

Documento	Identificadores	
S-393 OFICIO AYTO RIBA ROJA_LEVANTAMIENTO ACTAS...		
Código de verificación	Otros datos	Página 1 de 1
144ED9F5-AB4E9F9D-C913EC03-EB128FA		



GEXP: 2691/21/CAR

AYUNTAMIENTO DE RIBA-ROJA DEL TURIA
ATTEN. SR/A. SECRETARIO/A
PLAZA AYUNTAMIENTO, Nº 9
46190 - RIBA-ROJA DE TURIA (VALENCIA)

EXPEDIENTE: (S-393) Vía Parque del Túria Manises - Riba-Roja del Túria CV-370 (VP-6116).

Para el/los próximo/s día/s 25 de octubre de 2022 se ha convocado el levantamiento de las Actas Previas a la Ocupación, del expediente de referencia conforme a lo preceptuado en el artículo 52.6ª y 7ª de la Ley de 16 de diciembre de 1954 sobre Expropiación Forzosa, correspondiente al expediente de expropiación incoado con motivo de la ejecución de las obras de referencia, lo que se comunica a los efectos oportunos, con el ruego de que por ese Ayuntamiento se habilite local adecuado para la celebración de dicho acto que tendrá lugar conforme el horario que se adjunta.

Así mismo, se adjunta listado y planos parcelarios de expropiación que deberán ser expuestos para que éstos puedan ser consultados por los interesados, al menos durante OCHO días antes de la fecha de la convocatoria.

EL DIPUTADO DELEGADO DEL ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS

Rafael García García

FIRMADO

1.- Diputado de infraestructuras de DIPUTACION

- Rafael García García

14-sep-2022 14:54:14



Identificador 5ruO AIC7 1zSZ Y64+ ULVI wrsa L60=
URL <https://oficinavirtual.ribarroja.es/PortalCiudadania/verifyDocs.jsp>

Clave: **S-393.- Obra: Vía Parque del Turia Manises-Riba-Roja de Túria CV-370 (VP6116)**

TÉRMINO MUNICIPAL DE RIBA-ROJA DE TURIA

Día/Mes	Hora	Finca nº	Referencia Catastral	m². Exp	Titular/es	Domicilio	Cultivo
25-oct.	09:00	2	46216A015000140000TE	75,00	SANCHO ANDRES ISABEL	CL MAYOR, Nº 38 - 46960 ALDAIA (VALENCIA)	TERRENO DE SECANO SIN CULTIVAR
25-oct.	09:20	3	46216A015000630000TP	169,00	CALATRAVA MOLINS SALVADOR HEREDEROS DE	CR MAJOR, Nº 140 ES:1 PL:03 PT:03 46940 MANISES (VALENCIA)	TERRENO DE SECANO SIN CULTIVAR
25-oct.	09:40	4	46216A015000160000TZ	281,00	LAHUERTA MORA JOSE	CL PERDIU, Nº 11 46184 SAN ANTONIO DE BENAGEBER (VALENCIA)	TERRENO DE SECANO CULTIVADO DE OLIVOS
					LAHUERTA MORA MIGUEL	CL XUDIA, Nº 52 46184 SAN ANTONIO DE BENAGEBER (VALENCIA)	
					MORA ENGUIDANOS CONSUELO	DR ZAMENHOF, Nº 5-11ª - 46008 VALENCIA	
					LAHUERTA MORA MARIA CONSUELO	CL GENERAL AVILES, Nº 42-7ª - 46015 VALENCIA	
					LAHUERTA MORA MARIA JOSE	CL ARCAUTE, Nº 3-4ª-B - 28022 MADRID	
					LAHUERTA MORA MARIA CORAZON JESUS	PL. ARCHIDUQUE CARLOS, Nº 10-4ª-19ª 03700 DENIA (ALICANTE)	
25-oct.	10:00	5	46216A013000270000TJ	48,00	GABALDON CARRASCO MARIA	CL GASCO OLIAG, Nº 4 ES:1 PL:01 PT:01 46010 VALENCIA	TERRENO DE SECANO CON MATORRAL Y MONTE BAJO
25-oct.	10:30	6	46216A013000280000TE	271,00	COMUNIDAD DE REGANTES AZUD DE LORCA	CL CURA TERESI, Nº10 46190 RIBA-ROJA DE TURIA (VALENCIA)	TERRENO DE SECANO CON MATORRAL Y MONTE BAJO
					COMUNIDAD DE REGANTES ACEQUIA DEL QUINT	CL CURA TERESI, Nº 2 46190 RIBA-ROJA DE TURIA (VALENCIA)	



