



**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT
PLE EL DIA 12 DE DESEMBRE DE 2022**

Lloc: Sala d'actes de l'Ajuntament
Data: 12 de desembre de 2022
Hora: 17.30

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

ALCALDE-PRESIDENT: ROBERTO RAGA GADEA

REGIDORS ASSISTENTS:

Partit Socialista Obrer Espanyol (PSOE)	Partit Popular (PP)	Ciutadans Partit de la Ciutadania (CS)	
Roberto Pascual Raga Gadea Maria Teresa Pozuelo Martin Jose Luis Ramos March Zafira Perez Pacheco Jose Angel Hernandez Carrizosa Maria Dolors Verdeguer Royo Jose Luis Lopez Galdon Ana Cristina Folgado Morals Rafael Gomez Sanchez Maria Esther Gomez Laredo Francisco Javier Garcia Escudero	Santiago Navarro Zaragozá Pedro Tortajada Raga Paula Badía Lanáquera Rosa Al Sibai Giner	Salvador Evaristo Ferrer Cortina M ^a Teresa Ruiz Vendrell	
Compromís per Riba-roja: Compromís Municipal (COMPROMÍS MUNICIPAL)	L'Esquerra de Ribarroja – Ezquerra Unida Ezquerra Republicana: Seguim Endavant (EUPV-ERPVS)	Podem/Podem – Ribarroja Pot (PODEMOSRIBARROJAPOT)	VOX
Rafael Folgado Navarro	Jose Manuel Gallardo Martínez	Arantxa Torres Macias	Nuria Santamaría Garrido

Regidors absents: Cap

Actua com a Secretària: Ylenia Díaz Morán

El 12 de desembre de 2022, sent les 17.30 hores, es van reunir en primera convocatòria les senyores i senyors regidors indicats, havent excusat la seua assistència els igualment marginats a l'efecte de celebrar sessió ordinària en el Saló de Plens de l'Ajuntament. Tot això sota la Presidència del Sr. Alcalde Roberto Raga Gadea, assistit de la Secretària General Sra. Ylenia Díaz Morán.

Declarat obert l'acte per la presidència, es passa a l'estudi i acord dels assumptes consignats en l'Ordre del dia.

1.- Aprovació acta anterior de data 14 de novembre de 2022

Acta núm. 14, convocatòria ORDINÀRIA de data 14/11/2022. Comença el Sr. Alcalde preguntant si algun membre de la corporació ha de fer alguna observació a l'acta referenciada. No havent-hi observacions i sotmesa a votació, va ser aprovada per unanimitat.

PART RESOLUTIVA

2.- CONTRACTACIÓ, Expedient: 7384/2022/GEN, Dació compta al Ple del visor de contractació de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria

Assumpte: Dació compta al Ple del visor de contractació de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria

Vistos els documents obrants en l'expedient de referència que consta dels següents:

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- La transparència constitueix la vertadera columna vertebral de l'activitat pública. No podem hui dia concebre cap àrea de l'activitat administrativa en la qual no es configure com un element essencial la transparència. I si això és així en l'activitat administrativa en general quant no serà en l'activitat contractual en particular amb l'ombra de sospita de corrupció que pesa sobre ella.

Tant és així que el legislador espanyol en el Preàmbul de la LCSP assenyala com a primer objectiu inspirador de la regulació continguda en la Llei, aconseguir una major transparència en la contractació pública.

I efectivament són moltes les modificacions que introdueix la LCSP en pro d'aquest principi.

Aquestes manifestacions van ser recollides en el Pla d'Integritat aprovat per la corporació municipal el passat 18 de gener de 2021.

Segon.- D'altra banda, des del programa Ribalicita Responsive i els quatre compromisos adquirits també es pretén potenciar la transparència dels procediments licitatoris i els seus resultats i la proximitat envers els ciutadans i licitadors potencials.

Tercer.- Recollint aquestes premisses i després del procediment licitatori, l'Ajuntament posa a la disposició de la ciutadania el visor de transparència en la contractació pública municipal.

Aquesta eina permet la visualització ciutadana de tota l'activitat de contractació de l'entitat en temps real, ja que està en contínua actualització de dades (cada 24 hores).

Les funcions de l'eina són:

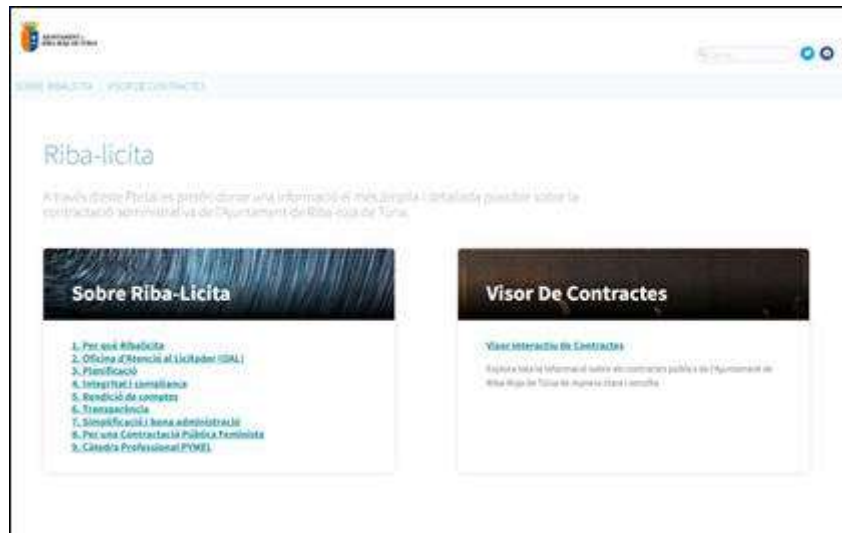
- Visualitzacions de dades de volum de contractes adjudicats
- Les visualitzacions de fitxa de cada contracte.
- Resum estadístics: total de licitacions i total d'adjudicacions
- Gràfics de distribució per tipus de contracte, distribució per imports, per tipus de procediment.
- Taula de adjudicataris amb major nombre de adjudicacions, on s'inclou el número e importe total.
- Cercador que permet filtrar resultats per títol de contracte o nom de adjudicatari.
- Enllaç de descàrrega de les dades en formats reutilitzables vinculats a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.
- Una taula de tots els contractes amb filtre per activitat, exercici,....

A més, de cada contracte pot obtindre's una fitxa amb la següent informació:

- Títol del contracte
- Entitat adjudicadora
- Estat del contracte
- Tipus del contracte
- Procediment
- Categoria
- Data de licitació i data de formalització
- Pressupost base de licitació
- Import d'adjudicació
- Valor estimat del contracte
- Adjudicatària (en cas de contracte per lots, el import de adjudicació i la adjudicatària de cada lot, identificant el lot)

- Nombre d'empreses que han presentat ofertes

Quart.- D'altra banda, aquesta solució tecnològica és un servei afegit a aquells inclosos en la Carta de Serveis que ofereix l'Oficina d'Atenció al Licitador, De manera que des de qualsevol lloc qualsevol persona interessada podran consultar tots aquells contractes adjudicats, els preus oferits per cadascun dels licitadors, el termini de tramitació, nombre de contractes tramitats, tipus, etc.



FONAMENTS DE DRET

Primer.- Podem fer referència a tres articles de la Directiva Europea que s'han transposat a l'ordenament jurídic espanyol en matèria de contractació que incideixen en diverses fases del procediment contractual.

Així, amb caràcter previ a iniciar un procediment de contractació s'introdueix la possibilitat d'utilitzar una figura com és la consulta de mercat o consulta prèvia la regulació de la qual suposa un pas molt important per a garantir la igualtat de tracte i la transparència. En aquest sentit podem citar l'article **40** de la Directiva 2014/24/UE que estableix que "*Abans d'iniciar un procediment de contractació, els poders adjudicadors podran realitzar consultes del mercat*

amb vista a preparar la contractació i informar els operadors econòmics sobre els seus plans i els seus requisits de contractació.

Per a això, els poders adjudicadors podran, per exemple, sol·licitar o acceptar l'assessorament d'experts o autoritats independents o de participants en el mercat, que podrà utilitzar-se en la planificació i el desenvolupament del procediment de contractació, sempre que aquest assessorament no tinga per efecte falsejar la competència i no done lloc a vulneracions dels principis de no discriminació i transparència."

Segon.- En segon lloc podem citar l'article **56** en el seu apartat tercer de la citada Directiva, el qual estableix que "*Quan la informació o documentació que han de presentar els operadors econòmics siga o semble ser incompleta o errònia, o quan falten determinats documents, els poders adjudicadors podran, llevat que es dispose d'una altra manera en la normativa nacional que done compliment a la present Directiva, sol·licitar als operadors econòmics de què es tracte que presenten, completen, aclarisquen o afigen la informació o documentació pertinent dins d'un termini adequat, sempre que aquestes sol·licituds es facen en plena conformitat amb els principis d'igualtat de tracte i **transparència.***"

Tercer.- I finalment farem referència a l'article **76** el qual insta els Estats membres que la seua legislació nacional en matèria d'adjudicació de contractes aquest presidida pels dos principis esmentats. Així estableix en el seu apartat primer que: "*Els Estats membres establiran normes nacionals per a l'adjudicació dels contractes subjectes al que es disposa en el present capítol, a fi de garantir que els poders adjudicadors respecten els **principis de transparència i d'igualtat de tracte dels operadors econòmics.** Els Estats membres seran lliures de determinar les normes de procediment aplicables, sempre que tals normes permeten als poders adjudicadors tindre en compte l'especificitat dels serveis en qüestió.*

Per tot això, en el Ple es procedeix a:

PRIMER.- Donar compte del visor de transparència en la contractació pública municipal implantada a l'Ajuntament de Riba-roja de Túria.

<https://ribalicita.ribarroja.es/>

SEGON.- Donar coneixement a la ciutadania en general de la citada eina a través dels mitjans i xarxes socials de què disposa l'Ajuntament de Riba-roja de Túria.

Àudio: 02.mp3

Vídeo: <http://videople.es/5094>

3.- CONTRACTACIÓ, Expedient: 5356/2022/GEN, Aprovació del PLA DE CONTRACTACIÓ 2023 de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria

ASSUMPTE: Aprovació del PLA DE CONTRACTACIÓ 2023 de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria.

Vistos els documents obrants en l'expedient de referència que consta dels següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- El concepte de planificació i la seua aplicació en el si de l'activitat administrativa s'ha anat introduint a poc a poc a través de diverses lleis d'aplicació general. Així, l'article 8.1 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS) estableix que els òrgans de les Administracions Públiques i qualssevol ens públics responsables de la gestió de subvencions han d'elaborar un pla estratègic de subvencions en el qual concreten els objectius i efectes que es pretenen, termini, costos previsibles i fonts de finançament. Més recentment, la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques va introduir la figura del Pla Anual Normatiu en el seu article 132.

