

Ajuntament de Riba-roja de Túria

Informació pública de l'aprovació de l'informe ambiental i territorial estratègic de la modificació puntual número 21 del PGOU. [2018/7333]

De conformitat amb l'article 51.7 de la Llei 5/2014, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme, i en relació a l'avaluació ambiental i estratègica de la modificació puntual número 21 del Pla general d'ordenació urbana de Riba-roja de Túria per a la modificació de l'ús pormenoritzat del Pla general i de diversos plans parcials, es publica en la pàgina web www.ribarroja.es la Resolució d'Alcaldia número 1888/2018, de 18 de juliol, que va establir literalment:

«Per Resolució d'Alcaldia número 431/2018, de 14 de febrer, s'ha tramitat el document d'inici de l'avaluació ambiental i territorial i esborrany de la modificació puntual núm. 21 del Pla general d'ordenació urbana de Riba-roja de Túria per a la modificació de les normes urbanístiques de caràcter pormenoritzat del Pla general i de diversos plans parcials.

En aquest procediment l'Ajuntament intervé com a òrgan promotor, elaborant com a tal el present document d'inici de l'avaluació ambiental i territorial estratègica i esborrany de la modificació núm. 21 del Pla general.

La present modificació, afecta única i exclusivament a l'ordenació detallada del sòl urbà, i segons l'estipulat en l'article 48.c de la LOTUP en la redacció donada per l'article 115 de la Llei 10/2015, de 29 desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat (DOCV 31 desembre), en vigor des de l'1 de gener de 2.016, l'Ajuntament intervé, també, com a òrgan ambiental i territorial.

S'han efectuat les consultes amb les administracions públiques afectades i la resta de tràmits conforme a l'estipulat en els articles 50 i 51 de la LOTUP.

No establint la legislació urbanística l'atribució específica d'aquesta competència a cap òrgan municipal, en virtut de l'estipulat en l'article 21.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, s'entén atribuïda aquesta competència a l'alcalde.

Vistos els diferents informes sol·licitats i vistos els informes emesos per les següents administracions públiques:

Departament de Servituds Aeronàutiques de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA).

Demarcació de Carreteres de l'Estat a la Comunitat Valenciana. Direcció General de Carreteres del Ministeri de Foment.

Àrea de Carreteres de la Diputació Provincial de València.

Àrea d'Activitats.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal de data 13 de juliol de 2018.

Per tot això i per la present, resol:

Primer. Emitre informe ambiental i territorial estratègic favorable en el procediment simplificat de la modificació puntual número 21 del Pla general d'ordenació urbana de Riba-roja de Túria per a la modificació de l'ús pormenoritzat del Pla general i de diversos plans parcials, per considerar que no té efectes significatius en el medi ambient, en virtut del contingut del document d'inici redactat i dels informes rebuts.

Segon. Publicar anuncis en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en un diari no oficial d'àmplia difusió, indicant l'adreça electrònica per a la seua consulta.

Tercer. Notificar el present acord als interessats.»

Riba-roja de Túria, 18 de juliol de 2018.– L'alcalde: Roberto P. Raga Gadea.

Ayuntamiento de Riba-roja de Túria

Información pública de la aprobación del informe ambiental y territorial estratégico de la modificación puntual número 21 del PGOU. [2018/7333]

De conformidad con el artículo 51.7 de la Ley 5/2014, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y en relación a la evaluación ambiental y territorial estratégica de la Modificación puntual número 21 del Plan general de ordenación urbana de Riba-roja de Túria para la modificación de las normas urbanísticas de carácter pormenorizado del Plan general y de diversos planes parciales, se publica en la página web www.ribarroja.es la Resolución de Alcaldía número 1888/2018, de 18 de julio, que estableció literalmente:

«Por Resolución de Alcaldía número 431/2018, de 14 de febrero, se ha tramitado el documento de inicio de la evaluación ambiental y territorial y borrador de la Modificación puntual núm. 21 del Plan general de ordenación urbana de Riba-roja de Túria para la modificación de las normas urbanísticas de carácter pormenorizado del Plan general y de diversos planes parciales.

En este procedimiento el Ayuntamiento interviene como órgano promotor, elaborando como tal el presente documento de inicio de la evaluación ambiental y territorial estratégico y borrador de la modificación número 21 del Plan general.

La presente modificación, afecta única y exclusivamente a la ordenación pormenorizada del suelo urbano, y según lo estipulado en el artículo 48.c de la LOTUP en la redacción dada por el artículo 115 de la Ley 10/2015, de 29 diciembre, de medidas fiscales, de gestión administrativa y financiera, y de organización de la Generalitat (DOCV 31 diciembre), en vigor desde el 1 de enero de 2.016, el Ayuntamiento interviene, también, como órgano ambiental y territorial.

Se han efectuado las consultas con las administraciones públicas afectadas y el resto de trámites conforme a lo estipulado en los artículos 50 y 51 de la LOTUP.

No estableciendo la legislación urbanística la atribución específica de esta competencia a ningún órgano municipal, en virtud de lo estipulado en el artículo 21.s) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del régimen local, se entiende atribuida esta competencia al alcalde.

Vistos los diferentes informes solicitados y vistos los informes emitidos por las siguientes administraciones públicas:

Departamento de Servidumbres Aeronáuticas de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea (AESA)

Demarcación de Carreteras del Estado en la Comunidad Valenciana. Dirección General de Carreteras del Ministerio de Fomento

Área de Carreteras de la Diputación Provincial de Valencia

Área de Actividades

Visto el informe de la arquitecta municipal de fecha 13 de julio de 2018.

Por todo ello y por la presente, resuelvo:

Primero. Emitir informe ambiental y territorial estratégico favorable en el procedimiento simplificado de la modificación puntual núm. 21 de las normas urbanísticas de carácter pormenorizado del Plan general y de diversos planes parciales, por considerar que no tiene efectos significativos en el medio ambiente, en virtud del contenido del documento de inicio redactado y de los informes recibidos.

Segundo. Publicar anuncios en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y en un diario no oficial de amplia difusión, indicando la dirección electrónica para su consulta.

Tercero. Notificar el presente acuerdo a los interesados.

Riba-roja de Túria, 18 de julio de 2018.– El alcalde: Roberto P. Raga Gadea.