ANUNCI/ANUNCIO

GEXP: 2691/21/CAR

ACTES PRÈVIES A L'OCUPACIÓ / ACTAS PREVIAS A LA OCUPACIÓN

EXPEDIENT: S-393 Via Parc del Túria Manises - Riba-Roja de Túria CV-370 (VP-6116) EXPEDIENTE: S-393 Vía Parque del Túria Manises - Riba-Roja de Túria CV-370 (VP-6116)

Declarada mitjançant Disposició Adicional Segona de la Llei 16/2008, de 22 de desembre de la Generalitat Valenciana (DOCV nº 5922), la urgent ocupació dels béns i drets subjectes a expedient d'expropiació forçosa instruït per la Diputació Provincial de València per a l'execució del projecte dalt referenciat, es convoca, de conformitat amb el que disposa l'article 52.2 de la Llei de 16 de diciembre de 1954 sobre Expropiació Forçosa, als propietaris i titulars de drets de les finques afectades perquè compareguen el/els dia/s i hores que s'indiquen en el llistat adjunt a fi de procedir a l'alçament de les actes prèvies a l'ocupació.

Declarada mediante Disposición Adicional segunda de la Ley 16/2008 de 22 de diciembre de la Generalitat Valenciana (DOCV nº 5922), la urgente ocupación de los bienes y derechos sujetos a expediente de expropiación forzosa instruido por la Diputación Provincial de Valencia para la ejecución del proyecto arriba referenciado, se convoca, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 52.2 de la Ley de 16 de diciembre de 1954 sobre Expropiación Forzosa, a los propietarios y titulares de derechos de las fincas afectadas para que comparezcan el/los día/s y horas que se indican en el listado adjunto al objeto de proceder al levantamiento de las actas previas a la ocupación.

LLOC	DIA/MES HORES	LUGAR	DÍA/MES HORAS
FINQUES DEL TERME MUNICIPAL DE RIBA-ROJA DEL TURIA AJUNTAMENT DE RIBA-ROJA DEL TÚRIA Plaça Ajuntament, núm. 9	25/10/2022 09:00 a 10:30	FINCAS DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE RIBA-ROJA DEL TURIA AYUNTAMIENTO DE RIBA-ROJA DEL TÚRIA Plaza Ayuntamiento, nº 9	25/10/2022 09:00 a 10:30
FINQUES DEL TERME MUNICIPAL DE MANISES AJUNTAMENT DE MANISES Saló de Plens Plaça del Castell, núm. 1	25/10/2022 11:40 a 13:40	FINCAS DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE MANISES AYUNTAMIENTO DE MANISES Salón de Plenos Plaza del Castillo, nº 1	25/10/2022 11:40 a 13:40

FIRMADO

Documento	Identificadores	
S-393 ANUNCIO BOP_LEVANTAMIENTO ACTAS PREVIAS		
Código de verificación	Otros datos	Pagina 2 de 3
5AFA00DF-D0BE56CB-3B8D56ED-B56022D		

DIPUTACIÓ DE
VALENCIA

Carreteres i Infraestructures

Al dit acte hauran d'assistir els afectats personalment o representats per persona autoritzada per a actuar en nom seu, aportant els documents que acrediten la titularitat del bé o dret (Escriptura, Contracte d'arrendament -segons siga procedent-, Nota simple, etc...), així com documentació acreditativa si és el cas de les rendes obtingudes en l'explotació.

Se significa que el present anunci es publica igualment als efectes establits en l'article 44 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, per als interessats que figuren com desconeguts, dels quals s'ignore el lloc de la notificació, o bé, intentada aquesta, no s'haguera pogut practicar.

L'OFICIAL MAJOR

Juan Jiménez Hernandis

A dicho acto deberán asistir los afectados personalmente o representados por persona autorizada para actuar en su nombre, aportando los documentos que acrediten la titularidad del bien o derecho (Escriptura, Contrato de arrendamiento -según proceda-, Nota simple, etc...), así como documentación acreditativa en su caso de las rentas obtenidas en la explotación.