Segon.- Aquest concepte de planificació no sols recull el vessant *ad intra* relativa a la previsió, programació i organització interna, sinó que també l'*ad extra*, donada la conveniència de la seua publicació per a general coneixement, tal com s'estableix en l'article 6.2 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Per tant, la planificació en l'activitat pública respon tant a una necessitat d'organització interna que limite la improvisació i la falta de reflexió i conduïska a la previsió i anticipació necessàries per a complir amb els objectius i finalitats públiques, com a la conveniència de major transparència, ja que sempre va acompanyada de la necessària publicitat del "planificat".

Tercer.- Amb aquests antecedents tendents a introduir la planificació en l'activitat administrativa no és d'estranyar que també haja sigut recollida en la nova regulació de la contractació pública.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractació del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara en avant LCSP) planteja tot un canvi de cultura en matèria contractual que abasta molt diversos aspectes: Contractació estratègica, íntegra; contractació eficient, contractació electrònica i contractació professionalitzada i planificada.

Quart.- A més, per part de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria es pretén fomentar la participació de les PIMES en la contractació municipal tal com estableix l'article 1.3 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic i per a això és fonamental que se'ls facilite tota la informació necessària sobre l'accés als procediments de contractació pública, del qual forma part aquest Pla de Contractació.

I en l'àmbit de la contractació pública tenim una eina molt poderosa com és la contractació estratègica. Hem de tindre en compte que la contractació pública a Espanya representa entre un 17 i un 20% del PIB però a més dins del propi Ajuntament suposa una part important del pressupost municipal. Per això la seua importància és vital també en el procés de reconstrucció i reactivació econòmica i social que la nostra societat necessita després d'aquesta crisi sense precedents.

En aquest sentit podem citar la Directiva de Contractació Pública 2014/24/UE, aprovada pel Parlament Europeu i el Consell, que assenyala en el seu considerant 2 : *"La contractació pública exerceix un paper clau en l'Estratègia Europa 2020, establida en la Comunicació de la Comissió de 3 de març de 2010 titulada «Europa 2020, una estratègia per a un creixement intel·ligent, sostenible i integrador» («Estratègia Europa 2020»), com un dels instruments basats en el mercat que han d'utilitzar-se per a aconseguir un creixement intel·ligent, sostenible i integrador, garantint al mateix temps un ús més eficient dels fons públics. Amb aqueixa fi, han de revisar-se i modernitzar-se les normes vigents sobre contractació pública adoptades de conformitat amb la Directiva 2004/17/CE del Parlament Europeu i del Consell, i la Directiva 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell, a fi d'incrementar l'eficiència de la despesa pública, facilitant en particular la participació de les petites i mitjanes empreses (PIME) en la contractació pública, i **de permetre que els contractants utilitzen millor la contractació pública en suport d'objectius socials comuns**".*

Aquest Pla facilitarà que puga dur-se a terme un treball de recopilació, programació i redissenye dels procediments i condicions de contractació de les diferents obres, serveis, subministraments i altres prestacions que es prevegen realitzar en aquest exercici, amb un punt de vista focalitzat en la reactivació de l'activitat econòmica de Riba-roja de Túria, facilitant en la mesura del legalment possible, la contractació de PIMES i altres empreses del Municipi tot això emmarcat en l'objectiu de superació de la crisi econòmica que aquesta situació està produint, amb motiu dels efectes derivats per la crisi sanitària COVID-19.

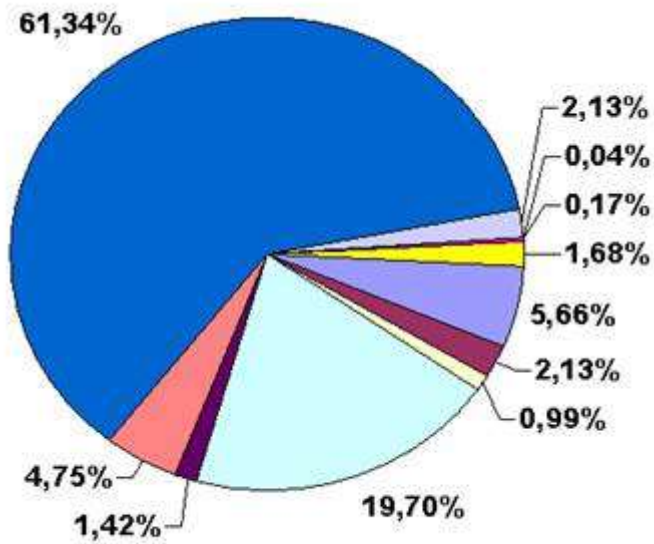
Cinqué.- L'Ajuntament de Riba-roja de Túria vingut aprovant els següents plans: PLA CONTRACTACIÓ 2019 per acord de Ple adoptat en sessió celebrada el dia 4 de març de 2019; PLA CONTRACTACIÓ 2020 adoptat en sessió celebrada el dia 2 de desembre de 2019; PLA CONTRACTACIÓ 2021 per acord del Ple en sessió celebrada el 14 de desembre de 2020 i PLA DE CONTRATACION 2022 per acord del Ple en sessió celebrada el 13 de desembre de 2021. Amb els consegüents avantatges que això ha produït per a la contractació del nostre Ajuntament.

Sisé.- Per això, la Junta de Govern Local _en sessió de 31 d'agost de 2022, va acordar l'inici del Pla de Contractació 2023 de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria i es va requerir a les diferents àrees o Departaments Municipals l'emissió d'informe sobre les necessitats de la corresponent àrea en la qual es requereixen contractar obres, serveis o subministraments durant el 2023.

Seté.- Amb caràcter previ a l'adopció de l'acord d'aprovació definitiva del PLA DE CONTRACTACIÓ 2023 de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria es va adonar de l'inici a la Comissió Informativa Especial d'impuls i seguiment del Pla de Contractació Pública, en la sessió celebrada de 8 de novembre de 2022.

Huité.- A fi de millorar la contractació pública de l'Ajuntament _i per tant millorar el servei públic que es presta a la ciutadania_ s'han introduït una sèrie de novetats en el PLA DE CONTRACTACIÓ 2023 de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria respecte a l'anterior a fi d'augmentar l'eficàcia i l'eficiència, incrementar la qualitat en les contractacions municipals i facilitar la participació de les PIMES, per a això es considera necessari adequar la planificació contractual al pressupost municipal, acréixer la coordinació de les diferents àrees municipals, millorar la participació ciutadana, augmentar la transparència així com afavorir la inserció laboral de col·lectius desfavorits mitjançant la contractació pública.

Així, s'ha considerat convenient alinear les propostes de serveis, subministraments i obres amb els Objectius de Desenvolupament Sostenible dissenyats per a ser un «pla per a aconseguir un futur millor i més [sostenible](#) per a tots»



 **OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE**



 ODS 3	941.275,60 EUROS
 ODS 4	354.320,60 EUROS
 ODS 5	164.440,00 EUROS
 ODS 6	3275.598,70 EUROS
 ODS 8	236.111,16 EUROS
 ODS 9	790.736,54 EUROS
 ODS 11	10.201.839 EUROS
 ODS 12	353.587,40 EUROS
 ODS 13	6000,00 EUROS
 ODS 15	28.500,00 EUROS
 ODS 16	279.000,00 EUROS

Com es dedueix de la gràfica més del 61% del pressupost previst per a l'exercici 2023, això és més de 10 milions d'euros –d'un total de 16.631.407,00 euros- estan destinats a desenvolupar ciutats i comunitats més sostenibles.

D'altra banda, el pressupost compromés per als pròxims anys ascendeix a 83.070.441 euros.

Nové.- A tenor de l'assenyalat en el punt anterior en el citat acord d'inici de l'elaboració PLA DE CONTRACTACIÓ del 2023 es mantenen les novetats ja posades en marxa en l'exercici 2022, com són els compromisos de l'el programa: "RIBALICITA RESPONSIVE: CINC COMPROMISOS AMB LA CIUTADANIA PER AL FOMENT D'UNA CONTRACTACIÓ PÚBLICA EMPÀTICA I PARTICIPATIVA".

Onzé.- En el termini indicat, les diferents àrees municipals han donant compliment a aquest requeriment mitjançant l'emissió d'informes que obren en l'expedient.

Dotzé.- Figura com a annex el detall la previsió de contractes que es formalitzaran al llarg de l'exercici 2023.

Tretzé.- Consta en l'expedient informe jurídic conjunt emés pel tècnic de Contractació i la Secretaria General sobre aquest tema on s'analitza la regulació jurídica de la necessària planificació així com es fonamenta jurídicament l'alineació del Pla de Contractació amb l'Agenda 2030.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Ateses les novetats introduïdes en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, els objectius fonamentals del qual són aconseguir una major transparència en la contractació pública i aconseguir una relació qualitat- preu, es procedeix a l'elaboració del present Pla Anual de Contractació.

SEGON.- S'entén que és una mesura obligatòria, puix que es va introduir aquesta exigència en l'article 28 per a facilitar la concurrència de les PIMES i que a més suposa un mecanisme per a reforçar la transparència, en fomentar la competència mitjançant aqueixa informació anticipada. A més, facilita als òrgans de contractació realitzar una adequada planificació de la seua activitat de contractació i evitar tramitacions precipitades per la urgència de terminis que es coneixen per endavant.

TERCER.- El Pla Anual de Contractació recull una relació de contractes, amb les seues dades bàsiques: objecte, preu, duració... perquè les empreses puguen conèixer anticipadament els plans de contractació, estar atents a la convocatòria i anar-se planificant per a fer les ofertes. És un pla indicatiu, que no obliga a licitar tots els contractes o a fer-los amb les condicions concretes anunciades. D'altra banda, l'anunci d'informació prèvia de l'article 134, es limita als contractes SARA, quan s'estime convenient reduir els terminis per a presentar ofertes.

QUART- L'article 28.4 de la Llei 9/2017 imposa l'obligació de planificar i publicar l'activitat contractual anual, almenys pels contractes subjectes a regulació harmonitzada. Aquest precepte disposa que *"Les entitats del sector públic programaran l'activitat de contractació pública, que desenvoluparan en un exercici pressupostari o períodes pluriennals i donaran a conèixer el seu pla de contractació anticipadament mitjançant un anunci d'informació prèvia previst en l'article 134 que almenys reculla aquells contractes que quedaran subjectes a una regulació harmonitzada"*.

CINQUÉ.- Tenint en compte l'article 4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local que estableix que en la seua qualitat d'Administracions públiques de caràcter territorial, i dins de l'esfera de les seues competències, corresponen en tot cas als municipis, les províncies i les illes les potestats reglamentària i d'autoorganització així com la potestat de programació o planificació.

SISÉ.- Quant a l'òrgan competent per a aprovar el meritat pla, davant l'omissió de la LCSP (únicament fa referència de manera genèrica a "òrgans de contractació" o "entitats del sector públic") hem d'acudir a la competència en matèria de contractació, la qual en virtut de la Disposició Addicional Segona de la LCSP atribueix a l'Alcalde o al Ple en funció del valor estimat del contracte o de la seua duració si és de caràcter pluriennal. I com que en els contractes recollits en aquest Pla es troba tant els que són competència d'un com d'un altre òrgan considerem que l'òrgan competent per a la seua aprovació ha de ser el Ple.

