure el corresponent Contracte de Programació i presentar el Projecte d'Urbanització Complet, indicant-li que conforme el que estableix l'art. 42.5.a) de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, l'expedient queda paralitzat pel temps que medie entre la notificació del requeriment i el seu compliment efectiu pel destinatari."*

Vist que el 23 de maig de 2012, D. Marià Sòria Hernández, en representació de la mercantil Residències Jardins del Mar, S.A. presenta escrit amb número de R.E. 7419,





sol·licitant la resolució de l'adjudicació del PAI Sector PI-6 Peyland davall unes determinades condicions.

Vist l'informe elaborat per l'Arquitecte Municipal en data 13 de juny de 2012, en el que sense perjudici del que establisca l'informe jurídic i el dictamen del Consell del Territori i Paisatge, s'emet informe favorable la sol·licitud de resolució per mutu acord davall les condicions establides en el punt anterior i amb l'exigència afegida de que l'urbanitzadora aportació còpia digital en formats de dibuix i/o text dels documents tècnics i instruments de planejament.

Vist l'informe elaborat per la Secretària de l'Ajuntament de data 15 de juny de 2012, sol·licitat per mitjà de Providència d'Alcaldia de la mateixa data, respecte del procediment i legislació aplicable a seguir en el cas en qüestió, en el que es conclou que és possible procedir a la resolució per mutu acord de l'adjudicació del Programa d'actuació Integrada del sector PI-6 PEYLAND del PGOU del Riba-roja a la mercantil RESIDÈNCIES JARDINS DEL MAR, S.L. en virtut de la sol·licitud presentada en data 23 de maig de 2012 per esta última.

Vist l'informe de l'Interventor de data 20 de juny de 2012 que consta en l'expedient administratiu, en relació a l'assumpte de referència.

Vist que per acord plenari de data 2 de juliol de 2012 s'acorda, en relació a l'assumpte de referència, el següent:

***PRIMER:*** *Iniciar l'expedient de resolució per mutu acord admetent a tràmit l'escrit presentat el 23 de maig de 2012, amb número de R.E. 7419, per D. Marià Sòria Hernández, en representació de la mercantil Residències Jardins del Mar, S.A., sol·licitant la resolució de l'adjudicació del PAI Sector PI-6 Peyland davall les condicions següents:*

*1º L'entrega, sense cost ni cap reclamació a l'Ajuntament de Riba-roja, de tota la documentació aprovada del Programa Peyland perquè pot servir de punt de partida d'una futura licitació de la condició d'agent urbanitzador quan les condicions siga més favorables.*

*2º.- La devolució de tots els avals presentats en l'Ajuntament relatius al desenrotllament d'este Programa als avaladors sense cap reclamació a estos i l'anul·lació dels compromisos adoptats pels firmants en els acords d'aprovació provisional i en especial en la Proposició Jurídico-Económica*

*En els termes que preveu els informes tècnic i jurídic anteriorment trascritos.*

***SEGON:*** *Remetre l'expedient al Consell del Territori i el Paisatge, a fi que, d'acord amb l'article 143.4 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, Urbanística Valenciana, emeta un informe amb caràcter determinant.*

***TERCER:*** *Notificar este acord a les parts interessades als efectes oportuns."*

Vist el Dictamen favorable de la Consellera a la resolució de l'adjudicació del Programa d'Actuació Integrada del Sector PI-6 PEYLAND, condicionat al compliment de les observacions que resulten de les consideracions jurídiques que servixen de fonament al dictamen, (compliment del procediment per a la resolució contractual), i del que s'establixen les fases següents:



1. Acord d'iniciació per l'òrgan municipal competent, fundat en alguna de les causes de resolució previstes en la legislació urbanística i contractual.
2. Audiència del contractista per un termini de deu dies naturals, en el cas de proposta d'ofici.
3. Audiència, en el mateix termini anterior, de l'avalador o assegurador si es proposa la confiscació de la garantia.
4. Informe del Servei Jurídic.
5. Audiència per un termini de vint dies a tots els propietaris afectats per la iniciativa.
6. Dictamen del Consell Superior de Territori i Urbanisme.
7. Dictamen del Consell d'Estat o òrgan consultiu equivalent de la Comunitat Autònoma respectiva, quan es formule oposició per part del contractista.

Considerant que el primer punt del tràmit s'ha complit per mitjà de l'acord plenari de 2 de juliol de 2012.

Òbviament, atés que l'expedient s'ha iniciat a instància de l'urbanitzador i pel motiu que s'adduïx, resulten superflus, en principi, practicar les actuacions previstes en els apartats 2n, 3r i 7m.

Amb respecte del punt 4t, queda transcrito en l'esmentat acord plenari de 2 de juliol de 2012, informe jurídic de la Secretària de data 15 de juny de 2012, acord de què es va traslladar al Consell del Territori i el Paisatge, junt amb còpia de l'expedient administratiu per a l'emissió de Dictamen.

Respecte del punt 5t, l'article 344.3 del Decret 67/2006, de 19 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística estableix que abans de la corresponent resolució, es donarà audiència als propietaris afectats per un termini de vint dies, en el cas que existisquen propietaris que hagen contribuït d'alguna manera a l'alçament de les càrregues d'urbanització, tràmit que no és d'aplicació en el cas que ens ocupa.

No obstant això, es va traslladar a tots els afectats en el Programa d'Actuació Integrada del sector PI-6 PEYLAND, de l'acord plenari de 2 de juliol de 2012, no havent-se presentat al·legacions segons consta en l'expedient corresponent.

Basant-se en allò que s'ha dictaminat per l'òrgan consultiu, s'entén que no cal l'emissió d'un altre informe sobre la resolució d'al·legacions, atés que no s'han presentat al·legacions amb la qual cosa s'entén definitiu l'acord remés a dictamen per l'Òrgan Consultiu.

Realitzada la tramitació legalment establida i vist l'Informe de Secretaria de data 15 de febrer de 2013, el Ple per majoria absoluta del número legal de membres i amb el vot favorable dels Srs/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP i Sr. Alcalde i amb el vot en contra dels Srs/as, Raga, Luján, López, Guerrero, Hernández, Orellano, i Gómez PSOE Srs/as/Folgado i Gómez d'EUPV i l'abstenció del Sr. *García de Coalició Compromís*, va adoptar l'acord següent:



**PRIMER.** Resoldre l'adjudicació per mutu acord del Programa per al desenrotllament d'Actuacions Integrades SECTOR PI-6 PEYLAND DEL PGOU DE RIBA-ROJA DEL TÚRIA a favor de l'Urbanitzador RESIDÈNCIES JARDINS DEL MAR, S.L., de conformitat amb el que preveu l'art. 143.2.e) de la LUV, motivant-se la mateixa en què ens trobem en un moment clau de la tramitació administrativa. La comissió territorial d'urbanisme, en sessió de 28 d'octubre de 2011 va aprovar definitivament l'Homologació i Pla Parcial del Sector PI-6 Peyland, publicant-se la mateixa en el BOP de València el 10 de març. A partir d'este moment, procediria realitzar les aportacions econòmiques a l'Ajuntament i redactar el Projecte de Reparcel·lació. La conclusió d'este tràmit comportaria el gir de la "quota zero" als propietaris per a la compensació dels gastos suportats per l'urbanitzador, com d'altra banda, és probable que la tramitació de l'expedient de retaxació de càrregues instat concloga amb un increment de preus superior al 20%, que donaria dret a l'urbanitzador a renunciar a l'adjudicació, és preferible procedir a la resolució per mutu acord en este moment en què els propietaris encara no han satisfet quotes urbanístiques, evitant perjudis a estos i confusos procediments de devolució o compensació de quotes.