Se significa que el presente anuncio se publica igualmente a los efectos establecidos en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, para los interesados que figuran como desconocidos, de los que se ignore el lugar de la notificación, o bien, intentada ésta, no se hubiese podido practicar.

EL OFICIAL MAYOR

Juan Jiménez Hernandis

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Hernandis

15-sep-2022 11:50:26



Carreteres i Infraestructures

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR LAS OBRAS DEL PROYECTO:
S-393 Vía Parque del Túria Manises - Riba-Roja del Túria CV-370 (VP-6116)

RELACIÓ DE BÉNS I DRETS AFECTATS PER LES OBRES DEL PROJECTE:
S-393 Vía Parc del Turia Manises - Riba-Roja del Turia CV-370 (VP-6116)

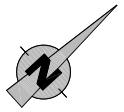
TÉRMINO MUNICIPAL DE **RIBA-ROJA DEL TURIA**
TERME MUNICIPAL DE **RIBA-ROJA DEL TURIA**

Fecha	Hora	Finca	Referencia Catastral Referència Cadastral	m² Exp	m² OT	m² SP	m² SV	Titular/es Titular/s	Cultivo Cultiu
25/10/22	09:00	0002	46216A015000140000TE	75,00	0,00	0,00	0,00	SANCHO ANDRES ISABEL	TERRENO DE SECANO SIN CULTIVAR -
25/10/22	09:20	0003	46216A015000630000TP	169,00	0,00	0,00	0,00	CALATRAVA MOLINS SALVADOR HEREDEROS DE	TERRENO DE SECANO SIN CULTIVAR -
25/10/22	09:40	0004	46216A015000160000TZ	281,00	0,00	0,00	0,00	LAHUERTA MORA JOSE LAHUERTA MORA MIGUEL MORA ENGUIDANOS CONSUELO LAHUERTA MORA MARIA CONSUELO LAHUERTA MORA MARIA JOSE LAHUERTA MORA MARIA CORAZON JESUS	TERRENO DE SECANO CULTIVADO DE OLIVOS -
25/10/22	10:00	0005	46216A013000270000TJ	48,00	0,00	0,00	0,00	GABALDON CARRASCO MARIA	TERRENO DE SECANO CON MATORRAL Y MONTE BAJO -
25/10/22	10:30	0006	46216A013000280000TE	271,00	0,00	0,00	0,00	COMUNIDAD DE REGANTES AZUD DE LORCA COMUNIDAD DE REGANTES ACEQUIA DEL QUINT	TERRENO DE SECANO CON MATORRAL Y MONTE BAJO -

TÉRMINO MUNICIPAL DE **MANISES**
TERME MUNICIPAL DE **MANISES**

Fecha	Hora	Finca	Referencia Catastral Referència Cadastral	m² Exp	m² OT	m² SP	m² SV	Titular/es Titular/s	Cultivo Cultiu
25/10/22	11:40	0007	46161A002001370000ZP	100,00	0,00	0,00	0,00	ROYO ASUNCION JOSE VICENTE ASUNCION VERDEJO CRISTINA ASUNCION VERDEJO MARTA	TERRENO DE SECANO CON PINOS Y MONTE BAJO -
25/10/22	11:40	0007-OT-01	46161A002001370000ZP	0,00	811,00	0,00	0,00	ROYO ASUNCION JOSE VICENTE ASUNCION VERDEJO CRISTINA ASUNCION VERDEJO MARTA	TERRENO DE SECANO CON PINOS Y MONTE BAJO -
25/10/22	12:10	0008-OT-01	46161A003000040000ZS	0,00	40,00	0,00	0,00	ROYO ESCOBAR JUAN ANTONIO	TERRENO DE SECANO SIN CULTIVAR -
25/10/22	12:30	0009	46161A003000730000ZU	114,00	0,00	0,00	0,00	GLOBAL OMNIUM INMOBILIARIA SL AGUAS DE VALENCIA, S.A.	TERRENO SIN CULTIVAR CON EXPLANADA DE TIERRA -
25/10/22	12:50	0010	46161A002000070000ZQ	12,00	0,00	0,00	0,00	GABALDON CARRASCO MARIA	TERRENO DE SECANO CON PINOS Y MONTE BAJO -
25/10/22	13:10	0014	46161A002000090000ZL	760,00	0,00	0,00	0,00	MIQUEL SANCHIS ELISA MIQUEL SANCHIS MARIA AMPARO	TERRENO DE SECANO CULTIVADO DE OLIVOS -
25/10/22	13:10	0014-SV-OT-01	46161A002000090000ZL	0,00	143,00	0,00	51,00	MIQUEL SANCHIS ELISA MIQUEL SANCHIS MARIA AMPARO	TERRENO DE SECANO CULTIVADO DE OLIVOS - -
25/10/22	13:40	0017	4165017YJ1746N0001GZ	587,00	0,00	0,00	0,00	ARTAL RAFAEL	TERRENO DE SECANO SIN CULTIVAR -
25/10/22	13:40	0018	4165015YJ1746N0001BZ	876,00	0,00	0,00	0,00	CEBRIAN PEÑARROCHA BEATRIZ	TERRENO DE SECANO SIN CULTIVAR -