Sobre la base del que antecedeix, el Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per 14 vots a favor (11 PSOE, 2 CS i 1 COMPROMÍS MUNICIPAL) i 1 en contra de (1 VOX) i 6 abstencions de (4 PP, 1 EUPV-ERPVS i 1 PODEMOSRIBAROJAPOT), va acordar:

PRIMER.- Aprovar el PLA DE CONTRACTACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE RIBA-ROJA DE TÚRIA per a 2023 sobre la base de les necessitats de contractació informades pels responsables tècnics dels diferents departaments, el quadre descriptiu dels quals s'annexa.

SEGON.- Aprovar les instruccions de tramitació de modificacions del Pla de Contractació 2023 annexes al present document.

TERCER.- Reservar el 5% de l'import de les noves licitacions del Pla de Contractació de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria imputables a l'exercici 2023 a contractes per a Centres Especials d'Ocupació i Empreses d'Inserció, regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació de les empreses d'inserció. Per a això una vegada aprovat el Pla es realitzarà un cronograma que reculla els diferents contractes on s'aplicarà la reserva.

QUART.- Procedir a la planificació igualment de les clàusules socials a potenciar durant el 2023 en atenció al Decret 118/2022, de 5 d'agost, del Consell, pel qual es regula la inclusió de clàusules de responsabilitat social.

CINQUÉ.- Sent l'import del Pla de Contractació de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria per a 2023 ascendeix a: 16.631.407,00 euros.

SISÉ.- Procedir a la seua publicació en la web municipal i en la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

SETÉ.- Donar coneixement del mateix també a través de les xarxes socials institucionals en matèria de contractació d'aquest Ajuntament, el Twitter @Riba-Licita, Instagram @riba-licita i Telegram Ribalicita.

HUITÉ.- Comunicar a Intervenció a l'efecte de que tinga en compte les necessitats pressupostàries que comporten l'execució del present Pla de Contractació.

NOVÉ.- Comunicar a tots els Departaments proponentes per al seu general coneixement.

DÈCIM.- Donar compte del present acord a la Comissió Informativa Especial d'Impuls i Seguiment del Pla de Contractació Pública de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria.

Àudio: 03.mp3

Vídeo: <http://videople.es/5095>

4.- ESPORTS, Expedient: 7441/2022/GEN, Declaració institucional de felicitació a Soria Pereira Villalobos i Club esportiu Metaesport

DECLARACION INSTITUCIONAL

Des de la Corporació Municipal volem reconèixer a tots els esportistes locals i clubs esportius que dins de la seua activitat i a base d'esforç i dedicació aconsegueixen resultats en les diferents disciplines practicades.

Els assoliments individuals tant, en el vessant de la consecució de títols com en l'obtenció de grans objectius, tenen un component de satisfacció i orgull a nivell individual reflex del treball, la dedicació i la constància.

Quan un esportista local aconsegueix un assoliment en forma de títol el nom de Riba-roja de Túria aconsegueix els nivells de promoció i reconeixement dels quals ens sentim orgullosos i participes.

Per això volem felicitar;

Sonia Pereira Villalobos esportista local pertanyent al Club Kihaku Sport Center de Riba-roja de Túria que va aconseguir el passat 30 d'Octubre la medalla de bronze en el campionat del món sub-21 en la modalitat de Kumite (combat) disputat en Konya, Turquia en la categoria de -55.

CD Metaesport de Riba-roja de Túria Sub-23 femení per haver-se proclamat el 13 de Novembre campiones d'Espanya en la prova de Cross de camp a través de clubs celebrat a Atapuerca.

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per unanimitat dels presents, va acordar:

Des de la corporació municipal felicitar a Sonia Pereira Villalobos i al CD Metaesport pels esforços desplegats tant a Turquia com a Atapuerca i animar-los que continuen dedicant treball i passió a les seues disciplines per a la consecució d'èxits.

Àudio: 04.mp3

Vídeo: <http://videople.es/5096>

5.- Expedient: 51/2022/PGRU, Moció Conjunta dels Grups Municipals L'Esquerra de Riba-roja i Podem Riba-roja Pot per sol·licitar una extensió de l'UNED a Riba-roja de Túria

Els partits polítics L'Esquerra de Riba-roja i Podem Riba-roja Pot, d'acord amb el previst en la llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora dels bases del Règim Local i el Reglament d'Organització del govern i de l'administració de l'Ajuntament de Riba-roja, presenta al Ple de la Corporació la següent Proposició de Resolució:

Moció per Sol·licitar una extensió de l'UNED a Riba-roja de Túria

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

En aquest any la UNED compleix 50 anys. Durant moltes dècades ha sigut l'única institució universitària d'estudis superiors que ha possibilitat que milers de persones pogueren accedir als estudis universitaris, convertint-s'en la major universitat d'Espanya amb els seues més de 260.000 estudiants; amb una oferta educativa que abasta 27 títols de Grau, 11 Graus Combinats, 43 màsters, 18 programes de Doctorat, més de 600 programes de Formació Permanent, 12 cursos d'idiomes del Centre Universitari d'Idiomes a Distància (CUID), més d'un centenar de Cursos d'Estiu i quasi 400 activitats d'Extensió Universitària.

D'altra banda, i segons els dades dels memòries dels cursos acadèmics del Centre de la UNED Alzira-València, els persones matriculades en el nostre municipi en els diferents programes que ofereix la UNED han sigut:

- Curs 2016-17: 56 (a la comarca un total de 268)

- Curs 2017-18: 63 (a la comarca un total 262)
- Curs 2018-19: 44 (a la comarca un total 228)
- Curs 2019-20: 50 (a la comarca un total 265)
-

Aquestes dades ens han de fer reflexionar, com en el nostre municipi, i per a la comarca, és important la UNED. Aquesta institució posa a la disposició dels persones, mitjançant la seua àmplia distribució de centres, aules, biblioteques i professors tutors per tota Espanya i l'estranger, els serveis, titulacions i recursos que pot oferir qualsevol universitat presencial, però amb llibertat per a conciliar la vida laboral i familiar amb la millora formativa que requereix la societat del coneixement en un món global.

En la societat actual, l'aprenentatge permanent i la formació contínua és una necessitat fonamental. La Societat demanda per al seu progrés i avanç professionals universitaris amb àmplia formació i en actualització contínua. La possibilitat que Riba-roja de Túria dispose d'una aula (o extensió del Centre d'Alzira-València) podria cobrir la demanda de qualificació superior i d'actualització permanent. La metodologia de la UNED permet compatibilitzar el treball, els necessitats personals amb l'obtenció de títols molt valorats laboralment per a ajudar a aconseguir majors cotes en la carrera professional dels persones.

Una altra activitat que ofereix la UNED és la UNED Sènior (o Universitat de Majors) possibilitant un programa formatiu dirigit als persones majors de 55 anys, que busquen completar la seua experiència professional i coneixements previs, segueixen quals segueixen, amb una formació que els permet actualitzar-t'i adquirir una major comprensió i participació en la societat actual.

D'altra banda, tenim edificis públics com poden ser els centres escolars, que als vesprades no tenen cap mena de funcionalitat, podent servir per a donar els serveis i infraestructures que una aula de la UNED requereix.

Per tot l'exposat, Durant el debat va ser proposada per part del Grup Municipal PSOE esmena perquè el primer punt de la moció fora "la sol·licitud dels requisits que des de la UNED haja de complir l'Ajuntament per a optar a la creació d'un o extensió de la UNED", la qual va ser acceptada pels Grups Proponents. El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per 20 vots a favor (11 PSOE, 4 PP, 2 CS, 1 COMPROMÍS MUNICIPAL, 1 EUPV-ERPVS:ES, i 1 PODEMOSRIBA-ROJAPOT) i 1 en contra de (1 VOX), va acordar:

Primer, que aquesta corporació aprobe sol·licitar a la Junta Rectora del Centre UNED d'Alzira-València, la creació d'una aula o extensió de la UNED en Riba-roja per a donar serveis als persones matriculades en el nostre municipi com als de la comarca.

Segon, sol·licitar a la Diputació de València, com a membre nat de la Junta Rectora del Centre UNED d'Alzira-València, el suport a aquesta demanda.

Tercer, constituir un equip de treball perquè realitze una proposta d'ubicació de l'aula o extensió, segons els paràmetres de qualitat i necessitats que marca la UNED per a la creació d'aules o extensions.

Quart, determinar el pressupost que va assumir la corporació anualment per al sosteniment de la futura aula o extensió, i que personal pot assignar per a la part administrativa com a vigilància d'aquesta aula o extensió.

Àudio: 05.mp3

Vídeo: <http://videople.es/5097>

6.- Expedient: 53/2022/PGRU, Moció del Grup Municipal Popular per a crear el pagament a la carta dels impostos municipals

MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL POPULAR DE L'AJUNTAMENT DE RIBA-ROJA DE TÚRIA PER A CREAR EL PAGAMENT A la CARTA DELS IMPOSTOS MUNICIPALS

El Grup Municipal Popular a l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, conforme al que es preveu en el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, eleva al Ple la següent Proposta d'Acord/Moció:.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Vist el recent Edicte del BOPB, on l'Alcalde de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, per Resolució d'Alcaldia núm. 3488/2022, de data 15 de Novembre de 2022, ha aprovat el següent Calendari de Recaptació per a l'exercici 2023.

El Grup Municipal Popular considerem elevar a ple, per tal d'establir un sistema de pagament de tributs a la carta, ajustat a les necessitats i condicions de cadascuna de les nostres famílies i amb bonificacions per als qui decidisquen adherir-se a aquest.

Són ja molts els ajuntaments que donen aquesta facilitat de pagament als seus contribuents perquè puguin organitzar-se al llarg de l'exercici la manera en la qual volen pagar els seus impostos. El Grup Municipal Popular ja realitzem una proposta en termes similars al desembre de 2015, que no va poder eixir guanyadora llavors en detriment de la comoditat de pagament dels veïns de Riba-roja de Túria.

Aquesta proposta afavoreix al fet que tot aquell contribuent que ho desitjara, podria abonar els seus tributs amb caràcter mensual, bimensual o trimestralment. Unes modalitats a les quals vindrien aparellades bonificacions aplicades en la domiciliació dels tributs. Creiem que s'ha de continuar treballant en aquest àmbit, ja que és fonamental donar facilitats perquè el pagament d'impostos i taxes no genere tensions en les economies domèstiques de Riba-roja de Túria.

Per a això, el contribuent haurà de presentar, emplenant el model que es prepare des de l'Ajuntament, la sol·licitud dins del termini que es determine a aquest efecte , i haurà de domiciliar aquest pla de pagament perquè siga efectiu.

En aquest sentit, el sistema plantejem que en cas d'incompliment de l'abonament per domiciliació, el pagament del tribut no abonat es tramitaria com a pagament únic en període voluntari i tot aquell que incomplira la seua obligació, perdria automàticament la bonificació a la qual haguera pogut accedir en cas d'haver abonat de manera oportuna el tribut.