**SEGON.** Complir amb els condicionants establits en el punt primer de la part dispositiva de l'acord plenari de data 2 de juliol de 2012, i que són els següents:

A) La devolució de tots els avals presentats en l'Ajuntament relatius al desenrotllament d'este Programa als avaladors sense cap reclamació a estos i l'anul·lació dels compromisos adoptats pels firmants en els acords d'aprovació provisional i en especial en la Proposició Jurídico-Econòmica, i que són:

- 1- Aval Bancari de 120.202,42 € per l'aportació voluntària de l'urbanitzador constituït el 28 de febrer de 2005
- 2- Aval Bancari de 30.050,61 € per la reparacions Molí constituït el 28 de febrer de 2005.
- 3- Aval Bancari de 60.101,21 € per les obres que determine l'Ajuntament constituït el 28 de febrer de 2005.
- 4- Aval Bancari de 149.865,72 pel 3,50% de l'import d'adjudicació constituït el 14 d'abril de 2005.
- 5- Aval Bancari de 149.865,72 pel 3,50% de l'import d'adjudicació constituït el 15 d'abril de 2005.

B) L'entrega, sense cost ni cap reclamació a l'Ajuntament de Riba-roja, de tota la documentació aprovada del Programa Peyland perquè puga servir de punt de partida d'una futura licitació de la condició d'agent urbanitzador quan les condicions siga més favorables.

**TERCER.** Cancel·lar la programació per al desenrotllament de l'Actuació Integrada SECTOR PI-6 PEYLAND DEL PGOU DE RIBA-ROJA, quedant el dit àmbit subjecte al règim del sòl urbanitzable detallat sense programació.

**QUART.** Notificar el present Acord als interessats amb indicació dels recursos pertinents.

**QUINT.** Inscriure la resolució de l'adjudicació del Programa per al desenrotllament d'Actuacions Integrades que afecta la Unitat d'Execució NPI-6 PEYLAND en el Registre d'Urbanisme de la Comunitat Valenciana.

## 2.2. PROPOSICIONS.



**ASSUMPTES DICTAMINATS PER COMISSIÓ INFORMATIVA.  
SERVICIS PÚBLICS, DONA, TRANSPORT, COMUNICACIÓ VIÀRIA I RÈGIM  
JURÍDIC.**

**QUINT. MOCIÓ EUPV “CONTRA ELS RETALLS EN POLÍTIQUES  
MUNICIPALS D'IGUALTAT”.-**

El Sr. Alcalde passa la paraula a la portaveu d'Esquerra Unida perquè dée lectura a la Moció que diu el següent:

En/Na. Carmen Folgado Teresí, i Rafael Gómez Muñoz, del Grup Municipal d'EUPV en l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, eleven al Ple de l' Corporació, per al seu debat la següent

EXPOSA:

L'Avantprojecte de reforma de la Llei 7/1985 de Bases de Règim Local, pretén la reducció general de las competències municipals, centralitzar en les diputacions provincials o a les 7 Comunitats Autònomes uniprovincials les competències dels ajuntaments xicotets, i, en un pas posterior, reduir el número de regidors i regidores, perquè supose:

1.- la reducció d'allò públic, ja vegem el que suposa el lema “més mercat, menys Estat”: privatitzar els guanys, socialitzar les pèrdues.

2.- la centralització territorial, malgrat que els ajuntaments gestionen sols el 13% la despesa pública en Espanya, molt inferior a la mitja europea, i a que l'Assemblea de municipis i regions d'Europa celebrada en Cádiz, en setembre de 2012 acordà que la Descentralització, Desenvolupament i Democràcia han de ser les línies de treball.

3.- la pèrdua de democràcia, que la Carta Europea d'Autonomia Local defineix com apropament de les decisions a la ciutadania i “el dret i la capacitat efectiva de les Entitats locals integrades per membres elegits per sufragi lliure, secret, igual, directe i universal – sense perjudici de les vies locals de participació directa dels ciutadans- d'ordenar i gestionar una part important dels afers públics, en el marc de la Llei, baix la seua pròpia responsabilitat i en benefici dels seus habitants”.

4.- discriminació del medi rural, ja que perd pràcticament la institució municipal.

Però, a més a més, la reforma té una incidència negativa en la igualtat entre dones i homes, perquè:

a) Suprimeix l'article 28, que ha permès des de fa tres dècades a la majoria dels ajuntaments tindre Regidories, activitats i plans de promoció de la igualtat, en consonància amb el manament de l'article 9.2 de la Constitució de promoure activament la igualtat (sobre la seua aplicació als ajuntaments, veure les sentències del Tribunal Constitucional STC 216/1991 i STC 12/2008 FFJJ 5º i 2º).

b) Limita als ajuntaments de més de 20.000 habitants (art. Siete.2.5 del esborrany de 22.12.12) la possibilitat d'exercir “per delegació del País Valencià” la promoció de la igualtat de la dona, el que supose una discriminació de les dones del medi rural, una reducció d'esforços igualitaris i un allunyament de les decisions polítiques respecte a la ciutadania.

c) A més a més de restringir l'autonomia local per respondre a les demandes ciutadanes i d'ignorar el manament constitucional a tots els poders públics de promoure la igualtat en l'àmbit de les seues competències, aquesta reforma contravé la Carta Europea per a la



Igualtat de Dones i Homes en la vida local (Consell de Municipis i Regions d'Europa, 2006), que promou les polítiques municipals d'igualtat, amb objectius rellevants i avaluables, i recursos humans i materials propis i adequades.

d) Dificulta el compliment de la Llei integral contra la violència de gènere de 2004, article 19, per a l'assistència social integral, exigeix la concurrència dels ajuntaments.

e) Atempta contra la Democràcia paritària, ja que l'elecció de 68.462 regidores constitueix l'àmbit més extens de participació de dones directament elegides, la immensa majoria no retribuïdes, en la presa de decisions.

El 8 de març, Dia Internacional de les Dones, és la data propícia, per a què aquest Ajuntament mostre veritablement la seua voluntat d'enfrontar-se i posar fre als retalls en polítiques d'igualtat i mostrar així la seua voluntat decidida i compromesa, per a què la igualtat de les dones no siga la cap de turc de totes les polítiques d'"austeritat" de les Administracions.

Per això el Grupo municipal d'Esquerra Unida, proposa al Ple,

#### **ACORD:**

Mostrar el nostre més ferm refús a qualsevol proposta de supressió de las polítiques municipals d'igualtat.

Mostrar el nostre compromís ferm i decidit a augmentar els recursos materials i humans en polítiques d'igualtat.

#### **A NIVELL MUNICIPAL/PROVINCIAL:**

- Augmentant el pressupost destinat a polítiques transversals i específiques destinades a aconseguir la igualtat entre dones i homes.
- Augmentant els recursos materials i de personal per a la prevenció i atenció de les dones en situacions d'especial vulnerabilitat

#### **A NIVELL ESTATAL:**

- Elevar al Govern de l'Estat, l'exigència de no restringir els drets de les dones i paralitzar qualsevol reforma regressiva de las de la llei de Bases del règim Local.

Sotmés a votació de la moció no va prosperar per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació i amb el vot en contra de Srs/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP i Sr. Alcalde i amb el vot a favor de els Srs/as, Raga, Luján, López, Guerrero, Hernández, Orellano, i Gómez PSOE i els Srs/sa Folgado i Gómez d'EUPV i el Sr. *García de Coalició Compromis*.