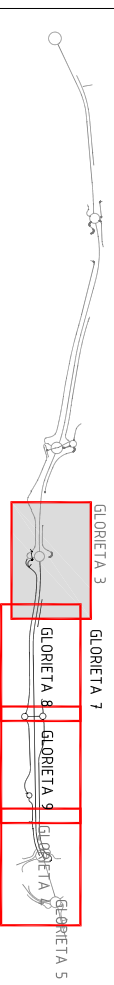
FIRMADO



- EXPROPACIONES YA REALIZADAS
- EXPROPACIONES PENDIENTES DE REALIZAR
- SERVIDUMBRE DEFINITIVA
- OCCUPACIÓN TEMPORAL

POLIGONO | PARCELA

Nº ORDEN (SUELO RÚSTICO) | REF. CATASTRAL Nº ORDEN (SUELO URBANO)

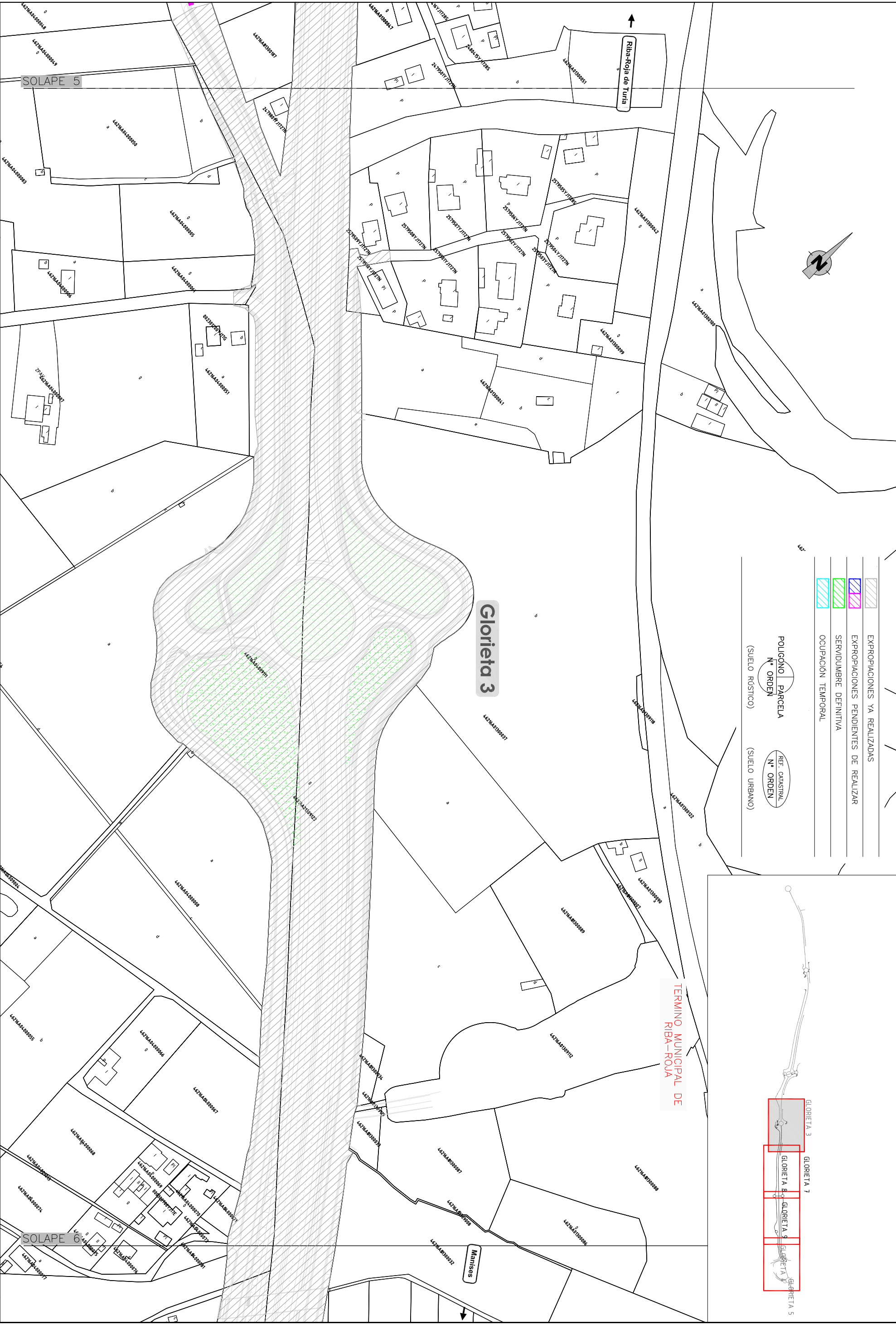


TERMINO MUNICIPAL DE RIBA-ROJA

Glorieta 3

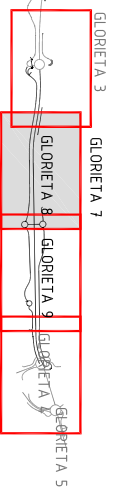
Manises

Riba-Roja de Turia



- EXPROPIONES YA REALIZADAS
- EXPROPIONES PENDIENTES DE REALIZAR
- SERVIDUMBRE DEFINITIVA
- OCCUPACIÓN TEMPORAL

POLIGONO PARCELA
Nº ORDEN (SUELO RÚSTICO) REF. CATASTRAL Nº ORDEN (SUELO URBANO)



TERMINO MUNICIPAL DE RIBA-ROJA

TERMINO MUNICIPAL DE MANISES