Aquestes bonificacions s'aplicarien en funció de la modalitat a la qual el contribuent accedira, de manera que seria d'un 3% en el cas de l'abonament mensual, un 2% en el cas del bimensual i un 1% en el cas de saldar els tributs en tres mesos. Totes les categories estarien bonificades de manera que al mateix temps que facilitem el pagament dels tributs, també incentivem el compliment de les obligacions fiscals per part de cadascun dels contribuents.

Per tot el que s'ha exposat , el Grup Municipal Popular a l'Ajuntament de Riba-roja de Túria , presenta la següent:

PROPOSTA D'ACORD.

Durant el debat va ser proposada per part dels Grups Municipals PSOE i Ciutadans esmena a fi de modificar els punts segon i tercer de la part dispositiva de la moció, la qual va ser acceptada pel Grup Proponent. El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per unanimitat dels presents, va acordar:

PRIMER- Crear una nova modalitat del Pagament a la Carta, de tal manera que els contribuents pogueren sol·licitar repartir el pagament dels seus impostos en diferents terminis perquè el pagament d'aquests fora més còmode i pogueren fer front amb major facilitat.

SEGON- Aquesta modalitat haurà d'estar regulada i entrar en funcionament durant el primer trimestre de l'any 2023, perquè pogueren acollir-se els contribuents en el pagament dels seus impostos corresponents en aquest exercici.

TERCER- Aplicar bonificacions en funció de la modalitat a la qual el contribuent accedira, de manera que seria d'un 3% en el cas de l'abonament mensual, un 2% en el cas del bimensual i un 1% en el cas de saldar els tributs en tres mesos.

QUART- Realitzar una campanya informativa de comunicació dels avantatges i beneficis de realitzar els pagaments, a través de la modalitat del Pagament a la Carta.

Àudio: 06.mp3

Vídeo: <http://videople.es/5098>

7.- Expedient: 52/2022/PGRU, Moció Conjunta dels Grups Municipals L'Esquerra de Ribarroja i Podem Ribarroja Pot sol·licitant la Transferència de la SAREB a la Generalitat Valenciana i als Entitats Locals

Els partits polític Podem Ribarroja Pot i L'Esquerra de Ribarroja, d'acord amb el previst en la llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora dels bases del Règim Local i el Reglament d'Organització del govern i de l'administració de l'Ajuntament de Ribarroja, presenta al Ple de la Corporació la següent Proposició de Resolució:

Moció Sol·licitant la Transferència de la SAREB a la Generalitat Valenciana i als Entitats Locals

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El mes de març passat el Ple de l'Ajuntament de Ribarroja de Túria va aprovar la moció presentada pels grups municipals L'Esquerra i Podem Ribarroja per a la conversió de la SAREB en un instrument per a garantir el dret a l'habitatge i els mecanismes de cessió als ajuntaments.

Al febrer de 2021 l'Ajuntament de Ribarroja de Túria va signar amb la Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Climàtica el Conveni per a la cessió dels drets de tanteig i retracte.

A l'abril de 2021 l'Ajuntament de Ribarroja de Túria signa un Conveni de Col·laboració amb la SAREB per a la Cessió de tres habitatges destinats a lloguer assequible, amb una vigència de 4 anys.

A la Comunitat Valenciana existeixen més de 8.000 habitatges en mans de la SAREB, dels quals almenys 27 habitatges, confirmades mitjançant el Registre de la propietat, estan situades en Ribarroja, a més de 22 sòls.

El 6 d'abril del present any, és va mantindre una va reunir entre la Generalitat Valenciana i el Govern d'Espanya, en la qual és va sol·licitar per part de la Generalitat la transferència dels immobles de la SAREB a la Generalitat Valenciana.

Sol·licitud que va ser ratificada i secundada pels sindicats, la confederació empresarial, la PAH a més de per diferents grups polítics. Actualment hi ha una línia bilateral oberta entre la SAREB i la Conselleria d'Habitatge per a treballar en aquest sentit.

Sent coneixedores que la SAREB continua duent a terme en el nostre municipi pràctiques poc ètiques i de dubtosa legalitat, així com actuacions que no tenen en compte el drama social dels persones que habiten els immobles i són víctimes de l'especulació, el desnonament de famílies vulnerables o clàusules abusives en els contractes de lloguer, entre altres. I per a fer front a pràctiques no desitjades, que han mogut a l'actuació dels nostres partits a intervinde per a evitar el desnonament de veïnes de Ribarroja de Túria continuem defensant que la SAREB ha de convertir-s'en una eina social per a fer efectiu el dret a l'habitatge digne al nostre país.

Per tot l'exposat, el Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per 14 vots a favor (11 PSOE, 1 COMPROMÍS MUNICIPAL, 1 EUPV-ERPV:ES, i 1 PODEMOSRIBA-ROJAPOT) i 7 en contra de (4 PP, 2 CS i 1 VOX), va acordar:

1-El Ple de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, ratifica els acords que va aprovar en la sessió plenària del passat 7 de març de 2022, i reitera instar el Govern d'Espanya a Promoure els modificacions legals que en el seu cas segueixen necessàries (Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit; Llei 11/2015, de 18 de juny, de recuperació i resolució d'entitats de crèdit i empreses de serveis d'inversió; Reial decret 1559/2012, de 15 de novembre, pel qual s'estableix el règim jurídic dels societats de gestió d'actius i Reial decret llei 1/2022, de 18 de gener, pel qual és modifiquen normes anteriors) amb la finalitat que s'habilite la transferència de tots els habitatges de la SAREB al parc públic autonòmic o municipal, per a destinar-els a lloguer social o assequible, amb la conseqüent prohibició de la seua venguda a fons voltors, Socimis, o entitats que tinguen objectiu especulatiu.

2. El Ple de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria insta el Consell de la Generalitat a

a) Designar una Comissió de seguiment dels casos de desnonament o demanda judicial d'habitatges de la SAREB i per a la promoció de la millora dels protocols de regularització i renovació de lloguers o altres alternatives que possibiliten la negociació i alternatives de cada situació. En aquesta Comissió participarà l'administració autonòmica, l'administració local i els organitzacions socials implicades.

b) Treballar amb el Ministeri competent per a l'adscripció d'aquest parc públic d'habitatges i resta d'actius de la SAREB a la Comunitat Valenciana o als entitats locals, incloent-hi el sòl que serà destinat a habitatge públic per a lloguer social i assequible.

3. El Ple de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria insta a tots els partits polítics d'àmbit autonòmic i d'àmbit estatal a Procurar que el contingut de la present Moció així com els punts aprovats en la moció presentada en data 7 de març de 2022, ratificada pels vots a favor de PSOE, Compromís, L'Esquerra i Podem, s'incloga en la pròxima Llei d'Habitatge que llaura és tramita en el Parlament, a fi d'aconseguir l'adequat parc públic d'habitatges que, superant els òbvies mancances actuals del 1,15% d'habitatges, aconseguisca arribar a la mitjana dels països europeus del nostre entorn. Garantir el dret a l'habitatge és, en definitiva, fer realitat el mandat recollit en el nostre Estatut d'Autonomia, en la Constitució Espanyola, en els Drets Humans, en la Carta Social Europea i en el Pacte Internacional de Drets Econòmics, Socials i Culturals (PIDESC).

4. El Ple de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria donarà trasllat d'aquests acords al govern de l'Estat, a la Generalitat Valenciana, als F.E.M.P. i F.V.M.P., així com als partits valencians i és notificarà aquests enviaments als diferents partits polítics integrants del Ple municipal.

Àudio: 07.mp3

Vídeo: <http://videople.es/5099>

8.- Despatx d'urgència

GESTIÓ PATRIMONIAL Expedient:4412/2022/GEN Adjudicació expediente relatiu a l'alienació de la parcel·la integrant del Patrimoni Municipal del Sòl, amb una superfície de 15.833 m², catalogat com a sòl urbà industrial edificable amb referència cadastral 1728401YJ1712N0001QP, per concurs (Ctto 33/2022), a favor de LATRAS INVESTMENTS, SL.

Sent un punt no inclòs en l'ordre del dia i considerant el que s'estableix en l'art. 83 del ROFRJCL, se sotmet al Ple la declaració d'urgència. Sotmesa a votació, el Ple per 15 vots a favor (11 PSOE, 2 CS, 1 COMPROMÍS MUNICIPAL i 1 EUPV-ERP:ES) i 6 abstencions de (4 PP, 1 PODEMOSRIBA-ROJAPOT i 1 VOX), va acordar passar a continuació al fons de l'assumpte en els següents termes:

ASSUMPTE: Adjudicació expediente relatiu a l'alienació de la parcel·la integrant del Patrimoni Municipal del Sòl, amb una superfície de 15.833 m², catalogat com a sòl urbà industrial edificable amb referència cadastral 1728401YJ1712N0001QP, per concurs (Ctto 33/2022), a favor de LATRAS INVESTMENTS, SL.

Vistos els antecedents obrants en l'expedient de referència (SEGUISCA núm. 4412/2022/GEN) que consta dels següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data -7 de juliol de 2022, mitjançant Provisió de l'Alcaldia es va iniciar expedient per a alienar la parcel·la integrant del Patrimoni Municipal del Sòl, amb una superfície de 15.833 m², catalogat com a sòl urbà industrial edificable amb referència cadastral 1728401YJ1712N0001QP, en el qual es justifica en virtut d'un informe de -5 de novembre de 2021 elaborat per la tècnica municipal de l'àrea ADL, Inés Herráez Rioja, que:

*"(...) **Tercer:** Segons dades del departament en les diferents àrees industrials no existeixen béns immobles de parcel·les grans disponibles per a ús industrial, la qual cosa implica que empreses del sector logístic i del sector industrial pioneres en tecnologia punta, robòtica i innovació industrial que inicialment volen instal·lar-se en Riba-roja per l'excel·lent*

localització i comunicació s'hagen de situar en altres municipis confrontants pels escassos terrenys urbans industrials disponibles.

Quart: *Que actualment la instal·lació de la ITV en Riba-roja no aquesta generant ocupació en la localitat.*

Cinqué: *Que si la parcel·la enumerada anteriorment quedara disponible podria generar la ubicació d'empreses innovadores i diversificadotas del teixit empresarial del municipi que al seu torn implicaria una generació d'ocupació i de qualitat i riquesa al propi municipi."*

Segon.- En data 13 de juliol de 2022 l'arquitecta municipal va elaborar informe de valoració de la parcel·la de referència per un import de: 3.928.012,55.-euros.

Tercer.- Després de la incorporació a l'expedient dels corresponents plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques es va elaborar, per part de la tècnica municipal de l'àrea de Contractació, Noemí Mestre Camarena, proposta d'acord amb el Ple municipal per a l'aprovació de la valoració efectuada per l'arquitecta municipal i aprovació de l'expedient administratiu.

Quart.- En data 18 de juliol de 2022 es va elaborar per part de la Secretària Municipal el preceptiu informe jurídic que conclou que no existeix inconvenient legal per a aprovar els plecs i l'expedient, previ informe de fiscalització favorable de la Intervenció.

Cinqué.- Obra en l'expedient informe de fiscalització prèvia limitada FAVORABLE emés per la Interventora General, referit a la fase d'aprovació de la despesa.

Sisé.- Consta en l'expedient fitxa d'inventari i certificat d'inventari de la parcel·la de referència.