#### **Sext.- MOCIÓ CONJUNTA DE L'OPOSICIÓ DE L'AJUNTAMENT DE RIBA-ROJA DE TÚRIA PER DONAR SUPORT A LA MANIFESTACIÓ LOCAL EN DEMANDA DEL METRE.-**

El Sr. Alcalde passa la paraula a la portaveu d'Esquerra Unida perquè de lectura a la Moció que diu el següent:



## **MOCIÓ CONJUNTA DE L'OPOSICIÓ DE L'AJUNTAMENT DE RIBA-ROJA DE TÚRIA, PER DONAR SUPORT A LA MANIFESTACIÓ LOCAL EN DEMANDA DEL METRE**

En Roberto Raga Gadea, portaveu del Grup Municipal PSOE, Na Carmen Folgado Teresí, portaveu del Grup Municipal d'EUPV, i En Bernat García Sevilla, portaveu del Grup Municipal Compromís, en l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, eleven al Ple de la Corporació per al seu debat la següent proposta de resolució conjunta,

### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

En el Ple Extraordinari que es va celebrar el 7 de novembre de 2011, es va aprovar per la totalitat dels grups polítics representats al Ple de l'Ajuntament el primer punt de l'ordre del dia:

Moció sobre la posada en marxa de la Línia 5 de Metro Aeroport de Manises - Riba-roja de Túria.

En el Ple Ordinari de 5 de novembre, amb caràcter d'urgència, es va aprovar per unanimitat de tots els grups, una moció a proposta de la Plataforma Ciutadana Metro a Riba-roja Ja, "Per sol·licitar la inclusió com a partida pressupostària en els Pressupostos de la Generalitat per l'any 2013, la quantia necessària per a la finalització de les obres del metro i el compromís de La Generalitat Valenciana de complir l'Acord Plenari de data 2011.11.07".

El passat mes d'Octubre de 2012, la Consellera Sra. Bonig, va comprometre's al Saló de Plenos de l'Ajuntament que en aquesta legislatura vindria el Metro a Riba-roja, i a més a més va dir que en el termini aproximat de tres mesos tornaria al Poble per concretar, amb un pla tècnic i financer, com i en quina data es faria efectiva la seua promesa.

Els veïns i veïnes de Riba-roja de Túria, hem aguantat ja **huit anys** sense un transport públic de qualitat. Aquest huit anys són exactament els anys que fa que ens llevaren el Tren, amb la promesa de tindre el metro en el 2007, amb noves promeses per al 2009 i després encara més promeses per al 2011, Això fa, a hores d'ara, **sis anys** d'incompliments per part de la Generalitat. A finals de març es complirà aquest trist aniversari.

Una vegada vençut llargament el termini promès per la Consellera, aquesta no ha vingut a Riba-roja. Es cert que ha fet un anunci de vindre en el més de març però sense concretar data ni cap proposta tècnica ni financera.

La *Plataforma Metro a Riba-roja Ja*, en l'assemblea del 15 de febrer de 2013, amb la assistència de representants de tots els Grups Polítics Municipals, anuncià la decisió de convocar una Manifestació Local i reivindicativa per al dissabte 23 de Març de 2013 amb motiu del huitè l'aniversari de l'últim tren a Riba-roja i va demanar a l'Ajuntament i als grups polítics presents el seu suport i adhesió a la manifestació.

Per tant en Ple Ordinari de 4 de Març de 2013, acordem:

1.- Donar suport a la Manifestació Local del dia 23 de Març, que eixirà des de l'Estació vella, amb el lema de METRO A RIBA-ROJA JA.

2.- Promoure la divulgació, assistència i participació activa, dels veïns i veïnes.



3.- Convidar als medis d'informació locals, comarcals i autonòmics, a assistir i a informar de la mobilització

Sotmés a votació de la moció no va prosperar per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació i amb el vot en contra de Srs/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP i Sr. Alcalde i amb el vot a favor de els Srs/as, Raga, Luján, López, Guerrero, Hernández, Orellano, i Gómez PSOE i els Srs/sa Folgado i Gómez d'EUPVi *el Sr. García de Coalició Compromís*.

### **SÈPTIM. MOCIÓ CONJUNTA PER A L'APROVACIÓ DEL REGLAMENT DE LLENGUATGE NO SEXISTA.-**

El Sr. Alcalde dóna lectura a la Moció que diu el següent:

Els grups municipals del Partit Popular, el PSPV-POSE, EU i Compreels meus, presenten al Ple de la Corporació per al seu debat la següent:

#### **MOCIÓ PER A L'APROVACIÓ DEL REGLAMENT MUNICIPAL DE LLENGUATGE NO SEXISTA**

El passat 7 de novembre de 2012, es va celebrar una reunió del Consell Municipal de la Dona, en la que s'inclou en l'orde del dia del mateix la proposta d'acord per a l'elaboració d'un Reglament municipal de llenguatge no sexista en l'Administració. La proposta de Reglament, es va traslladar a totes i tots els components del Consell de la Dona per al seu estudi i posterior debat.

En l'última reunió del dit organisme municipal, celebrada el 12 de febrer del present, es va acordar la necessitat que el dit Reglament fóra traslladat al Ple Municipal per a la seua aprovació.

Per mitjà d'esta moció, i posteriorment amb l'aplicació del Reglament municipal que resulte aprovat, els quatre grups municipals amb representació en el Ple municipal, volem manifestar el nostre compromís amb el que estableix l'article 14.11 de la EL 3/2007 per a la igualtat efectiva de dones i hòmens, que estableix com a criteri general d'actuació dels poders públics, "la implantació d'un llenguatge no sexista en l'àmbit administratiu i el seu foment en la totalitat de les relacions socials, culturals i artístiques".

Considerem com un dels aspectes més importants en la lluita per la igualtat real entre dones i hòmens l'eliminació de l'ús sexista del llenguatge, que no sols reflectix la desigualtat entre ambdós sexes, sinó que contribuïx a reforçar eixa situació. Modificar les formes d'expressar-nos ens ajudarà a modificar la nostra percepció de la realitat de les dones i hòmens d'una manera més igualitària i integradora.

El Ple per unanimitat de tots els seus membres, acorda:

- Aprovació inicial del Reglament municipal de llenguatge no sexista de l'Ajuntament de Ribarroja del Turia. (s'adjunta proposta íntegra del dit reglament).



## **OCTAU. MOCIÓ CM. COMPROMÍS “PER A DEMANAR QUE ELS ACTES DELS PLENS ARREPLEGUEN ELS INTERVENCIONS DELS VEÏNS I VEÏNES”.-**

El Sr. Alcalde passa la paraula al portaveu de CM. COMPROMÍS perquè de lectura a la Moció que diu el següent:

BERNAT GARCIA I SEVILLA, amb DNI 22549196L, PORTAVEU DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS EN L'AJUNTAMENT DE RIBA-ROJA DE TÚRIA, a l'empara d'allò previst la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local, el Decret 2568/1986 i el 568/1986 i Reglament d'Organització i Funcionament del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria (BOP 23/3/2012) presenta al Ple de la Corporació la següent

### **MOCIÓ PER A DEMANAR QUE LES ACTES DELS PLENS ARREPLEGUEN LES INTERVENCIONS DEL VEÏNS I VEÏNES**

La participació ciutadana avui és un dels grans pilars de les societats democràtiques. La participació permet millorar la qualitat de vida dels ciutadans, a qui fa protagonistes i responsables de les decisions que els afecten. Amb la participació es reforça la democràcia representativa i s'educa per a una nova cultura política.