Riba-Roja de Turia

3 4
8-OT

13 27
5

13 28
6

15 14
2

15 63
3

15 16
4

2 137
7-OT

2 137
7

SOLAPE 7

SOLAPE 6

SERVICI DE CONSTRUCCIÓ I
CONTROL DE QUALITAT

DIPUTACIÓ DE
VALENCIA
Àrea d'infraestructures

CONSULTORIA
DESUELO
GESTIÓ I REPRESENTACIÓ DE SUELO

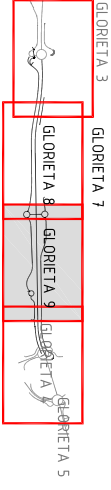
PROYECTO DESGLOSADO Nº 4 DE LA VIA PARQUE DEL TURIA
TRAMO MANISES - RIBA-ROJA. SUBTRAMO 4

CLAVE
S-993F4A
FECHA
2022

EXPROPIACIONES
PLANTA GENERAL

Nº DE PLANO
12
HOJA 2 DE 4

- 886
- | | |
|--|---------------------------------------|
| | EXPROPIACIONES YA REALIZADAS |
| | EXPROPIACIONES PENDIENTES DE REALIZAR |
| | SERVIDUMBRE DEFINITIVA |
| | OCCUPACIÓN TEMPORAL |