Seté.- En data 25 de juliol de 2022, per acord de Ple es va disposar l'aprovació de l'expedient de referència, així com els plecs que regeixen el contracte.

Huité.- En data 18 d'agost de 2022 es va publicar anunci de licitació en el BOP de València i en la Plataforma de Contractació del Sector Públic concedint un termini de 15 dies hàbils a l'efecte de que qualsevol empresa interessada present oferta.

Nové.- Durant el termini de presentació de propostes, obra presentada dins del termini i en la forma escaient una única proposta, amb el següent detall:

Nom de l'Empresa:	Núm. Identificació:	Data i hora de presentació d'oferta:
LATRAS INVESTMENTS, SL	B46237038	08-09-2022 13.33

Dècim.- En data 12 de setembre, es va constituir la Mesa de Contractació i després de les corresponents obertures de sobres electrònics i de conformitat amb els informes de valoració de les ofertes acorda elevar proposta d'adjudicació a favor de la mercantil LATRAS INVESTMENTS, SL, licitador que ha presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu, amb la següent puntuació final:

Nom de l'Empresa:	Total puntuació SOBRE B	Total puntuació SOBRE C	Total puntuació:
LATRAS INVESTMENTS, SL	24	70	94

Onzé.- Queden acreditats documentalment els següents extrems exigits com a requisits previs a l'adjudicació definitiva referits a la capacitat i absència de prohibicions per a contractar amb l'Administració, amb el següent detall:

Documentació acreditativa de la capacitat d'obrar:

Queda **acreditat l'objecte social** de la mercantil:

- Escriptura de constitució de societat de 28 de juny de 1984 davant notari Augusto Vidal Gonzalez amb número de protocol 987.
- Escriptura d'elevació a públic d'acords sobre canvi de denominació i modificació del precepte estatutari pertinent de Latras Investments, S.L. (abans Oscaluz-arkoslight, S.L.) amb número de protocol 833, de tres de juny de 2014 davant notari Juan Piquer Belloch.
- Acta de manifestacions de l'art. 4 Llei 10/2010, de 28 d'abril.
- Escriptura d'elevació a públic d'acords socials de l'entitat mercantil Latras Investments, S.L.. Cessament i nomenament de càrrecs socials i modificació d'estatuts amb número de protocol 1150 davant el notari Ricardo Monllor González de 4 de juny de 2020..

L'objecte social de la mercantil Latras Investments,S,L. segons escriptures presentades es refereix a la fabricació de tota mena d'aparells d'il·luminació i material elèctric, així com la compravenda d'aquests, tant a l'engròs com al detall, per compte propi o en comissió, la importació i exportació dels mateix.

Igualment acreditada la representació legal de l'entitat a favor de la mercantil J. L. LATRAS HÒLDING, S.L. qui designa com a persona física representant a Sr. José Luís Latras Laguna (Administrador solidari d'aquesta).

Declaració responsable de no estar incurs en una prohibició de contractar:

Queda **acreditat** en la documentació administrativa inclosa en el sobre A, amb la signatura de l'annex referit a la declaració responsable de compliment dels requisits i signatura del document DEUC per part de sengles mercantils.

Certificat acreditatiu d'estar al corrent de pagament en l'AEAT i SS o autorització perquè l'Ajuntament el comprove d'ofici:

Queda **acreditat**, mitjançant l'aportació dels corresponents certificats expedits per l'AEAT i per la SS en data 30 d'agost de 2022, pel qual es fa constar que el candidat proposat LATRAS INVESTMENTS, S.L., NO consta com a deutor en sengles organismes.

Declaració responsable del compliment de les condicions d'execució del contracte establides en el PCAP:

Queda **acreditat** en la documentació administrativa inclosa en el sobre A, en l'annex signat de declaració responsable de compliment dels requisits.

Dotzé.- Pel departament de contractació s'ha tramitat el preceptiu expedient administratiu que consta dels següents documents:

1. Fitxa de l'inventari i certificat de la parcel·la.
2. Informe tècnic de taxació de la parcel·la.
3. Acord d'inici del procediment de contractació.
4. Plec de Clàusules Administratives i de Prescripcions Tècniques Particulars.
5. Informe jurídic preceptiu de caràcter favorable.
6. Informe de fiscalització referit a l'aprovació de la despesa, de caràcter favorable.
7. Acord d'aprovació de l'expedient.
8. Anunci de publicació en el BOP.
9. Anunci de licitació d'obertura del termini de presentació de propostes.
10. Relació d'empreses licitadores.
11. Acta taula de constitució i obertura sobre A "documentació administrativa"

12. Acta de la mesa de contractació, d'obertura de sobre B "criteris la valoració dels quals depén de judici de valor", referit a la memòria d'estudi del projecte.
13. Informe tècnic de baremació de la documentació continguda en el sobre B.
14. Acta de la mesa de contractació, per a l'obertura ofertes econòmiques i de proposta d'adjudicació, després d'aplicació de la valoració de l'únic criteri de valoració referit al preu de caràcter automàtic.

Dotzé.- Emés informe per part de l'àrea municipal de Recaptació, que acredita que l'entitat LATRAS INVESTMENTS, S.L., "*no apareix com a deutor en via executiva a la Hisenda*".

Tretzé.- En data 1 de desembre, mitjançant resolució de l'alcaldia 3707/2022, es concedeix llicència de segregació de la parcel·la corresponent a la referència cadastral 1728401YJ1712N0001QP, amb una superfície de 15.833 m², de la finca matriu registral núm. 14.838, amb una superfície total de 141.331,51 m², generant les següents parcel·les resultants:

- 1) Parcel·la segregada, corresponent amb la parcel·la cadastral 1728401YJ1712N0001QP, amb una superfície de 15.833 m², situada entre els carrers B, M i N del Pol. Industrial L'Oliveral.
- 2) Resta de la finca matriu, amb una superfície de 125.498,51 m², corresponent amb la resta de vials i zones verdes que van ser de cessió obligatòria en el sector industrial L'Oliveral Fases 1 i 3.

Tot això conforme a el informe de validació gràfica cadastral amb codi segur de verificació **YRRK8JJ1EPGJPT61**.

Aquest acte es formalitzarà mitjançant elevació a la corresponent escriptura pública i inscripció en el Registre de la Propietat, incorporant-se la mateixa a l'Inventari de Béns.

Catorzé.- Obra en l'expedient de la seua raó informe de fiscalització favorable previ a l'adjudicació emés pel Vice interventor.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- La Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana estableix en el seu article 188 apartat primer, redactat per l'article 75 de la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera i

d'Organització de la Generalitat que *"les alienacions de béns patrimonials hauran de realitzar-se, com a regla general, per subhasta pública. No obstant això, podrà utilitzar-se el concurs sempre que el preu no siga l'únic criteri determinant per a l'alienació, i en particular quan el plec de condicions oferisca al licitador la possibilitat d'abonar en espècie parteix del preu del bé o quan el bé objecte de l'alienació es destine al compliment per l'adjudicatari de fins d'interés general."*

SEGON.- En el mateix sentit es manifesta l'article 137 punt primer i segon de la Llei 33/2003 de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques que és d'aplicació supletòria a les Entitats Locals.

TERCER.- Estableix l'art. 99.2 de la LOTUP que els béns integrants dels patrimonis públics de sòl podran ser objecte de transmissió als particulars mitjançant alienació.

QUART.- De conformitat amb l'article 9 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estan exclosos de l'àmbit d'aplicació de la norma, els contractes de compravenda, donació, permuta, arrendament i altres negocis jurídics anàlegs sobre béns immobles, valors negociables i propietats incorporals llevat que recaiguen sobre programes d'ordinador i hagen de ser qualificats com a contractes de subministrament o serveis, que tindran sempre el caràcter de contractes privats i es regiran per la legislació patrimonial.

CINQUÉ.- L'article 150.3 de la LCSP-2017 estableix que *"L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació. En els procediments negociats, de diàleg competitiu i d'associació per a la innovació, l'adjudicació concretarà i fixarà els termes definitius del contracte."*

No podrà declarar-se deserta una licitació quan existisca alguna oferta o proposició que siga admissible d'acord amb els criteris que figuren en el plec."

SISÉ.- En el seu apartat primer l'article 151 assenyala que "*L'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als candidats i licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.*"

SETÉ.- De conformitat amb la Disposició Addicional Segona correspon a l'Alcalde la competència per a la celebració dels contractes privats, així com l'adjudicació de concessions sobre els béns de les mateixes i l'adquisició de béns immobles i drets subjectes a la legislació patrimonial quan el pressupost base de licitació, en els termes definits en l'article 100.1, no supere el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de tres milions d'euros, així com l'alienació del patrimoni, quan el seu valor no supere el percentatge ni la quantia indicats.

Per contra, correspon al Ple la competència per a celebrar contractes privats, l'adjudicació de concessions sobre els béns de la Corporació i l'adquisició de béns immobles i drets subjectes a la legislació patrimonial així com l'alienació del patrimoni quan no siguin atribuïdes a l'Alcalde o al President, i dels béns declarats de valor històric o artístic qualsevol que siga el seu valor.

En virtut de l'exposat, el Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per 15 vots a favor (11 PSOE, 2 CS, 1 COMPROMÍS MUNICIPAL i 1 EUPV-ERP:ES) i 6 abstencions de (4 PP, 1 PODEMOSRIBA-ROJAPOT i 1 VOX), va acordar:

PRIMER.- Aprovar la CLASSIFICACIÓ de l'única proposta admesa en el procés de contractació per a l'alienació de la parcel·la integrant del Patrimoni Municipal del Sòl, amb una superfície de 15.833 m², catalogat com a sòl urbà industrial edificable amb referència cadastral 1728401YJ1712N0001QP, de conformitat amb la valoració emesa pels serveis tècnics, amb la següent puntuació final:

Nom de l'Empresa:	Total puntuació:
LATRAS INVESTMENTS, SL	94

SEGON.- Adjudicar a LATRAS INVESTMENTS, SL amb CIF núm. B4623703 la parcel·la amb referència cadastral 1728401YJ1712N0001QP, amb una superfície de 15.833 m², segregada de la finca matriu registral núm. 14.838, amb una superfície total de 141.331,51 m², inscrita en el Registre de la Propietat de Benaguasil; Finca registral núm. 14.838, inscripció 10a al Tom 11135, Llibre 179, Foli 134 i la següent situació urbanística:

La parcel·la amb referència cadastral **1728401YJ1712N0001QP**, està situada en el Polígon Industrial **L'Oliveral subpolígon 3**.

Segons el Pla General d'Ordenació Urbana de la població, aquesta parcel·la està classificada com a **sòl urbà** i qualificada com a **sòl industrial** pel vigent Pla General d'Ordenació Urbana, aprovat definitivament el 23 d'octubre de 1996.

El Pla General va recollir, per a aquesta zona, les determinacions del Pla Parcial L'Oliveral, aprovat definitivament el 26 d'abril de 1978.

La parcel·la referenciada té la consideració de **sòl urbanitzat**, puix que ha sigut objecte de la corresponent gestió urbanística i disposa de tots els serveis. Per tant, es tracta d'una parcel·la gestionada i urbanitzada, per la qual cosa disposa de la **condició jurídica de solar**.