La participació del veïns i veïnes en el Ple municipal és una forma de participació ciutadana en l'activitat democràtica que permet l'acostament de l'Ajuntament a la ciutadania del nostre poble.

El Reglament d'Organització i Funcionament del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria preveu en l'article 27.3 que el President o Presidenta del Ple, una vegada finalitzat el torn de precis i preguntes, podrà obrir un torn de participació del públic assistent. Però en el nostre poble això suposa un esforç important per a superar l'espera de diverses hores, de vegades quatre o cinc hores, abans de poder fer la seua pregunta.

Arreplegar les intervencions del públic en l'acta del Ple seria un incentiu perquè els veïns i veïnes participen en el Ple municipal ja que, així, la seua participació queda registrada per a sempre, en un document oficial.

Per últim, el grup municipal Compromís, entén que les intervencions del públic encaixen perfectament en el punt 4 de l'estructura de l'ordre del dia prevista en l'article 26 de l'esmentat Reglament d'Organització, anomenada “Part d'informació, impuls i control dels òrgans de govern (Precis i Preguntes)”, que les intervencions del públic són part del Ple i han de quedar arreplegades en la corresponent acta atés que el Ple no s'ha acabat sinó que després pot continuar amb el punt cinqué “Declaracions institucionals” que correspon fer després de les intervencions del públic.

Per tot això, proposem al Ple els següents

### **ACORDS**

El Ple de l'Ajuntament de Riba-roja acorda que les intervencions del públic en el Ple municipal constaran en les actes del Plens.

Aquesta previsió s'incorporarà al Reglament de Participació Ciutadana en el moment de la seua redacció.





Sotmés a votació de la moció no va prosperar per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació i amb el vot en contra de Srs/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP i Sr. Alcalde i amb el vot a favor de els Srs/as, Raga, Luján, López, Guerrero, Hernández, Orellano, i Gómez PSOE i els Srs/sa Folgado i Gómez d'EUPVi el Sr. *García de Coalició Compromís*.

### **COMISSIÓ INFORMATIVA D'HISENDA, SANITAT I MITJANS DE COMUNICACIÓ.**

**NOVENO.- MOCIÓ CM COMPROMÍS PER A DEMANAR UN INFORME SOBRE LA INCIDÈNCIA DE L'AVANTPROJECTE DE LLEI PER A LA RACIONALITZACIÓ I SOSTENIBILITAT DE L'ADMINISTRACIÓ LOCAL EN SERVEIS PÚBLICS DE L'AJUNTAMENT DE RIBA-ROJA.**

Es retira la moció pel Grup que la presenta.

### **DESÉ. MOCIÓ EUPV "CONTRA COPAGAMENT FARMACÈUTIC DE DISCAPACITATS".-**

El Sr. Alcalde passa la paraula a la portaveu d'Esquerra Unida perquè de lectura a la Moció que diu el següent:

En/Na. Carmen Folgado Teresí, i Rafael Gómez Muñoz, del Grup Municipal d'EUPV en l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, eleven al Ple de l' Corporació, per al seu debat la següent

### **MOCIÓ CONTRA COPAGAMENT FARMACÈUTIC DE DISCAPACITATS**

#### ***EXPOCICIÓ DE MOTIUS***

D'acord amb l'apartat 13 de l'article 4 del *Reial Decret-Llei 16/2012, de 20 de abril, de mesures urgents per garantir la sostenibilitat del Sistema Nacional de Salut i millorar la qualitat i seguretat de les seues prestacions*, pel qual s'afegeix un article 94.bis de la Llei 29/2006, de 26 de juliol, de garanties i ús racional dels medicaments i productes sanitaris:

"8. Estaran exempts d'aportació, els usuaris i els seus beneficiaris que pertanyen a una de les següents categories:

- a) Afectats de síndrome tòxic i **persones amb discapacitat en els supostos contemplats en la seua normativa específica.**

Tenint en compte que en el moment que es va publicar el Real Decret, la normativa específica a què es fa referència era la Llei 11/2003 de l'**Estatut de Persones amb Discapacitat de la Comunitat Valenciana**, el paràgraf segon de l'article 16 de la qual estableix que:

"La Generalitat garantirà el finançament gratuït per als productes inclosos en la prestació farmacèutica, el catàleg ortoprotèsic i les ajudes tècniques, als malalts menors de 18 anys amb discapacitat diagnosticada amb un grau de minusvalidesa igual o superior al 33%. Aquesta prestació s'estendrà als majors de 18 anys diagnosticats amb un grau de minusvalidesa igual o superior al 65%."



Resulta evident que les persones amb discapacitat del País Valencià estaven clarament exemptes de l'aportació en la prestació farmacèutica ambulatoria.

Davant d'aquesta situació i lluny de respectar el dret a la gratuïtat dels medicaments per part de les persones amb discapacitat, el Consell va optar, en primer lloc, per considerar com a pensionistes totes aquelles persones que havien sol·licitat el certificat de discapacitat després de l'entrada en vigor del RD, subsumint-los en la lletra d) de l'apartat 8 del nou article 94.bis de la Llei 29/2006, i així poder cobrar-los el 10 per cent del PVP.

Per tal de fer aplicable aquesta mesura a tot el col·lectiu, el Consell incorporà una modificació *ad hoc* en la Llei de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat, segons la qual «se suprimeix el paràgraf segon de l'article 16 de la Llei 11/2003, de 10 d'abril, de la Generalitat, sobre **l'Estatut de les persones amb discapacitat**» (article 160); la qual cosa equival a dir que, a partir de la seua entrada en vigor l'1 de gener de 2013, els malalts menors de 18 anys amb discapacitat diagnosticada amb un grau de minusvalidesa igual o superior al 33% i els majors de 18 anys diagnosticats amb un grau de minusvalidesa igual o superior al 65% estaran obligats a pagar productes inclosos en la prestació farmacèutica, el catàleg ortoprotèsic i les ajudes tècniques.

És molt significatiu que el Govern Valencià haja aprovat unes disposicions per a incloure a les persones amb discapacitat entre els subjectes obligats al mal anomenat "copagament", tenint en compte que el mateix Reial Decret establia la possibilitat d'excloure-les si així ho especificava la seua normativa específica.

Com que aquest era el cas Valencià, el Consell d'Alberto Fabra no pot al·legar que es veia obligat a fer-ho, sinó que mostra quines són les seues vertaderes prioritats, i no sembla que aquestes siguin socials, precisament. Ni tant sols humanitàries.

Davant aquest atac, desmesurat del Govern Valencià, al col·lectiu mes vulnerable de tots, al ser l'únic que no es pot defensar per si mateix, i considerant la mesura com a indignant, indecent, injusta e inhumana, demanem al Ple de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, l'aprovació dels següents

#### **ACORDS:**

1. Instar a les Corts Valencianes a derogar de forma urgent l'article 160 de la Llei 10/2012, de 21 de desembre de mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (DOCV número 6.931 de 27 de desembre de 2012), recuperant la gratuïtat dels medicaments per a les persones amb discapacitat.
2. Donar trasllat dels acords a:
  - Els Grups Parlamentaris de les Corts Valencianes.
  - Al president del Consell.
  - Al Conseller de Sanitat.

sotmés a votació de la moció no va prosperar per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació i amb el vot en contra de Srs/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP i Sr. Alcalde i amb el vot a



favor de els Srs/as, Raga, Luján, López, Guerrero, Hernández, Orellano, i Gómez PSOE i els Srs/sa Folgado i Gómez d'EUPVi *el Sr. García de Coalició Compromís*.