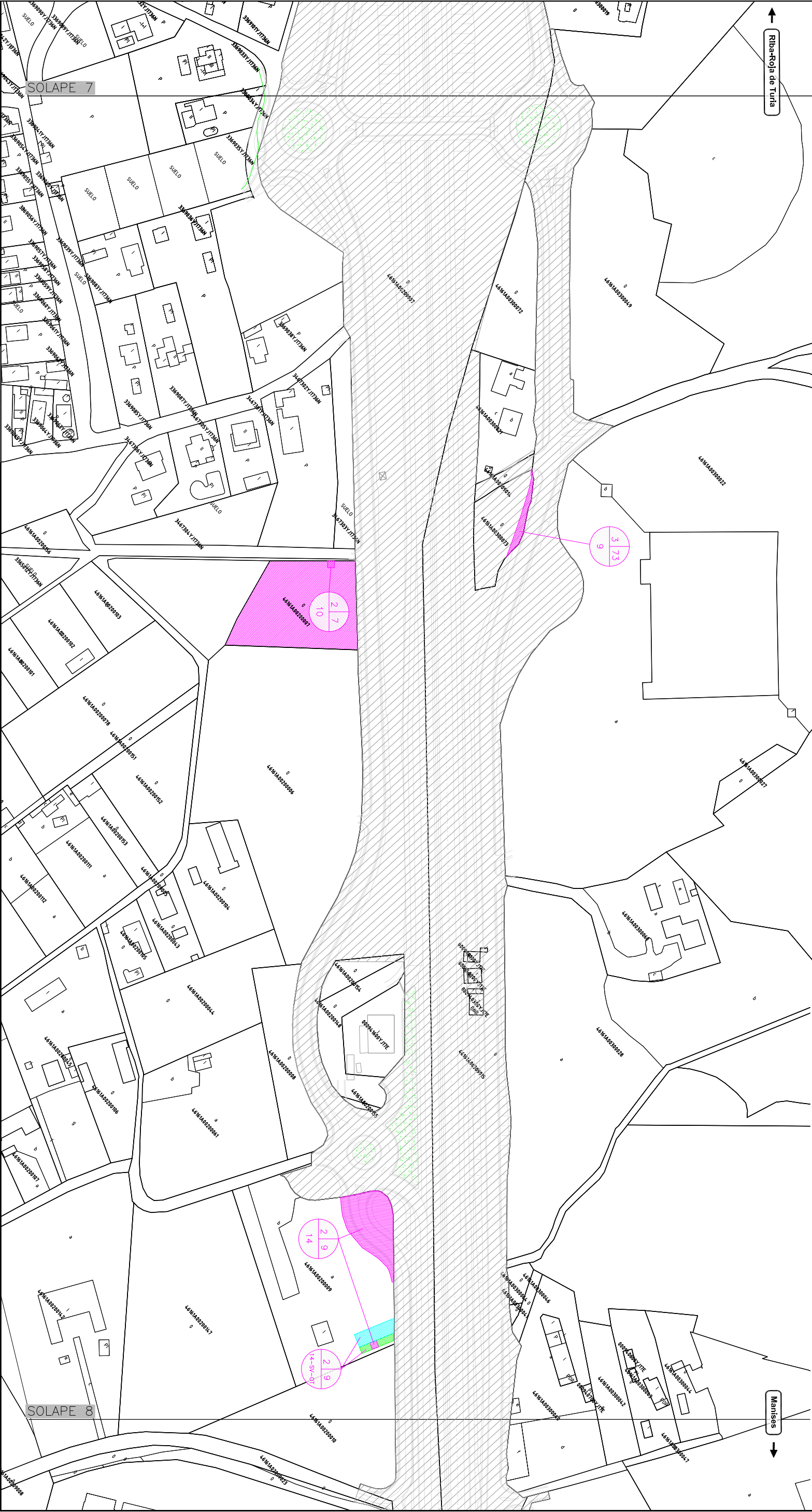


TERMINO MUNICIPAL DE
MANISES

POLIGONO PARCELA
Nº ORDEN (SUELO RÚSTICO) REF. CATASTRAL
Nº ORDEN (SUELO URBANO)

Riba-Roja de Turia

Manises



SERVICI DE CONSTRUCCIÓ I
CONTROL DE QUALITAT

DIPUTACIÓ DE
VALENCIA
Àrea d'Infraestructures

CONSULTORIA
DESUELO
GESTIÓ I REPRESENTACIÓ DE SUELO

ESCALA: 1:500
TÍTULO DEL PROYECTO: PROYECTO DESUELO Nº 4 DE LA VIA PARQUE DEL TURIA
TRAMO MANISES - RIBA-ROJA. SUBTRAMO 4

CLAVE: S-993FA
FECHA: 2022

EXPROPIACIONES
PLANTA GENERAL

Nº DE PLANO: 12
HOJA 3 DE 4