Els paràmetres urbanístics fonamentals de les parcel·les són els recollits en les articles 53 a 57 del Pla General d'Ordenació Urbana que reproduïxen la normativa de l'anterior Pla Parcial de l'Oliveral. Els paràmetres urbanístics aplicables a la parcel·la són els següents:

Parcel·la mínima:	1.000 m ²
Façana mínima:	20 m
Edificabilitat:	1,00 m ² /m ²
Altures: (*)	
- Ús industrial i recreatiu:	3 plantes i 14 m *(modificat d'11 a 14 per mod. Puntual 21)
- Resta d'usos:	6 plantes i 18,5 m.
Distància a façana:	10 m
Distància a mitgera:	5 m
Aparcament:	1/100m ²

Tancaments de parcel·la: 1 m d'obra i fins a 3,5 m de calat

Ús dominant: Industrial

Usos compatibles: Taller i Artesania, Industrial compatible, Residencial segons l'art. XIII.53.9, Hotel·er, Recreatiu, Comercial, Comercial Concentrat i tots els no prohibits.

Usos Prohibits: Els residencials excepte l'anterior.

(*) En casos excepcionals, degudament justificats per l'activitat, determinats cossos de l'edifici podran aconseguir major altura, fixant-se com a topall 25 m de cornisa sense increment d'edificabilitat i havent d'augmentar la reculada en la meitat de l'increment de l'altura (modificació puntual núm. 21 del PGOU).

TERCER.- L'import d'adjudicació ascendeix a 3.928.100,00 euros més 824.901,00 euros, la qual cosa ascendeix a 4.753.001,00 euros.

QUART.- Es consideren obligacions essencials del contracte:

- Criteris d'adjudicació de les ofertes (article 122.3 LCSP)
- Compliment del Plec de condicions.
- L'adquirent no disposarà de la possessió de la parcel·la de manera immediata perquè de conformitat amb acord de Ple de data 23 de maig de 2022, per la qual cosa serà a partir de 31 de març de 2024 quan l'adjudicatari podrà disposar de la possessió d'aquesta
- L'adquirent es compromet a edificar la parcel·la en el termini de 4 anys des que dispose de la possessió de la parcel·la. Compliment aquest termini i mentre la parcel·la no s'edifique, l'Ajuntament ostentarà el dret de tanteig i retracte sobre la mateixa pel mateix import de l'adjudicació. A aquest efecte, es constituirà la corresponent afecció registral que quedarà cancel·lada en el moment en què s'inscriu en el registre de la propietat l'obra nova d'edifici acabat. Aquesta obligació s'entendrà complida quan la parcel·la tinga construït un edifici amb un mínim d'edificabilitat de 0,35 m²/m²s. **Aquesta obligació es considera condició especial d'execució, i per tant el seu incompliment podrà portar amb si la resolució del contracte i retracte pel mateix import d'adjudicació.**

CINQUÉ.- Comunicar aquest acord al departament de Tresoreria i Gestió Tributària informant-los que hauran de procedir a la liquidació del cànon pendent de cobrament a la concessionària del servei d'Inspecció Tècnica de Vehicles (ITV). Per a això, s'haurà de computar com a data de finalització de la concessió la data del present acord.

SISÉ.- Facultar a l'Alcalde, Sr. Roberto Raga Gadea, perquè subscriba totes les actuacions que es deriven de l'expedient, entre elles la signatura de l'escriptura pública d'alienació i totes aquelles altres que resulten necessàries per a executar el present acord.

SETÉ.- Notificar a la mercantil adjudicatària, a la qual se'l citarà a l'efecte de la formalització de la compravenda en escriptura pública davant el notari de Riba-roja de Túria en el termini màxim de dos mesos des de l'adjudicació de conformitat amb el que es disposa en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

HUITÉ.- Comunicar als Departaments d'Urbanisme i Secretaria a l'efecte de donar de baixa aquest bé immoble de l'Inventari Municipal de Béns.

NOVÉ.- Comunicar a Intervenció i Tresoreria als efectes oportuns.

DÈCIM.- Comunicar el present acord a la Conselleria competent en matèria d'Administració local en virtut del que es disposa en l'article 191 de la Llei 8/2010 de 23 de juny, de règim local de la Comunitat Valenciana.

ONZÉ.- Notificar aquest acord INSTITUT VALENCIÀ DE COMPETITIVITAT EMPRESARIAL (IVACE) amb CIF Q4640001F reiterant el que es disposa en l'apartat segon de la part dispositiva de l'acord plenari de 23 de maig de 2022, i que es transcriu a continuació:

"Segon.- Fixar com a termini màxim fins al 31 de març de 2024 perquè es procedisca al desmantellament de les instal·lacions. Si bé atés que la cessió no queda prorrogada l'Ajuntament pot disposar del bé, no quedant aquest fora del tràfic jurídic.

No obstant això, en el cas que es duga a terme una possible alienació o qualsevol altra figura jurídica que supose el trasllat de la propietat a un tercer s'advertirà de l'ocupació en preari del bé a l'efecte del seu desmantellament fins al termini màxim del 31 de març de 2024 podent exigir-se la constitució d'una garantia a aquest efecte."

DOTZÉ. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

TRETZÉ.- Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, tal com s'estableix en l'art. 63 de la LCSP-2017.

DECIMO QUART.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb el que es disposa en l'article 346.3 LCSP-2017.

DECIMO CINQUÉ.- Remetre la documentació necessària al Registre de la Propietat perquè efectuen els oportuns seients registrals, segons la Legislació hipotecària.

Àudio: 08.01.mp3

Vídeo: <http://videople.es/5100>

PATICIPACIÓN CIUDADANA, Expedient:7466/2022/GEN Acord relatiu al nomenament de les Vicepresidències del Consell Sectorial Territorial i del Consell Sectorial de Medi Ambient, mobilitat, canvi climàtic, desenvolupament sostenible i rural

Sent un punt no inclòs en l'ordre del dia i considerant el que s'estableix en l'art. 83 del ROFRJCL, se sotmet al Ple la declaració d'urgència. Sotmesa a votació, el Ple per 11 vots a favor (11 PSOE) i 2 en contra de (2 CS) i 8 abstencions de (4 PP, 1 COMPROMÍS MUNICIPAL, 1 EUPV-ERP:ES, 1 PODEMOSRIBA-ROJAPOT i 1 VOX), va acordar passar a continuació al fons de l'assumpte en els següents termes:

Assumpte: ACORD RELATIU AI NOMENAMENT DE LES VICEPRESIDÈNCIES DEL CONSELL SECTORIAL TERRITORIAL I DEL CONSELL SECTORIAL DE MEDI AMBIENT, MOBILITAT, CANVI CLIMÀTIC, DESENVOLUPAMENT SOSTENIBLE I RURAL

Vistos els antecedents obrants en l'expedient de referència que consta dels següents:

ANTECEDENTS DE FET:

Primer.- L'Ajuntament de Riba-roja de Túria, a través de l'àrea de Transparència, Govern Obert i Participació Ciutadana, va aprovar l'existència de la creació dels Consells Sectorials Territorial i de Medi Ambient, Mobilitat, Canvi Climàtic, Desenvolupament Sostenible i Rural, els quals, van ser aprovats inicialment pel ple de la corporació el 7/11/2016. Publicat en el BOPB núm. 220 el dia 15/11/2016, el qual va ser sotmés a tràmit d'informació pública durant 30 dies, sense que s'haja produït al·legacions.

Posteriorment s'ha elevat a la seua aprovació definitiva el dia 4 de gener, publicat en el BOPB amb Núm. 11 el dia 17/01/2017.

Segon.- L'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 7 d'octubre de 2019 i amb l'excepció de l'art. 206 del ROFRJCL, va adoptar l'acord del nomenament de les Vicepresidències dels Consells Sectorials a, entre altres, els següents membres de la Corporació:

Nom del Consell Sectorial	Vicepresidència
Territorial	Rafael Gómez Muñoz
Medi Ambient, Mobilitat, Canvi Climàtic, Desenvolupament Sostenible i Rural	Rafael Gómez Muñoz

Tercer.- El 7 de gener de 2022 es procedeix a la presa de raó de la renúncia al càrrec de Regidor presentada per Sr. Rafael Gómez Muñoz pertanyent a la candidatura del Partit L'Esquerra de Ribarroja – Esquerra Unida Esquerra Republicana: Seguim Endavant - EUPV-ERP:ES. Cobrint la vacant, atenent la seua ordre de col·locació en les llistes electorals, el candidat Sr. José Manuel Gallardo Martínez.

FONAMENTS DE DRET:

PRIMER.- L'article 6 de cadascun dels Reglaments dels diferents Consells Sectorials, estableix que "el/la vicepresident/a serà designat pel ple d'entre els membres de la corporació. Per a aquesta designació el quòrum exigible serà de majoria simple".

SEGON.- Pel Departament de Transparència, Govern Obert i Participació Ciutadana s'ha tramitat el preceptiu expedient administratiu que consta dels següents documents:

- Reglament regulador Consell Sectorial de Medi Ambient, Mobilitat, Canvi Climàtic, Desenvolupament Sostenible i Rural
- Reglament regulador del Consell Sectorial Territorial
- Certificat Secretaria nomenament Vicepresidents Consells Sectorials
- Certificat Secretaria pren de raó de renúncia pel Ple de Renúncia de Rafael Gómez Muñoz

TERCER.- Que en data 7 de desembre de 2022 existeix, per part de Sotssecretaria, informe jurídic favorable sobre la proposta de nomenament realitzada per l'Alcaldia.

Sobre la base de l'exposat, el Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per unanimitat dels presents, va acordar:

PRIMER: Nomenar Vicepresidents/as dels Consells Sectorials a els/les següents membres de la Corporació:

Nom del Consell Sectorial	Vicepresidència
---------------------------	-----------------

Territorial

Jose Manuel Gallardo Martínez

Medi Ambient, Mobilitat, Canvi Climàtic, Jose Manuel Gallardo Martínez
Desenvolupament Sostenible i Rural

SEGON: Notificar a les persones assignades en els corresponents Consells Sectorials, així com a les seues respectives presidències i els secretaris/as de aquests Consells, a efectes oportuns.

Àudio: 08.02.mp3

Vídeo: <http://videople.es/5101>

URBANISME Expedient:7681/2022/GEN Acord relatiu a l'Autorització de la Constitució de l'entitat EGM-PLV, ratificació de l'Acord de nomenament de la Junta Directiva i Aprovació definitiva del conveni de col·laboració i Estatuts.