## **PATRIMONI, TURISME, FOMENT ECÓNOMICO I COMERÇ.**

### **DESÉ PRIMER. MOCIÓ CM. COMPROMIS “PER A DEMANAR LA COL.LOCACIÓ DE TAULER d'EXPRESSIÓ LLIURE”.-**

Es retira la moció pel Grup que la presenta.

### **DECIMÓ SEGON. MOCIÓ EUPV “PER MILLORAR LA RELACIÓ: CIUTADANIA / ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL / CORPORACIÓ”.-**

El Sr. Alcalde passa la paraula a la portaveu d'EUPV perquè done lectura a la Moció que diu el següent:

En/Na. Carmen Folgado Teresí i Rafael Gómez Muñoz, del Grup Municipal d'Esquerra Unida en l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, i a l'empar del que estableix la normativa aplicable, eleven al Ple de la Corporació, per al seu debat la següent

### **MOCIÓ PER MILLORAR LA RELACIÓ: CIUTADANÍA / ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL / CORPORACIÓ**

#### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

L'Administració Pública, es sense cap dubte la part mes important de la gestió en qualsevol societat moderna, ella s'encarrega de la gestió del nostre Sistema Socioeconòmic, i tots i totes som usuaris del seu servici.

Hui es mes necessari que mai, utilitzar els recursos econòmics disponibles de la Corporació, de la manera mes eficient i eficaç possible, i a la vegada, trobar per a cada situació que se ens presenta, la millor opció al menor cost.

La corrupció política i la malversació dels diners públics, generen desconfiança i un distanciament clar i en augment entre la política, l'administració municipal i el ciutadà, que en temps de crisi com el que vivim actualment, s'agreuja considerablement.

Hem arribat al punt d'inflexió, i la ciutadania considera que es el tercer problema mes important. Ja no podem aguantar mes, els últims casos de corrupció, a la cúpula del Partit Popular, i de les Institucions, com ara el PP, i la Casa Reial, han rebassat el llistó de la indignació en la societat, fins al punt de desprestigiar al conjunt de les Institucions i totes les persones que es dediquen o treballen en política. La ciutadania, patidora dels retalls, no pot quedar-se sense actuar i demana amb tota la raó, ficar fi a la corrupció de les institucions i dels/les dirigents polítics, una millora de l'eficàcia i l'eficiència de l'administració pública, una participació mes oberta i reial, i una transparència de la gestió pública, tornant a la democràcia el valor que mai tenia que haver perdut.

Els representants locals i els Ajuntaments tenim un paper essencial per demostrar que “democràcia, participació i transparència”, son conceptes, que impregnen la gestió política i la gestió de l'administració local, i al nostre parer la qualificació actual es totalment la contraria.



Gran part de la ciutadania, pensa que no hi ha democràcia reial, que el diners públics no es gestionen correctament, que l'administració no funciona adequadament, que no tenim transparència, i que les possibilitats de participació son insuficients.

Hui, hi han raons mes que suficients per demanar la dimissió del President del Govern, del President Autonòmic, fer eleccions de nou, eliminar la Monarquia, iniciar un procés constituïent, etc, etc, però deixant de costat tot allò, que no siga local, ara mes que mai, som nosaltres, qui tenim l'obligació de ser totalment transparents, millorar l'eficàcia i l'eficiència de l'administració local, obrir la democràcia a la participació ciutadana de forma reial, i ficar tots els recursos possibles per impedir que la corrupció pugua aflorar a la gestió pública local.

Per tot allò exposa't anteriorment, el Grup Municipal d'EU a Riba-roja de Túria, proposa per al seu debat i aprovació els següents

#### **ACORDS:**

- 1.-** Que l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, demane al Govern de l'Estat, que incloga en el projecte de llei de transparència, totes les institucions públiques o amb ajudes públiques, sense cap excepció, com ara pretén en els partits polítics, l'església catòlica, sindicats i la Casa Reial.
- 2.-** Que es penje una fulla "excel" a la web municipal amb totes les despeses de l'Ajuntament, classificada i ordenada per conceptes i perceptors. Aquesta fulla serà anual i l'actualització mensual. Ficar a la mateixa fulla les despeses previstes per als mesos següents.
- 3.-** Elaboració e implantació d'una ordenança de transparència del càrrecs polítics i de confiança de la Corporació local.
- 4.-** Elaboració e implantació d'una ordenança de transparència a la gestió pública de l'administració local.
- 5.-** Elaboració e implantació d'una ordenança per facilitar i regular la participació ciutadana, així com la creació d'un Consell Municipal Econòmic i Social.
- 6.-** Publicació actualitzada a la WEB Municipal, del organigrama de l'Ajuntament, tant polític com funcional, amb medis de comunicació àgils i adaptats a les noves tecnologies.
- 7.-** Publicació anual a la WEB Municipal del número y classe dels treballadors i treballadores, fixes o no de l'Ajuntament, així com la retribució anual, per concepte, i el departament o servici als que han treballat. (per categories, i d'acord amb la llei de protecció de dades).
- 8.-** Publicació actualitzada a la WEB Municipal de totes les convocatòries de l'oferta pública de treball i prestació de servicis, així com el seguiment del procés i la cobertura de les places. Inclouent els programes de "treball social" (encorp, pamer, etc.) i altres que puguen oferir-se en el futur.
- 9.-** Modificació de les condicions i horaris dels Plens, per tant d'afavorir la participació i difusió dels mateixos.
- 10.-** Publicació actualitzada a la WEB Municipal, dels pressupostos aprovats, de les modificacions que es produïsquen i de la liquidació al tancament de l'exercici. Així com l'informe de Tesoreria a l'inici i fi de l'exercici. Els pressupostos deuran ser participatius.
- 11.-** Publicació anual a la WEB Municipal de l'Inventari de tots els bens i patrimoni de l'Ajuntament, quantificant el seu valor monetari.
- 12.-** Publicació a la WEB Municipal, del pago a proveïdors, indicant aquells que han superat el termini establert per la llei vigent.



- 13.- Elaboració i publicació a la WEB Municipal, dels indicadors que permetisquen avaluar la eficàcia i eficiència dels recursos públics, tant econòmics com humans, per servicis i per departaments.
- 14.- Publicació anual a la WEB Municipal, de totes les subvencions i ajudes a càrrec de l'Ajuntament, tant a persones físiques com jurídiques, incloent els procediments, normativa i criteris que el suporten.
- 15.- Publicació a la WEB Municipal, de totes les actes de la Junta de Govern Municipal, i de totes les Comissions, amb 15 dies com a molt de ser aprovades.
- 16.- Que l'Ajuntament, en compliment de les recomanacions de la Comissió Nacional de la Competència, opte sempre per aquells procediments de contractació que permetisquen major transparència, publicitat i competència entre licitadors, publicant el medi i el resultat.
- 17.- Publicar de forma actualitzada, a la WEB Municipal la llista y cuantía de tots els contractes amb independència dels obligats per llei.
- 18.- Publicació a la WEB Municipal de totes les recalificacions i adjudicacions urbanístiques.
- 19.- Publicació a la WEB Municipal, de totes les sancions municipals, classificades per temes i amb la quantia corresponent, de forma mensual. (Respectant la LLei vigent de dades personals).
- 20.- Obrir la democràcia a la ciutadania, facilitant els recursos per poder intervinde als plens i suggerir temes o afers a debat, incorporant les noves tecnologies de l'informació.

Sotmés a votació de la moció no va prosperar per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació i amb el vot en contra de Srs/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP i Sr. Alcalde i amb el vot a favor de els Srs/as, Raga, Luján, López, Guerrero, Hernández, Orellano, i Gómez PSOE i els Srs/sa Folgado i Gómez d'EUPVi *el Sr. García de Coalició Compromís*.