Sent un punt no inclòs en l'ordre del dia i considerant el que s'estableix en l'art. 83 del ROFRJCL, se sotmet al Ple la declaració d'urgència. Sotmesa a votació, el Ple per 12 vots a favor (11 PSOE i 1 COMPROMÍS MUNICIPAL) i 9 abstencions de (4 PP, 2 CS, 1 EUPV-ERPVS:ES, 1 PODEMOSRIBA-ROJAPOT i 1 VOX), va acordar passar a continuació al fons de l'assumpte en els següents termes:

PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'AUTORITZACIÓ DE LA CONSTITUCIÓ DE L'EGM-PLV, AMB RATIFICACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ, ESTATUTS I PLA D'ACCIÓ, AIXÍ COM EL NOMENAMENT DE LA SEUA JUNTA DIRECTIVA

Vist l'informe jurídic sobre l'autorització de la constitució de la futura EGM-PLV, una vegada que, cronològicament, s'ha aprovat el conveni de col·laboració, els estatuts i el pla d'acció pels òrgans plenaris dels ajuntament de Riba-roja de Túria i Loriguilla, i s'ha celebrat l'assemblea de ratificació d'aquests, en la qual per la majoria assenyalada en l'article 11 de la Llei 14/2018, s'ha posat de manifest la voluntat de constituir la futura EGM-PLV per conversió de l'antiga EUC-PLV i s'han nomenat la futura junta directiva, i els arguments de la qual més rellevants a continuació es reproduïxen:

"(...)

3.- *Que en sessió ordinària celebrada el 23 de maig de 2022, el ple d'aquesta corporació, va acordar mitjançant la majoria qualificada de l'article 47.2 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim Local, el següent:*

"Primera.- *Aprovar provisionalment l'esborrany de Conveni de Col·laboració redactat conforme a les negociacions amb la comissió promotora de l'EGM-PLV, amb els condicionants assenyalats en el citat conveni, a fi de continuar el procediment establert en els articles 10 i*

següents de la Llei 14/2018, autoritzar finalment la creació de l'EGM-PLV i simultània dissolució de l'EUC-PLV, conforme al que es disposa en l'art. 12 de la Llei 14/2018.

Segona.- Remissió de l'acord favorable, si escau, tant a l'assemblea de l'EUC-PLV, així com a l'ajuntament de Loriguilla per a la seua aprovació provisional en els termes abans assenyalats."

4.- Que en sessió a aquest efecte, el **18 d'agost de 2022**, es va recordar de manera idèntica l'aprovació provisional de l'esborrany de conveni de col·laboració i autorització de la creació de l'EGM PLV pel ple de l'Ajuntament de Loriguilla.

5.- Que per a l'assemblea de Ratificació de la constitució de l'EGM-PLV, amb expressa ratificació del conveni de col·laboració, estatuts i pla d'acció que havia de celebrar-se el 24 de novembre, consten acreditats els següents extrems, a l'efecte dels articles 11 i 12 de la Llei 14/2018, de gestió, modernització i promoció de les àrees industrials de la Comunitat Valenciana:

A.- Enllaç subministrat per la comissió promotora de l'EGM PLV a aquesta corporació (publicada en la nostra plataforma digital, en la pestanya NOTÍCIES/POLÍGONS INDUSTRIALS) des del 10 d'octubre de 2022, on, de conformitat amb l'article 11.3 de la Llei 14/2018, les persones convocades han pogut accedir al contingut íntegre del projecte de conveni, així com al projecte d'estatuts i al pla inicial d'actuació. Aquesta documentació també ha estat a la disposició dels interessats/as en les dependències de sengles ajuntaments, fins al dia de l'Assemblea de ratificació.

B.- Així mateix, també ens consta que s'ha subministrat enllaç a l'ajuntament de Loriguilla, amb idèntic contingut al subministrat a aquesta corporació.

C.- Que a l'efecte de l'article 11.2 i 3 de la Llei 14/2018, consta a aquesta corporació l'enviament de la convocatòria amb l'ordre del dia, els enllaços als ajuntaments i en la qual s'inclouen "preceptivament un enllaç al portal electrònic de l'ajuntament, on les persones convocades podran accedir al contingut íntegre del projecte de conveni, així com al projecte d'estatuts i al pla inicial d'actuació, informant-los expressament en la citació que aquests projectes seran sotmesos a votació en l'assemblea de ratificació. La citada documentació també es posarà a la disposició dels interessats en les dependències municipals.", han sigut cursades aquestes convocatòries o citacions fefaents el 2 de novembre de 2022, de quals es dona compliment compte en l'expedient de referència, havent-se cursat als 22 titulars cadastrals de parcel·les, per diferents vies des de la notificació per correu electrònic, telefònic i fins i tot burofax, acreditant-se la recepció i assistència de fins a 19 dels 22 citats titulars cadastrals (és a dir el 97,7797% del percentatge de participació) el 5 de novembre del corrent, rebent-se la delegació de vot corresponent a la mercantil TRANSPORTS AGDOJAVI S. L. el 7 de novembre, entenen-se perquè totes les citacions efectuades dins del termini i en la forma escaient, i amb l'antelació mínima requerida de 15 dies naturals, i amb el contingut requerit.

D.- Que com consta en l'acta de l'assemblea de ratificació facilitada a aquesta corporació, el dia 24 de novembre del corrent, en segona convocatòria a les 9h 30 hores, i l'assistència com a convidats de l'Alcaldia-presidència i de la Sra. Regidor delegada d'Urbanisme i primera tinenta

d'Alcalde, es va celebrar l'assemblea, amb control d'assistència, cens i desglossament de les votacions produïdes, que són les següents:

"(...) l'aprovació, en el seu cas, de la voluntat de transformar l'Entitat Urbanística de Conservació del Parc Logístic de València en Entitat de Gestió i Modernització conforme a la Llei 14/2018 de la CV constituint l'Entitat de Gestió i Modernització del parc Logístic de València, aprovació del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Riba-roja del Túria, l'Ajuntament de Loriguilla i l'Entitat de Gestió i Modernització (EGM) Parc Logístic de València, dels Estatuts que regiran el funcionament de l'EGM PLV i el Pla inicial d'actuació, sent el vot unànim de tots els assistents, amb el resultat de 18 vots a favor, 17 dels quals es realitzen de manera presencial i 1 per delegació, i que suposen el 81,82% del total dels propietaris d'immobles del parc empresarial i el 96,28% del total del valor cadastral del total de l'àrea. No s'emeten vots en contra ni hi ha abstencions.

Amb aquest resultat queda ratificada la constitució de l'Entitat de Gestió i Modernització (EGM) Parc Logístic de València, per part de les persones que puguen ser integrants obligatòries de l'entitat, ja que per a això és necessari el 51%, conforme a l'article 11.4 i 11.5 de la Llei 14/2018 de 5 de juny, de gestió, modernització i promoció de les àrees industrials de la Comunitat Valenciana, percentatge que és superat.

(...) A continuació es procedeix conforme al segon punt de l'ordre del dia, la votació de junta Directiva, existint una única candidatura. S'informa per la secretària que sent els components de la candidatura els mateixos que consten en la convocatòria, es modifiquen els càrrecs d'alguns dels candidats, quedant constituïda la candidatura de la següent manera:

1.- President: Rafael Eloy Montero Gosalbez / representant de l'Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl (EVHA)

2.- Vicepresidenta: Lorena Ballester Martinez/ Logística Chema Ballester, SL

3.- Secretari: Francisco Guindal Teixidor/ representant de l'Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl (EVHA)

4.- Tresorera: Pilar Benages Ferrer/ Grúas Virosque, S.L.O

5.- Vocal: María Flores Fillol/representant de l'Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl (EVHA)

6.- Vocal: Andrés Morata Roig/Promocions Nederval, S.A.

7.- Vocal: Carolina Garibo Garibo / Docks Logistics Spain, S.A

Comptant la candidatura presentada amb el suport unànim dels assistents, el resultat de la votació és de 17 vots a favor per part dels assistents més una delegació de vot a favor, aprovant-se aquesta candidatura per 18 vots a favor, que suposen el vot de 81,82% dels propietaris."

Es dona la circumstància que en segona convocatòria, no acudeixen els 19 titulars notificats que consten, sinó 18, sent que la representant de la mercantil Estoc Trans, SLU, s'incorpora a l'assemblea una vegada han transcorregut les votacions, és per això que la unanimitat dels assistents són 18, i no 19, i el coeficient de participació és de 96,28% i no 97,78%, atès que la citada mercantil posseeix un 1,50% del citat percentatge.

E.- En tot cas, i anotat el matís, la veritat és que totes dues propostes, la d'aprovar la voluntat de constituir l'entitat, el projecte de conveni i els estatuts d'aquesta, així com la d'aprovació de les persones que vagen a exercir càrrecs en la junta directiva, han sigut efectivament aprovades mitjançant la doble majoria favorable que acredita, com a mínim, el 51% de les persones que puguen ser integrants obligatòries de l'entitat de gestió i modernització a constituir, i que a més, representen, com a mínim, el 51% dels coeficients de participació.

Pel que havent quedat acreditats els anteriors extrems conforme a l'article 12 de la Llei 14/2018, no pot existir cap impediment per al sotmetiment al ple de l'aprovació definitiva de l'autorització de la constitució de l'EGM-PLV, per conversió de l'anterior EUC-PLV, sobre la base del projecte d'estatuts, conveni de col·laboració i pla d'acció prèvia i provisionalment aprovats per l'òrgan plenari, i també per la majoria absoluta del nombre legal de membres de l'òrgan plenari, de conformitat amb el que es disposa en l'art. 47.2.g) de la LRBRL, que requereix el quòrum reforçat per a la creació, modificació, i dissolució de mancomunitats i altres entitats associatives(...), perquè encara que a tenor del que es disposa en el procediment assenyalat en els articles 10 i següents de la pròpia Llei de modernització d'àrees industrials, 14/2018, de la Generalitat, si bé l'acord favorable a la creació de l'EGM és el d'autorització de constitució de l'EGM-PLV posterior a la ratificació de l'assemblea del citat conveni que ara es proposa, d'acord amb el que es disposa en l'article 12 de la Llei 14/2018, no és menys cert que segons el propi article 12.2 també assenjala que el conveni l'aprovació provisional del qual ja es va aprovar és el vertader document vinculant que servirà com lex contractus de la marxa de la futura EGM, per la qual cosa en bon lògica, el quòrum exigít llavors, ha de ser el mateix que s'exigisca ara, perquè l'acord d'autorització de creació de l'EGM ho serà també d'una ratificació del conveni."

CONSIDERANT que com assenyalen els últims apartats del citat informe, ha de procedir-se (de nou pels òrgans plenaris de cada corporació i per idèntica majoria) a l'autorització de la constitució de la futura EGM-PLV, amb la ratificació dels documents del conveni de col·laboració, estatuts i pla d'acció prèvia i provisionalment aprovats per aquesta corporació.

RESULTANT que a l'empara de l'article 22.2.b) i també per la majoria absoluta del nombre legal de membres de l'òrgan plenari, de conformitat amb el que es disposa en l'art. 47.2.g) de la Llei 7/1985, LRBRL i la resta de legislació esgrimida,

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per 14 vots a favor (11 PSOE, 1 COMPROMÍS MUNICIPAL, 1 EUPV-ERPVS'i 1 PODEMOSRIBAROJAPOT) i 7 abstencions de (4 PP, 2 CS i 1 VOX), va acordar:

Primera.- Acordar l'autorització de la constitució de l'EGM-PLV amb els condicionants assenyalats en el citat conveni, a fi de continuar el procediment establert en els articles 10 i

següents de la Llei 14/2018, autoritzar finalment la creació de l'EGM-PLV, amb ratificació del conveni de col·laboració, estatuts, pla d'acció, i el nomenament de la seua junta directiva, amb simultània dissolució de l'EUC-PLV, conforme al que es disposa en l'art. 12 de la Llei 14/2018, així com emplaçar a la junta directiva de l'EGM i l'ajuntament de Loriguilla per a la signatura del citat conveni de col·laboració com més prompte millor.

Segona.- Remissió de l'acord favorable, si escau, tant a l'assemblea de l'EGM-PLV, a l'Ajuntament de Loriguilla als efectes oportuns.

Tercera.- Facultar tan àmpliament com permeta el dret a l'alcaldia-presidència per a procedir a l'impuls del procediment posterior a la subscripció del present acord, i en particular respecte als actes assenyalats en l'article 13 de la Llei 14/2018, sobre la publicitat i registre de l'EGM-PLV, amb les notificacions i remissions de la documentació que procedisca a les persones i entitats assenyalades.

Àudio: 08.03.mp3

Vídeo: <http://videople.es/5102>

PART D'INFORMACIÓ, IMPULS I CONTROL DELS ÒRGANS DE GOVERN

9.- RÈGIM JURÍDIC, Expedient: 3134/2019/GEN Dació compta al Ple de la Sentència 904/2022 de 22 de novembre, dictada per la Secció Cinquena de la Sala contenciosa administrativa del TSJCV relativa al contracte del servei de cycle integral de l'aigua.

ASSUMPTE: Dació compta al Ple de la Sentència 904/2022 de 22 de novembre, dictada per la Secció Cinquena de la Sala contenciosa administrativa del TSJCV relativa al contracte del servei de cycle integral de l'aigua.

En data 28 de novembre de 2022 ha tingut entrada en aquest Ajuntament la Sentència 904/2022, de 22 de novembre, dictada per la Secció Cinquena de la Sala contenciosa administrativa del TSJCV en recurs d'apel·lació 209/2021 interposat per l'Ajuntament de Riba-roja de Túria i la mercantil Hidraqua Gestió Integral d'Aigües de Llevant, S. a. contra la sentència núm. 294/2020 dictada pel Jutjat contenciós administratiu número 3 de València en data 7-12-2020, en el recurs contenciós administratiu seguit en aquest Jutjat amb el núm. 291/2019.

La sentència núm. 294/2020, de data 7 de desembre, dictada pel Jutjat contenciós administratiu Núm. 3 de València, va fallar l'estimació del recurs contenciós administratiu interposat per GLOBAL OMNIUM MEDI AMBIENT SL contra l'Ajuntament de Riba-roja en impugnació contra els plecs reguladors de la licitació convocada per l'Ajuntament de Riba-roja per a l'adjudicació del "Contracte de concessió de servei Públic de proveïment d'aigua potable, servei de gestió de clavegueram, control d'abocaments i depuració del municipi de Riba-roja

de Túria, per procediment obert, millor relació qualitat preu, diversos criteris d'adjudicació i amb clàusules mediambientals i amb condició especial de caràcter mediambiental i social. Expedient 27/2018", publicats la Plataforma de Contractació del Sector Públic en data 24 d'abril de 2019, i en la seua conseqüència va declarar tals documents no ajustats a Dret, i per tant la seua nul·litat, en els termes continguts en els fonaments anteriors.

Contra l'anterior resolució es va interposar recurs d'apel·lació en termini i forma.

Així, en Sentència 904/2022, de 22 de novembre, el TSJCV emet la següent Decisió:

"1.- ESTIMAR el recurs d'apel·lació interposat per la representació d'AJUNTAMENT DE RIBA-ROJA DEL TÚRIA i de l'entitat HIDRAQUA, GESTIÓ INTEGRAL D'AIGÜES DE LLEVANT, S. a., contra la sentència núm. 294/2020 dictada pel Jutjat contenciós administratiu número 3 de València en data 7-12-2020, en el recurs contenciós administratiu 291/2019, que es revoca.

2.- ESTIMAR PARCIALMENT la demanda interposada per la mercantil GLOBAL OMNIUM MEDI AMBIENT SL contra els plecs reguladors de la licitació convocada per l'Ajuntament de Riba Roja per a l'adjudicació del "Contracte de concessió de servei Públic de proveïment d'aigua potable, servei de gestió de clavegueram, control d'abocaments i depuració del municipi de Riba- Roja de Túria, per procediment obert, millor relació qualitat preu, diversos criteris d'adjudicació i amb clàusules mediambientals i amb condició especial de caràcter mediambiental i social. Expedient 27/2018", publicats la Plataforma de Contractació del Sector Públic en data 24 d'abril de 2019, declarant no ajustat a dret el criteri contingut en la clàusula 12.1.3 del PCAP, que s'anul·la. Amb desestimació de la resta de les seues pretensions.

Tot això sense costes."

Contra la sentència cap recurs de cassació conforme al que s'estableix en els articles 86 i següents de la Llei Reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

Quant al fons de l'assumpte, el Tribunal manifesta que ja han sigut resolts tots i cadascuna de les alegacions abocades en Sentència 269/2022 de 30 de març, dictada per aquesta mateixa Sala, en PO 272/2019 interposat per Aqualia Gestió Integral de l'Aigua, S. a. contra la Resolució 711/2019 del TRIBUNAL ADMINISTRATIU CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALS de data 27 de juny 2019.

Així estableix la sentència:

"Que en el supòsit ara jutjat, observem que la totalitat dels motius portats a la segona instància es troben ja resolts en la sentència transcrita, que va concloure la conformitat a Dret dels criteris continguts en els apartats 12.1.1, 12.1.2 i 12.2.1 dels Plecs rectors segons l'exposat en anterior Fonament Jurídic i l'anul·lació del criteri 12.1.3 per resultar desproporcionat, a la qual ens remetem, ratificant els seus pronunciaments en tant resolen totes les qüestions ací suscitées i donant per reproduïts en llaures a l'economia processal, els arguments contemplats en la sentència, conforme l'exposat en la part dispositiva de la present resolució."

Per tot això, en el Ple es procedisca a:

PRIMER.- Donar compte de la Sentència 904/2022, de 22 de novembre, dictada per la Secció Cinquena de la Sala contenciosa administrativa del TSJCV en recurs d'apel·lació 209/2021 interposat per l'Ajuntament de Riba-roja de Túria i la mercantil Hidraqua Gestió Integral d'Aigües de Llevant, S. a. contra la sentència núm. 294/2020 dictada pel Jutjat contenciós administratiu número 3 de València en data 7-12-2020, en el recurs contenciós administratiu seguit en aquest Jutjat amb el núm. 291/2019.

SEGON.- Comunicar aquest acord al departament de Contractació i a l'Enginyer Municipal als efectes oportuns.

Àudio: 09.mp3

Vídeo: <http://videople.es/5103>

10.- INTERVENCIÓ, Expedient: 6447/2022/GEN, Dació compta al ple Període Mitjà de pagament, Morositat i Execució trimestral, tercer trimestre 2022

DACIÓ COMPTE

Assumpte: Expedient SIGA6447/2022/GEN.- Dació compta al PlenoL de la informació trimestral corresponent al TERCER TRIMESTRE de 2022: càlcul del Període Mitjà de pagament a proveïdors; informe trimestral de seguiment de deute comercial; actualització CIR Local; ; execució trimestral del pressupost municipa.

Considerant l'assumpte de referència i en atenció a:

PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENT. L'article 6.2 del Reial decret 635/2014, estableix l'obligació de les corporacions locals de remetre al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques -d'acord amb el que es preveja en l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril-, la informació relativa al seu període mitjà de pagament a proveïdors referit, segons corresponga, al mes o al trimestre anterior.

El Reial decret 1040/2017, de 22 de desembre, pel qual es modifica l'art. 5 del RD 635/2014, ve a regular la metodologia del càlcul de l'interval temporal en el qual cada administració deutora ha de fer front als deutes amb els seus proveïdors, computat com a termini mitjà: iniciant-se el còmput dels terminis, amb caràcter general, des de l'aprovació dels documents que acrediten la conformitat dels béns entregats o serveis prestats, en lloc del criteri que s'aplicava fins hui, en el qual l'inici del termini de còmput es produïa des dels 30 dies següents a l'entrada de la factura en el registre administratiu.

MOROSITAT. L'article 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, va determinar l'obligatorietat de les Corporacions Locals d'elaborar i remetre, en tot cas, als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les Comunitats Autònomes que, conformement als seus Estatuts d'Autonomia, tinguen atribuïda la tutela financera de les Entitats locals, un informe sobre el compliment dels terminis previstos legalment per al pagament de les obligacions de cada entitat.

L'Ordre Ministerial HAP/2105/2012 és la que determina el procediment a seguir per a la seua remissió.

INFORMACION DE RISCOS. Les entitats locals han de mantindre actualitzats les dades de les seues operacions d'endeutament o que comporten qualsevol risc financer a través de l'aplicació d'actualització contínua de l'Oficina Virtual de Coordinació Financera amb les EELL del Ministeri d'Hisenda.

EJECUCION TRIMESTRAL DEL PRESSUPOST . Les Entitats Locals han de comunicar, amb caràcter trimestral, la informació sobre l'execució pressupostària, en compliment de les obligacions contemplades en l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera; i això atenent també el que es disposa en l'article 207 del TRLRHL i la Base 57 d'Execució del Pressupost municipal. D'acord amb l'art. 207 TRLRHL, la Intervenció de l'entitat local remetrà al Ple de l'entitat, per conducte de la presidència, informació de l'execució dels pressupostos i, en els terminis i amb la periodicitat que el Ple establisca.

Les regles 52 i 53 de l'Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, per la qual s'aprova la Instrucció del model normal de comptabilitat local, contempnen aquesta obligació, i regulen el contingut de la citada informació.

Considerant que per l'òrgan de control intern ha sigut tramitat l'expedient SEGUISCA 6447/2022/GEN que consta dels informes relatius a la matèria i documents soporte obtinguts del sistema informació comptable de l'entitat.

Una vegada realitzada la remissió de la informació comptable anterior al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques per part de l'òrgan de control intern, i sense perjudici que conforme les Bases d'execució del pressupost municipal, s'adonarà de la mateixa per conducte de l'Alcaldia al Ple de la Corporació en la pròxima sessió que se celebri; s'adona així mateix a la Junta de Govern Local perquè en prenguen coneixement i efectes.

Àudio: 10.mp3

Vídeo: <http://videople.es/5104>

11.- Donar compte de les Resolucions de la número 3078/2022 a la 3623/2022.

S'adona de les resolucions d'aquesta Alcaldia comprensiva entre els número 3078/2022 a la 3623/2022,.

12.- Precs i Preguntes

Es van produir diverses intervencions en el torn de precs i preguntes que es recullen en un arxiu d'àudio annex a la present acta.

Àudio: 12.mp3

Vídeo: <http://videople.es/5105>

I no havent-hi otros assumptes que tractar pel Sr. President es va alçar la sessió sent les 19.38 hores del mateix dia del seu inici.