## **COMISSIÓ INFORMATIVA EDUCACIÓ, NOVES TECNOLOGIES, PARCS I JARDINS.**

### **13. MOCIÓ PSPV-PSOE AL PLE DE FELICITACIÓ AL COL·LEGI MAS D'ESCOTO PEL SEU 30 ANIVERSARI.-**

El Sr. Alcalde passa la paraula al portaveu del Partit Socialista Obrer Espanyol perquè done lectura a la Moció que diu el següent:

**MOCIÓ AL PLE DE FELICITACIÓ AL COL·LEGI MAS D'ESCOTO PEL SEU 30 ANIVERSARI.**

Exposició de motius:

El Col·legi Mas d'Escoto, es va posar en funcionament en 1983, estant al capdavant de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria la primera coporació democràtica.

Cal ressaltar el treball realitzat pels diferents equips docents, Aixà com la resta de la comunitat educativa, alumnes, AMPA i personal no docent.



Durant els 30 anys de servei públic d'aquest col·legi, han passat més de 1.000 alumnes. És de ressaltar l'esforç d'aquest centre per la innovació pedagògica i la defensa de la nostra Llengua Valenciana així com projectes singulars, exemplificats en el Projecte de Tallers i el Projecte de Nutrició.

Per tot això el Ple PER UNANIMITAT ADOPTÀ el següent acord:

1. Felicitar pel 30 aniversari a l'Equip Directiu, el Claustre de Professors, l'AMPA, als alumnes i personal no docent.
2. Traslladar aquest acord als anteriorment esmentats.

#### **PERSONAL, CULTURA I URBANITZACIONS.**

#### **14.- MOCIÓ EUPV "PART PROPORCIONAL DE LA PAGA EXTRA DE DESEMBRE".-**

El Sr. Alcalde passa la paraula a la portaveu d'EUPV perquè de lectura a la Moció que diu el següent:

#### **MOCIÓ PART PROPORCIONAL DE LA PAGA EXTRA DE DESEMBRE**

Carmen Folgado Teresí, i Rafael Gómez Muñoz del Grup Municipal d'Esquerra Unida, davant del ple de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria

#### **EXPOSEN**

L'article 2.1 del Reial Decret-Llei 20/2012, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, estableix el següent:

*"En l'any 2012 el personal del sector públic definit en l'article 22.1 de la Llei 2/2012, de 29 de juny, de Pressupostos Generals de l'Estat, veurà reduïda les seues retribucions en les quanties que corresponga percebre en el mes de desembre com conseqüència de la supressió tant de la paga extraordinària com de la paga addicional de complement específic o pagues addicionals equivalents d'aquest mes".*

Des d'Esquerra Unida ens posicionarem en contra d'aquesta decisió ja que entenem atacava als treballadors i treballadores del sector públic, convertint-los en responsables de la greu situació econòmica que travessem y que, en absolut, han contribuït a generar.

Per resolució de 25 de maig de 2010, per la qual es dicten instruccions en relació amb les nòmines dels funcionaris inclosos en l'àmbit d'aplicació de la Llei 30/84, de 2 d'agost, de mesures per a la Reforma de la Funció Pública, pel que respecta a les pagues extraordinàries, estableix que:

*"Es meritaren el primer dia hàbil dels mesos de juny i desembre i amb referència a la situació i drets del funcionari en aquestes dates..."*

L'entrada en vigor del Reial Decret Llei 20/2012, 15 de juliol, va ser posterior a la data en què s'inicia el dret a la meritació de la paga extraordinària, 1 de juny. L'article 9.3 de la Constitució Espanyola cita textualment que "La Constitució garanteix el principi de legalitat, la jerarquia



*normativa, la publicitat de las normes, la irretroactivitat de las disposicions sancionadores no favorables o restrictives de drets individuals, la seguretat jurídica, la responsabilitat i la interdicció de la arbitrariedad dels poders”.*

Així que els funcionaris i el personal laboral d'aquest Ajuntament, generà des de l'1 de juny fins el 14 de juliol, ambdós inclosos, drets que han de ser meritats pel que fa a la paga extraordinària del mes de desembre.

El Tribunal Superior de Justícia (TSJ) de Madrid ha reconegut el dret dels treballadors públics de l'Agència d'Informàtica i Comunicacions de la Comunitat de Madrid al cobrament d'una xicoteta part de la paga de Nadal, que s'haurien meritats des de l'1 de juliol i fins l'entrada en vigor del Reial Decret de retalls, el 15 de juliol passat. Aquest reconeixement es basa en el fet que la immensa majoria dels treballadors públics generen una paga extra entre l'1 de gener i el 30 de juny, que es la paga d'estiu; i, després meriten la seua segona paga extraordinària entre l'1 de juliol i el 31 de desembre, la de Nadal. És per tant que avalen el pagament de les quantitats de la segona paga extra generades entre l'1 i el 15 de juliol.

Per tot això, el Ple de l'Ajuntament **ACORDA**:

1. L'abonament al personal funcionari i laboral de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, de la part proporcional de la paga extraordinària de desembre generada amb anterioritat a l'entrada en vigor del Reial Decret Llei 20/2012, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat.

Sotmés a votació de la moció no va prosperar per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació i amb el vot en contra de Srs/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP i Sr. Alcalde i amb el vot a favor de els Srs/as, Raga, Luján, López, Guerrero, Hernández, Orellano, i Gómez PSOE i els Srs/sa Folgado i Gómez d'EUPVi el Sr. *García de Coalició Compromís*.

## **SERVICIS SOCIALS, SEGURETAT CIUTADANA I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.**

### **15º MOCIÓ EUPV “CONTRA ELS COPAGAMENT DELS DISCAPACITATS ALS CENTRES OCUPACIONALS PÚBLICS”.-**

El Sr. Alcalde passa la paraula a la portaveu d'Esquerra Unida perquè done lectura a la Moció que diu el següent:

#### **MOCIÓ CONTRA EL COPAGAMENT DELS DISCAPACITATS ALS CENTRES OCUPACIONALS PÚBLICS**

En/Na Carmen Folgado Teresí, regidora i Portaveu del Grup Municipal d'Esquerra Unida del País Valencià en l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, d'acord a allò establert i previst al Reglament de Règim Jurídic de les Entitats Locals, desitja sotmetre a consideració del Ple la següent MOCIÓ.

#### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**



L'estratègia dels retalls socials duta a terme pel Partit Popular en l'Estat espanyol té la seua màxima expressió en les actuacions al País Valencià.

Les últimes decisions del Govern valencià, son clarament contràries a tota ètica i moral que defensa qualsevol tipus d'estat del benestar, present o futur, i per tant, son decisions que van adreçades a empobrir a la població i al retrocés social de la majoria de ciutadans i ciutadanes.

En els últims mesos, la manca de liquidés, junt amb la ineficiència econòmica de la Generalitat, i el desastre creat per les despeses innecessàries i faraòniques dels últims anys, han accelerat el tancament de centenars d'empreses per impagaments de la Generalitat Valenciana, destruint milers de llocs de treball. Tot açò, sense mencionar les desenes de presumptes corrupteles establertes allà on el PP està gestionant diners públics dels valencians i valencianes.

Un destrellat polític més del PP, és el tracte, tant econòmic com social, que estan rebent els discapacitats i les persones dependents al País Valencià, que venen sufrint retards i retalls espectaculars en les seues prestacions econòmiques.

D'una banda, a partir de l'1 de gener de 2013 estan obligats a pagar productes inclosos en la prestació farmacèutica, el catàleg ortoprotèsic i les ajudes tècniques.

D'altra, els discapacitats que acudeixen a un centre ocupacional públic ja duen temps havent de pagar el transport des de les seues residències fins als centres.

I ara també, **se'ls vol fer pagar l'assistència als propis centres**, amb una quota que anirà en funció de la renda familiar, ja molt tocada, precisament per l'atenció que requereixen aquestes persones, i que en molts dels casos, obliga als familiars a reduir la jornada laboral i inclús a perdre els seus llocs de treball.

Les persones discapacitades, usuàries de Centres Ocupacionals, són persones adultes incapacitades per a treballar, (la mitjana d'edat en el Centro de Camp de Túria és de 38 anys), que tenen una pensió por discapacitat, al voltant d'uns 400€. La Mancomunitat de Camp de Túria, en aplicació dels retalls de la Generalitat, ha d'assumir un cost del Centre del 20%, i d'açò es pretén fer-los participes, mitjançant un re-copagament a l'usuari, per la qual cosa hauran de decidir entre menjar o assistir al Centre Ocupacional, enfonsant més, si és possible, a les seues famílies.

Es obvi que les decisions polítiques del PP van adreçades a que els discapacitats no siguen atesos per les institucions públiques, més bé, son per a potenciar els centres privats. Aquell què tinga diners acudirà als centres privats i aquells que no disposen de recursos econòmics suficients, seran atesos en casa pels seus familiars. Amb tota la problemàtica que comporta, càrregues familiars insostenibles i menys prestacions i serveis per als afectats, ja que, als 45 centres valencians s'ofereixen teràpies sociolaborals i d'autonomia personal, així com serveis de fisioteràpia.

En els moments actuals de precarietat econòmica, les famílies amb discapacitats al seu càrrec, no van a poder pagar un sobre cost, en definitiva un re pagament, doncs, ja estan pagant per l'atenció dels seus fills i filles, germans i germanes o d'altres familiars, i preferiran deixar-los en casa, això si, els qui puguen atendre'ls.





El negoci del retall és perfecte per al Partit Popular, sinó hi han discapacitats que atendre, acomiadem als professors, per tant no necessitem centres públics, no hi han obligacions de pagament, ni de gestió, no se paga res de res. Cosa que, per cert ja estan fent: no pagar.

En la Comarca Camp de Túria tenim un Centre Ocupacional que atén les necessitats de 40 famílies, i creguem que atacar a un col·lectiu de persones que no tenen la capacitat de defensar-se, es una actitud política, vil e inhumana, que produeix repugnància social, i més quan, observem en el mateix context, com es transfereixen diners públics a entitats esportives privades, com es el caso d'haver regalat 5 milions d'euros al València CF.

Per tot allò exposat, traslladem al Ple, els següents ACORDS:

1. Exigir a la Generalitat Valenciana que no aplique el retall del 9% previst en el pressupost de l'any 2013, als Centres Ocupacionals de discapacitats.
2. Exigir a la Generalitat Valenciana el pagament íntegre dels deutes pendents a tots els Centres Ocupacionals i Mancomunitats que els gestionen.
3. Exigir a la Generalitat Valenciana el manteniment dels Centres Públics Ocupacionals.
4. Exigir la retirada del mal anomenat "Co pagament" als usuaris per injust i inhumà.
5. Donar trasllat:

- Al President de la Generalitat, Alberto Fabra
- A la Consellera de Benestar Social, Asunción Sánchez Zaplana
- A tots els Grups Parlamentaris de les Corts Valencianes.

Sotmés a votació de la moció no va prosperar per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació i amb el vot en contra de Srs/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP i Sr. Alcalde i amb el vot a favor de els Srs/as, Raga, Luján, López, Guerrero, Hernández, Orellano, i Gómez PSOE i els Srs/sa Folgado i Gómez d'EUPVi *el Sr. García de Coalició Compromís*.

#### **16º MOCIÓ EUPV "CREACIÓ d'UN CENS d'HABITATGES BUIDES I EL FOMENT DEL LLOGUER SOCIAL".-**

El Sr. Alcalde passa la paraula a la portaveu d'Esquerra Unida perquè de lectura a la Moció que diu el següent:

En/Na. Carmen Folgado Teresí, i Rafael Gómez Muñoz, del Grup Municipal d'EUPV en l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, eleven al Ple de la Corporació, per al seu debat la següent

#### **MOCIÓ PER A LACREACIÓ d'UN CENS d'HABITATGES BUIDES I EL FOMENT DEL LLOGUER SOCIAL**

#### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**



Es calcula que al País Valencià hi ha al voltant de mig milió d'habitatges desocupades, moltes d'elles provenen d'embargaments i desnonaments, i son propietats dels bancs que son rescatats amb milions d'euros de diners públics.

Al mateix temps hi ha famílies que perden la seua casa i milers de persones que no poden accedir a l'habitatge per falta de recursos i per les condicions de compra del mercat.

En Ribarroja de Túria, després d'anys de creixement del nostre parc d'habitatges i polítiques de desenvolupament urbanístic extensiu i després de la caiguda de la bombolla immobiliària, no som aliens a aquesta situació.

El Grup Municipal d'EU de Ribarroja de Túria, considera que com a institució més propera al ciutadà, nostre Ajuntament té l'obligació i la possibilitat de fer alguna cosa per a pal·liar aquesta situació en el municipi.

Com a primer pas es faria necessari realitzar per part de l'Ajuntament un cens de cases buides (comprobant el padró i contractes de subministraments vinculats) i establir una negociació amb les entitats bancàries, promotors urbanístics i particulars amb habitatges buits en nostre municipi, per a donar-los l'oportunitat de col·locar-les en el mercat de lloguer a preus socials a la borsa de demandants de vivendes que actualment no poden accedir a elles en propietat per no poder complir les condicions econòmiques exigides.

Es proposa també estudiar la implantació de penalitzacions en l'IBI i increments de impostos municipals a les cases buides sense ningú empadronat durant mes d'un any a partir de la seua desocupació anterior o de la seua construcció, com a mesura per a incentivar el lloguer als seus propietaris.

Per tot l'exposat, sol·licitem al Ple l'adopció dels següents

#### ACORS

1. Obertura d'una borsa de demandants de vivendes.
2. Realitzar un cens municipal d'habitatges desocupades, identificant les que són propietat de les entitats bancàries, les que no tenen ningú empadronat ni contractes de subministrament, etc.
3. Establir negociació amb les entitats bancàries especialment, també amb promotors i propietaris de diversos habitatges en situació de desocupament per a incentivar la posada en el mercat de lloguer social a preus i condicions assequibles a la borsa de demandants de vivendes del municipi.
4. Estudiar la incorporació en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost de Béns Immobles i altres ordenances d'una penalització que suposa un increment de les quantitats a pagar a aquelles cases buides a partir del primer any de la seua desocupació per a fomentar la posada en el mercat de lloguer.

Aplicar bonificacions que incentiven el lloguer social

Sotmés a votació de la moció no va prosperar per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació i amb el vot en contra de Srs/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP i Sr. Alcalde i amb el vot a



favor de els Srs/as, Raga, Luján, López, Guerrero, Hernández, Orellano, i Gómez PSOE i els Srs/sa Folgado i Gómez d'EUPVi *el Sr. García de Coalició Compromís.*

## **2. PART DE CONTROL I SEGUIMENT DELS ÒRGANS DE GOVERN.**

### **17º DONAR COMPTE RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA núm. 201 al 550/2013.**

El Ple es dóna per assabentat.

### **18º DACIÓ COMPTE INFOME DE COMPLIMENT DEL PLA D'AJUST CORRESPONENT A L'EXERCICI 2013.**

El Ple es dóna per assabentat.

Sent un punt no inclòs en l'orde del dia i considerant el que estableix l'art. 83 del ROFRJCL, se sotmet al Ple la declaració d'urgència. Sotmesa a votació, el Ple per unanimitat de tots els seus membres la va acordar passant a continuació al fons de l'assumpte en els termes següents:

### **MOCIÓ DEL PP PER A SOL·LICITAR UN MODEL SOSTENIBLE DELS CONSERVATORIS ELEMENTALS I PROFESSIONALS**

El 28 de juliol de 2011, el ple de l'Ajuntament, va aprovar una moció relativa al finançament dels conservatoris professionals municipals de música i dansa de Riba-roja del Túria per part de la Generalitat Valenciana.

La Regidoria de Cultura, ha mantingut reunions tant a nivell polític com a tècnic en la Conselleria d'Educació, sol·licitant no sols major finançament sinó també un model sostenible de Conservatoris Professionals al considerar que, les ensenyances oficials de Música a la Comunitat Valenciana patixen un problema estructural des d'abans de la crisi que ara, com en altres àmbits, és imprescindible corregir.

Així, durant els últims anys, hem comprovat que des de l'administració central i autonòmica, s'han adoptat mesures en aspectes molt més sensibles relacionats amb l'educació. Mesures que possibiliten, de ser necessari, canvis importants en l'organització dels centres educatius, l'optimització de recursos humans i materials, la reducció del gasto, etc.

Amb independència de l'opinió que tinguem sobre tals mesures, des del grup municipal del Partit Popular, considerem que sí que és necessària una profunda revisió del currículum, ràtio i taxes de les ensenyances musicals en la nostra Comunitat.

En este sentit és essencial disposar d'un nou marc legal que permeta l'organització dels centres i desenrotllament del currículum de forma sostenible socialment i econòmicament.

Evidentment, els dits canvis tindrien per a la Generalitat Valenciana menor repercussió econòmica que altres mesures, però, serien un punt de partida per a la viabilitat dels Conservatori Públics en general, no sols dels municipals.



El Ple per majoria absoluta del número legal de membres i amb el vot favorable dels Srs/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP i Sr. Alcalde i amb l'abstenció dels Srs as/, Raga, Luján, López, Guerrero, Hernández, Orellano, i Gómez PSOE Srs sa/Folgado i Gómez d'EUPV i del Sr. *García de Coalició Compromís* , va adoptar l'acord següent:

1. Reivindicar la important labor educativa i cultural de caràcter públic del Conservatori Professional de Música de Riba-roja des del curs 90/91.
2. Sol·licitar a la Conselleria d'Educació un model específic de finançament per als conservatoris municipals amb partides diferenciades en els pressupostos de la GVA respecte als centres privats autoritzats.
3. Proposar a la Conselleria la revisió del currículum de les ensenyances elementals i professionals de música per a aconseguir aconseguir un model sostenible de centre educatiu.
4. Sol·licitar una reunió de caràcter urgent amb l'Honorable Consellera d'Educació, Cultura i Esport.
5. Traslladar a la Conselleria de l'acord adoptat pel Ple.

### **3. PRECS I PREGUNTES**

### **4. DECLARACIONS INSTITUCIONALS.**

#### **DECLARACIÓ INSTITUCIONAL DIA DE LA DONA 2013.-**

El Ple per unanimitat de tots els seus membres, va acordar el següent:

#### **"DECLARACIÓ INSTITUCIONAL DIA DE LA DONA 2013**

Un any més manifestem el nostre incondicional suport a la Celebració del Dia Internacional de la Dona, esdeveniment que succeirà el pròxim dia 8 de març.

Des de l'Ajuntament de Riba-roja del Túria, volem reafirmar el nostre compromís en l'intent d'eliminar qualsevol forma de discriminació cap a les dones, i aconseguir una societat justa, solidària i igualitària.

Reflexionant sobre el rol de la dona del segle XXI, hem de destacar amb orgull, a dones que per la seua valentia, esforç, constància i interès, han aconseguit importantíssims èxits en els diferents sectors en què s'organitza la societat. Són patents i notoris els èxits aconseguits per dones en àrees tan diverses com la Ciència, la Medicina, la Política, la Investigació, l'Economia, o les Arts, i la Cultura. L'esdeindre històric recent ha provocat que la nostra societat progressivament haja assumit una realitat ineludible i innegable: la societat som tots i totes, cada una de les persones que la constitueixen, sense permetre cap tipus d'exclusió i combatent qualsevol desigualtat.

El segle XXI ens invita a viure amb dinamisme, obertura i reconeixement un present i un futur, on els valors del ser humà no distingisquen el sexe, sinó la implicació en la societat, la fortalesa humana i el desenrotllament de l'intel·lecte.



Tots i totes assumim que som iguals i tenim els mateixos drets, en una societat democràtica com la nostra, si bé no deixem de reconèixer les realitats que encara subsistixen en els nostres dies. La realitat de l'ocupació, premissa que permet l'autonomia de les persones, és la nostra principal preocupació, ja que la taxa de desocupació femenina creix i és superior a la de desocupació masculina, tal com ha passat sempre.

Manifestem el nostre desig d'eradicar la discriminació laboral, que patixen, encara importants col·lectius de treballadores. Així mateix resulta imprescindible modificar eixe rol que se'ns exigeix de compatibilitzar les nostres tasques laborals i familiars, sense, ni tan sols, obtindre el reconeixement merescut per part de la societat.

Des de totes les Administracions Públiques hem de continuar unint esforços per a aconseguir que tant dones com hòmens tinguem les mateixes oportunitats en l'accés al mercat laboral. En l'assignació del mateix salari pel mateix treball realitzat. En que l'atenció de l'entorn familiar, tant dels menors com amb els majors no recaiga sempre en el gènere femení, quelcom que no implica només un canvi legal sinó també, i molt especialment, un canvi cultural i social que integre dins de la nostra societat i de les llars una autèntica conciliació integral.

Els grups polítics de l'Ajuntament de Riba-roja, ens comprometem a continuar treballant per a evitar els obstacles que dificulten la llibertat de les dones en tots els àmbits de la societat, afavorint la conciliació familiar. Defendre i reafirmar la llibertat de la dona, perquè podem assolir els objectius i organitzar el nostre temps compatibilitzant els diferents àmbits de la vida.

Amb fermesa una vegada mes insistim que tant dones i hòmens som membres de la mateixa societat, hem de disfrutar de la mateixa llibertat, perquè la igualtat és tindre la llibertat per a arribar fins on es vullga tant professional com personalment. Creiem que la igualtat entre dones i hòmens és un pilar de la nostra democràcia, i estem compromeses i compromesos amb un model social que garantisca la justícia i l'equitat. Creiem que el canvi que necessitem per a eixir de la crisi, que és econòmica però també política i social, passa per comptar amb tots i totes sense desperdiciar capacitats, i només si fem que la igualtat siga el centre del canvi, podrem eixir reforçats d'esta terrible crisi en què ens trobem immersos.

Per a tots els Grups Polítics de l'Ajuntament de Riba-roja del Túria, el reconeixement i suport del dret a la igualtat efectiva amb polítiques i accions que la implementen en la nostra societat, és el fonament perquè una societat afronte des de la capacitat i la responsabilitat compartida la creació del nostre futur.”

I no havent-hi més assumptes que tractar pel Sr. President s'alça la sessió sent les 19:00 hores del que jo el Secretari, certifique